



Ajuntament de Maçanet de la Selva

CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS CORRESPONENT A LA NETEJA I DESEMBOSSAMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM

LES PARTS SIGNANTS

D'una part, la Il·lustríssima Sra. Natàlia Figueras Pagès, en qualitat d'Alcaldessa de l'Ajuntament de Maçanet de la Selva, que actua en representació d'aquesta Corporació.

De l'altra part, el Sr. Juan Luis Castillo Castilla amb DNI núm. [...], major d'edat, actuant en nom i representació de l'empresa FCC Aqualia, S.A. amb NIF A2601992, domiciliada al carrer Federico Salmón número 13 de Madrid (CP 28016) en la seva qualitat d'apoderat solidari, segons escriptura pública autoritzada davant l'Il·lustre Notari Madrid el Sr. Jaime Recarte Casanova en data 5 de setembre de 2014, i amb núm.de protocol 2362.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament, per formalitzar el present contracte.

Actua com a fedatari públic el Sr. Joan Ignasi Carles Ledesma en la seva qualitat de secretari de l'Ajuntament de Maçanet de la Selva.

ANTECEDENTS

Primer. Mitjançant resolució d'alcaldia núm. 2024DECR000822, de 12 d'abril de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació per la prestació del servei de neteja i desembossament del clavegueram municipal (X2024000764), i els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, amb una durada de dos anys, prorrogables per un any més, amb un valor estimat del contracte de 43.554 €.

Segon. En data 07/05/2024, el licitador FCC Aqualia SA, per tractar-se del licitador que ha resultat classificat en primer lloc, a requeriment de la Mesa de contractació ha aportat la documentació prevista a la clàusula 15a. del Plec de clàusules administratives consistent en:

1) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera:

1.1) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior a 600.000 €.

2) Documentació acreditativa de la solvència tècnica o professional:

2.1) Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat. L'import de l'any de major execució haurà de ser almenys el 70% del valor estimat del contracte.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran de complir aquest mitjà de



Ajuntament de Maçanet de la Selva

solvència tècnica i ho acreditaran d'acord amb lletres b) a i) de l'article 90 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3) Garantia definitiva per import equivalent al 5% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, d'acord amb l'art. 107.3 de la LCSP, és a dir, per import de mil quatre-cents cinquanta-un euros amb vuitanta cèntims (1.451,80 €).

En data 23/05/2024, mitjançant decret de l'Alcaldia número 2024DECR001176, es va adjudicar el contracte al licitador FCC Aqualia SA, amb NIF número A2601992, per ser la millor oferta en relació qualitat preu un cop aportada la documentació anterior.

Tercer. Aquest contracte, que té naturalesa administrativa, es regeix pel Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de prescripcions tècniques, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

En virtut de l'anterior, ambdues parts, estableixen les següents:

CLÀUSULES

Primer. L'empresa FCC Aqualia SA, es compromet a, assumir el compliment del present contracte administratiu amb estricta subjecció a la seva oferta, als Plecs de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, documents contractuals que acompanyen aquest contracte i que accepta expressament amb la signatura del mateix i d'acord amb les instruccions que doni l'Administració al contractista per a la seva interpretació. Els serveis objecte del contracte, es detallen de forma àmplia a la clàusula 3 del Plec de prescripcions tècniques, que inclou entre altres i de forma genèrica no limitativa. El servei de manteniment de clavegueram inclou els següents treballs:

- Tasques de neteja i manteniment correctiu:
 - Desembussos de la xarxa de clavegueram i urgències.
 - Desembussos d'escomeses d'edificis públics.
- Gestió i suport:
 - Inspeccions amb equips de circuit tancat de televisió.

Segon. D'acord amb la oferta presentada pel contractista, el preu ofert pels serveis objectes del present contracte és el que a continuació es detalla:

- a) Oferta econòmica de la neteja en jornada laboral del clavegueram municipal i escomeses d'edificis públics.

Import	IVA 10%	Total IVA inclòs
75,76 €	7,58 €	83,34 €



Ajuntament de Maçanet de la Selva

b) Oferta econòmica de la neteja d'urgències en horari diürn laborable fora de la jornada laboral.

Import	IVA 10%	Total IVA inclòs
80,26 €	8,03 €	88,29 €

c) Oferta econòmica d'inspecció circuit tancat TV.

Import	IVA 21%	Total IVA inclòs
72,76 €	15,28 €	88,04 €

d) Oferta econòmica de la neteja d'urgència en horari nocturn i caps de setmana.

Import	IVA 10%	Total IVA inclòs
87,01 €	8,70 €	95,71 €

Tercer. D'acord amb la **Clàusula M** del quadre de característiques, les condicions especials d'execució que es compromet el contractista a realitzar al llarg del contracte són les següents:

- **Única:** Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte:

El contractista està obligat, durant tot el període d'execució del contracte, a mantenir i actualitzar les condicions laborals, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, obligant-se a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment d'aquesta mesura.

Quart. La durada del contracte és de dos anys (2) anys, amb una possible pròrroga anual per 1 any addicional, de forma expressa, i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que es comuniqui amb almenys dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte.

Cinquè. La data d'inici del contracte és l'endemà de la seva signatura.

Sisè. Les condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte són les que s'indiquen a la **Clàusula L** del PCAP així com les quantitats per les infraccions contractuals que es puguin derivar del seu incompliment.

Setè. En el cas d'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució, serà un incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i d'allò que es preveu en l'article 71.2.C LCSP.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Vuitè. El lloc fixat per a la prestació de serveis objecte del contracte és la xarxa municipal de clavegueram de Maçanet de la Selva. Les prestacions a realitzar pel contractista són les establertes al Plec de clàusules administratives i al Plec de prescripcions tècniques.

Novè. Només es podran introduir modificacions al contracte per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en la Clàusula 30a del PCAP i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Desè. El pagament del preu es farà prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament de Maçanet de la Selva de les corresponents factures, amb periodicitat mensual, expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica i amb el que es preveu en la clàusula 26 del PCAP.

Onzè. Són causes de resolució del contracte les establertes a la Clàusula 38a del Plec de clàusules administratives particulars.

Els incompliments del contracte facultaran a l'Ajuntament per imposar les penalitats previstes a la **Clàusula R** del Plec de clàusules administratives particulars.

Dotzè. La persona responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és el Sr. Josep Bosch Pujolàs, enginyer municipal de l'Ajuntament.

Tretzè. L'òrgan de contractació tindrà la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.

Catorzè. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Quinzè. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre-les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en aquesta contractació.

Per l'Ajuntament,
Sra. Natàlia Figueras Pagès

Per la part adjudicatària,
Sr. Juan Luís Castillo Castilla.

Sr. Joan Ignasi Carles Ledesma
Secretari,