

Identificació de l'expedient: 784/2024

Informe tècnic de les ofertes presentades a l'expedient pel contracte **D'OBRES DERIVADES DE LA MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ ENTRE LES URBANITZACIONS DE MONTMAR I CALAFELL PARC**, PER PROCEDIMENT OBERT, Valoració del sobre C. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

Fets

1. Les empreses que van presentar pliques i que van ser admeses per la taula de contractació són les següents:

1. CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.
2. J.J ASFALCAT, S.L.
3. MONRESER PRODUCTES I SERVEIS, S.L.
4. OPERA CATALONIA, S.L.
5. VALCSA MILLORA, S.L.

Fonaments de dret:

1. Text Refós de la Llei de Contractes del Sector públic.
2. Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.
3. Plec de clàusules administratives i particulars reguladores del procediment obert, amb tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte per a la realització de les **OBRES DERIVADES DE LA MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ ENTRE LES URBANITZACIONS DE MONTMAR I CALAFELL PARC**.

Consideracions:

1. El plec, assenjala en el seu punt H "Criteris d'adjudicació" quins son els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de formules, tant pel que fa a les ofertes econòmiques, com a les millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional.
2. En ambdós casos, determina quins son els criteris per determinar quines ofertes son anormalment baixes. En concret, es determina que:

"Les ofertes econòmiques amb valors presumptament desproporcionats o anormals s'apreciaran de conformitat amb els criteris que estableixen l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP i previstos en aquest apartat".

Signatura 1 de 1
Cristina Maizquez
31/05/2024

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2f23b94aa1194a3abf57cce53e7a193001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“En la valoració de les ofertes anormalment baixes es tindrà en compte l'import ofert en concepte de millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional”.

3. Pel que fa a les ofertes econòmiques, un cop aplicats aquests criteris, he pogut determinar que l'oferta en conjunt (preu-millores) de l'empresa J.J ASFALCAT, S.L., pot ser considerada anormalment baixa.

Conclusió:

Proposo a la Taula de Contractació:

1. Que doni audiència a l'empresa J.J ASFALCAT, S.L., per tal que justifiqui la valoració de la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular en el que es refereix a l'estalvi que permet el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposa per executar l'obra pel que fa al preu de la mateixa .

ARRANJAMENT DEL CAMÍ ENTRE LES URBANITZACIONS DE MONTMAR I CALAFELL PARC.

EMPRESA	SOBRE B	SOBRE C: criteris quantificables mitjançant l'aplicació de formules.							TOTAL = Oferta - Millores (sense IVA)	Baixa total	Percentatge baixa total
	Puntuació sobre 15	Preu sense IVA	Preu amb IVA	Baixa	percentatge baixa	punts-60	import millores	Descripció millores			
CATALANA D'OBRES DEL PENEDES, S.A.	14	70.082,64	84.799,99	12.561,98	15,20	60,00	2.513,44	Increment d'amidament en 50 ml de cuneta i 95,60 m2 de pavimentació.	67.569,20	15.075,42	18,24
JJ ASFALCAT	2,5	74.380,16	89.999,99	8.264,46	10,00	39,47	24.000,00	Millora en qualitat dels treballs amb pavimentació del camí amb capa de mescla bituminosa AC-16 Surf de 5 cm de gruix.	50.380,16	32.264,46	39,04
MONRESER PRODUCTES I SERVEIS, S.L.	4,5	75.446,00	91.289,66	7.198,62	8,71	34,38	2.830,00	Formació de 100 ml de cuneta de 60 cm amb revestiment de 10 cm de formigó.	72.616,00	10.028,62	12,13
OPERA CATALONIA	7	73.415,99	88.833,35	9.228,63	11,17	44,08	9.925,56	Ampliació de 1 metre d'amplada de la zona d'esbrossada de terreny. Jornada de jardiner i ajudant. Reg amb cuba d'aigua per minimitzar efectes de la pols i retirada de runa extra.	63.490,43	19.154,19	23,18
VALCSA MILLORA, S.L.	1	70.247,92	84.999,98	12.396,70	15,00	59,21	6.696,00	Reg asfàltic addicional al DTS.	63.551,92	19.092,70	23,10

Mitja-baixes Mitja-baixes 72.714,54 €
79.986,00 €
Baixa temeraria Baixa temeraria 65.443,09 €

63.521,54 € Mitja-baixes
69.873,70 €
55.123,13 € Baixa temeraria

Calafell, 31 de maig de 2024

L'arquitecta tècnica municipal

Signatura 1 de 1
31/05/2024
Cristina Maizquez

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2f23b94aa1194a3abf57cce53e7a193001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Signatura 1 de 1
Cristina Maizquez
31/05/2024



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2f23b94aa1194a3abf57ccce53e7a193001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

