

**Adreçat a:** Mesa de Contractació

**Assumpte:** Valoració de les ofertes del contracte d'obres del "PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE ROUREVELL (PER TAPIOLES) ALS TERMES MUNICIPALS D'ARGELAGUER I TORTELLÀ, DEL CAMÍ DE CAN SOLEI A CAN TRAVER ALS TERMES MUNICIPALS DE BEUDA I MAIÀ DE MONTCAL I DEL CAMÍ DE SANT FERRIOL AL TERME MUNICIPAL DE BESALÚ"

### **Antecedents**

En data 31 de maig de 2024 la Mesa de Contractació ha procedit a l'obertura del sobres B presentats pels licitadors a través de l'eina de sobre digital, on hi figuren les ofertes de les empreses, avaluable mitjançant criteris de forma automàtica. La Mesa va acordar admetre les següents empreses:

LOT 1- TREBALLS FORESTALS - PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE CAN SOLEI A CAN TRAVER. TM DE BEUDA I MAIÀ DE MONTCAL I PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE SANT FERRIOL. TM DE BESALÚ:

- JARDINERIA I FORESTAL LA VALL SC, amb NIF J55372379.

LOT 2- PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE ROUREVELL (PER TAPIOLES). TM D'ARGELAGUER I TORTELLÀ.

- AGUSTI Y MASOLIVER SA, amb NIF A17000993.
- ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L, amb NIF B67195453.
- EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA, amb NIF A17060898.
- CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA, amb NIF A17034505.
- RUBAU TARRÉS, SAU, amb NIF A17018813.
- JOSEP VILANOVA S.A, amb NIF A17444092.

LOT 3 - OBRA CIVIL - PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE CAN SOLEI A CAN TRAVER. TM DE BEUDA I MAIÀ DE MONTCAL

- CATALANA D'INFRASTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L., amb NIF B66709601.
- EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA, amb NIF A17060898.
- CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA, amb NIF A17034505.
- SALVADOR SERRA, S.A, amb NIF A17033473.

**LOT 4 - OBRA CIVIL- PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE SANT FERRIOL. TM DE BESALÚ**

- AGUSTI Y MASOLIVER SA, amb NIF A17000993.
- ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L, amb NIF B67195453.
- EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA, amb NIF A17060898.
- CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA, amb NIF A17034505.
- RUBAU TARRÉS, SAU, amb NIF A17018813.
- JOSEP VILANOVA S.A, amb NIF A17444092.

**Valoració de les ofertes**

**LOT 1.- TREBALLS FORESTALS**

En aquest lot només s'ha presentat una oferta, la de l'empresa JARDINERIA I FORESTAL LA VALL SC

**criteris avaluables de forma automàtica: 100 punts**

1. Menor oferta econòmica.

	<b>Empresa</b>	<b>Import resultant</b>	<b>% Baixa</b>	<b>Puntuació C1</b>
Oferta 1	JARDINERIA I FORESTAL LA VALL SC	7.308,00 €	18,00	80

2. Risc i ventura del licitador

	<b>Empresa</b>	<b>Risc i ventura del licitador</b>	<b>Puntuació C2</b>
Oferta 1	JARDINERIA I FORESTAL LA VALL SC	10%	20

**Comprovació ofertes presumptament anormals o desproporcionades.**

D'acord amb la clàusula 16.2 del PCTAP del concurs, la oferta no es troba en el supòsit de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

## LOT 2- PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE ROUREVELL (PER TAPIOLES). TM D'ARGELAGUER I TORTELLÀ.

### Criteris avaluables de forma automàtica: 100 punts

1. Millores en obres addicionals – Millora tipus 1 “execució de m2 addicionals al contracte de paviment de formigó de 18 cm de gruix segons secció projecte”

	Empresa	ut millora	Import millora ofertat	Import resultant	% Baixa	Puntuació T1
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	380	16.351,40 €	88.786,36 €	15,55	48
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L	175	7.530,25 €	97.607,51 €	7,16	36
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	700	30.121,00 €	75.016,76 €	28,65	70
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	60	2.581,80 €	102.555,96 €	2,46	29
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	60	2.581,80 €	102.555,96 €	2,46	29
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	220	9.466,60 €	95.671,16 €	9,00	38

2. Millores en obres addicionals – Millora tipus 2 “execució de m2 addicionals al contracte de subministrament i estesa d'estesa de 4 cm de mescla bituminosa en calent segons secció projecte”

