

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE: Subministrament de filtres per a unitats de tractament aire (UTA) i unitats interiors de climatització dels edificis A, C i I del Campus Diagonal Besòs de la Universitat Politècnica de Catalunya

NÚM. D'EXPEDIENT: SU194000SO2024045

L'article 116 de la Llei de contractes del sector públic estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions públiques requereix la prèvia tramitació de l'expedient.

L'article 116.4 estableix que en l'expedient es justificarà adequadament l'elecció del procediment de licitació; la classificació exigida als participants; els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i les condicions especials d'execució; el valor estimat del contracte; la necessitat de l'Administració i la seva relació amb l'objecte del contracte; l'informe d'insuficiència de mitjans pels contractes de serveis i finalment la decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, en el seu cas.

Per tot això, passem a justificar els aspectes esmentats:

1. Objecte del contracte i lots:

Objecte: Subministrament de filtres per a unitats de tractament aire (UTA) i unitats interiors de climatització dels edificis A, C i I del Campus Diagonal Besòs de la Universitat Politècnica de Catalunya per a la seva substitució, per tal de poder mantenir les condicions ambientals adients.

Lots: no.

Sobre la base d'allò disposat a l'article 99.3 de la LCSP, cal entendre que l'objecte del contracte no pot dividir-se en lots pels següents motius:

La naturalesa de l'objecte contractual constitueix una entitat en si mateixa, fet que resulta materialment impossible la seva divisió en diferents lots.

En definitiva, l'objecte del present contracte és únic i, per tant, també ho serà la seva adjudicació, que no es podrà dividir en parts o en lots.

2. Elecció del procediment de licitació:

Per la naturalesa del contracte objecte de la licitació, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert simplificat previst a l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquesta elecció es basa en l'anàlisi sistemàtica dels procediments regulats als articles 156 a 182 de la Llei de contractes del sector públic.

3. Criteris de solvència i classificació

Atesa la naturalesa, l'objecte i el valor estimat del contracte, es consideren proporcionals i adequats els següents requisits de solvència:

a) Solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica de conformitat amb el previst als articles 86, 87, 90 i 92 de la LCSP.

La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se pels següents mitjans:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dades de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit al pressupost base de licitació.

La solvència professional o tècnica del licitador s'acreditarà amb els següents mitjans:

Relació, amb les justificacions adients, dels principals treballs (subministraments) d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, realitzats en els últims 3 anys, amb indicació de l'import, dates, i beneficiaris públics o privats.

Com a mínim cal acreditar 2 treballs per un import del 70% de l'annualitat mitja del contracte expressats en euros.

En cas d'empreses de recent creació (amb una antiguitat inferior a 5 anys):

El personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat, han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals següents: Mitjans personals necessaris per executar el contracte.

b) Classificació empresarial

El contracte no està inclòs en la classificació de cap grup o subgrup vigents.

4. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb els articles 145 i 146 de la LCSP i atenent l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir un subministrament de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

a) Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor

Criteris sotmesos a judici de valor		
	Descripció del criteri	Ponderació
1	<p>Organització del lliurament (terminis, preavis, etc.)</p> <p>Es valorarà la proposta en relació amb els aspectes següents:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sistema de comunicació de l'empresa (avís a la UPC amb una antelació mínima o superior a 15 dies, el control i la pro activitat de l'empresa en el seguiment del producte, entrega única, és a dir lliurament de la comanda en un sol cop, mateix dia i hora. 2. Personal de repartiment: permanència i continuïtat tan del personal que realitza el repartiment, com del personal de contacte per la UPC, etc. 3. Confirmació de l'enviament: es valorarà que ens facilitin la relació de material que s'envia previ al lliurament. 4. Garantia del compliment de la data i l'hora acordades pel lliurament. 	4 punts

2	Descàrrega del material (mitjans, tècnics i humans) Es valorarà la proposta en relació amb els aspectes següents: <ol style="list-style-type: none"> 1. El tècnic/a que es personi a la descàrrega del material es coneixedor del material lliurat, així com de les seves característiques tècniques. 2. El tècnic/a que es personi a la descàrrega ens assessorarà en possibles millores tècniques o logístiques per a la descàrrega actual i per a les futures. 	4 punts
3	Embalatge (material utilitzats) Es valorarà la proposta en relació amb els aspectes següents: <ol style="list-style-type: none"> 1. Si els material emprats són reutilitzables o biodegradables en la seva totalitat o parcialment. 2. Elements de protecció per reduir danys per cops o fregament durant el transport i la càrrega i descàrrega. 3. Proposta de millores a l'etiquetat dels paquets a lliurar (lletres més grans, grau de detall del contingut, especificació del contingut segons normativa (EN770 i/o ISO16890), referències a l'albarà, nombre de bultos per paquet, etc.) 4. Garanties davant de desperfectes dels paquets rebuts. 	2 punts
Total		10 punts

Fases de Valoració L'indica el mínim de puntuació acumulada en els criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor necessària per continuar en el procés selectiu. Serà necessari obtenir almenys la meitat dels punts en aquests criteris.

