

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE RESTAURACIÓ I CATERING INTERN DEL GRAN TEATRE DEL LICEU.

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.
- Justificació de la no divisió en lots del contracte.
- Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució del contracte que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.
- Pressupost de licitació, valor estimat i durada del contracte.

I. OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER

L'objecte del contracte és la concessió del servei de restauració i càtering del Gran Teatre del Liceu.

L'abast del contracte inclou l'explotació dels serveis de restauració durant les funcions i activitats de la temporada artística, concerts organitzats per promotors externs i els serveis de càtering encarregats pel Teatre d'acord les condicions establertes al Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquest contracte respon a la necessitat d'oferir un servei de restauració de qualitat, àgil i eficient per al públic assistent a les diverses activitats que es celebren durant la temporada, funcions, concerts de promotors, esdeveniments encarregats pel Gran Teatre del Liceu tinguin lloc o no al les instal·lacions del Teatre.

CPV: 55300000-3 Serveis de restaurant i de subministraments de menjars
55330000-2 Serveis de cafeteria

II. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres."

En tot cas es consideren motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots l'objecte del contracte, els següents:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte comportaria risc de restringir injustificadament la competència. Els efectes d'aplicar aquest criteri l'Òrgan de Contractació haurà de sol·licitar informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent per tal que es pronunciï sobre l'apreciació d'aquesta circumstància.

- b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic o bé que el risc per la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte del mateix, a l'implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat d'adjudicatariis diferents. Ambdós extrems han de ser, si escau, justificats degudament a l'expedient.

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots d'acord amb el previst a l'apartat b) de l'article 99.3 LCSP, en particular: el servei de restauració i càtering al teatre per la seva pròpia naturalesa s'ha de prestar per un únic operador, no essent possible dividir en lots l'explotació de serveis durant les funcions i activitats de la temporada artística i de tercers. Per una òptima configuració del servei que compleixi amb la qualitat i eficiència es pretén oferir al públic assistent al teatre i a la pròpia Fundació la intervenció de diferents empreses de càtering el faria excessivament complex. Per l'estructuració de l'equipament que s'ha d'utilitzar, pròpia del teatre i del concessionari, la necessitat que es desenvolupi sota una mateixa coordinació per assolir la màxima eficiència. La divisió en lots faria excessivament complexes les condicions de la prestació i podria afectar a l'explotació esperada.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta direcció tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

III. **CRITERIS DE SOLVÈNCIA:** Atenent a l'objecte del contracte i que el seu valor estimat es de 6.250.000 euros proposen els següents criteris de solvència:

Solvència econòmica i financera: Volum anual de negocis que referit al millor exercici dins dels TRES (3) següents: 2023, 2022 i 2021, en funció de la data de creació o d'inici de les activitats en la mesura que es disposi les referències d'aquest volum de negocis. Els licitadors hauran d'acreditar que en l'any de major execució d'aquets tres (3) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 1.875.000.-€.

Aquest requisit s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Pòlissa RC: com a mitjà adicional de solvència econòmica financera s'estableix una pòlissa d'assegurances que cobreixi qualsevol responsabilitat civil amb un límit mínim de 3.000.000€ (tres milions d'euros) per sinistre i un sublímit per víctima per la cobertura de RC patronal de 150.000€ (cent cinquanta mil euros).

Solvència tècnica: Relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte. Els licitadors han d'acreditar haver executat en l'any de major execució dels anys 2023, 2022 o 2021 un import mínim (abans d'IVA) de 875.000.-€.

Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest en que es faci constar objecte del contracte, import abans d'IVA, client i any d'execució.

Mesures per garantir la gestió de qualitat, ambiental i la innocuïtat d'aliments. Aquestes mesures es podran acreditar mitjançant la disposició de les certificacions següents o d'altres similars o equivalents:

- Disposar d'un sistema de gestió d'innocuïtat d'aliments ISO 220000 o equivalent
- Disposar d'un sistema de gestió de qualitat ISO 9001 o equivalent
- Disposar d'un sistema de gestió ambiental ISO 14001 o equivalent

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera proposada s'ha determinat d'acord amb allò previst a l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i es consideren adequats i proporcionals a l'objecte del present procediment.

