

**El Vallès Oriental Consell Comarcal**

Carrer Miquel Ricomà, 46  
08401 Granollers  
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444  
www.vallesoriental.cat

CIF P-5800010-J



**MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES  
D'ENDERROCS PREVIS INTERIORS PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA NOVA SEU  
DEL CONSELL COMARCAL A L'EDIFICI DELS ANTICS JUTJATS DE  
GRANOLLERS - CODI CONTRACTE 2024-55-O**

**ACTA D'OBERTURA DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA (SOBRE 1)**

Quan són les 11:24 hores del 13 de juny de 2024, es reuneix, en sessió no pública, la Mesa de Contractació d'aquesta licitació, amb els assistents següents:

President: El senyor Jaume Viure i Ribas, cap de l'Àrea de Medi Ambient i Territori.

Vocals: La senyora Núria Caellas i Puig, secretària accidental i coordinadora de Serveis Jurídics del Consell Comarcal.

La senyora Anna Jané i Marcellès, tècnica d'Intervenció del Consell Comarcal.

La senyora Georgina Miralpeix Vilardell, tècnica de l'Àrea de Medi Ambient i Territori del Consell Comarcal.

La senyora Anna Buigas Altarriba, arquitecta de l'Àrea de Medi Ambient i Territori del Consell Comarcal.

El senyor Xavier Acosta Ferrer, director de Serveis de projectes i Medi Ambient de l'Ajuntament de Granollers.

Secretària: La senyora Helena Iserte Rovira, funcionària de Serveis Jurídics del Consell Comarcal.

A les 11:00:00 hores del 13 de juny de 2024 ha finalitzat el termini de presentació d'ofertes en aquesta licitació.

La finalitat d'aquest acte és obrir el sobre número 1 presentat pels licitadors i qualificar la documentació administrativa que conté aquest sobre.

D'acord amb la informació subministrada per la plataforma de contractació electrònica VORTAL, plataforma mitjançant la qual es tramita aquesta licitació, els licitadors són els següents:

	LICITADOR	DATA DE PRESENTACIÓ	HORA DE PRESENTACIÓ
1	EUPRECO EMPRESA CONSTRUCTORA, SL	29-05-2024	11:33:04
2	NOGUERA DISSENYIS, SL	30-05-2024	16:37:23
3	OBRES I SERVEIS ROIG, SA	11-06-2024	12:52:16
4	URCOTEX INMOBILIARIA, SLU	12-06-2024	13:36:15
5	B28 CONSTRUCCIONS, SL	12-06-2024	14:36:55
6	CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	12-06-2024	19:14:55
7	ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS, SL	12-06-2024	19:42:05
8	CONTROL DEMETER, SL	13-06-2024	08:46:53
9	HERCAL DIGGERS, SL	13-06-2024	08:53:45
10	BIGAS GRUP, SL	13-06-2024	09:00:05
11	FORMIGONS DOLMEN, SLU	13-06-2024	09:21:12
12	DELTAPUNT 3000, SA	13-06-2024	09:57:00

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat Medi Ambient i Territori 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat

Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat Serveis Personals 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat Persones i Valors 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat

Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat Intervenció 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat Tresoreria 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



13	TECNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, SL	13-06-2024	10:46:03
----	---	------------	----------

A continuació, la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre número 1 dels licitadors presentats i a la qualificació de la documentació administrativa el resultat de la qual és el següent:

**LICITADOR 1: EUPRECO EMPRESA CONSTRUCTORA, SL**

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que manca complimentar el document europeu únic de contractació (DEUC), en els apartats següents:

- Part II. S'ha d'emplenar la informació corresponent a la totalitat de les seccions que s'hi contenen (B, C i D), d'acord amb les observacions:
  - Els licitadors han d'indicar en l'apartat corresponent a "Informació sobre els representants de l'operador econòmic" de la Part II.B del DEUC, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresari per presentar l'oferta.
  - Els licitadors han d'indicar en l'apartat corresponent a "Informació relativa als subcontractistes en la capacitat dels no es basa l'operador econòmic" de la Part II.D del DEUC, la part del contracte que tinguin previst subcontractar, de conformitat amb el que estableix l'article 215.2 a) de la LCSP.

