

Plec de prescripcions per a la contractació de l'assistència tècnica a la redacció del projecte:

Millora en la gestió de l'aigua mitjançant l'eficiència de les xarxes municipals d'abastament d'aigua al municipi de Tornabous. Substitució de canonades de fibrociment i PVC.

1.- GENERALITATS

El present Plec de Prescripcions, que formarà part del Contracte, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i enumerar les matèries que han d'ésser objecte d'estudi; definir les condicions, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels treballs encarregats, i concretar la redacció i presentació dels diferents documents en la realització dels quals ha d'intervenir el Projectista adjudicatari de l'encàrrec, perquè els treballs, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, puguin ésser acceptats i rebuts per l'Ajuntament de Tornabous.

2.- OBJECTE DE L'ENCÀRREC

L'objecte de l'encàrrec el constitueix l'elaboració i l'Assistència Tècnica a la redacció del Projecte:

“Millora en la gestió de l'aigua mitjançant l'eficiència de les xarxes municipals d'abastament d'aigua al municipi de Tornabous. Substitució de canonades de fibrociment i PVC.” del qual se signa el Contracte.

Aquest encàrrec comprèn la totalitat dels treballs i serveis a realitzar pel Projectista per a la redacció de l'esmentat Projecte d'acord amb les prescripcions que s'estableixen en aquest Plec, perquè s'assoleixin els requisits necessaris per a la correcta i completa definició de les obres a executar, així com la totalitat de tasques a desenvolupar pel responsable/coordinador en matèria de seguretat i salut per a la redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut.

En el Projecte que s'encarrega es desenvoluparan les memòries d'alternatives prèvies – a nivell d'Avantprojecte o Estudi previ – per tal de decidir, per part de l'Ajuntament, l'opció que es desenvoluparà i concretarà a nivell executiu en el Projecte definitiu.

L'objecte del Projecte serà una obra que s'haurà de poder desenvolupar per fases o unitats d'execució d'obra que es puguin posar en servei de manera independent i/o successiva, en funció de la disponibilitat pressupostària i accés a finançament extern via subvencions, pel que la solució s'estudiarà per a poder executar per fases i optimitzant-la en la seva situació actual, transitòria i final a tots els efectes, considerant l'execució prevista no unitària en el temps.

Les variacions a considerar sobre allò previst en els estudis previs esmentats, com a conseqüència de la documentació lliurada per l'Ajuntament o a causa de les modificacions introduïdes pel Projectista degut a estudi previ, detall de càlcul, sistema d'execució, etc. es consideraran també incloses en el present encàrrec.

La realització de la totalitat dels treballs necessaris per a assolir el ple compliment de l'objecte de l'encàrrec efectuat serà per compte del Projectista adjudicatari, llevat d'allò consignat a l'apartat 6 del present Plec ("Documentació a lliurar per l'Ajuntament de Tornabous al Projectista").

L'objecte del projecte serà la millora en la gestió de l'aigua mitjançant l'eficiència de les xarxes municipals d'abastament d'aigua al municipi de Tornabous, incloent un estudi previ d'alternatives per a definir el contingut que finalment desenvoluparà el projecte a nivell executiu, tenint com a objectiu prioritari l'adaptació de la xarxa existent a les prescripcions previstes pel Pla Director d'Abastament d'Aigua Potable del municipi.

Cal tenir present que caldrà, en algun cas, adaptar el previst pel PDAP a la revisió que s'està duent a terme del POUM vigent, que té com a objectiu eliminar tot el sòl urbanitzable, delimitat i no delimitat, dels tres nuclis urbans del municipi, així com modificacions puntuals en la delimitació del sòl urbà. A aquests efectes, el Projectista rebrà una còpia d'aquest document com a base dels treballs de definició d'alternatives.

De la mateixa manera, cal indicar que part de les obres de millora previstes al PDAP ja són executades, així que el Projectista rebrà la documentació corresponent a l'estació de tractament d'aigua potable – ETAP – ja executada, així com a la canonada d'impulsió des de l'ETAP fins al nucli de La Guàrdia d'Urgell, també realitzada, i que ha suposat l'eliminació del dipòsit d'aquest nucli.

