

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE VINILS I CORTINES A DIVERSOS ESPAIS DE L'ARXIU NACIONAL DE CATALUNYA, SITUAT AL CARRER DE JAUME I, 33 DE SANT CUGAT DEL VALLÉS

MEMÒRIA TÈCNICA

1. Objecte del contracte

Aquest plec té com a objecte l'establiment dels requisits, la concreció dels treballs i la definició de les obligacions corresponents per a la contractació dels treballs de vinilar el mur cortina amb una làmina de control solar i d'instal·lació de cortines motoritzades a l'espai de consulta i la sala de restauració de l'Arxiu Nacional de Catalunya. S'instal·laran també cortines opaques amb mecanisme manual a les dues sales de digitalització.

Aquestes sales actualment tenen unes cortines i vidres que no compleixen amb les necessitats que requereixen aquests llocs de treball, i es necessària la instal·lació d'unes noves cortines donat que son zones de consulta i restauració de documents. En ambdós casos es necessita la instal·lació de vinils de protecció solar per aconseguir una reducció tèrmica i de transmissió de radiació ultraviolada a l'interior de l'edifici, i també augmentar l'estalvi energètic. A les sales de digitalització caldrà instal·lar unes cortines opaques amb mecanismes manuals a fi de poder controlar l'entrada de llum a la sala, i així poder treballar correctament. També es col·locaran vinils opacs en les obertures que no es pugui instal·lar cortines.

2. Característiques de la instal·lació de les cortines i làmines de control solar

Tot seguit es descriuen les feines que s'han de realitzar per instal·lar les cortines i col·locar els vinils a les diferents sales:

- Redacció de Pla de Seguretat i Salut i establir les mesures de protecció
- Instal·lació de bastida tubular mòbil homologada a la part interior de la façana envidrada.
- Desinstal·lació de les cortines enrotllables i dels calaixos respectius
- Instal·lació de nous vinils tipus film com a filtres solars. També vinils opacs a la sala de digitalització 1.
- Instal·lació elèctrica per a la alimentació dels motors de les cortines.
- Instal·lació de les noves cortines motoritzades i manuals
- Posada en marxa i realització de proves de funcionament de les cortines
- Neteja de les superfícies afectades, vidres, perfils, etc... una vegada acabades les feines
- Tot aquell material necessari per tal d'adaptar i integrar els nous elements de la instal·lació per tal que funcionin correctament i sota la normativa vigent, encara que no estigui en aquest plec

3. Característiques de materials

Cortines

S'ha agafat com a referència la cortina marca Bandalux model Z.I. BOX.

Mitjançant la referència a la marca o model només es vol fer constar una qualitat i unes prestacions mínimes a complir. Els licitadors podran oferir marca i model diferent al prescrit sempre i quan tinguin unes característiques iguals o superiors a l'especificat.

En aquest cas, les ofertes hauran de justificar-ho aportant la fitxa de característiques tècniques de les cortines amb les següents característiques:

Dimensions	VARIABLE (segons plànols de detall)
Teixit	Blackout ignífug
Color	No standard
Accessoris	Caixó i guies cremallera laterals d'alumini opaques
Motor	Somfy Ariane 6/32 o equivalent
Tensió motor	230 V
Velocitat motor (r.p.m.)	32
Potència absorbida	120 W
Decibels	52 dBA

Làmina de control solar

S'ha agafat com a referència la làmina de control solar marca HEXIS model BSORD60i2.

Mitjançant la referència a la marca o model només es vol fer constar una qualitat i unes prestacions mínimes a complir. Els licitadors podran oferir marca i model diferent al prescrit sempre i quan tinguin unes característiques iguals o superiors a l'especificat.

En aquest cas, les ofertes hauran de justificar-ho aportant la fitxa de característiques tècniques de les làmines igualant les característiques del model proposat.