En cas que es tingui previst subcontractar alguna part del contracte, les empreses licitadores han d'indicar en el DEUC la intenció de subscriure subcontractes tot indicant la part del contracte que es vol subcontractar, assenyalant l'import i el nom o el perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que pretengui encarregar la seva realització.

A més, el licitador ha de facilitar un DEUC per a cadascuna de les empreses que es vol subcontractar amb indicació, per a cadascuna d'elles, de la informació següent:

- La informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants).
- La informació relativa a la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC.
- La informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

Ara bé, en el cas que en aquest moment no conegui les possibles empreses a subcontractar, caldrà que presenti una declaració responsable al·legant aquest extrem.

**Desenvolupament Local** 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat

**Polítiques Socials i Igualtat** 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat

**Secretaria** 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



## El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46  
08401 Granollers  
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444  
www.vallesoriental.cat

CIF P-5800010-J



- Part III. S'ha d'emplenar la informació corresponent a les seccions A, B i C.
- Part IV. Només s'ha d'emplenar la informació de la secció A corresponent a la Indicació global relativa a tots els criteris de selecció.

### LICITADOR 2: NOGUERA DISSENYS, SL

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.
- La declaració responsable d'estar inscrits al RELI o al ROLECSP
- La declaració responsable de no haver-se donat de baixa de l'Impost sobre activitats econòmiques

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que del document europeu únic de contractació (DEUC) manca el següent:

- Part II. De l'apartat D) el licitador declara que sí té la intenció de subcontractar la part d' "enderrocs d'amiant" però manca que assenyali l'import i el nom o el perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que pretengui encarregar la seva realització.

A més, el licitador ha de facilitar un DEUC per a cadascuna de les empreses que es vol subcontractar amb indicació, per a cadascuna d'elles, de la informació següent:

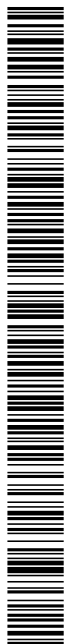
- La informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants).
- La informació relativa a la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC.
- La informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

Ara bé, en el cas que en aquest moment no conegui les possibles empreses a subcontractar, caldrà que presenti una declaració responsable al·legant aquest extrem.

- Part III. S'ha d'emplenar la informació corresponent a les seccions A, B i C.
- Part IV. Només s'ha d'emplenar la informació de la secció A corresponent a la Indicació global relativa a tots els criteris de selecció.

### LICITADOR 3: OBRES I SERVEIS ROIG, SA

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:



## El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46  
08401 Granollers  
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444  
[www.vallesoriental.cat](http://www.vallesoriental.cat)

CIF P- 5800010 -J



- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que del document europeu únic de contractació (DEUC) manca el següent:

- Part II. De l'apartat D) el licitador declara que sí té la intenció de subcontractar la part de "Fibrociment 2.- Impermeabilització coberta" però manca que assenyali l'import i el nom o el perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que pretengui encarregar la seva realització.

A més, en aquest cas els licitadors han de facilitar un DEUC per a cadascuna de les empreses que es vol subcontractar amb indicació, per a cadascuna d'elles, de la informació següent:

- La informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants).
- La informació relativa a la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC.
- La informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

Ara bé, en el cas que en aquest moment no conegui les possibles empreses a subcontractar, caldrà que presenti una declaració responsable al·legant aquest extrem.

### LICITADOR 4: URCOTEX INMOBILIARIA, SLU

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.
- El compromís de constituir-se formalment en una unió temporal d'empresaris en cas de resultar adjudicatàries.
- La declaració responsable de confidencialitat de la informació continguda en els sobres electrònics presentats

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que del document europeu únic de contractació (DEUC) manca el següent:

- Part II. De l'apartat D) el licitador declara que sí té la intenció de subcontractar la part de retirada d'elements amb contingut d'amiat a AGD Optima Solution, SL i impermeabilització de coberta a Oremag Obras y Construciones, SL però manca que assenyali l'import i faciliti un DEUC per a cadascuna de les empreses que es vol subcontractar amb indicació, per a cadascuna d'elles, de la informació següent:
  - La informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants).