D'altra banda, l'Ajuntament de Tornabous ha encarregat el *Projecte de renovació de la xarxa en baixa d'aigua potable de Tornabous, Tarròs i La Guàrdia*, redactat per Antoni Canals, Enginyer de Camins, Canals i Ports, que contempla treballs de renovació de canonades existents de fibrociment per polietilè, renovació d'escomeses domiciliàries i instal·lació de comptadors de telelectura en els domicilis dels carrers que són objecte de l'actuació de renovació de la xarxa (segons quadre resum d'actuacions adjunt) El Projectista rebrà una còpia d'aquest document com a base dels treballs de definició d'alternatives, per a tenir present els treballs que podrien ser coincidents que ja contempla el projecte esmentat.

TAULA RESUM D'ELEMENTS

TRAM CARRER (costat carrer)	TUB EXISTENT	LONGITUD	Subtotal a renovar per mudi	PEAD DN-125	PEAD DN-110	PEAD DN-90	PEAD DN-75	PEAD DN-65	Subtotal substituïts per mudi	CONEXIÓ A ESCOMESA EXISTENTS DN-11	SUBSTITUCIÓ ESCOMES EXISTENTS DN-11	VÀLVULES SECCIONAMENT	BOCA REG + COMPTADOR (DN-40)	REDIRIGITS DN-80	VÀLVULA DESCARREGA DN-65	COMPTADORES DOMICILIARS AMB TELELECTURA
TORNABOUS			852,70	273,70	-	445,00	-	67,00	785,70	15	49	10	0	0	3	68
Carrer Jacint Verdaguer (nord)	FC DN-50	67,00						67,00								8
Carrer Jacint Verdaguer (sud)	FC DN-50	67,00						67,00								8
Carrer Jacint Verdaguer (centre)	FC DN-100	67,00									1					0
Avinguda Ulls Companys (est)	FC DN-50	206,70		206,70					4	11	3				1	25
Crecament carretera LV-3341 (ctra. de Bellpuig)	FC DN-50	10,00				10,00										0
Carretera de Balaguer C-53 (sud)	FC DN-50	385,00				385,00			11	22	6				1	33
Carri-la Plana	FC DN-50	50,00				50,00										0
LA GUÀRDIA			499,40	-	-	169,00	-	330,40	499,40	10	28	6	1	0	1	28
Carrer Major (nord)	FC DN-60	161,40				161,40			8	8	2					16
Carrer Major (sud)	FC DN-60	103,80				103,80			8	8	1					8
Travessera de la Plana -creuament carrer la Plana	FC DN-50	67,00				67,00					1				1	0
Avinguda d'Urgell (ctra. LV-3231)	FC DN-50	169,00				169,00			2	12	2	1			2	14
EL TARRÓS			544,20	-	191,70	296,50	-	56,00	544,20	2	24	10	1	0	2	26
Plaja Nova	FC DN-60	56,00				56,00			4	1					1	4
Passatge Ulls Companys	FC DN-100	66,00			66,00				5	2					1	5
Plaja de Santa Cecília	FC DN-60	29,30				29,30			3	1						3
Carrer de la Pau	FC DN-60	211,30				211,30			8	2	1					8
Carrer de la Creu	FC DN-100	125,70			125,70				2	4	3					2
Carrer Major	FC DN-60	56,00				56,00			4	1						4
TOTAL ACTUACIONS		1.896,30	1.896,30	273,70	191,70	910,50	0,00	453,40	1.829,30	27	101	26	2	0	6	128

Canonades de PEAD PN10

Vàlvules de comporta FD DN diversos

Boques de reg (connexió hidràulica DN-40 mm) amb ràcord de connexió D-45 mm

Comptadors de control de boca de reg de raig múltiple DN-40 mm

D'aquesta manera, caldrà desenvolupar les alternatives d'execució a estudiar, per al seu posterior desenvolupament a nivell executiu en el projecte a redactar – previ vistiplau de l'Ajuntament – a partir de les mancances de la xarxa actual (capítol 7 del PDAP) i de les propostes d'actuació previstes en alta i baixa (capítol 10 del PDAP). En el disseny, caldrà considerar que la demanda prevista a mig-llarg termini s'haurà d'ajustar a la reducció que comportarà l'eliminació de sòl urbanitzable que preveu la revisió del POUM en tràmit, actualment en fase d'avanç. De la mateixa manera, caldrà adaptar l'esquema horitzontal i vertical de funcionament present i futur de la xarxa a les previsions de la revisió del POUM, i realitzar els models matemàtics i càlculs hidràulics pertinents per a garantir el funcionament correcte de la xarxa en les successives actuacions que es proposin, i coordinant-les amb l'altre projecte previst d'executar amb finalitat similar, i considerant la capacitat de tractament de l'ETAP ja executada.

