

ACTA de la SESSIÓ PRIVADA (SOBRE C)

Acta de la mesa de contractació constituïda per tramitar el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada relatiu a la contractació de la prestació del servei de manteniment de la jardineria i de les zones exteriors dels Campus Barri Vell, Centre i Montilivi, de la Universitat de Girona – Exp. UdG-2023-0042.

A Girona, el dia 29 de maig de 2024 a les 10 hores, es constitueix l'esmentada mesa, en sessió privada virtual i integrada per les senyores i els senyors següents:

Presidenta: - Marta Pibernat Vilardell, tècnica de desenvolupament de projectes de gerència

Vocals: - M. Àngels Lara Escamilla, cap del Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació per Delegació.
-Josep M. Aymerich Duran, cap de Manteniment del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment.
-Manuel Márquez Romero, tècnic de manteniment preventiu del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment.
- Núria Dalmau Figueras, tècnica jurídica de l'Assessoria Jurídica

Secretària: - M. Rosa Almirón Pujolà, cap de la Secció de Contractació del Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació

En primer lloc, la presidenta de la mesa saluda als assistents, els informa de l'objecte d'aquesta sessió privada i procedeix a autoritzar a la secretària per tal que informi sobre les actuacions prèvies dutes a terme.

La secretària deixa constància de que l'informe de valoració tècnica emès pels vocals Josep Maria Aymerich i Manuel Márquez Romero, ha estat rebut i distribuït entre els membres de la mesa en el moment de convocar la celebració d'aquest acte i aprovat per unanimitat

Seguidament la secretària informa que procedirà a l'obertura dels sobres C (oferta econòmica) de tots els admesos. De la lectura de la documentació continguda en resulta que l'import total i condicions ofertes són les següents:

Empresa: Fundació Mas Xirgu

1- Import pel servei fix i durada del contracte de dos anys (no inclou prorrogues):

Preu: 163.568,43€
21 IVA:..... 34.349,37€
Total (IVA inclòs):..... 197.917,80€

2- Preu per hora de treballs eventuais en horari laboral:

Preu unitari de l'hora de treball en horari laboral	27,00€/h
---	----------

3- Preu per a desbrossar 100 m2 de vegetació:

Preu per a desbrossat de 100 m ² de vegetació	42,00€/100 m ²
--	---------------------------

- 4- Preu per a neteja de 100 m² d'espais exteriors de qualsevol tipus de superfície exterior en els campus:

Preu per a neteja de 100 m ² d'espais exteriors	21,60€/100 m ²
--	---------------------------

- 5- Preu per hora de treball en horari no laboral (nits i/o festius):

Preu per hora de treball en horari no laboral	36,50€/h
---	----------

- 6- Descripció i valoració de les millores:

Núm.	Descripció de la millora ambiental	Valoració de la millora €
1	Instal·lar programadors intel·ligents Hydrowise amb connexió wifi en funció de la predicció del temps de la estació meteorològica i cabalímetres per controlar ús aigua de cada zona de reg i APP que detecti fugues d'aigua (2 unitats)	3.129,50
2	Hores de peó per la transformació, classificació i gestió de residus vegetals per fer encoixinaments vegetals i/o per utilització de l'hort solidari o per qualsevol altra finalitat que cregui convenient la Universitat de Girona (40h anuals a dos anys)	1.200,00

IMPORT TOTAL DE LES MILLORES AMBIENTALS	4.329,50€
---	-----------

Empresa: Serveis Integrals de Finques Urbanes

- 1- Import pel servei fix i durada del contracte de dos anys (no inclou prorrogues):

Preu:..... 322.208,86€
 21 IVA:..... 67.663,86€
 Total (IVA inclòs):..... 389.872,72€

2- Preu per hora de treballs eventuais en horari laboral:

Preu unitari de l'hora de treball en horari laboral	15,73€/h
---	----------

3- Preu per a desbrossar 100 m² de vegetació:

Preu per a desbrossat de 100 m ² de vegetació	16€/100 m ²
--	------------------------

4- Preu per a neteja de 100 m² d'espais exteriors de qualsevol tipus de superfície exterior en els campus:

Preu per a neteja de 100 m ² d'espais exteriors	11€/100 m ²
--	------------------------

5- Preu per hora de treball en horari no laboral (nits i/o festius):

Preu per hora de treball en horari no laboral	19,23€/h
---	----------

6- Descripció i valoració de les millores:

Núm.	Descripció de la millora ambiental	Valoració de la millora €
1	Disminució del consum d'aigua mitjançant la dotació d'elements per disminuir l'aigua de rec o aprofitament d'aigua de pluja	4.428,47€2anys de contracte (2,5% preu fix)
2	Millores mediambientals en tractament i aprofitament de residus vegetals	4.428,47€2anys de contracte (2,5% preu fix)

IMPORT TOTAL DE LES MILLORES AMBIENTALS	9.056,95€ 5% del preu fix
---	---------------------------

Es fa constar que l'oferta presentada per l'empresa licitadora Servei Integrals Finques Urbanes en el criteri 1 Import pel servei fix i durada del contracte de dos anys, supera el pressupost base licitació establert en 226.928,11€

Un cop finalitzada l'obertura del sobre C (econòmic), la mesa contractació acorda:

- Excloure l'empresa Servei Integrals Finques Urbanes per superar el pressupost base de licitació.
- Posar a disposició del vocals tècnics de la mesa la documentació presentada per les empreses licitadores per al seu anàlisi i avaluació, segons correspongui.

La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió i, no havent-hi observacions, s'aprova per unanimitat.

I sense més temes a tractar, la presidenta dona per finalitzat el present acte públic a les 10:18 hores del dia indicat a l'encapçalament.

Vist i plau

M. Rosa Almirón Pujolà
Secretària de la mesa

Marta Pibernat Vilardell
Presidenta de la mesa