**Desenvolupament Local** 93 860 07 02 / [dl@vallesoriental.cat](mailto:dl@vallesoriental.cat) **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / [mat@vallesoriental.cat](mailto:mat@vallesoriental.cat)

**Polítiques Socials i Igualtat** 93 860 07 06 / [psi@vallesoriental.cat](mailto:psi@vallesoriental.cat) **Serveis Personals** 93 860 07 08 / [sp@vallesoriental.cat](mailto:sp@vallesoriental.cat) **Persones i Valors** 93 860 07 11 / [piv@vallesoriental.cat](mailto:piv@vallesoriental.cat)

**Secretaria** 93 860 07 03 / [secretaria@vallesoriental.cat](mailto:secretaria@vallesoriental.cat) **Intervenció** 93 860 10 73 / [intervencio@vallesoriental.cat](mailto:intervencio@vallesoriental.cat) **Tresoreria** 93 860 10 72 / [tresoreria@vallesoriental.cat](mailto:tresoreria@vallesoriental.cat)

## El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46  
08401 Granollers  
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444  
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



- La informació relativa a la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC.
- La informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

Ara bé, en el cas que en aquest moment no conegui les possibles empreses a subcontractar, caldrà que presenti una declaració responsable al·legant aquest extrem.

### LICITADOR 5: B28 CONSTRUCCIONS, SL

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador no s'observa cap defecte ni mancança.

### LICITADOR 6: CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador no s'observa cap defecte ni mancança. Nogensmenys el licitador declara que té la intenció de subcontractar si bé en aquest moment no coneix les possibles empreses a subcontractar.

### LICITADOR 7: ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS, SL

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.
- El compromís de constituir-se formalment en una unió temporal d'empresaris en cas de resultar adjudicatàries.

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que del document europeu únic de contractació (DEUC) manca el següent:

- Part II. De l'apartat D) el licitador declara que sí té la intenció de subcontractar però manca que assenyali l'import i el nom o el perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que pretengui encarregar la seva realització.

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat Medi Ambient i Territori 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat

Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat Serveis Personals 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat Persones i Valors 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat

Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat Intervenció 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat Tresoreria 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat



## El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46  
08401 Granollers  
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444  
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



A més, el licitador ha de facilitar un DEUC per a cadascuna de les empreses que es vol subcontractar amb indicació, per a cadascuna d'elles, de la informació següent:

- La informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants).
- La informació relativa a la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC.
- La informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

Ara bé, en el cas que en aquest moment no conegui les possibles empreses a subcontractar, caldrà que presenti una declaració responsable al·legant aquest extrem.

### LICITADOR 8: CONTROL DEMETER, SL

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols. (no aplica)

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que del document europeu únic de contractació (DEUC) manca el següent:

- Part II. De l'apartat D) el licitador declara que sí té la intenció de subcontractar a Proyección Vallés SL y Mercantix Spain 21 SL però manca que assenyali l'import i el nom i faciliti un DEUC per a cadascuna de les empreses que es vol subcontractar amb indicació, per a cadascuna d'elles, de la informació següent:
  - La informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants).
  - La informació relativa a la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC.
  - La informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

Ara bé, en el cas que en aquest moment no conegui les possibles empreses a subcontractar, caldrà que presenti una declaració responsable al·legant aquest extrem.

- Part III. S'ha d'emplenar la informació corresponent a les seccions A, B i C.
- Part IV. Només s'ha d'emplenar la informació de la secció A corresponent a la Indicació global relativa a tots els criteris de selecció.

### LICITADOR 9: HERCAL DIGGERS, SL

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC) de Hercal Diggers, SL.

Desenvolupament Local 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat Medi Ambient i Territori 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat

Polítiques Socials i Igualtat 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat Serveis Personals 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat Persones i Valors 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat

Secretaria 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat Intervenció 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat Tresoreria 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat

## El Vallès Oriental Consell Comarcal

Carrer Miquel Ricomà, 46  
08401 Granollers  
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444  
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



- El document europeu únic de contractació (DEUC) de FERROLEZAMA AMIANTO Y FIBROCEMENTO, SL. (subcontractista)
- El document europeu únic de contractació (DEUC) NEW DRY IMPERMEABILIZACIONES. (subcontractista)
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols. (no aplica)

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que manca complimentar el document europeu únic de contractació (DEUC), en l'apartat següent:

- Part III. Manca emplenar la informació corresponent a la secció A.

### LICITADOR 10: BIGAS GRUP, SL

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols. (no aplica)

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador no s'observa cap defecte ni mancança.