	Empresa	ut millora	Import millora ofertat	Import resultant	% Baixa	Puntuació T2
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	769	8.774,29 €	96.363,47 €	8,35	23
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L	620	7.074,20 €	98.063,56 €	6,73	21
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	1330	15.175,30 €	89.962,46 €	14,43	30
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	300	3.423,00 €	101.714,76 €	3,26	17
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	8	91,28 €	105.046,48 €	0,09	13
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	580	6.617,80 €	98.519,96 €	6,29	20

### Puntuació total lot 2

	Empresa	Puntuació T1	Puntuació T2	Puntuació total
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	48	23	71
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L	36	21	57
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	70	30	<b>100</b>
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	29	17	46
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	29	13	42
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	38	20	59

## Comprovació ofertes presumptament anormals o desproporcionades.

D'acord amb la clàusula 16.2 del PCTAP del concurs es comprova el següent:

	Empresa	OBRA	MILLORA T1	MILLORA T2	Import ofertat amb criteris baixa	% Baixa
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	105.137,76	16.351,40	8.774,29	80.012,07	23,90
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE MALTAT S.L	105.137,76	7.530,25	7.074,20	90.533,31	13,89
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	105.137,76	30.121,00	15.175,30	59.841,46	43,08
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	105.137,76	2.581,80	3.423,00	99.132,96	5,71
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	105.137,76	2.581,80	91,28	102.464,68	2,54
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	105.137,76	9.466,60	6.617,80	89.053,36	15,30

La baixa mitja + desviació típica + 2 (BM +  $\sigma$  + 2) dona un valor de 34,07. Per tant la oferta de l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA es troba en el supòsit de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

## LOT 3 - OBRA CIVIL - PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE CAN SOLEI A CAN TRAVER. TM DE BEUDA I MAIÀ DE MONTCAL.

**Criteris avaluable de forma automàtica: 100 punts**

1. Milliores en obres addicionals – Millora tipus 1 “execució de m2 addicionals al contracte de paviment de formigó de 18 cm de gruix segons secció projecte”

	Empresa	ut millora	Import millora ofertat	Import resultant	% Baixa	Puntuació T1
Oferta 1	CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.	281	11.099,50 €	67.303,28 €	14,16	76
Oferta 2	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	430	16.985,00 €	61.417,78 €	21,66	90
Oferta 3	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	160	6.320,00 €	72.082,78 €	8,06	65
Oferta 4	SALVADOR SERRA, S.A	100	3.950,00 €	74.452,78 €	5,04	60

2. Milliores en obres addicionals – Millora tipus 2 “execució de m3 addicionals al contracte de subministrament i estesa d'estesa de tot-ú segons secció projecte”

	Empresa	ut millora	Import millora ofertat	Import resultant	% Baixa	Puntuació T2
Oferta 1	CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.	21	719,88 €	77.682,90 €	0,92	8
Oferta 2	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	60	2.056,80 €	76.345,98 €	2,62	10
Oferta 3	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	0	- €	78.402,78 €	0,00	8
Oferta 4	SALVADOR SERRA, S.A	15	514,20 €	77.888,58 €	0,66	8

### Puntuació total lot 3

	Empresa	Puntuació T1	Puntuació T2	Puntuació total
Oferta 1	CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.	76	8	84
Oferta 2	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	90	10	<b>100</b>
Oferta 3	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	65	8	73
Oferta 4	SALVADOR SERRA, S.A	60	8	68

### Comprovació ofertes presumptament anormals o desproporcionades.

D'acord amb la clàusula 16.2 del PCTAP del concurs es comprova el següent:

	Empresa	OBRA	MILLORA T1	MILLORA T2	Import ofertat amb criteris baixa	% Baixa
Oferta 1	CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.	78.402,78	11.099,50	719,88	66.583,40	15,08
Oferta 2	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	78.402,78	16.985,00	2.056,80	59.360,98	24,29
Oferta 3	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	78.402,78	6.320,00	0,00	72.082,78	8,06
Oferta 4	SALVADOR SERRA, S.A	78.402,78	3.950,00	514,20	73.938,58	5,69

La baixa mitja + desviació típica + 4 (BM +  $\sigma$  + 4 ) dona un valor de 21,20. Per tant la oferta de l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA es troba en el supòsit de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

