

MEMÒRIA / INFORME JUSTIFICATIU PROPOSTA D'INICI DE LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE D'EXECUCIÓ REFUGI DE BIODIVERSITAT AL RIU BESÒS, FASE II (ACCIONS DEL PROJECTE B1, B2, B3, B4, B6 I B7)

0- MARC GENERAL DELS CONTRACTES SUBVENCIONATS PEL PLAN DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

Aquest contracte compta amb el suport de la **Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO)** en el marc del **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR)**, finançat per la Unió Europea – **NextGenerationEU**

- COMPONENT 4: CONSERVACIÓ I RESTAURACIÓ D'ECOSISTEMES MARINS I TERRESTRES I LA SEVA BIODIVERSITAT
- Inversió 3: Altres actuacions complementàries

Pel que fa al marc normatiu, l'actuació objecte del contracte s'emmarca dintre de les *actuaciones subvencionadas por la convocatorias de renaturalización y resiliencia urbana*, la primera convocatòria del qual està regulada per l'Ordre TMA/892/2021 de 17 d'agost.

En data 30/06/2022 es va publicar al BOE la Resolució d'aquesta convocatòria en la qual s'aprova la concessió a Santa Coloma de Gramenet 3.056.516,22 per a l'execució d'aquesta actuació. El contracte objecte del present informe correspon a aquesta actuació.

El document marc que regula la gestió de totes les actuacions del PRTR és la *Orden HFP/1030/2021 de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia* i la *Orden HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*. Són d'obligat compliment els compromisos en matèria de comunicació, declaració de finançament, encapçalaments i logotips que es contenen a l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021. S'hauran de tenir en compte les indicacions en matèria de logotips i mencions previstes al Manual d'Identitat Gràfica per a Projectes PRTR finançats amb fons NextGenerationEU, elaborat per la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO).

L'article 2 de la HFP/1030/2021 indica els principis de gestió específics del PRTR que s'han de complir:

- a. Concepte de fita i objectiu
- b. Etiquetat verd i etiquetat digital
- c. Anàlisi del risc en relació amb possibles impactes negatius significatius al medi ambient (DNSH)
- d. Reforç de mecanismes per a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interès.
- e. Compatibilitat del règim d'ajuts de l'Estat i prevenció del doble finançament
- f. Identificació del receptor final dels fons, sigui com a beneficiari dels ajuts o adjudicatari d'un contracte o subcontractista.
- g. Comunicació

La resta d'articles i annexes de l'ordre regulen les especificitats de cadascun d'aquests principis, així com els requisits que s'han de complir en cadascuna de les fases de preparació, execució, seguiment i avaluació de les actuacions.

Per tant, serà obligació de l'òrgan de contractació així com dels contractistes i subcontractistes (fins al primer nivell de subcontractació) el compliment de les obligacions derivades de l'Ordre HFP/1030/2021 i l'Ordre HFP/55/2023 en la part que correspongui a cadascun d'ells.

1.- NECESSITATS

El projecte executiu **REFUGI DE BIODIVERSITAT AL RIU BESÒS, FASE II** respon a la finalitat d'executar una sèrie d'intervencions seqüencials orientades a millorar els processos naturals dels ecosistemes existents, en el tram del riu entre el Pont Vell i el municipi de Montcada i Reixac, en ambdós marges fluvials.

En concret, es tracta en aquest cas de les obres relatives a les actuacions necessàries per avançar en l'increment de la complexitat dels ecosistemes fluvials i de la connectivitat amb espais de valor ecològic propers, com ara el parc urbà de Can Zam i el parc de la Serralada de Marina.

Les obres objecte del projecte no afecten a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'àmbit objecte del contracte.

Es fa constar expressament que el projecte executiu que regirà l'execució del contracte d'obres ha estat supervisat pels serveis tècnics municipals, d'acord amb l'exigència marcada per l'**article 235, en relació a l'apartat 6è de la disposició addicional 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic**, i per tant, s'ha comprovat que s'han tingut en compte per a la seva redacció les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que són aplicables per aquest tipus de projecte.