Gruix	55mm
Reducció energia solar (calor)	57%
Reflexió energia solar	34%
Absorció energia solar	29%
Transmissió energia solar	37%
Transmissió llum visible	62%
Reflexió de la llum visible	14%
Transmissió UV	1%

NOTA: Valors per una làmina sobre un vidre clar de 3mm.

4. Amidaments i resum del pressupost

VINILS I CORTINES (ANC)

Pressupost

Codi	Ut	Resum	Comentari	Amidament	Import/ut	Import
A00		NOTA PREVIA				
A00.00		NOTA				
		En el moment de realitzar l'obra i l'oferta, es tindrà en compte tant la documentació escrita (pressupost i amidaments) com la documentació gràfica i detalls inclosos en aquest. Davant qualsevol dubte, tindran validesa tots dos documents com un únic conjunt.				
		El contractista ha de vetllar en tot moment per la funcionalitat i l'aspecte de les instal·lacions existents en l'obra, molesties a treballadors de l'edifici, accessos i pas de vehicles i vianants, tancat de l'àmbit de la obra, etc. Diàriament, abans de finalitzar la jornada, cal repassar tots els elements de seguretat.				
		Tots els treballs inclouen;				
		- Retirada de runa a peu d'obra i carrega a camió o contenidor realitzat amb mitjans manuals.				
		- Subministre, retirada i despeses de tots els contenidors o sacs necessaris per a l'execució de tots els treballs descrits en projecte.				
		- Transport a abocador autoritzat amb medis auxiliars necessaris.				
		- Inclou p.p. de gestió de residus de la construcció segons normativa vigent, incloent taxes y certificats de gestió de residus així com les despeses i tràmits necessaris per al correcte compliment.				
		- Canon de disposició de residuos.				
		- Proteccions col·lectives i individuals.				
		- Protecció del recorregut desdel carrer fins l'àmbit d'actuació. (ascensors i altres)				
		- S'evitarà l'acumulació de brutícia i pols.				
A01		SEGURETAT I SALUT				350,00 €
A01.01	PA	Redacció de pla de Seguretat i Salut, i mesures de protecció		1	350,00 €	350,00 €
		Redacció de pla de seguretat i salut i posta en obra de totes les mesures de prevenció incloses en el mateix (Reunió CAE, casc, farmaciola, etc.).				
A02		MITJANS AUXILIARS				1.560,00 €
A02.01	UT	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular mòbil homologada				
		Muntatge i desmuntatge de bastida tubular mòbil homologada, proporcionada per l'adjudicatari, de 2,00 metres d'altura instal·lada a la part interior de l'edifici. O bastida necessària per poder realitzar les feines correctament.				
		ESPAI CONSULTA		1	780,00 €	780,00 €
		SALA RESTAURACIÓ		1	780,00 €	780,00 €
		TOTAL				1.560,00 €
A03		LÀMINES DE CONTROL				9.300,00 €
A03.01	UT	Instal·lació de làmines de CONTROL SOLAR				
		Subministrament i instal·lació de làmines de protecció solar exterior de mínim 57% reducció tèrmica marca HEXIS model BSORD60i2 o equivalent, de 2,15 metres d'ample x 0,95 metres d'alt, en vidres situats a 4 metres d'alçada (a realitzar amb la bastida de la partida 2). Inclou segellat del perímetre amb silicona neutra.				
		ESPAI CONSULTA		30	150,00 €	4.500,00 €
		SALA RESTAURACIÓ		25	150,00 €	3.750,00 €
		SALA DIGITALITZACIÓ 2		2	150,00 €	300,00 €
		TOTAL				8.550,00 €