Per tant, en base a aquests paràmetres generals de disseny, algunes de les intervencions prioritàries, podrien ser:

Actuacions en alta

- Comptadors generals a les instal·lacions en alta: entrada a bassa, interconnexió bassa-ETAP, sortides alimentació als tres nuclis, etc. adaptats al sistema de telecontrol implantat en l'execució de l'ETAP
- Impermeabilització i millora de la bassa

Actuacions en baixa

- Renovació de la canonada general d'alimentació del nucli urbà d'El Tarròs: PE 110 – 2.060 metres, aproximadament. Seria convenient que el traçat que es proposi discorri, en el possible, per camins públics o bé s'incorporin les expropiacions i/o servituds necessàries sobre terrenys de titularitat privada afectats, per a garantir l'accés per al manteniment o reparacions a la nova conducció. Comptadors generals inici i abans de connectar a la xarxa del nucli.
- Anell perimetral d'alimentació de Tornabous. Disseny i dimensionat d'un anell perimetral al nucli urbà, considerant les modificacions previstes a l'avanç de la revisió del POUM, en quant a traçat i diàmetre necessari. Comptador general.
- Renovació de la xarxa de distribució dels nuclis urbans, amb les següents consideracions:
 - o Tornabous: substitució de canonades de fibrociment existents i introducció de canonades de diàmetres suficients en els sectors que ho requereixin; renovació d'escomeses i de comptadors domiciliaris – pericons a via pública, comptador amb telecontrol - ; complementar xarxa hidrants
 - o La Guàrdia d'Urgell: nova canonada d'alimentació a l'Avinguda d'Els Catalans, segons previsions PDAP i avanç de la revisió del POUM; substitució de canonades de fibrociment existents i introducció de canonades de diàmetres suficients en els sectors que ho requereixin; renovació d'escomeses i de comptadors domiciliaris – pericons a via pública, comptador amb telecontrol - ; implantar xarxa hidrants
 - o El Tarròs: substitució de canonades de fibrociment existents i introducció de canonades de diàmetres suficients en els sectors que ho requereixin; renovació d'escomeses i de comptadors domiciliaris – pericons a via pública, comptador amb telecontrol - ; implantar xarxa hidrants

Caldrà ajustar, en l'econòmic, les actuacions incloses al document global a un **pressupost d'execució material de projecte – PEM – d'aproximadament 1.600.000 €**, afegint a aquest import base les despeses generals, benefici industrial i impostos corresponents.

Donades les limitacions pressupostàries de l'Ajuntament, que no permeten una inversió de tal magnitud sense comptar amb finançament d'altres administracions, caldrà que l'alternativa triada sigui susceptible d'executar per fases i/o conjunts de partides d'obra independents, que permetin la seva execució sense afectar el funcionament present i futur de les xarxes. Aquestes fases i/o conjunts de partides caldrà que siguin pressupostades de manera independent, considerades com a obres completes i funcionals – a efectes de la Llei de Contractes – i es puguin executar mitjançant fases o separades d'execució independents a efectes de licitacions successives.

Es redactarà pla temporal d'execució de cada fase o separata, així com global del projecte complet. Si s'escau, per a la correcta funcionalitat transitòria i final de la xarxa del municipi i de cada nucli, s'ordenaran les fases d'execució temporalment.

3.- DIRECCIÓ I AUTORIA DELS TREBALLS

3.1.- Direcció dels treballs

La direcció, el seguiment, el control i l'acceptació dels treballs de redacció del Projecte corresponen a l'Ajuntament de Tornabous.

Per a poder dur a terme les tasques de seguiment i control, el personal designat per l'Ajuntament tindrà accés, en qualsevol moment, a les dades i documents que el Projectista estigui elaborant sigui quin sigui l'estat de desenvolupament en què es trobin.

A aquests efectes, el Projectista facilitarà en allò possible la revisió dels treballs en curs dins la seva pròpia oficina al personal designat per l'Ajuntament de Tornabous, que es reserva el dret de redactar ella mateixa, o mitjançant tercers, qualsevol part del Projecte encarregat.