2- TRAMITACIO I PROCEDIMENT

Es preveu que la tramitació sigui ORDINÀRIA.

Es preveu que el procediment sigui OBERT SIMPLIFICAT per raó de la quantia.

PROCEDIMENT DE LICITACIÓ	TERMINI PRESENTACIÓ OF.
Obert simplificat	20 dies naturals

3.- DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE I DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte són les **OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU REFUGI DE BIODIVERSITAT AL RIU BESÒS, FASE II**, aprovat en data 20/02/2024. Concretament les accions del Projecte de Biodiversitat del riu Besòs Fase II incloses en les dites obres són les següents:

B1: Restauració ecològica de la laguna del Rec Comtal y alrededores.

B2: Creación de infraestructuras azules.

B3: Eliminación de prácticas perjudiciales para la biodiversidad.

B4: Reperfilado del margen izquierdo. Isla de biodiversidad.

B6: Otras actuaciones de mejora de la biodiversidad. Implantación de refugios y nidos artificiales. Naturalización del muro.

B7: Actuaciones para avanzar hacia la conexión ecológica del río Besòs.

Complementàriament és objecte del contracte la millora dels ecosistemes i la seva biodiversitat, així com el foment de principis d'economia circular de caràcter ambiental i evitar possibles impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH).

L'objecte del contracte **NO pot ser dividit en lots** atesa la naturalesa i característiques de la intervenció, d'acord amb l'art.99.3.b. LCSP.

Les obres impliquen l'execució de diferents treballs com per exemple treballs de demolicions, moviment de terres, pavimentacions i ferms, sistemes de sanejament, canalitzacions, jardineria, etc. Segons la

programació i planificació de l'obra tots els treballs estan relacionats entre si i en molts dels casos es troben solapats en el temps. La qual cosa exigeix una coordinació conjunta i interrelació entre els diferents professionals i equips que hi intervindran. I per tant, NO és possible procedir a una contractació per LOTS.

En cas contrari, se'n veuria compromesa una correcta execució del contracte d'obres des del punt de vista tècnic, atès que implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions i això es pot veure impossibilitat per la seva divisió en lots i execució realitzada per una pluralitat de contractistes diferents.

La **classificació CPV** per aquest contracte és :

45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

4.- PRESSUPOST DE LICITACIO. SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU

El pressupost de la licitació del contracte ascendeix a **2.238.005,65 € (PEC sense IVA)** segons el desglossament següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	1.880.677,02 €
13% de Despeses Generals.....	244.488,01 €
6% de Benefici Industrial.....	112.840,62 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE SENSE IVA.....	2.238.005,65 €
21% IVA.....	469.981,19 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS.....	2.707.986,84 €

Pressupost (inclòs BI i DG)	IVA 21 %	Pressupost base licitació
2.238.005,65	469.981,19	2.707.986,84

PRESSUPOST DESGLOSSAT PER ACCIONS B DEL PROJECTE INCLOSES EN EL PROJECTE EXECUTIU D'OBRES:

ACCIÓ PROJECTE	COST PEC
B1	73.853,11 €
B2	169.157,81 €
B3	326.994,44 €
B4	374.246,43 €
B6	138.727,28 €
B7	797.697,95 €
TOTAL PEC	1.880.677,02 €
Despeses generals (13%)	244.488,01 €
Benefici industrial (6%)	112.840,62 €
21% IVA	469.981,19 €
Total PEC IVA INCLÒS	2.707.986,84 €

El pressupost és comprensiu de la totalitat de l'obra i el valor estimats subministraments necessaris per la seva execució així com el control de qualitat.

A nivell de certificació, les partides executades es certificaran d'acord amb el preu ofert i les partides alçades es certificaran mitjançant treballs realment executats que valoraran la direcció facultativa de les obres aplicant, als preus del banc de dades BEDEC de l'ITEC vigent en el moment de l'aprovació del plec, el percentatge de baixa ofert.