Limitació a les ofertes Es limita el nombre de pàgines de la proposta tècnica en 10 pàgines, lletra Arial 10, interlineat simple, marges normals i mida A4. No es tindran en consideració les pàgines en excés als límits marcats, a partir de la pàgina límit. Es donarà puntuació a qui presenti un millor desenvolupament i coherència de cada procediment en relació a la gestió global dels treballs i a la qualitat òptima de l'oferta. La resta d'ofertes es puntuarà proporcionalment a llurs valoracions. No es valorarà informació no rellevant.

b) Criteris avaluable de forma automàtica

Criteris avaluable de forma automàtica (mitjançant l'aplicació de fórmules)		
	Descripció del criteri	Ponderació
1	Oferta econòmica La puntuació es calcularà aplicant la següent fórmula: $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$ Sent:	90 punts

<p>Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor Ov = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació</p> <p>El preu màxim ofert no pot superar l'import de licitació. Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al preu de licitació.</p>	
Total	90 punts

Justificació dels criteris d'adjudicació

1. L'elecció del criteri "Oferta econòmica": S'ha triat aquesta fórmula perquè atorga la puntuació als licitadors en proporció lineal a l'oferta més baixa de les presentades, de manera que es garanteixi l'assignació dels punts de manera proporcional i objectiva, atorgant a la millor oferta la millor puntuació i l'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació, no obté 0 punts.
2. L'elecció del criteri "Organització del lliurament": S'ha triat aquest criteri per garantir el compliment del servei i com afecta això a la substitució dels filtres en el temps estipulat per al seu bon funcionament.
3. L'elecció del criteri "Descàrrega de material": S'ha triat aquest criteri per garantir la verificació del material entregat i la millor opció de descàrrega del mateix.
4. L'elecció del criteri "Embalatge": S'ha triat aquest criteri per garantir que no hi ha hagin desperfectes en el material entregat així com garantir la sostenibilitat dels materials emprats.

Criteris per determinar l'existència de baixes anormals

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Es consideraran desproporcionades o temeràries les ofertes que es troben recollides en alguns dels següents supòsits:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Condicions especials d'execució

El plec de clàusules administratives establirà les següents condicions especials d'execució:

- a) caràcter ètic
- b) Igualtat de gènere: l'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- c) Foment de la petita i mitjana empresa: el contractista, sempre i quan es requereixi per la UPC, ha d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'Administració.

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost de la licitació s'ha determinat a tant alçat en base als preus de referència en el mercat per a aquest tipus de subministraments i per altres adquisicions similars realitzades per la Universitat en anys recents, per la qual cosa en resulta l'import següent:

Import base	% IVA	Import IVA	Import total
45.000,00 €	21%	9.450,00 €	54.450,00 €

45.000,00 € de preu base, al qual s'hi ha d'afegir 9.450,00 €, corresponent al 21 % de l'IVA, que suma un import total de 54.450,00 €.

Desglossament per anualitats:

Contracte inicial:

Anualitat	Import base	Import IVA	Import total
2024	15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
2025	30.000,00 €	6.300,00 €	36.300,00 €
TOTAL	45.000,00 €	9.450,00 €	54.450,00 €

Possibles pròrrogues:

Anualitat	Import base	Import IVA	Import total
2025	15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
2026	30.000,00 €	6.300,00 €	36.300,00 €
TOTAL	45.000,00 €	9.450,00 €	54.450,00 €

El valor estimat del contracte és de 90.000,00 € segons el següent desglossament:

	Import base
Contracte inicial	45.000,00 €
Possibles pròrrogues	45.000,00 €
Possibles modificacions	
Import total VEC	90.000,00 €

45.000,00 € (IVA exclòs) durant 1 any (amb 3 lliuraments quadrimestrals) de contracte i una possible pròrroga que sumen un import de 45.000,00 € (IVA exclòs), que suma un import total de 90.000,00 € (IVA inclòs).

7. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Aquest subministrament és necessari per al compliment del RD 1027/2007 “Reglament d’instal·lacions tèrmiques en els edificis” i posteriors modificacions, i procurar unes condicions ambientals i de salubritat adients pel personal que desenvolupa les seves tasques als edificis del Campus Diagonal Besòs.

Es considera que mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats anteriorment referides.

8. Altres aspectes

a) Responsable del contracte: per a un seguiment adequat del contracte es designa com a persona responsable a Alfred Gil Bonet, Cap de la UTG Campus Diagonal Besòs.

b) Subcontractació: es permet subcontractar part de l’objecte del contracte, sempre i quan es compleixin les condicions previstes als plecs.

d) Garantia definitiva: 5% de l’import d’adjudicació (IVA exclòs).

e) Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: l’empresa adjudicatària haurà de tenir implantat un sistema de garantia de la qualitat segons ISO 9001:2015 i de gestió mediambiental UNE EN ISO 14001:2015.

f) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l’execució del contracte:
L’empresa adjudicatària o en el seu defecte el subcontractat que lliuri el material haurà de tenir un vehicle amb plataforma que permeti el lliurament dels palets sobre la vorera.

L’empresa adjudicatària disposarà d’un tècnic en el moment de descàrrega i recepció del material per part del personal de la UPC, per a verificar que el nombre de filtres lliurats i el seu estat és el correcte.

g) No es preveu visita a les instal·lacions.

En atenció a tot el que s’ha exposat anteriorment, s’efectua la següent PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ:

La Unitat de Recursos i Serveis UTG Campus Diagonal Besòs proposa que doneu les ordres oportunes perquè es tramiti, d’acord amb el contingut d’aquesta proposta, l’expedient per a la contractació del Subministrament de filtres d’aire per a unitats de tractament aire (UTA) i unitats interiors de climatització dels edificis A, C i I del Campus Diagonal Besòs de la UPC, per un pressupost base de 45.000,00 euros, més 9.450,00 euros (21 % d’IVA), per un import total de 54.450,00 euros i a càrrec de:

ANUALITAT	IMPORT	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	CENTRE GESTOR
2024	18.150,00	G/61101/ESP	194000
2025	36.300,00	G/61101/ESP	194000



Contractació finançada amb fons europeus: No

El responsable del contracte

Alfred Gil Bonet, Cap de la UTG Campus Diagonal Besòs

Barcelona, a data de la signatura electrònica