### LOT 4 - OBRA CIVIL- PROJECTE D'ARRANJAMENT I MILLORA DEL CAMÍ DE SANT FERRIOL. TM DE BESALÚ.

#### Criteris avaluable de forma automàtica: 100 punts

1. Millores en obres addicionals – Millora tipus 1 “execució de m2 addicionals al contracte de subministrament i estesa d'estesa de 4 cm de mescla bituminosa en calent segons secció projecte”

	Empresa	ut millora	Import millora ofertat	Import resultant	% Baixa	Puntuació T1
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	2024	23.093,84 €	89.076,47 €	20,59	46
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L	1540	17.571,40 €	94.598,91 €	15,66	38
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	3400	38.794,00 €	73.376,31 €	34,58	70
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	750	8.557,50 €	103.612,81 €	7,63	27
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	200	2.282,00 €	109.888,31 €	2,03	19
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	1010	11.524,10 €	100.646,21 €	10,27	30

2. Millores en obres addicionals – Millora tipus 2 “metres lineals addicionals al contracte de desmuntatge de barrera i subministra i col·locació de barrera mixta fusta-acer (N2) segons secció projecte”

	Empresa	ut millora	Import millora ofertat	Import resultant	% Baixa	Puntuació T2
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	10	967,60 €	111.202,71 €	0,86	21
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L	12	1.161,12 €	111.009,19 €	1,04	21
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	100	9.676,00 €	102.494,31 €	8,63	30
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	0	- €	112.170,31 €	0,00	20
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	8	774,08 €	111.396,23 €	0,69	21
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	32	3.096,32 €	109.073,99 €	2,76	23

**Puntuació total lot 4**

	Empresa	Puntuació T1	Puntuació T2	Puntuació total
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	46	21	67
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L	38	21	59
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	70	30	<b>100</b>
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	27	20	47
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	19	21	40
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	30	23	54

**Comprovació ofertes presumptament anormals o desproporcionades.**

D'acord amb la clàusula 16.2 del PCTAP del concurs es comprova el següent:

	Empresa	OBRA	MILLORA T1	MILLORA T2	Import ofertat amb criteris baixa	% Baixa
Oferta 1	AGUSTI Y MASOLIVER SA	112.170,31	23.093,84	967,60	88.108,87	21,45
Oferta 2	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT S.L	112.170,31	17.571,40	1.161,12	93.437,79	16,70
Oferta 3	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA	112.170,31	38.794,00	9.676,00	63.700,31	43,21
Oferta 4	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	112.170,31	8.557,50	0,00	103.612,81	7,63
Oferta 5	RUBAU TARRÉS, SAU	112.170,31	2.282,00	774,08	109.114,23	2,72
Oferta 6	JOSEP VILANOVA S.A	112.170,31	11.524,10	3.096,32	97.549,89	13,03

La baixa mitja + desviació típica + 2 (BM +  $\sigma$  + 2) dona un valor de 33,69. Per tant la oferta de l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA es troba en el supòsit de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

## Conclusions

Una vegada analitzades les ofertes d'acord amb els criteris de puntuació del PCAP, es conclou el següent:

Pel que fa al LOT 1 només s'ha presentat una oferta que compleix els criteris del PCAP i per tant es considera que l'oferta de l'empresa JARDINERIA I FORESTAL LA VALL SC és la guanyadora.

En quan al LOT 2 la oferta amb major puntuació és la de l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU – EPSA, no obstant es troba en el supòsit de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

En referència al LOT 3 la oferta amb major puntuació és la de l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU – EPSA, no obstant es troba en el supòsit de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

En quan al LOT 4 la oferta amb major puntuació és la de l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU – EPSA, no obstant es troba en el supòsit de baixa presumptament anormal o desproporcionada.

D'acord amb apartat 4 de l'article 149 de la LSCA caldrà requerir a l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU – EPSA, trobant-se incursa en el supòsit d'oferta anormalment baixa, per a cadascuna de les ofertes dels lots 2, 3 i 4, haurà de justificar,:

- Detall dels preus unitaris i valoració que els ha permès poder oferir aquesta oferta
- Detall de les fonts de proveïment dels principals materials, principalment formigó i asfalt.
- Detall dels estalvis que es permet efectuar i optimitzar l'execució de l'obra
- Justificació que a les obligacions mediambientals, socials o laborals o de subcontractació no estan per sota de preu de mercat o incompleixin l'art 201 de la LSCAP.

Això és el que informo als efectes oportuns.