A03.02	UT	Instal·lació de làmines OPAQUES Subministrament i instal·lació de làmines opaques de color negre, de 2,15 metres d'ample x 0,95 metres d'alt, en vidres situats a 4 metres d'alçada (a realitzar amb escala interior).				
			SALA DIGITALITZACIÓ 1	5	150,00 €	750,00 €
A04		CORTINES				48.950,00 €
A04.01	UT	Extracció de cortines enrotllables i calaixos de DM existents Extracció de cortines enrotllables de mesures variables segons obertures existents. Gestió de residus a abocador autoritzat.		28	30,00 €	840,00 €
A04.02	PA	Instal·lació elèctrica per a l'alimentació dels motors de les cortines Instal·lació de nou interruptor magnetotèrmic de 2 pols 20A a subquadre, instal·lació d'interruptor diferencial 2P/40 A/30 mA, instal·lació de tub rígida de PVC lliure d'halògens fins a subquadre planta sòtan. Instal·lació de nou subquadre compost per cofret de 20x30 cm, interruptor diferencial 2P/40 A/30 mA, 3 interruptors magnetotèrmics de 10A per protegir les cortines. Instal·lació de 3 interruptors de superfície de qualitat alta amb enclavament per pujar i baixar cortines. Instal·lació de tub rígida de PVC lliure d'halògens des del nou quadre fins a les cortines motoritzades. Instal·lació de tub d'acer inoxidable collat al perfil metàl·lic de la fusteria d'alumini, inclou tots els treballs necessaris (obertura de fals sostre, envans, passos, etc...), caixes de derivació i tot el petit material necessari, qualitat alta. Cablejat necessari lliure d'halògens de 4mm de secció. Legalització de la instal·lació (CIE-BT i tramitació a OGE). Es revisarà a obra que tot el material descrit en aquesta partida sigui necessari i en cas que calgui es revisarà el preu de la partida.				
			ESPAI CONSULTA	1	4.750,00 €	4.750,00 €
			SALA RESTAURACIÓ	1	4.750,00 €	4.750,00 €
			TOTAL			9.500,00 €
A04.03	UT	Instal·lació cortines MOTORITZADES enrotllables de diferents mides Instal·lació de noves cortines translúcides motoritzades enrotllables de diferents mides per a obertures de (1,09m x 2,58m, 1,09m x 2,73m , 1,90m x 1,88m, 2,30 x 1,88m) (mesures a comprovar en obra) model ZI BOX de Bandalux o equivalent amb teixit Blackout mat ignífug, color no Standard, amb caixó i guies cremallera lateral d'alumini opaques. Motor marca Somfy. Connexió a cablejat.				
			ESPAI CONSULTA	16	1.170,00 €	18.720,00 €
			SALA RESTAURACIÓ	12	1.170,00 €	14.040,00 €
			TOTAL			32.760,00 €
A04.04	UT	Instal·lació cortines enrotllables MANUALMENT de diferents mides Instal·lació de noves cortines opaques enrotllables manualment de diferents mides per a obertures de (1,90m x 1,90m, 2,20m x 1,90m , 1,05m x 3,00m) (mesures a comprovar en obra) model ZI BOX de Bandalux o equivalent amb teixit Blackout mat ignífug, color no Standard, amb caixó i guies cremallera lateral d'alumini opaques. Motor marca Somfy. Connexió a cablejat.				
			DIGITALITZACIÓ 1	4	1.170,00 €	4.680,00 €
			DIGITALITZACIÓ 2	1	1.170,00 €	1.170,00 €
			TOTAL			5.850,00 €

A05	NETEJA	625,00 €
------------	---------------	-----------------

A05.01	UT	Neteja de totes les superfícies una vegada acabades les tasques	25	25,00 €	625,00 €
--------	----	--	----	---------	-----------------

Realització de la neteja de l'àmbit per empresa especialitzada, incloent-hi els treballs d'eliminació de la brutícia i la pols acumulada en paraments i fusteries, neteja i desinfecció, neteja de vidres i fusteries exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits a sòls i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això juntament amb les altres restes de fi d'obra dipositats al contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat. Aquesta partida inclou els productes de neteja a utilitzar.

