



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
53553/2024	8259/2023	05-04-2024	

Àrea

Serveis MunicipalsC109

Procediment

B523 Contractes ordinaris de subministraments

Codi de verificació



6140726G4Y123A3A0D8J

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

ÀREA: ««Desenvolupament Urbà i Sostenible»»

SERVEI ««SERVEIS MUNICIPALS»»

OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció:

Servei de manteniment i neteja de platges de Pineda de Mar, inclòs la part del passeig de mar i passo soterranis d'accés a la platja.

Qualificació:

☒ SERVEI

Procediment: (art. 116 i 131 de la LCSP)

Contracte administratiu de:

☒ Obert harmonitzat

Divisió en lots:

☒ No

NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE ES SATISFARAN.- (art. 28 i 116 de la LCSP).

Naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer : Pineda de Mar com a municipi costaner i té la necessitat de mantenir en condicions d'higiene les platges. El manteniment d'aquestes condicions passa per la neteja de sorra dels residus aportats tant pl mar com pels usuaris, la recollida de residus provinents dels diferents serveis de temporada ofertats a les platges, el condicionament del mobiliari de temporada, com dutxes i passeres, la oferta de serveis públics de wc a les platges, la neteja dels passos soterranis d'accés a les platges.

La present contractació atén la satisfacció d'una necessitat de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi els art. 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats.



CLASSIFICACIÓ I LA SOLVÈNCIA EXIGIDA

Cal aplicar per la seva determinació el RD 1098/2001, Reglament general de la LCAP, modificat pel RD 773/2015. Per la classificació dels serveis cal atendre als articles 37, per grups i subgrups, i 38 per categories: Classificació Contractista Grup U, Subgrup 1 i Categoria 3

Solvència econòmica: per volum anual de negoci 260.207,43 euros

Solvència tècnica:

Una relació dels principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte en el curs dels 3 últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos;

- CONDICIÓN MÍNIMA: Haver executat, com a mínim, 2 serveis d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte en els últims TRES anys, l'import anual del qual, acumulat l'any de major execució, sigui igual o superior a 191.591,40 €. (70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte).

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Valor estimat del contracte (VEC): 1.127.992,80 €

Anualitats:

2 anys

Pròrrogues

2 anys

% de modificacions:

10 %

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES I LES FÓRMULES DE VALORACIÓ ESCOLLIDES

Criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica mitjançant fórmules: (75 punts sobre 100)

Proposta econòmica Fins a 50 punts

L'assignació de la puntuació dels criteris de valoració es farà mitjançant l'aplicació de la regla de proporcionalitat respecte de l'oferta més econòmica, a la qual s'atorgarà la puntuació màxima. L'oferta que no presenti baixa obtindrà 0 punts. S'atribuirà a la resta de propostes restants la puntuació que procedeixi proporcionalment, aplicant la fórmula següent:

$$\text{-Puntuació} = (X_{\text{max}}/X_i) \times P$$

X_{max} Import corresponent a l'oferta més econòmica s/IVA

X_i Import corresponent a la proposta que es valora s/IVA

P Puntuació màxima.

Millores Fins a 25 punts

Increment del número d'hores de servei. Fins a 5 punts. Les hores estimades anuals són: peó: 10.032 h, oficial: 1854,40 i h i encarregat: 519,20 h.

- 1 punt per cada 10 hores d'increment del servei

Utilització de vehicles elèctrics. Fins a 5 punts



Ajuntament de Pineda de Mar

- 5 punts per utilització d'1 vehicle elèctric
- Distribució de mini contenidors, tipus «cono» o similar, als usuaris de la platja. Fins a 5 punts
- 2,5 punts per distribució de 500 minicontenidors als usuaris el mes de juliol
 - 2,5 punts per distribució de 500 minicontenidors als usuaris el mes d'agost
- Campanyes de sensibilització ambiental en relació a l'objecte del contracte. Fins a 5 punts
- 2,5 punts campanya el mes de juliol
 - 2,5 punts campanya el mes d'agost
- Increment mitjans materials. Fins a 5 punts
- 2,5 punts per bomba d'aspiració extra fins un màxim de 5 punts.

Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor (25 punts sobre 100):

Proposta tècnica Fins a 5 punts

- Es valoraran paràmetres de gestió del servei i els criteris mediambientals com la utilització de productes químics de neteja amb etiqueta ecològica europea, «el Cisne Nòrdic» o equivalent, així com la millora en els % de plàstic reciclat de les bosses d'escombraries que constin descrits a la proposta tècnica.

Instal·lació de cabines sanitàries químiques adaptades estèticament amb l'entorn, revestides de fusta o similar (Es valorarà l'estètica i el disseny de les cabines proposades) Fins a 20 punts

- 20 punts si estan revestides totalment amb fusta
- 10 punts si estan parcialment revestides amb fusta
- 5 punts si estan adaptades estèticament a l'entorn

MOTIUS PER NO DIVIDIR-LO EN LOTS (ART. 116.4.G DE LA LCSP).

El servei de neteja de les platges de Pineda de Mar és un servei a prestar de manera coordinada al llarg de tota la platja.

S'informa desfavorablement a la divisió en lots del contracte, atès que per raons tècniques es produeix un perjudici en l'execució correcta del contracte.

EN ELS CONTRACTES DE SERVEIS, LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS.

Vista la necessitat de realitzar les tasques de manteniment i neteja de platges, inclòs el pg. de Mar i els passos soterranis d'accés a la platja, manteniment dutxes i passeres de Pineda de Mar mitjançant contracte de servei, i atès que:

Que des de la brigada Municipal no disposem de mitjans propis per atendre aquest servei, atès que cadascuna de les seccions que componen els Serveis Municipals, tenen una distribució de tasques diàries, en la que no hi ha cabuda per la prestació d'aquest servei, ja que l'abast en metres lineals totals de les platges a mantenir és de 2.634,61 ml. Que queden distribuïts en quatre platges, segons es detalla al PPT.

Que tenim manca de personal des de fa temps, a causa de les restriccions per llei, però a la vegada s'han anant augmentant les tasques pròpies de les seccions, perquè també s'han augmentat espais verds i/o places, de les que també hem de realitzar el manteniment.



Ajuntament de Pineda de Mar

Que no disposem de la maquinària adient per realitzar els servei de neteja i manteniment de les platges.