Amb aquesta finalitat, el Projectista facilitarà les dades precises amb l'antelació necessària perquè es puguin dur a terme els esmentats treballs sense que cap dels terminis pactats es vegin afectats. En tot cas, si bé el Projectista no està obligat a assumir el contingut de la feina encarregada a tercers, sí que es responsabilitzarà del compliment de terminis i de realitzar els treballs precisos per al perfecte acoblament de la feina al Projecte, un cop lliurada.

3.2.- Autoria dels treballs

L'autoria dels treballs recau en el Delegat del Projectista.

El Delegat del Projectista, com a Autor del Projecte, es responsabilitza plenament de les solucions projectades, dels càlculs, de les definicions, dels amidaments i d'altres continguts del Projecte.

3.3.- Coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte i de l'estudi de seguretat i salut

L'autoria de l'Estudi de Seguretat i Salut recau en el responsable/coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del Projecte.

El responsable/coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del Projecte, que pot ser el mateix Autor del projecte, es responsabilitza plenament del contingut de l'Estudi de Seguretat i Salut i de l'adequació a la normativa d'aplicació i, concretament, a la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel què s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (o normes vigents en la matèria que les substituïssin).

3.4.- Signatures i dates

El Projecte objecte del present encàrrec haurà d'ésser signat, en qualitat d'Autor, per un/s tècnic/s amb la titulació acadèmica adequada a l'objecte del Projecte. (Preferentment, Enginyer de Camins, Canals i Ports o bé Enginyer Industrial).

El responsable/coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del Projecte signarà l'Estudi de Seguretat i Salut com a part integrant del Projecte.

Els documents del Projecte que requereixin d'una responsabilitat especial, hauran d'ésser signats pel tècnic responsable de la seva elaboració, que ho serà, a més, de l'exactitud de la transcripció del contingut dels esmentats documents.

Es dataran tots els documents del Projecte, expressant el lloc, mes i any de redacció.

4.- PERSONAL, OFICINA I MITJANS A DISPOSAR PEL PROJECTISTA

4.1.- Personal

El personal que en cada fase de la realització del Projecte haurà de formar part de l'equip del Projectista serà l'idoni en titulació i experiència per a la bona marxa dels treballs i la responsabilitat requerida.

L'Ajuntament valorarà lliurement la idoneïtat de les persones assignades a la redacció del Projecte i podrà exigir, quan ho consideri oportú, la substitució de part o de la totalitat d'aquest personal; i el Projectista haurà d'acceptar i complir aquesta substitució en el termini de les dues setmanes següents a la comunicació feta a tal efecte.

El Projectista nomenarà un Delegat amb la titulació acadèmica amb competències adequades a l'objecte del Projecte, que serà l'Autor del Projecte. El Delegat del Projectista ha d'estar capacitat suficientment per representar al Projectista davant l'Ajuntament durant el període de vigència del Contracte.

4.2.- Oficina

Des de la signatura del Contracte de l'encàrrec fins a la data de lliurament del treball complet, a no ser que s'indiqui altra cosa en el Plec de Bases per a l'adjudicació de la redacció del Projecte, el Projectista haurà de disposar d'una oficina en la qual es realitzaran les tasques de gabinet i on es durà a terme el seguiment i control dels treballs encarregats. Aquest seguiment i control també es podrà efectuar a la seu de l'Ajuntament de Tornabous.

4.3.- Mitjans

El Projectista s'obliga a disposar de tots els mitjans i instal·lacions necessaris (fax, telèfon, correu electrònic, aparells específics, mobiliari, etc.) per a un correcte desenvolupament dels treballs encarregats; especialment els que es refereixen a eines informàtiques, tant de càlcul, com de gestió i disseny gràfic interactiu, així com algun dels perifèrics recomanats per a l'intercanvi d'informació i que s'esmenten en aquest Plec.

4.4.- Solvència tècnica

Les condicions de solvència tècnica que han d'acreditar els licitadors s'especifica en el plec de prescripcions administratives. Es recomanable que s'exigeixi acreditació de l'experiència i competència professional en obres d'aquestes característiques i imports similars o superiors.

5.- DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

5.1.- Inici dels treballs

Es considera com a data inicial dels treballs a tots els efectes la que figura en el Contracte com a data inicial o bé, si no hi ha contracte signat, la de la comunicació de l'adjudicació de l'encàrrec.