RESUM PARTIDES

A01	SEGURETAT I SALUT	350,00 €
A02	MITJANS AUXILIARS	1.560,00 €
A03	LÀMINES DE CONTROL	9.300,00 €
A04	CORTINES	48.950,00 €
A05	NETEJA	625,00 €

TOTAL BASE IMPOSABLE	60.785,00 €
21% IVA	12.764,85 €
TOTAL PRESSUPOST AMB IVA INCLÒS	73.549,85 €

5. Elements a aportar documentació tècnica

Els següents elements seran objecte de la presentació de documentació tècnica on es descriguin les seves característiques:

- Estructura cortina (cortiner, perfils, etc...)
- Teixit
- Motor
- Làmina control solar
- Làmina opaca

6. PREU

L'import del contracte no podrà excedir els 73.549,85 € IVA inclòs.

7. LLOC, TERMINI D'EXECUCIÓ I PAGAMENT

La instal·lació de les cortines s'ha de realitzar a l'Espai de consulta, a la Sala de restauració i a les dues Sales de Digitalització de l'edifici de l'Arxiu Nacional de Catalunya.

ANC. Arxiu Nacional de Catalunya. 08195. Sant Cugat del Vallés.

El termini màxim d'execució és de **6 setmanes** des de la signatura del contracte.

L'objecte del contracte es farà efectiu en un únic pagament mitjançant transferència bancària, prèvia confirmació de les factures per part del cap del Servei d'Obres.

Servei d'Obres

Vist-i-plau

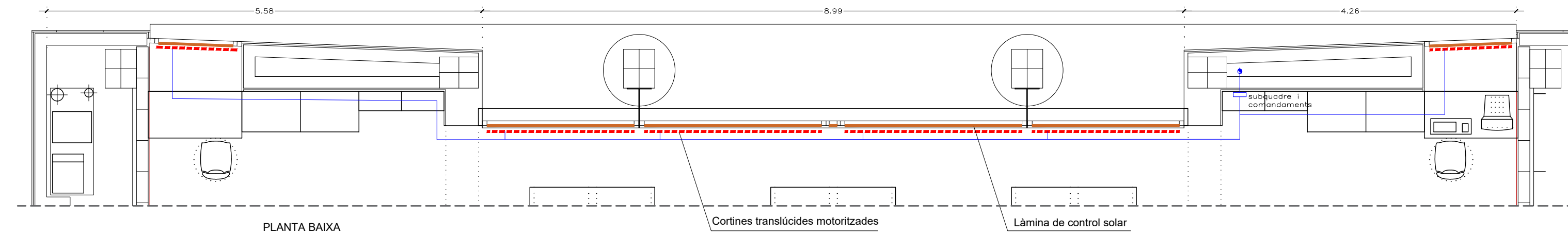
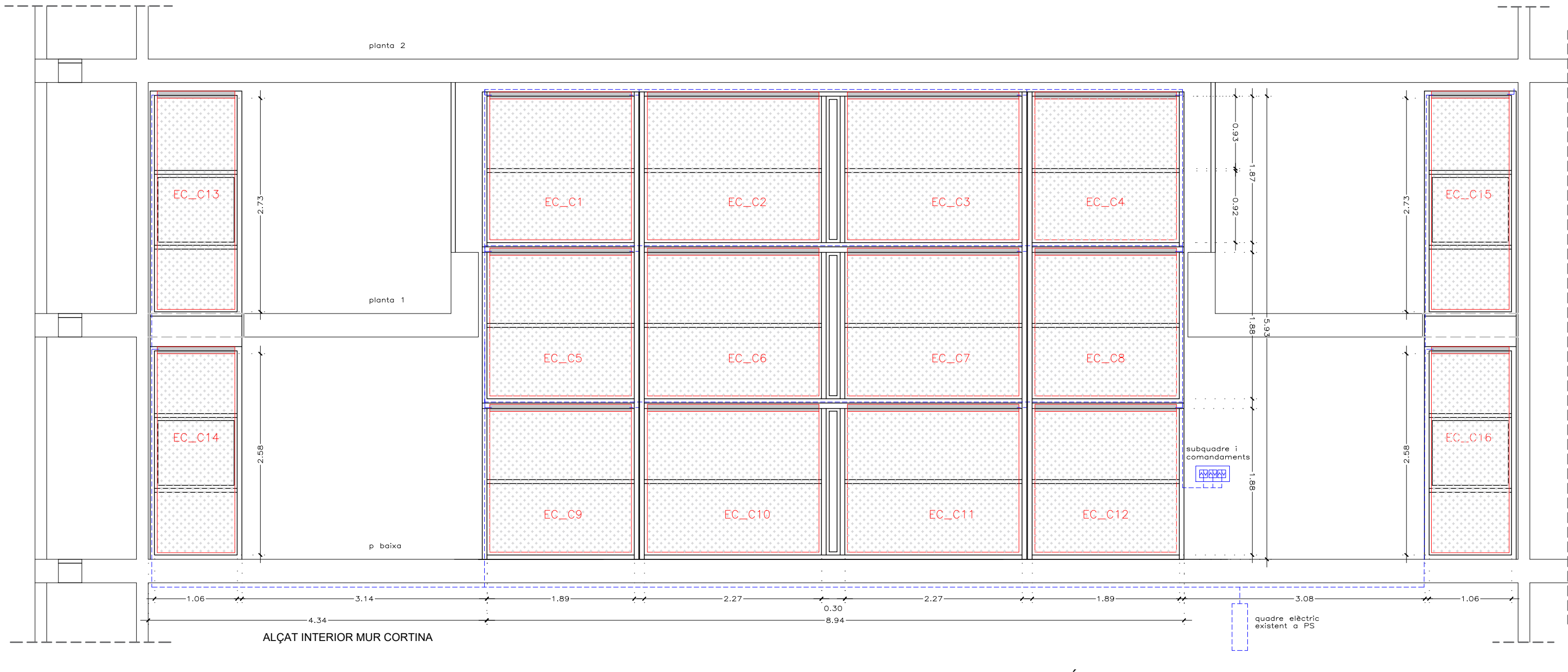


