



**mercabarna**

**INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES SOBRE C:  
CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA**

**SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CABINES SANITÀRIES PÚBLIQUES  
AUTOMÀTIQUES I AUTORENTABLES A MERCABARNA, BARCELONA,  
EN LA MODALITAT DE COMPRA I MANTENIMENT DURANT 2 ANYS**

**(Exp. 2024OB0009)**

## 1.- ANTECEDENTS

El passat dia 16 de maig de 2024 es va publicar al perfil del contractant de MERCABARNA el Informe de valoració del sobre B (criteris avaluables mitjançant judici de valor) de la licitació del **Subministrament i instal·lació de 2 cabines sanitàries d'ús públic automàtiques i autorentables a situar a Mercabarna (en endavant MB), en la modalitat de compra i el seu manteniment durant 2 anys.**

A continuació es presenta la taula resum de les puntuacions obtingudes als criteris avaluables mitjançant judici de valor:

	A. Components	B. Funcionament	C. Manteniment	TOTAL
Puntuació màxima	12,00	12,00	6,00	<b>30,00</b>
<b>SILMAR</b>	9,00	8,75	4,00	<b>21,75</b>
<b>OLPRIM</b>	8,00	7,50	2,50	<b>18,00</b>

La puntuació mínima per poder ser adjudicatari és de 15 punts a obtenir en relació a la valoració de la proposta tècnica. Els licitadors que no assoleixin aquest puntuació mínima, seran exclosos del procediment.

Per aquest motiu, les 2 ofertes presentades passen a la següent fase de la licitació:

- SILMAR
- OLPRIM

## 2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT ..... FINS A 70 PUNTS

El passat dia 17 de maig es va procedir a l'obertura pública del sobre C, corresponent als criteris automàtics. A continuació es procedeix a la valoració de les ofertes rebudes de les empreses indicades anteriorment.

### a. Millores tècniques i de servei .....Fins a 23 punts

Es verificarà la implementació de millores tècniques específiques i de servei (funcionament i postvenda), sense sobrecost per a MB, segons els següents criteris:

- Millora resistent i estètica del revestiment de tots els paraments verticals exteriors (excepte la porta) amb la superposició d'una xapa d'acer tipus corten de gruix mínim 2 mm suplementària al revestiment convencional previst (5 punts)
- Revestiment addicional del seient de la tassa inodor per millorar l'ergonomia amb un material que compleixi, al mateix temps, la resta de les especificacions de resistència, higiene, etc (1 punt)
- Revestiment addicional del sòcol de la porta amb xapa d'acer inoxidable de 30 cm d'alçada i 2 mm de gruix (2 punts)
- Capacitat d'incrementar el temps d'estància dins de la cabina mitjançant el pagament des del interior per fer més ús tant del WC com de la dutxa (2 punts)

- Regulació de la temperatura de l'aigua de la dutxa per part de l'usuari (2 punts)
- Implementació de sistema de producció d'energia elèctrica mitjançant plaques fotovoltaïques (superfície mínima 0,5 m<sup>2</sup>) amb justificació tècnica de l'estalvi energètic proporcionat (5 punts)
- Pla de formació i acompanyament al personal de Mercabarna en labors de manteniment, reposició de consumibles i ajustos dels equipaments, més enllà de la posada en servei (2 punts)
- Reducció del temps de resolució d'averies de 24 a 15 hores (2 punts)
- Increment de la freqüència de control del manteniment preventiu de mensual a quinzenal (2 punts)

MILLORES TÈCNIQUES	PUNTS	SILMAR	OLPRIM
Millora resistent i estètica del revestiment de tots els paraments verticals exteriors (excepte la porta) amb la superposició d'una xapa d'acer tipus corten de gruix mínim 2 mm suplementària al revestiment convencional previst	5	0	0
Revestiment addicional del seient de la tassa inodor per millorar l'ergonomia amb un material que compleixi, al mateix temps, la resta de les especificacions de resistència, higiene, etc	1	0	1
Revestiment addicional del sòcol de la porta amb xapa d'acer inoxidable de 30 cm d'alçada i 2 mm de gruix	2	0	2
Capacitat d'incrementar el temps d'estància dins de la cabina mitjançant el pagament des del interior per fer més ús tant del WC com de la dutxa	2	2	0
Regulació de la temperatura de l'aigua de la dutxa per part de l'usuari	2	2	2
Implementació de sistema de producció d'energia elèctrica mitjançant plaques fotovoltaïques (superfície mínima 0,5 m <sup>2</sup> ) amb justificació tècnica de l'estalvi energètic proporcionat	5	5	5
Pla de formació i acompanyament al personal de Mercabarna en labors de manteniment, reposició de consumibles i ajustos dels equipaments, més enllà de la posada en servei	2	2	2
Reducció del temps de resolució d'averies de 24 a 15 hores	2	2	2
Increment de la freqüència de control del manteniment preventiu de mensual a quinzenal	2	2	0
<b>SUMATORI</b>	<b>23</b>	<b>15</b>	<b>14</b>