CERTIFICATS ACREDITATIUS DEL COMPLIMENT DE LES NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I/O DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL: Sí, els indicats a l'apartat anterior.

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS: ateses les particularitats del servei a executar en la present licitació, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP s'estableix l'adscripció obligatòria a l'execució del contracte dels mitjans personals o materials que s'indiquen a continuació.

Mitjans materials mínims: L'adjudicatari, al seu càrrec, aportarà al servei els elements materials i suports necessaris pel desenvolupament del servei que es descriuen al plec de prescripcions tècniques

Equip de professionals mínim:

- a) Un responsable del centre que, estigui al capdavant del projecte, el dirigeixi i el coordini. El responsable estarà en permanent contacte amb el Teatre. Serà l'interlocutor del Teatre tant pel servei a les funcions com pels esdeveniments (externs i interns).

- b) Coordinador del servei: Una persona que rebrà i gestionarà les comandes i coordinarà el servei durant les funcions. Aquesta persona haurà d'estar diàriament al Teatre.
- c) L'adjudicatari designarà, també, un xef executiu amb una trajectòria professional i una experiència mínima de 5 anys en serveis d'aquesta tipologia. La seva dedicació inclou estar present, sempre que es requereixi, a les estrenes de les òperes i als actes requerits per la Fundació del Gran Teatre del Liceu.

El nombre mínim indispensable de personal del servei a funcions es de 18 cambrers, 1 metre i 1 cuiner.

IV. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir un servei de restauració i càtering de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

1. CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT: Màxim 50 punts

1.1 Cànon variable sobre vendes màxim 14 punts

Percentatge sobre la facturació anual que l'adjudicatari abonarà a la FGTL en concepte d'exploració dels serveis descrits en el plec de prescripcions tècniques (12 mesos).

De 600.001 a 900.000 ...	10%
A partir de 900.001 ...	12%

Es valorarà l'augment sobre el % proposat amb la següent puntuació:

De 600.001 a 900.000€	màxim 9 punts
De A partir de 900.001€	màxim 5 punts

1.2 Descompte sobre el que encarregui la FGTL màxim 13 punts

Percentatge de descompte sobre el PVP de tots els serveis per a tots els esdeveniments organitzats i encarregats per la Fundació del Gran Teatre del Liceu que siguin per al propi Teatre.

Mínim 20%

Es valorarà l'augment sobre el % proposat.

1.3 Inversió..... màxim 10 punts

Proposta valorada de la inversió proposada per a l'adequada prestació del servei requerit

Mínim 25.000€
anuals

Es valorarà l'augment sobre la quantitat proposada.

1.4 Cànon fix màxim 4 punts

Cànon que l'adjudicatari abonarà a la FGTL en concepte d'explotació dels serveis descrits en el plec de prescripcions tècniques.

Es valorarà l'augment sobre la quantitat proposada de 70.000€

1.5 Descompte sobre el PVP per Abonats, Empreses Mecenes i personal Teatre....màxim 3 punts

Percentatge de descompte sobre el PVP per abonat, membres del programa de Patrocini i Mecenatge i plantilla del Gran Teatre del Liceu. Aquest descompte s'aplicarà en els packs dels entreactes i sopars.

Mínim 10%

Es valorarà l'augment sobre el % proposat.

Aquest apartat es valorarà en funció de l'oferta efectuada, atorgant-se la màxima puntuació a aquell licitador que presenti una millor oferta, d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta} \times \text{P. màx}}{\text{Millor Oferta}}$$

On:

Puntuació= de la proposta econòmica de l'apartat corresponent

Oferta= Import de l'oferta

Millor oferta presentada

P. màx: Puntuació màxima

2. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS De 0 a 6 punts

2.1 Disposar d'un servei d'intercomunicació entre el personal adscrit al servei

Aquest sistema ha de permetre la comunicació immediata entre el personal adscrit al servei, a fi que doni resposta ràpida a les possibles incidències i o necessitats que puguin produir-se durant el servei: 3 punts en cas d'oferir-lo, 0 punts en cas negatiu.