Es convocarà al Projectista a la reunió d'inici del projecte en la que es marcaran els estàndards de redacció i la metodologia, es revisarà el programa de treballs facilitat i, se li lliurarà la documentació ressenyada a l'apartat 6, aixecant-se acta de la reunió per part del projectista i del lliurament de la documentació.

5.2.- Redacció del projecte

5.2.1.- Aspectes generals

La redacció d'un projecte constructiu s'estableix que es desenvoluparà en quatre fases correlatives.

La primera fase contempla els treballs inicials per a la validació de les dades de partida del projecte i dels paràmetres bàsics de disseny fixats en l'informe previ, que s'hauran de desenvolupar en una memòria d'alternatives, dissenyada al nivell de detall d'estudi previ o avantprojecte, amb un mínim de tres opcions que recullin alternatives d'execució dins els paràmetres inclosos en la "ORDRE ACC/27/2023, de 13 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic", Annex I.3, Tipus d'actuacions subvencionables, A1.3 Redacció de memòries d'alternatives i projectes executius relatius a qualsevol dels àmbits inclosos en l'apartat Execució de projectes (Àmbit 2 – A2.2 Execució de projectes que tenen com a objectiu la millora en la gestió de l'aigua mitjançant l'eficiència de les xarxes municipals d'abastament d'aigua.)

A la segona fase es valida per part de l'Ajuntament la proposta de solució a desenvolupar com a projecte executiu, de les alternatives presentades.

A la tercera fase, el Projectista lliurarà la documentació del projecte que ha de tenir a tots els efectes la consideració de projecte constructiu definitiu.

Com a quarta fase, es considera l'aprovació definitiva del projecte constructiu per l'òrgan competent, un cop superada la verificació per part d'una entitat externa de verificació de projectes (Diputació de Lleida o visat col·legial del mateix). En virtut a la Llei d'obra pública 3/2007 de 4 de juliol, per a tipologies d'obres d'especial complexitat o dificultat tècnica (Art. 21), els projectes se sotmetran a una auditoria tècnica.

Per a cadascuna de les fases de la redacció s'establirà, a l'inici dels treballs, una data de lliurament prevista en la que el Projectista haurà de lliurar la documentació que es determina en l'apartat 10.2 del present plec i el règim de Reunions de Control de projectes a desenvolupar amb l'equip de redacció, així com el seu contingut.

La supervisió i aprovació de la documentació de cada fase, per part de l'Ajuntament, és condició obligada perquè el Projectista pugui desenvolupar d'altres unitats de treball de la fase següent.

En qualsevol lliurament parcial, es revisarà la documentació corresponent indicant, si és el cas, la relació d'esmenes que el Projectista haurà d'arranjar. El Projectista esmenarà la documentació indicant les esmenes considerades i, en cas de no considerar-ne alguna, el motiu de la no consideració.

5.2.2.- Fases de lliurament i durada del contracte

La documentació que cal lliurar en cadascuna de les fases està definida en el punt 10.2 d'aquest plec.

Es preveu un termini d'execució global, per a la redacció del projecte, de 4 mesos: 1 mes per al lliurament de la memòria d'alternatives i 3 mesos per a la redacció del projecte executiu de l'alternativa escollida per l'Ajuntament. En cap cas l'entrega pot ser posterior al 15 de setembre del 2024, segons **RESOLUCIÓ**

ACC/1147/2023, de 30 de març, per la qual es convoquen les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023 i 2024

5.3.- Aclariments i informacions complementàries

En el decurs de la redacció del Projecte, el Projectista podrà sol·licitar tota mena d'aclariments i informacions complementàries, i fer paleses les consideracions que cregui oportunes a la persona designada per l'Ajuntament, que procurarà atendre en la mesura que sigui possible les esmentades comunicacions; ara bé, la manca o el retard en la resposta no es considerarà en cap moment com a causa de defectes, mancances o retards en la redacció del Projecte, donat que és obligació del Projectista desenvolupar-lo sense més aportacions que les que figuren en aquest Plec.

Només es consideraran justificats els retards que s'hagin produït a causa del lliurament endarrerit d'algun document o de dades que ha de subministrar l'Ajuntament; en aquest cas el retard acceptat, com a màxim, serà l'equivalent al desfasament existent entre la data en què s'havia de fer el lliurament i la data real.