L'import d'abonament de les partides alçades a justificar mitjançant justificants de pagament serà l'import del justificant de pagament (sense IVA) sobre el qual se li aplicarà els coeficients de despeses generals i benefici industrial del pressupost del projecte, i l'IVA.

Valor Estimat de Contracte (VEC) és de 2.677.997,56 € (IVA exclòs), segons el següent detall:

Pressupost base licitació (IVA exclòs)	Modificacions previstes (IVA exclòs) (19,66%)	Total Valor Estimat del Contracte (IVA exclòs)
2.238.005,65	439.991,91	2.677.997,56

5.-CONTRACTE RESERVAT

NO

6.- APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA

Aplicació pressupostaria	Projecte comptable
7140 17230 6190001	2023/2/NEXT/1

El finançament inicialment previst per aquestes obres és el següent (IVA inclòs):

Subvenció Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico (Fons NGEU)	2.126.105,37 €
Préstec	581.881,47 €
Total	2.707.986,84 €

La distribució prevista de facturació de la despesa per aquesta actuació en funció de la data prevista d'inici del contracte (març 2024) és la següent:

Despesa facturació prevista 2024 (80%)	2.166.389,47 €
Despesa facturació prevista 2025 (20%)	541.597,37 €

7.- TERMINI DEL CONTRACTE

El termini màxim d'execució serà de 12 mesos.

Aquest termini es comptabilitza des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, prèvia aprovació del corresponent pla de seguretat i salut, o en tot cas, de l'informe favorable, i fins a la signatura de recepció favorable sense esmenes per part de l'Ajuntament.

8.- ESPECIAL HABILITACIÓ. SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Especial HABILITACIÓ empresarial o professional NO

SOLVÈNCIA.

8.1.- Solvència econòmica i financera

No s'exigeix, doncs és preceptiva la classificació del contractista segons article 77 LCSP.

8.2.- Solvència tècnica o professional

No s'exigeix, doncs és preceptiva la classificació del contractista segons article 77 LCSP.

8.3.- Classificació del contractista.

El licitador declararà les següents classificacions:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
E	5	3
E	7	4
K	6	3

8.4.- Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte.

Donada la naturalesa del contracte d'obres a desenvolupar, els licitadors hauran de justificar convenientment l'adscripció dels mitjans següents a l'execució del contracte d'obres:

1. Mitjans PERSONALS:

SI. Segons el següent:

Donades les característiques de l'obra i la necessitat de coordinar diferents capítols (obra civil, jardineria, instal·lacions, enllumenat, serveis afectats) és necessari que s'adscriguin a l'obra mitjans personals amb experiència acreditada.

A continuació es defineix aquesta experiència, que es considera la mínima adient per tal d'assegurar la correcta execució i coordinació del diferents capítols d'obra.

FUNCIÓ/ CATEGORIA	TITULACIÓ	EXPERIÈNCIA	DEDICACIÓ (en %)
Cap d'obra	Enginyer superior o enginyer tècnic, arquitecte o arquitecte tècnic, o altra titulació habilitant per a obres d'urbanització	<ul style="list-style-type: none"> ACREDITI més de 5 anys d'experiència com a CAP D'OBRA, havent realitzat almenys 2 obres hidràuliques, en els últims 15 anys, amb pressupost igual o superior al 70% del VEC del contracte (1.874.598,29 € IVA exclòs) cadascuna 	100%
Encarregat	Encarregat d'obra	<ul style="list-style-type: none"> ACREDITI més de 5 anys d'experiència com a ENCARREGAT D'OBRA, havent realitzat almenys 2 obres hidràuliques, en els últims 15 anys, amb pressupost igual o superior al 70% del VEC del contracte (1.874.598,29 € IVA exclòs) cadascuna 	100%
Topògraf	Topògraf o titulació habilitant	-----	Segons necessitats i a petició de la D.F.