2.2 Implantació d'un pla de mesures contra el malbaratament alimentari

Si l'empresa disposa d'un pla de prevenció de les pèrdues i el malbaratament alimentari amb accions concretes que com a mínim consisteixin en quantificació i canalització d'excedents i formació per a les persones treballadores, o, en cas de no disposar-lo, es compromet a tenir-lo en un termini màxim de 6 mesos: 3 punts.

En cas de no ofertar la implantació del pla: 0 punts.

En cas de tenir-lo l'ha de presentar juntament amb l'annex de l'oferta. En cas de no tenir-lo però comprometre's a implantar-lo, dins del termini de 6 mesos estipulat l'haurà de presentar al Liceu en cas de resultar adjudicatari. L'incompliment d'aquesta obligació comportarà la imposició de la penalització directament a la factura segons el barem d'indicadors objectius incorporat al plec tècnic.

3. CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR: Màxim 50 punts

3.1 OFERTA GASTRONÒMICA EN EL SERVEI A LES FUNCIONS DE LA TEMPORADA ARTÍSTICA I DE CONCERTS DE PROMOTORSde 0 a 20 punts.

Oferta gastronòmica a oferir pels serveis descrits en els apartats 2.1 i 2.2 del plec tècnic, és a dir:

A. Pacs proposats que incloguin beguda i entrepà i/o altres referències (cal presentar una descripció detallada de cadascun dels pacos proposats)

Es valorarà :

- Propostes Màxim 3 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a qui presenti més varietat de pacos amb la seva corresponent descripció i presentació.

- El preu proposat Màxim 2 punts.

Els preus es valoraran per comparació en funció del contingut i la qualitat proposada de cadascun dels pacos.

B. Propostes gastronòmiques que aportin solucions i valor al servei durant els entreactes (cal presentar una descripció de les propostes i l'argumentació del benefici que poden aportar al servei)

- Propostes

S'atorgarà la màxima puntuació a qui presenti propostes que permetin garantir millor els objectius en matèria de varietat, qualitat, originalitat i rapidesa en el servei, que sigui creïble i viable la seva implantació per part de l'adjudicatari.

Màxim 3 punts.

- El preu proposat

Els preus es valoraran per comparació en funció del contingut i la qualitat proposada de cadascuna de les propostes.

Màxim 2 punts.

C. Ofertes gastronòmiques que incloguin propostes adaptades a productes de temporada, de proximitat i la introducció d'aliments bàsics i manufacturats d'agricultura ecològica i de comerç just.

Es valorarà :

- Propostes

S'atorgarà la màxima puntuació a qui presenti més varietat de propostes amb la seva corresponent descripció i presentació.

Màxim 3 punts.

- El preu proposat

Els preus es valoraran per comparació en funció del contingut i la qualitat proposada de cadascuna de les propostes.

Màxim 2 punts.

D. Propostes gastronòmiques per atendre les necessitats de col·lectius específics, intoleràncies alimentàries i el seu tractament.

Es valorarà:

- Propostes

S'atorgarà la màxima puntuació a qui presenti més varietat de propostes amb la seva corresponent descripció i presentació

Màxim 3 punts.

- El preu proposat

Els preus es valoraran per comparació en funció del contingut i la qualitat proposada de cadascuna de les propostes

Màxim 2 punts.

No es valorarà cap proposta que no inclogui com a mínim els productes obligatoris que es relacionen en el punt 2.1 del plec tècnic i/o que no en respecti els preus proposats pels mateixos.

No es puntuaran aquelles propostes que siguin simple repetició dels requeriments previstos a la licitació ni aquells que no aportin valor al contracte.

No es valorarà la informació que no sigui rellevant.