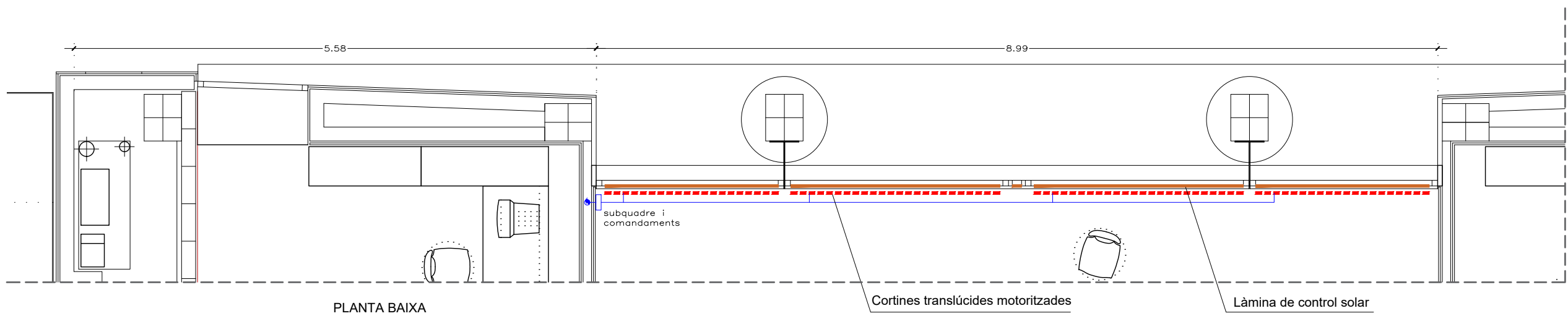
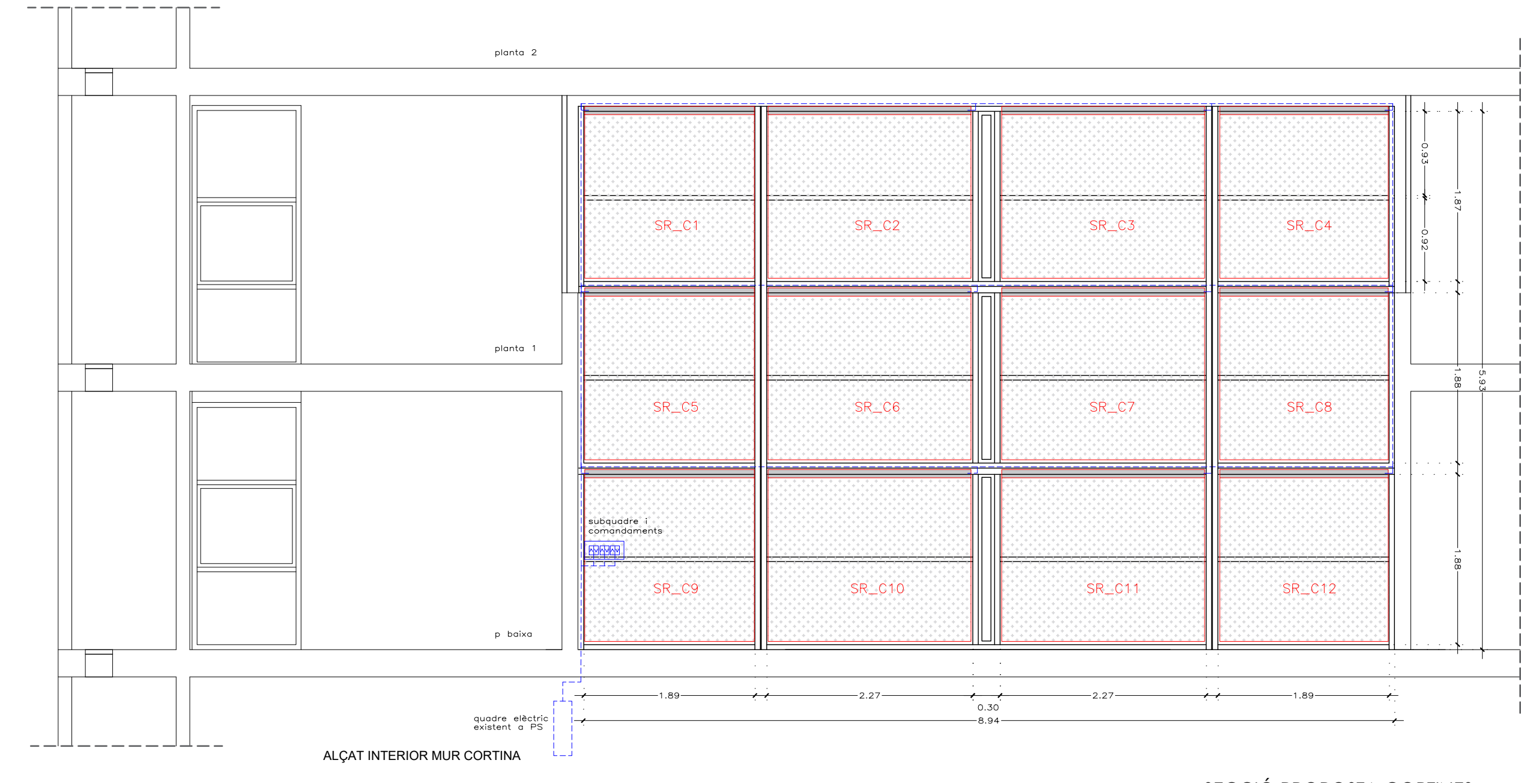
Pol Gómez Serra
Arquitecte Servei d'obres