### LICITADOR 11: FORMIGONS DOLMEN, SLU

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador s'observa que del document europeu únic de contractació (DEUC) manca el següent:

- Part II. De l'apartat D) el licitador declara que sí té la intenció de subcontractar la part de la gestió del fibrociment i de la impermeabilització, tot indicant llurs imports i el perfil empresarial. Nogensmenys no aporta un DEUC per cadascuna de les empreses que es vol subcontractar tal i com s'assenyala a la clàusula 15 del PCAP.

D'acord amb això, manca que l'empresari porti un DEUC per a cada subcontractista o bé una declaració responsable on indiqui que encara no coneix quines seran les empreses subcontractistes.

En el cas que porti els DEUC de cada empresa haurà de constar en aquestes la informació següent:





- La informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants).
- La informació relativa a la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC.
- La informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

#### **LICITADOR 12: DELTAPUNT 3000, SA**

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de vigència de dades ja aportades prèviament.
- La declaració responsable de confidencialitat de la informació continguda en els sobres electrònics presentats
- L'autorització per a l'accés a la consulta telemàtica del compliment de les obligacions tributàries i amb la Tresoreria de la Seguretat Social durant tota la vigència del contracte
- La declaració responsable d'estar inscrits al RELI o al ROLECSP
- La declaració responsable de no haver-se donat de baixa de l'Impost sobre activitats econòmiques

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador no s'observa cap defecte ni mancança.

#### **LICITADOR 13: TECNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, SL**

En el sobre número 1 d'aquest licitador hi consta la documentació següent:

- El document europeu únic de contractació (DEUC).
- La declaració de submissió a jutjats i tribunals espanyols.

De l'examen de la documentació aportada per aquest licitador no s'observa cap defecte ni mancança.

D'acord amb això,

La Mesa de Contractació acorda PER UNANIMITAT:

1. Admetre B28 CONSTRUCCIONS, SL, CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA, BIGAS GRUP, SL, DELTAPUNT 3000, SA, i TECNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, SL en la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'enderrocs previs interiors per a la implantació de la nova seu del Consell Comarcal a l'edifici dels antics jutjats de Granollers (2024-55-O).

**Desenvolupament Local** 93 860 07 02 / dl@vallesoriental.cat **Medi Ambient i Territori** 93 860 07 10 / mat@vallesoriental.cat

**Polítiques Socials i Igualtat** 93 860 07 06 / psi@vallesoriental.cat **Serveis Personals** 93 860 07 08 / sp@vallesoriental.cat **Persones i Valors** 93 860 07 11 / piv@vallesoriental.cat

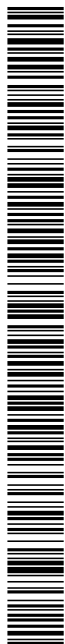
**Secretaria** 93 860 07 03 / secretaria@vallesoriental.cat **Intervenció** 93 860 10 73 / intervencio@vallesoriental.cat **Tresoreria** 93 860 10 72 / tresoreria@vallesoriental.cat





**SIGNATURES**

1.- Jaume Viure Ribas (TCAT) (President de la Mesa de Contractació), 13/06/2024 14:15  
2.- Helena Iserte Rovira (TCAT) (Secretària de la Mesa de Contractació), 13/06/2024 14:16

**El Vallès Oriental Consell Comarcal**

Carrer Miquel Ricomà, 46  
08401 Granollers  
Tel. 93 8600700 Fax 93 8790444  
www.vallesoriental.cat

CIF P- 5800010 -J



2. Requerir a EUPRECO EMPRESA CONSTRUCTORA, SL, NOGUERA DISSENYNS, SL, OBRES I SERVEIS ROIG, SA, URCOTEX INMOBILIARIA, SLU, ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS, SL, CONTROL DEMETER, SL, HERCAL DIGGERS, SL, FORMIGONS DOLMEN, SLU, DELTAPUNT 3000, SA, i TECNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, SL, per a què en el termini de 3 dies naturals esmenin els defectes i les mançanes observades en la qualificació de la documentació administrativa presentada en el sobre 1.
3. Aprovar l'acta d'aquesta sessió.
4. Publicar l'acta d'aquesta sessió al perfil del contractant del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Estenc l'acta de la sessió que s'aixeca a les 12:05 hores, la qual cosa certifico.

Document signat electrònicament