Es requereixen també les següents figures:

- Responsable del compliment del pla de seguretat i salut
- Responsable del compliment del pla de gestió de residus
- Responsable del pla de control de qualitat

Aquestes tasques poden ser desenvolupades per un o més professionals o en el seu defecte pel cap d'obra, sempre que compleixi amb la formació exigida per la normativa vigent. La seva dedicació s'adaptarà en tot cas a les necessitats de l'obra.

Acreditació:

- 1) Tots els licitadors hauran de presentar l'annex 1 on descriuran la participació del cap d'obra i l'encarregat en almenys 2 obres hidràuliques, en els últims 15 anys, amb pressupost igual o superior al 70% del VEC del contracte (1.874.598,29 € IVA exclòs) cadascuna.
- 2) El primer classificat, aportarà la documentació acreditativa de la titulació i experiència:

Per al cap d'obra:

- Títol universitari i justificació de la formació en el cas que assumeixi les tasques de responsable del compliment del pla de seguretat i salut o recurs preventiu de l'empresa.
- Currículum professional amb una extensió màxima de 4 cares i que justifiqui clarament i sense dubte els 15 anys d'experiència sol·licitada
- L'experiència com a cap d'obres s'ha d'acreditar també mitjançant un informe de vida laboral que reculli els contractes que justifiquen els 15 anys d'experiència. Només s'admetran aquells contractes que especifiquin clarament i de manera inequívoca que el tècnic ha estat contractat com a cap d'obres. Aquesta acreditació ha de ser totalment coherent amb el currículum professional.
- Les 2 obres descrites a l'annex 1 han d'estar clarament incloses al currículum i han de ser totalment coherents amb l'acreditació de la vida laboral. Per acreditar l'execució de les obres caldrà acompanyar document justificatiu per a cada obra consistent en un certificat o informe emès per l'òrgan contractant o la direcció facultativa en el qual s'especifiqui clarament que ha exercit com a cap d'obres.

Per a l'encarregat d'obra:

- Currículum professional amb una extensió màxima de 4 cares i que justifiqui clarament i sense dubte els 5 anys d'experiència sol·licitada
- L'experiència com a encarregat d'obra s'ha d'acreditar també mitjançant un informe de vida laboral que reculli els contractes que justifiquen els 15 anys d'experiència. Només s'admetran aquells contractes que especifiquin clarament i de manera inequívoca que ha estat contractat com a encarregat d'obra. Aquesta acreditació ha de ser totalment coherent amb el currículum professional.
- Les 2 obres descrites a l'annex 1 han d'estar clarament incloses al currículum i han de ser totalment coherents amb l'acreditació de la vida laboral. Per acreditar l'execució de les obres caldrà acompanyar document justificatiu per a cada obra consistent en un certificat o informe emès per l'òrgan contractant o la direcció facultativa en el qual s'especifiqui clarament que ha exercit com a encarregat de les obres.

Per al topògraf:

- Titulació habilitant

En cas de les UTE's la formació de la plantilla pot estar integrada per personal de les diferents empreses que hi formin part.

1. Mitjans MATERIALS:

- NO. El contractista haurà d'adscriure els requerits en projecte/PPT
- SI. Segons el següent:

8.5.- Subcontractació, certificats i altres declaracions a especificar pels licitadors.

8.5.1.- Certificats

Com un mitjà d'assegurament de qualitat i de respecte al medi ambient en la execució del contracte, els licitadors han de tenir implantats els sistemes de gestió detallats a continuació:

- **Certificats ISO 14001**
ISO 14001, Sistema de gestió ambiental (o equivalent).
- **Certificats ISO 9001**
ISO 9001, Sistema de gestió de la qualitat (o equivalent).