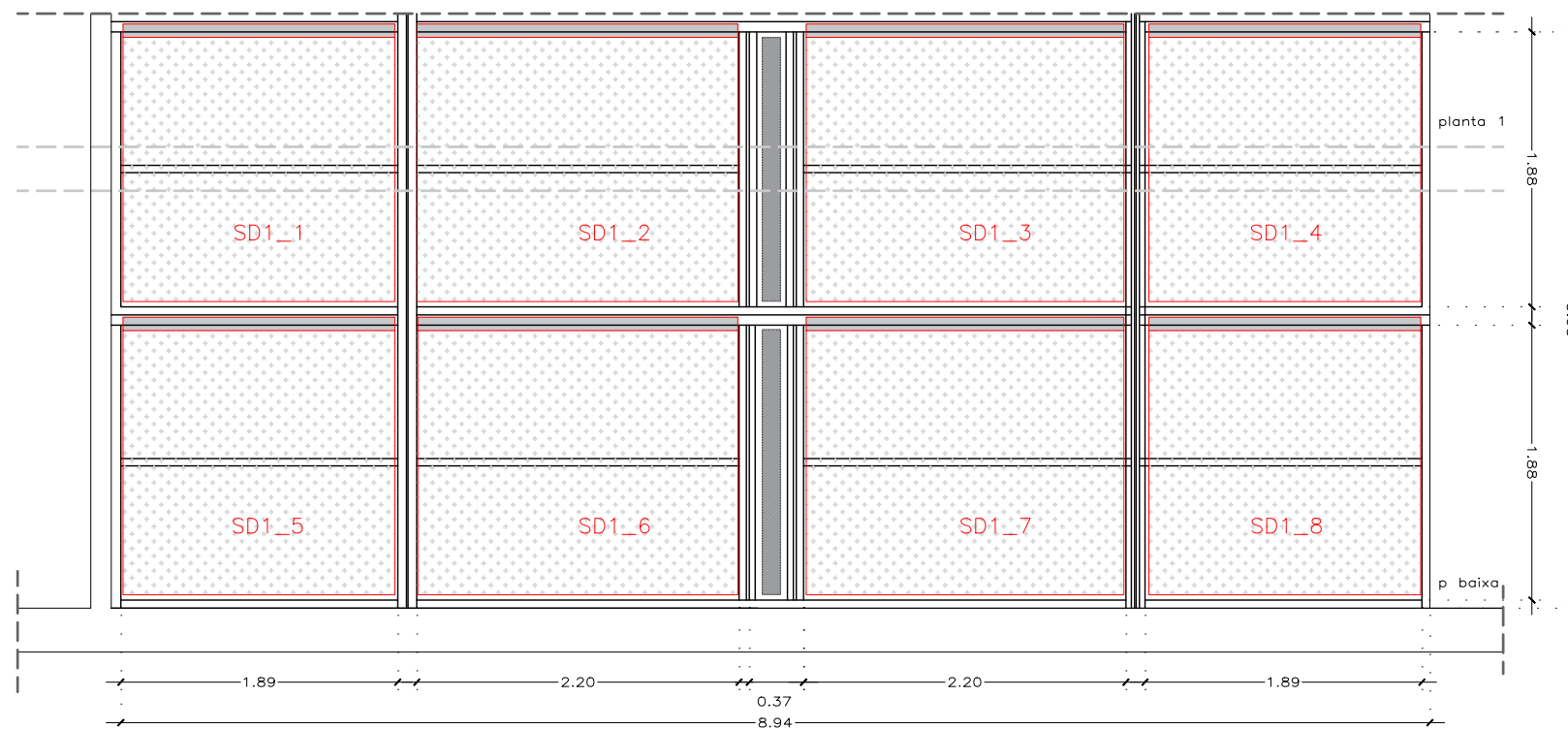
Xavier Colomer i León
Cap del Servei d'Obres



