

ANÀLISI DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇAT FÓRMULES - Sobre 3

OBJECTE: Manteniment dels túnels de rentat - LOT 1: CON-Horta-Christ **EXPEDIENT: 14983871**

SOCIETAT: TRANSPORTS DE BARCELONA, S.A.

Licitació convocada per procediment obert harmonitzat amb un Pressupost base de licitació (PBL) de 112.504,28 €, més el 21% d'IVA, 23.325,90 €, que suma 136.130,18 €, IVA inclòs.

1. Resum d'ofertes.

Efectuada l'obertura del sobre 3 -proposta econòmica- el resum d'ofertes és:

Licitador	Import (€)	%PBL
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	80.245,49	-29%

PBL sense IVA 112.504,28 €

%PBL: variació respecte del PBL sense IVA

No hi ha cap oferta per sobre del PBL.

2. Detall de puntuacions

Dins dels criteris avaluable mitjançat fórmules figuren 13 subcriteris.

2.1 Preu. S'assignarà la totalitat de punts a l'oferta econòmica mes baixa, i de forma proporcional a cadascuna de les altres ofertes rebudes s'assignarà una puntuació inferior en funció de l'excés de preu que suposin respecte de la més baixa, segons la fórmula:

$$P = Tp \times \frac{Pb}{Pi}$$

El resultat és:

Licitador	Import (€)	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	80.245,49	75,00

2.2 Experiència: Responsable del contracte.

Licitador	Experiència	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	3 anys	1

2.3 Experiència: Responsable de manteniment.

Licitador	Experiència	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	3 anys	1,25

2.4 Experiència: Responsable administratiu.

Licitador	Experiència	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	3 anys	0,25

2.5 Experiència: Encarregat de manteniment.

Licitador	Experiència	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	3 anys	1

2.6 Experiència: Equip d'operaris de manteniment superior a 2 anys.

Licitador	Experiència	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	Si	1,5

2.7 Formació: Responsable del contracte Enginyer.

Licitador	Formació	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	Si	1

2.8 Formació: Responsable de manteniment Enginyer.

Licitador	Formació	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	Si	1,25

2.9 Formació: Responsable administratiu FP o superior.

Licitador	Formació	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	Si	0,5

2.10 Formació: Encarregat de manteniment FP o superior.

Licitador	Formació	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	Si	0,75

2.11 Formació: Equip d'operaris de manteniment FP o superior.

Licitador	Formació	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	Si	1,50

2.12 Garantia a les actuacions de manteniment.

Licitador	Mesos garantia	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	24 mesos	10

2.13 Valoració tarifaria.

Licitador	Import (€)	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	142,05	5,00

3. Puntuació total sobre 3

Licitador	Punts
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	100,00

4. Classificació de les ofertes

Licitador	Punts
1 CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	100,00

5. Anàlisi d'ofertes anormalment baixes.

Per determinar si existeixen ofertes anormalment baixes es considera, segons indica el plec de clàusules particulars, l'article 85 del RD 1098/2001:

SECCIÓ 4a PROCEDIMENTS OBERT, RESTRINGIT I NEGOCIAT

Article 85. *Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.*

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.

6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Aplicant el punt 1:

Licitador	Import (€)	%PBL
CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.	80.245,49	-29%

PBL sense IVA 112.504,28 €

%PBL: variació respecte del PBL sense IVA

L'oferta de l'empresa CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L. rep la consideració d'anormalment baixa i es demana justificació.

Es demana justificació i desglossament raonat i detallat del baix nivell de preus d'acord a la normativa establerta (article 149.4 de la LCSP) amb indicació dels motius pels quals s'ha arribat al preu de l'oferta presentada.

Aporten documentació amb un anàlisi detallat i la justificació ha estat acceptada pels tècnics.

S'adjunta el document "Annex sobre 3 – Informe OAB" amb l'anàlisi de la documentació presentada i la proposta d'acceptació.

6. Conclusions

Es proposa:

CLASSIFICAR la proposta avaluable mitjançant fórmules amb la puntuació decreixent de l'apartat "Classificació de les ofertes".

ACCEPTAR la justificació d'oferta anormalment baixa de l'empresa CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L.

ADJUDICAR la proposta presentada per l'empresa CRIELEC INSTAL·LACIONS, S.L en base a la puntuació del Sobre 3 i per un import de 80.245,49 € sense IVA, sent l'única oferta presentada, aquesta compleix els requeriments establerts als plecs de la licitació.

15 de gener de 2024

Daniel Lopera
Responsable de la Unitat d'Aprovisionaments
d'obres, instal·lacions i serveis

Josep Ariño
Resp. Unitat de Instal·lacions i
Sistemes Tecnològics (Bus)