3.2 OFERTA GASTRONÒMICA EN EL SERVEI D'ESDEVENIMENTS.....De 0 a 24 punts

Oferta gastronòmica a oferir pel serveis descrits en els apartats 2.3 i 2.4 del plec tècnic, és a dir: Esdeveniments organitzats per la FGTL i Esdeveniments que tercers organitzin al Teatre com a resultat de l'acció comercial.

Es valorarà:

La proposta gastronòmica per a cadascun dels tipus de servei, és a dir: esmorzars, copa benvinguda, còctel, dinar ràpid de treball, dinar/sopar i opció gourmet i la presentació.

- A. Esmorzars coffee: Proposta més complerta i la seva presentació per a cadascun dels preus proposats. **Màxim 4 punts**
- B. Copa Benvinguda: Proposta més complerta i la seva presentació per a cadascun dels preus proposats. **Màxim 4 punts**
- C. Còctel : Proposta més complerta i la seva presentació per a cadascun dels preus proposats. **Màxim 4 punts**
- D. Dinar ràpid de treball: Proposta més complerta i la seva presentació per a cadascun dels preus proposats **Màxim 4 punts**
- E. Dinar/sopar: Proposta més complerta i la seva presentació per a cadascun dels preus proposats. **Màxim 4 punts**
- F. Proposta gourmet: Proposta més complerta i la seva presentació **Màxim 4 punts**

S'atorgarà la millor puntuació:

- La proposta de cada tipus de servei es valorarà per comparació en funció del contingut, l' oferta més variada original i de més qualitat al preu determinat per a cada cas així com el parament i suports utilitats en cada tipus de servei (A, B,C, D, E i F).

4. ALTRES SERVEISDe 0 a 6 punts

Es valoraran :

- A. Propostes per oferir un servei complet de sopars post funció. Totes les despeses derivades de la realització d'aquest servei (seguretat, guarda-roba, neteja) aniran a càrrec de l'adjudicari. **Màxim 3 punts**

Es valorarà per comparació i s'atorgarà la millor puntuació a la proposta que descrigui millor organització del servei (lloc, horari, atenció al client, comunicació i venda del servei, proposta gastronòmica, preus)

- B. Proposta d'un "pícnic laboral" per donar servei de dinar al personal del Teatre a la "cantina" del Liceu.

El temps mig que el personal destina al dinar és mitja hora.

Horari habitual és entre les 13.30 i 15.30h

Màxim 3 punts

La cantina del Liceu disposa d'un espai interior i d'un espai exterior.

ESPAI INTERIOR

Es disposen d'aproximadament 100m2 amb el següent equipament:

- 40 llocs per menjar (taules amb cadires)
- 3 màquines de vending amb exclusivitat de producte (dues d'snacks i begudes i una de cafè).
- 9 nou microones
- 3 tres neveres
- 1 zona d'aigua (dues piques)
- 1 font d'aigua
- Un petit espai de descans amb tres butaques i una taula petita

ESPAI EXTERIOR

La cantina té accés a una terrassa habilitada amb vistes amb dues zones diferenciades:

- 40 llocs per menjar-hi (taules amb cadires)
- un espai de descans amb sis sofàs de dues places i taules auxiliars petites

Es valorarà per comparació i s'atorgarà la millor puntuació a la proposta que s'adapti millor al lloc i format per aquest tipus de servei, que tingui una oferta gastronòmica saludable i amb un preu assequible.

No es valorarà la informació que no sigui rellevant.

No es valorarà cap proposta que sigui una relació i descripció de materials

S'estableix una primera fase del procediment d'adjudicació que es correspondrà amb l'aplicació dels "Criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor" essent necessari obtenir una **puntuació mínima en aquesta fase de 35 punts** per poder accedir a la segona fase (valoració de la proposta econòmica, puntuable segons criteris automàtics).

V. MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Objecte del contracte amb eficiència social:
 - a. En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes.
2. Criteris d'adjudicació:
 - a. Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.
3. Condicions especials d'execució:
 - No realització d'operacions financeres en paradisos fiscals. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
 - L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
 - L'empresa contractista es sotmetrà a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, obligació contractual la qual té condició d'essencial als efectes d'allò previst a l'article 211 de la LCSP.
 - L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'indiquen a la lletra l de la clàusula trentena del plec de condicions particulars entre d'altres a l'execució de la seva activitat d'acord amb als principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte de contracte

VI. JUSTIFICACIÓ DE FÓRMULES:

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, al tractar-se de valoracions d'ofertes que s'han de realitzar a l'alça i no a la baixa la fórmula és la que figura a continuació a la qual s'atorgarà la màxima puntuació a aquell licitador que oferti un major import i proporcionalment la resta d'ofertes:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta} \times \text{P.Màx.}}{\text{Millor oferta}}$$

On:

Puntuació= puntuació final

Oferta= import de l'oferta

Millor oferta= import de l'oferta màxima

P.Max. = puntuació màxima

En cas d'ofertes realitzades en percentatge la fórmula és la mateixa. S'atorgarà la màxima puntuació a aquell licitador que oferti un major percentatge i proporcionalment la resta d'ofertes, d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta} \times \text{punts}}{\text{Millor oferta}}$$

On:

Puntuació= puntuació final

Oferta= % de l'oferta

Millor oferta= % de l'oferta màxima

Punts = puntuació màxima

VII. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a l'article 202.2 LCSP:

2. Aquestes condicions d'execució es poden referir, en especial, a consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social.

En particular, es poden establir, entre d'altres, consideracions de tipus mediambiental que perseguixin: la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel i la producció ecològica.

Les consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació es poden introduir, entre d'altres, amb alguna de les finalitats següents: fer efectius els drets reconeguts en la Convenció de les Nacions Unides sobre els drets de les persones amb discapacitat; contractar un nombre de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional; promoure l'ocupació de persones amb dificultats especials d'inserció en el mercat laboral, en particular de les persones amb discapacitat o en situació o risc d'exclusió social a través d'empreses d'inserció; eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat esmentat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina; afavorir una participació més alta de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar; combatre l'atur, en particular el juvenil, el que afecta les dones i el de llarga durada; afavorir la formació en el lloc de treball; garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; mesures per prevenir la sinistralitat laboral; altres finalitats que



s'estableixin amb referència a l'estratègia coordinada per a l'ocupació, definida a l'article 145 del Tractat de funcionament de la Unió Europea; o garantir el respecte als drets laborals bàsics al llarg de la cadena de producció mitjançant l'exigència del compliment de les convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball, incloses aquelles consideracions que cerquin afavorir els petits productors de països en desenvolupament, amb els quals es mantenen relacions comercials que els són favorables com ara el pagament d'un preu mínim i una prima als productors o una transparència i traçabilitat més grans de tota la cadena comercial.

Per la present contractació s'estableixen les següents:

- L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

VIII. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS. No aplica a la present contractació

IX. JUSTIFICACIÓ DE LA DURADA, DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

A. DURADA DEL CONTRACTE: 3 anys a partir de l'11 de juliol de 2024 o a partir de la data que indiqui el contracte en cas de ser posterior.

Pròrrogues: SI, dues pròrrogues d'una anualitat cadascuna.

En el supòsit de transcurs d'aquest període de durada del contracte, el contractista haurà de seguir realitzant les prestacions pròpies de la concessió fins a la formalització d'un nou contracte d'acord amb la previsió de l'article 288 de la LCSP.

B. DADES ECONÒMIQUES:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 6.250.000.-€ (IVA EXCLÒS). D'acord amb l'article 101.b) es correspon a l'estimació de l'import net de la xifra de negocis, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, que generarà l'empresa concessionària durant l'execució del contracte d'explotació del servei de restauració i càtering del Gran Teatre del Liceu.

Aquest import s'ha calculat tenint en compte el següent desglossament. Els càlculs fan referència a un any d'explotació, de manera que projectats als cinc anys de possible durada màxima s'obté el valor estimat indicat.