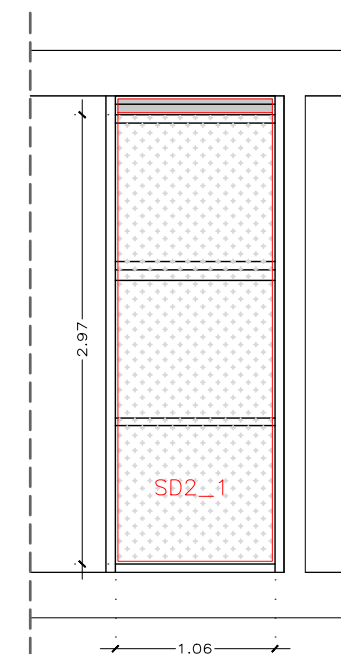
PB_DISTRIBUCIÓ ACTUAL



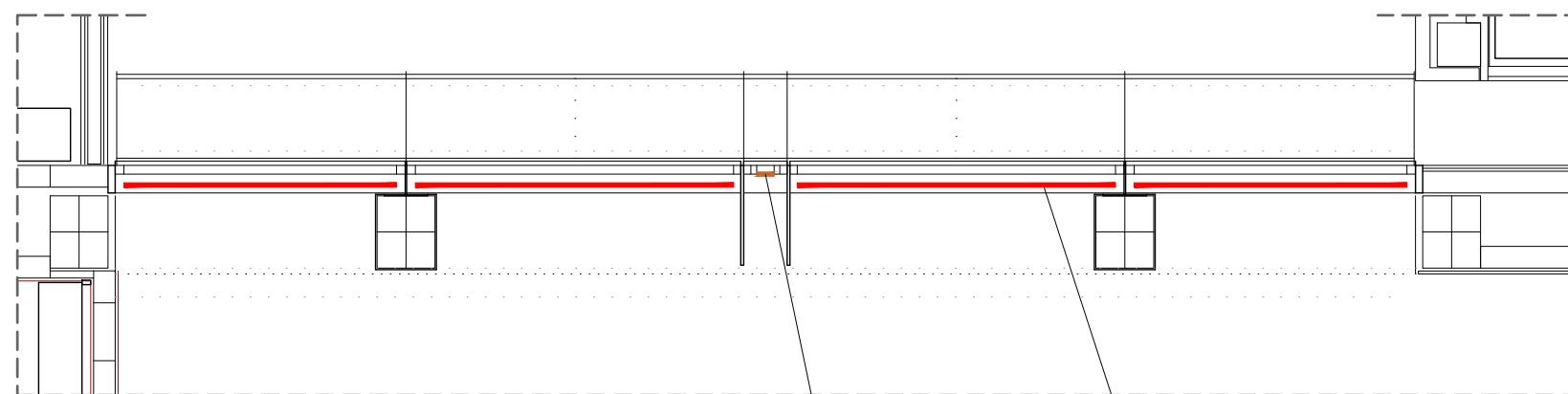




SALA DIGITALITZACIÓ 1_ALÇAT INTERIOR MUR CORTINA



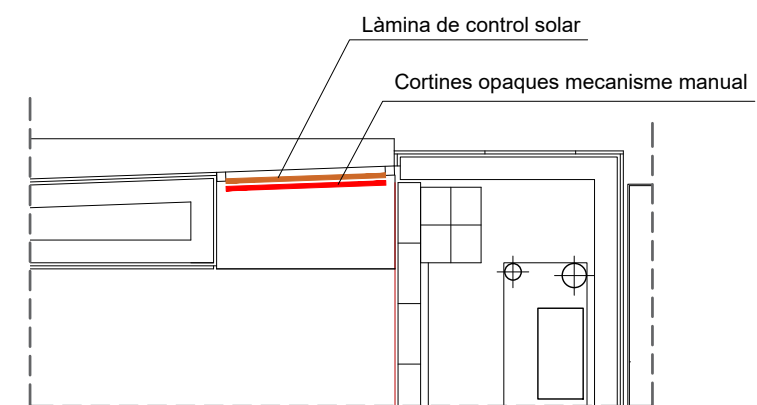
SALA DIGITALITZACIÓ 2_ALÇAT INTERIOR MUR CORTINA



SALA DIGITALITZACIÓ 1_PLANTA BAIXA

Làmina opaca

Cortines opaques mecanisme manual



SALA DIGITALITZACIÓ 2_PLANTA BAIXA