5.4.- Detecció de disconformitats

Si en una inspecció de l'execució dels treballs per part de l'Ajuntament de Tornabous, o en la documentació lliurada, es detectés i comprovés qualsevol de les següents disconformitats:

- La formulació i redacció del Projecte no es desenvolupa amb el personal i els mitjans ofertats (o amb d'altres alternatives acceptades per L'Ajuntament de Tornabous).
- S'ha produït l'incompliment de qualsevol termini parcial dels indicats en el Programa de Treballs vigent i aprovat per L'Ajuntament de Tornabous.
- Es detecta i comprova l'incompliment en el Projecte de normatives vigents i/o l'incompliment de qualsevol apartat d'aquest Plec.
- Reiterada manca de revisió i conformitat prèvia dels documents a lliurar a l'Ajuntament de Tornabous, per part de l'equip de verificació de la qualitat del Projectista

L'Ajuntament de Tornabous, en els esmentats casos, s'atribueix la facultat d'efectuar per ella mateixa o mitjançant tercers, la redacció o repetició de les parts del Projecte afectades per dites disconformitats, descomptant els imports corresponents de la quantitat a abonar al Projectista per la redacció del Projecte sencer.

En especial, L'Ajuntament de Tornabous es reserva el dret de comprovar, per ella mateixa o mitjançant tercers, la bondat dels amidaments obtinguts a través dels plànols; i cas de produir-se, per causes atribuïbles al Projectista, desacords en més d'un determinat percentatge, que es fixarà en el Contracte, les despeses de l'esmentada comprovació seran a càrrec del Projectista, el qual haurà de refer els documents afectats per les disconformitats amb les dades correctes i sense cap càrrec addicional.

La realització de qualsevol de les tasques esmentades no eximirà el Projectista del compliment del terminis pactats i de les penalitzacions en què pugui incórrer.

6.- DOCUMENTACIÓ A LLIURAR PER L'AJUNTAMENT DE TORNABOUS AL PROJECTISTA

Correspon al Projectista l'obtenció, amb els seus propis mitjans, de les dades necessàries per a la completa elaboració del Projecte encarregat.

No obstant això, tant a la reunió d'inici del Projecte com durant la seva redacció, L'Ajuntament de Tornabous posarà a disposició del Projectista la documentació que s'estableixi al plec de bases del concurs.

Com a mínim, es facilitarà:

- POUM vigent
- Pla Director d'Abastament d'aigua potable de Tornabous
- Avanç de revisió del POUM en tràmit
- As built ETAP Tornabous
- As built canonada impulsió a La Guàrdia
- Projecte renovació xarxa en baixa Tornabous, Tarròs i La Guàrdia

7.- NORMATIVA APLICABLE

Per a la realització del Projecte, el Projectista tindrà en compte la normativa i recomanacions existents i vigents en el decurs de la redacció del Projecte, obligatòries o no, que pugui ésser d'aplicació al mateix. A la memòria de cadascun dels annexes que formen part del projecte s'inclourà una relació de la normativa aplicable per la redacció de l'annex.

8.- REPLANTEJAMENTS PREVIS

Un cop acceptada per L'Ajuntament de Tornabous la solució proposada, el Projectista desenvoluparà el projecte sobre la topografia de detall necessària, emprant com a base, com a mínim, la cartografia oficial de l'ICGC, escala 1/1000 en sòl urbà i 1/5000 en sòl no urbanitzable. Desenvoluparà els treballs de camp i de detall necessaris per a executar els treballs, i les deficiències que puguin aparèixer en el Projecte a causa d'omissions en la base cartogràfica emprada seran atribuïbles al Projectista.

Es consideraran inclosos dins els treballs que componen l'encàrrec, els replantejaments necessaris per a comprovar "in situ" les previsions fetes en el Projecte en allò que sigui necessari.

En particular caldrà replantejar:

- Tot el que condicioni el traçat proposat de conduccions.
- Si s'escau, els caps dels talussos i els límits d'ocupació propers a edificacions, vies de comunicació, serveis, canalitzacions, etc., i la comprovació dels costers amb forts pendents.
- Si s'escau, definició i límits de les zones a expropiar i/o servituds a imposar o respectar.
- Serveis afectats.
- Afeccions a edificis.