Ingressos	1.250.000,00
Serveis funcions	650.000,00
Esdeveniments	500.000,00
Esdeveniments Liceu	100.000,00
Despeses	1.000.000,00
Despeses personal	562.500,00
Mercaderies	312.500,00
Altres despeses	125.000,00
Canon fix	70.000,00
Canon variable	71.999,79
Marge Explotació	108.000,21
Inversió anual contractual	25.000,00

Aquest valor de negoci per un any, sense incloure IVA, és una estimació i ha estat calculat a partir de les dades obtingudes de l'actual contractista en els darrers mesos amb un model de servei similar al que es proposa. No obstant això, en cas de no assolir aquest valor de negoci l'adjudicatari no té dret a percebre de la Fundació del Gran Teatre del Liceu indemnització o compensació.

CÀNON FIX ANUAL:

CONCEPTE	IMPORT ANUAL (IVA EXCLÒS)	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
CÀNON	70.000€	14.700€	84.700€

S'estableix un cànon fix mínim de 70.000 euros ANUAL abans d'IVA, a raó de 5.834 euros mensuals abans d'IVA.

Per tres anys de contracte el cànon fix mínim ascendeix a l'import de 210.000 euros abans d'IVA.

El licitador que no presenti oferta en concepte de cànon fix anual serà exclòs del procediment.

S'estableix també un cànon variable sobre vendes anuals a partir de 600.000.-€ abans d'IVA amb el següents percentatges mínims:

De 600.001 a 900.000€	10%
De A partir de 900.001€	12%

Els licitadors podran millorar a l'alça aquest/s % de mínim de cànon variable.

També s'estableix un descompte mínim del 10% sobre el PVP de menús d'entreactes i sopars per abonats i membres del Programa de Patrocini i Mecenatge i del 20% sobre PVP de tots els serveis per tots els esdeveniments organitzats i encarregats per la Fundació que siguin pel mateix teatre. En els dos casos podran ser millorats a l'alça pels licitadors.

S'estableix també una inversió mínima anual de 25.000€ en equipament per a l'adequada prestació dels serveis. Es valorarà l'augment sobre la quantitat proposada.

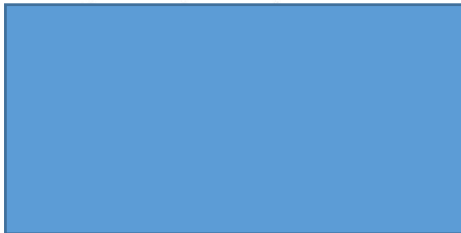
El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'aplicació del cànon mensual fix per dotze mensualitats i per TRES anys de contracte i l'escalat de percentatge de cànon variable corresponent ofert per l'adjudicatari.

També formarà part del preu del contracte els percentatges de descomptes oferts per l'adjudicatari de pvp per menús d'entreactes i sopars i pels serveis pels actes i esdeveniments que organitzi la FGTL i la inversió en equipament oferta per l'adjudicatari en cas que millorin els del pressupost de licitació.

El contractista serà retribuït directament mitjançant els preus que abonin directament els usuaris del servei de restauració i càtering del Gran Teatre del Liceu. Els preus que el concessionari té dret a percebre dels usuaris seran comunicats al LICEU així com les seves modificacions.

En relació als serveis de restauració i càtering encarregats per la FGTL a l'adjudicatari el Liceu abonarà a el preu resultant d'aplicar el descompte del 20% -o l'ofert per l'adjudicatari en cas de millora- respecte el preu pvp i amb una estimació màxima de 300.000 euros per tres anys de contracte.

S'adjunta annex al PPT amb la informació del personal a subrogar facilitat per l'empresa que està prestant el servei actualment que també consta a l'Annex 9 d'aquest plec de condicions particulars.



Helena Roca
Directora de Mecenatge, Patrocini, Espais i Relacions Institucionals.
Fundació del Gran Teatre del Liceu