- SILMAR..... 15 punts
- OLPRIM ..... 14 punts

**b. Reducció de termini de lliurament.....Fins a 4 punts**

Es valorarà l'escurçament del termini de subministrament i posada en funcionament, a raó de 1 punt per cada setmana d'escurçament de termini definit al PPT, fins a un màxim de 4 setmanes (4 punts). S'entendrà que una reducció de 4 setmanes (màxim) correspon a una reducció d'un mes.

- SILMAR..... 4 punts
- OLPRIM ..... 4 punts

**c. Augment del període de garantia .....Fins a 8 punts**

Es valorarà l'augment del període de garantia, a raó de 4 punts per cada any de garantia afegit al període definit al PPT, i fins a un màxim de 8 punts (2 anys addicionals).

- SILMAR..... 8 punts
- OLPRIM ..... 8 punts

**d. Criteris econòmics ..... fins a 35 punts**

Es valorarà entre 0 punts i un màxim de 35 punts per l'oferta més econòmica. La puntuació s'obté mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = (PB - O_i) / (PB - O_{min}) \times 35$$

On:

P = Puntuació

O<sub>i</sub> = import oferta (IVA exclòs) a valorar,

O<sub>min</sub> = import oferta més baixa de tots els licitadors (IVA exclòs)

PB = pressupost base de licitació (IVA exclòs)

CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS:

De conformitat amb l'article 149.2 apartat b) de la LCSP, es considerarà que les ofertes presenten uns valors anormalment baixos quan es compleixin els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Nº	EMPRESA	OFERTA LICITADOR	% BAIXA LINIAL RESPECTE LICITACIÓ	% BAIXA RESPECTE MITJANA	PUNTS
1	SILMAR	128.059,00 €	17,27%	-1,77%	35,00
2	OLPRIM	132.672,00 €	14,29%	1,77%	28,96

<b>Càlcul Oferta Econòmica</b>	<b>punts</b>
$P = (PB - O_i) / (PB - O_{min}) \times$	35
$P =$ Puntuació ( $0 \leq P \leq 35$ )	
$O_i =$ Oferta del licitador a valorar	
$O_{min} =$ Oferta mínima presentada	€ 128.059,00
Oferta mitjana presentada	€ 130.365,50
<b>PB = Pressupost de licitació</b>	<b>€ 154.800,00</b>

- SILMAR..... 35,00 punts
- OLPRIM ..... 28,96 punts

El resum de la puntuació dels criteris avaluable automàticament és:

Nº	EMPRESA	Millores tècniques i de servei	Reducció de termini de lliurament	Augment del període de garantia	Criteris econòmics	PUNTS
1	<b>SILMAR</b>	15,00	4,00	8,00	35,00	<b>62,00</b>
2	<b>OLPRIM</b>	14,00	4,00	8,00	28,96	<b>54,96</b>

### 3.- RESUM DE PUNTUACIO

La puntuació global de les ofertes, considerant els criteris valorats al sobre B (criteris avaluables mitjançant judici de valor) i al sobre C (criteris automàtics) és:

Nº	EMPRESA	SOBRE B	SOBRE C	PUNTUACIÓ TOTAL
	PUNTUACIÓ MÀXIMA	30	70	100
1	<b>SILMAR</b>	21,75	62,00	<b>83,75</b>
2	<b>OLPRIM</b>	18,00	54,96	<b>72,96</b>

Conseqüentment l'empresa amb millor puntuació ha estat:

- SILMAR

Amb una puntuació de **83,75 punts**. La seva oferta econòmica és de **128.059,00 €**, que suposa una baixa respecte al pressupost de licitació del **17,27 %**.

Teresa Ricol Carreras

Cap d'Obres i Oficina Tècnica