9.- EXPEDIENT DEL PROJECTE

El Projectista, simultàniament al desenvolupament del Projecte, generarà un expedient que recollirà la totalitat de les dades, càlculs i operacions que s'hagin emprat en l'estudi i la formulació efectuats.

Aquest expedient estarà a disposició de l'Ajuntament de Tornabous, a efectes de control i comprovació de la qualitat en l'elaboració del Projecte com a mínim fins a la recepció de l'obra o, en cas de no executar-se l'obra dotze mesos després de l'aprovació del projecte.

L'Ajuntament de Tornabous, durant aquest termini, podrà sol·licitar còpia en suport informàtic de la totalitat o d'una part de l'expedient. L'expedient del Projecte tindrà el contingut següent:

- Dades de camp topogràfiques. Cartografia georreferenciada general de base
- Fulls de camp referents a recollides de dades i comprovacions fetes "in situ".
- Detalls sobre els programes informàtics utilitzats.
- Constància dels controls de qualitat d'amidaments, càlculs i operacions realitzats pel Projectista.
- Informació relativa a serveis afectats, Plans Urbanístics, servituds, etc.
- Actes de les reunions celebrades.
- Qualsevol altra informació que L'Ajuntament de Tornabous (o el Projectista) considerin adient.

D'acord amb la Recomanació 1/2009, de 30 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació, sobre l'ús del català en la contractació amb l'Administració Pública, el contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució del contracte. Així mateix, el contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida almenys en llengua catalana.

Així mateix, en tot cas, el contractista queda subjecte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran ha d'emprar l'aranès, d'acord amb la Llei 16/1990, de 13 de juliol, sobre el règim especial de la Vall d'Aran i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

10.- DOCUMENTS DEL PROJECTE I DIRECTRIUS DEL SEU CONTINGUT

El contingut dels documents del Projecte que hom especifica en aquesta clàusula no és limitatiu, ja que per Projecte s'ha d'entendre el conjunt de documents i plànols que en cada cas es precisen, estudiats i redactats en la forma i amb el detall necessaris perquè l'obra quedi completament definida, i perquè d'acord amb aquests, qualsevol facultatiu amb la titulació requerida, diferent al redactor, pugui dirigir les obres corresponents.

Igualment s'aplicarà allò disposat a la Llei d'obra pública 3/2007 de 4 de juliol, en el seu article 18 Documentació dels projectes, així com l'establert al Capítol 2 Secció 1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

Si per la seva naturalesa, el projecte inclou treballs en sòl no urbanitzable que requereixin aprovació o tramitació de l'expedient per la Comissió Territorial d'Urbanisme, ja sigui com a pla especial o projecte d'actuació específica, s'inclouran els documents específics exigibles, inclosos, si s'escau, estudis d'impacte i integració paisatgística o memòries ambientals.

El contingut de cadascun d'aquests documents serà el necessari per a una total i correcta definició de l'obra executar i les prescripcions tècniques de la mateixa. Com a referència, es pot seguir el contingut definit als Plecs de Prescripcions Tècniques de INFRAESTRUCTURES.CAT per a redacció de projectes d'obres hidràuliques.

El Pla Director d'Abastament d'Aigua Potable de Tornabous inclou un Annex I: Normes Constructives, on es descriuen les normatives bàsiques corresponents a l'Abastament que s'ha de regir de manera permanent a partir de l'aprovació per part dels Serveis Tècnics, en les que es defineixen els elements bàsics de les xarxes d'abastament per als projectes d'obres que es desenvolupen i executen en el municipi. Caldrà seguir les seves prescripcions en allò que no suposi contradicció tècnica amb el criteri del Projectista. L'ús de materials, equips o sistemes alternatius s'haurà de justificar.

10.1 Relació de documents

DOCUMENT NÚM. 1: MEMÒRIA I ANNEXOS

MEMÒRIA

Resum de dades generals

ANNEXOS A LA MEMÒRIA

Annex núm. 1: Reportatge fotogràfic

Annex núm.2: Antecedents.

