

Núm. referència X2024010702  
Núm. expedient CCS12024000017

**ACTA DE LA MESA D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC-EXECUTIU PER LA REFORMA DE L'EDIFICI DE CAN MONSÀ AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA COBERTA I L'ADEQUACIÓ DE LES FAÇANES I DE LES PLANTES BAIXA I PRIMERA PER A USOS EDUCATIUS**

**CCS12024000017**

Olot, 10 d'abril de 2024, a dos quarts d'una del migdia, a la Sala Joanetes.

**Mesa de Contractació:**

President:

- Sr. Agustí Arbós i Torrent, Regidor d'Economia i Hisenda

Vocals:

- Sr. Jordi Salvador Culí, Interventor de Fons de la Corporació.
- Sr. Josep Coromina i Vilarrasa, funcionari de l'Ajuntament, Tècnic d'Administració General
- Sr. Ramon Prat i Molas, Tècnic d'Administració Especial, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada.

Secretari:

- Sr. Miquel Torrent Compte, Tècnic d'Administració General de Secretaria.

Custodis:

- Sra. M. Carme Busquets Sala, Tècnica del Negociat de Contractació.
- Sra. Montserrat Costa Marcé, Tècnica del Negociat de Contractació.

Confirmació de la signatura del DACI:

Han signat prèviament la Declaració d'Absència de Conflictes d'Interès (DACI), tots els assistents.

La Presidència declara constituïda la Mesa de Contractació, integrada pels membres anteriorment assenyalats, de conformitat amb l'acord del Ple de la Corporació, de data 13 de juliol de 2023, de composició de la Mesa permanent de Contractació de l'Ajuntament d'Olot.

L'objecte de la Mesa és l'obertura del sobre únic de la licitació per procediment obert simplificat del servei de redacció del projecte bàsic-executiu per la reforma de l'edifici de Can Monsà amb la construcció d'una nova coberta i l'adequació de les façanes i de les plantes baixa i primera per a usos educatius.

La Presidència de la Mesa constata que han participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins del termini establert, que finalitzava el dia 28 de març de 2024 a les 14 h.:

- EDDAB ARQUITECTURA, SLP
- SOFFITTO ARQUITECTURA SLP

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
ebe83558-22b6-461c-91a6-771409bc84ec

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---



- XÚQUER-ARQING, SL
- INTEGRAL ARCHICONSULT, SL
- ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP
- COTA 2 MIXTURA S.L.P.
- E3 SOLINTEG, SLU
- PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP
- INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.
- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
- RECODER ARQUITECTURA SLP
- TALLER SAU SLP

D'acord amb la clàusula 20 relativa al Contingut de l'oferta del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació (en endavant PCAP), la documentació a presentar en el Sobre únic, és la següent:

1. Annex 1, Declaració responsable
2. Annex 2, Compromís de constitució d'unió temporal d'empreses (UTE), si és el cas.
3. Annex 3, Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
4. Annex 4, Criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula.
5. Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1)
6. Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1)
7. Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2)

En tractar-se d'un procediment obert simplificat, les empreses que es presentin a licitació han d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en el ROLECE o en una llista oficial d'operadores econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, d'acord amb el que estableix l'article 159.4.a de la LCSP. També podran participar en el concurs aquells empresaris que acreditin haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de licitadors, en una data anterior a la data final de presentació d'ofertes, d'acord amb la modificació de l'article 159.4.a) de la LCSP, relatiu al procediment obert simplificat introduïda per la disposició final de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2022.

Comprovat que totes les empreses que s'han presentat a la licitació compleixen aquest requisit, s'admeten totes les ofertes rebudes i es procedeix a descarregar la documentació presentada.

El contingut de les ofertes és el següent:

EDDAB ARQUITECTURA, SLP

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 50.000,00 € (41.322,31 € + 8.677,69 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 6 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 6 documents

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
ebe83558-22b6-461c-91a6-771409bc84ec

*Podem visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*



- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 6 documents

#### SOFFITTO ARQUITECTURA SLP

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 55.720,22 € (46.049,77 € + 9.670,45 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 9 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 9 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 4 documents

#### XÚQUER-ARQING, SL

- Annex I: Declaració responsable
- Annex II: Compromís constitució UTE, declarant que es presenten en solitari
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 39.977,93 € (33.039,61 € + 6.938,32 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 1 document

#### INTEGRAL ARCHICONSULT, SL

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 57.862,20 € (47.820,00 € + 10.042,20 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 1 document

#### ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 55.005,86 € (45.459,39 € + 9.546,47 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 1 document

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
ebe83558-22b6-461c-91a6-771409bc84ec

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---



- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 1 document

#### COTA 2 MIXTURA S.L.P.

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 55.660,00 € (46.000,00 € + 9.660,00 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 3 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 4 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 4 documents

#### E3 SOLINTEG, SLU

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 70.180 € (58.000 € + 12.180 d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 4 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 3 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 3 documents

#### PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP

- Annex I: Declaració responsable
- Annex II: Compromís constitució UTE, declarant que no es constituirà en UTE
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 67.760 € (56.000 € + 11.760 €)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 1 document

#### INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.

- Annex I: Declaració responsable
- Annex II: Compromís constitució UTE, declarant que no es constituirà en UTE
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
ebe83558-22b6-461c-91a6-771409bc84ec

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---



Preu: 64.752,75 € (53.514,67 € + 11.238,08 € d'IVA)

- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 4 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 7 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 4 documents

#### RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 55.555,92 € (45.913,98 € + 9.641,94 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 9 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 4 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 3 documents

#### RECODER ARQUITECTURA SLP

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 67.792,94 € (56.027,22 € + 11.765,72 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 11 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 3 documents
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 3 documents

#### TALLER SAU SLP

- Annex I: Declaració responsable
- Annex III: Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)
- Annex IV: Oferta (criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmula)  
Preu: 57.027,50 € (47.130,17 € + 9.897,33 € d'IVA)
- Documents acreditatius dels treballs similars i de la formació de l'autor proposat (criteri d'adjudicació 1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria d'instal·lacions, serveis i medi ambient (criteri d'adjudicació 2.1): 1 document
- Documents acreditatius de l'experiència (certificats) i formació del tècnic proposat com a personal tècnic en tasques en matèria de fonaments i estructura (criteri d'adjudicació 2.2): 1 document

La Mesa acorda sol·licitar informe als serveis tècnics dels criteris avalubles automàticament. La data i hora de la Mesa de Contractació per donar compte d'aquest informe fer proposta d'adjudicació, es publicarà en el Tauler d'anuncis del Perfil del Contractant i es comunicarà a

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
ebe83558-22b6-461c-91a6-771409bc84ec

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---



les empreses licitadores a través del correu electrònic que hagin designat, d'acord amb el que estableix el PCAP.

Finalitzat l'acte, la Presidència de la Mesa dona per acabada la reunió quan falten cinc minuts per la una del migdia i signa aquesta acta amb el Secretari que en dona fe.

El Secretari,  
Miquel Torrent Compte

Vist i plau,  
Agustí Arbós i Torrent

--	--

ebe83558-22b6-461c-91a6-771409bc84ec

---

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:  
ebe83558-22b6-461c-91a6-771409bc84ec

---

*Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/](http://www.Olot.cat/) Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents*

---