Annex núm. 3: Criteris tècnics i principals característiques del Projecte

Annex núm. 4: Replanteig i definició geomètrica

Annex núm. 5: Moviment de terres

Annex núm. 6: Estructures i càlculs mecànics

Annex núm. 7: Càlculs hidràulics

Annex núm. 8: Caldereria

Annex núm. 9: Equips electromecànics

Annex núm. 10: Equips hidràulics

Annex núm. 11: Serveis afectats

Annex núm. 12: Desviaments o afectacions a la xarxa viària

Annex núm. 13: Reposicions de regs i desguassos

Annex núm. 14: Expropiacions i servituds

Annex núm. 15: Organismes i Administracions on s'han de tramitar Permisos i Llicències

Annex núm. 16: Estudi de Seguretat i Salut

Annex núm. 17: Pla de Treballs. Fases Execució

Annex núm. 18: Justificació de preus

Annex núm. 19: Pressupost per al coneixement de l'Administració

Annex núm. 20: Integració Ambiental, Mesures Correctores d'Impacte Ambiental i valoració econòmica

Annex núm. 21: Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició

Annex núm. 22: Pla de control de qualitat i assaigs

DOCUMENT NÚM. 2: PLÀNOLS

1. Plànols generals

- a) Plànol índex i de situació i emplaçament.
- b) Plànol esquemàtic del conjunt de les obres.
- c) Plànol de conjunt.

2. Xarxes de canonades
3. Desguassos i drenatges
4. Obres de fàbrica tipus i singulars.
5. Urbanització.
6. Esquema hidràulic.
7. Definició i implantació dels equips de mesura, control i automatització.
8. Plànols de instal·lació contra incendis.
9. Plànols de telecomandament.
10. Plànols d'expropiacions i/o servituds
11. Serveis afectats
12. Desviaments o afectacions a la xarxa viària.
13. Senyalització i ordenació del trànsit durant les obres.
14. Mesures correctores d'impacte ambiental.

DOCUMENT NÚM. 3: PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

1. Objecte, abast i disposicions generals del Plec.
2. Descripció i desenvolupament de les obres.
3. Execució de les obres.
4. La Direcció d'Obra.
5. Plecs de prescripcions dels materials bàsics i de partides d'obra.
 - a) Definició.
 - b) Materials.
 - c) Execució.
 - d) Amidament.
6. Fitxes de partides d'obra.
7. Fitxes d'equips.

DOCUMENT NÚM. 4: PRESSUPOSTOS

1. Amidaments
 - a) Croquis
 - b) Especejaments
 - a) Amidaments auxiliars
2. Estadística de Partides (ordenades per import)
3. Actes de nous preus (en cas de projectes modificats)

4. Quadre de preus núm. 1
5. Quadre de preus núm. 2
6. Pressupostos Parcial. Definició fases actuació o conjunts de partides d'execució independent
7. Pressupost General
 - a) Pressupost
 - b) Resum del pressupost
8. Comparatiu dels pressupostos Adjudicat-Modificat (projectes modificats)
 - a) Pressupost
 - b) Resum del pressupost
9. Pressupost addicional (projectes modificats)

10.2 Documentació a lliurar en cada fase de redacció del projecte.

PRIMERA FASE

S'entregarà una memòria d'alternatives, amb tres propostes d'actuació, que reculli diferents opcions d'execució en base als paràmetres generals.

La documentació serà a nivell d'avant-projecte o estudi previ, amb memòria explicativa i tota la documentació gràfica necessària, amb especificació de materials i diàmetres, per a valorar la proposta, així com valoració econòmica orientativa. Caldrà definir les fases d'execució o conjunts de partides d'execució independent que no alterin el normal funcionament global o sectorial de la xarxa, permetent la seva contractació i execució per part

TERCERA FASE

S'entregarà el projecte executiu definitiu, desenvolupant l'alternativa escollida en la segona fase, amb el contingut exigible segons el present PTPP.

Les entregues, es ambdues fases, es formalitzaran per registre d'entrada a l'Ajuntament o per la via que especifiqui el Plec de Clàusules Administratives de la licitació de l'assistència tècnica a realitzar, presentant:

- Document pdf complet signat digitalment per l'autor / autors del projecte
- Arxius editables de tots els documents, plànols i annexes. La documentació gràfica serà en format dwg/dxf, els amidaments i pressupostos en format bc3 i la resta de documents en formats compatibles d'ús general (doc per a textos, xls per a taules, etc.) Es podrà requerir una nova entrega en cas d'incompatibilitat informàtica segons el suport entregat inicialment.
- Almenys, una còpia paper completa, enquadernada, en format A4 la part escrita i amb la mida suficient en cas de documentació gràfica (mínim A3)