9.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació de la present contractació són tots criteris avaluables amb fórmules, segons el detall següent:

Críteris de valoració automàtics (100 punts)	punts	valoració
9.1. Oferta econòmica	80	Fórmula
9.2. Millora 1:Garantia d'espècies vegetals	10	Automàtic
9.4. Millora 3: Gestió eficient de l'energia	10	Automàtic
TOTAL CRITERIS	100 PUNTS	

9.1. Oferta econòmica (màxim 80 punts)

Es valorarà la baixa econòmica degudament justificada. La formulació per a la valoració d'aquest criteri és la següent:

$$P_i = P_{\max} - P_{\max} \cdot \left[\frac{(B_{\max} - B_i)^n}{B_{\max}^n} \right]$$

On:

P_i = Puntuació de la oferta que es valora

P_{\max} = Puntuació màxima

B_i = baixa de la oferta en %

B_{\max} = major baixa en % de les ofertes presentades

$n = 2$

Totes les ofertes es presentaran amb un màxim de dos decimals.

Els licitadors han de revisar el projecte en la seva totalitat per tal d'emetre la seva oferta. En conseqüència, amb l'oferta presentada s'entendrà que els licitadors coneixen i accepten el projecte, assumint el contingut en totes les seves parts i respecte tots els seus elements i descripcions, tant de la part gràfica, com de la memòria, pressupost i annexos.

Justificació de la fórmula emprada.

En aquest contracte convé que els criteris de valoració de les ofertes es facin amb l'objectiu d'adjudicar el contracte a l'empresa que ofereixi la millor relació qualitat-preu.

La utilització de la fórmula proposada permet una distribució de la puntuació de l'oferta econòmica més homogènia entre elles, de tal forma que la diferència de puntuació entre dues ofertes en que la variació de preu és poc important li correspongui una variació de puntuació menor que amb la fórmula lineal, alhora que es penalitzen les pitjors ofertes econòmiques. En conseqüència la puntuació de les millores és més important alhora d'adjudicar el contracte entre els licitadors que ofereixen millors ofertes econòmiques. En definitiva, amb aquesta fórmula s'aconsegueix un millor equilibri entre l'oferta econòmica i la resta de criteris de valoració, i en conseqüència una millor relació qualitat-preu de l'oferta escollida.

Justificació de l'oferta econòmica: A efectes de la seva valoració, la baixa de l'oferta haurà d'estar degudament justificada mitjançant tots i cadascun dels següents documents:

- Relació detallada del pressupost per partides,
- Justificació de preus unitaris,
- Resum de pressupost
- Últim Full

Tots els documents han de seguir el format dels documents continguts del projecte i s'han de presentar en **format informàtic TCQ 2000 de l'ITEC i també en format PDF signat digitalment.**

Ambdós formats, arxiu TCQ i PDF són necessaris que es lliurin per tal de poder comprovar l'oferta en cas de ser necessari i haurà d'haver una total correspondència entre un i altre document.

Aquesta documentació permetrà analitzar la justificació del preu unitari de cada partida i les despeses associades a la ma d'obra a fi efecte d'analitzar, si s'escau, la seva hipotètica adequació als convenis existents.

Aquests preus unitaris no només serviran per justificar l'oferta presentada sinó que seran contractuals i serviran de base per a les certificacions d'obra i, per tant, per al pagament d'aquesta.

PARTIDES ALÇADES NO SUBJECTES A BAIXA:

- **01.02.08.1 PASAN010:** Partida alçada de cobrament íntegre per a desplaçament de cable elèctric. Inclou les cales de localització: **250,00 €** d'execució material.
- **01.02.08.2 PASAN020:** Partida alçada de cobrament íntegre per a desplaçament de canonada d'abastament d'aigua. Inclou les cales de localització: **500,00 €** d'execució material.
- **01.02.08.3 PASAN030:** Partida alçada de cobrament íntegre per a l'estintolament de serveis existents. Inclou les cales de localització: **425,00 €** d'execució material.
- **01.03.05.04 PASAN030:** Partida alçada de cobrament íntegre per a l'estintolament de serveis existents. Inclou les cales de localització: **425,00 €** d'execució material
- **01.09.01.1 PASSN010:** Partida alçada de seguretat i salut: **30.662,03 €** d'execució material.

Respecte les partides alçades a justificar, el seu amidament i abonament s'efectuarà d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, aplicant-li els preus unitaris que figuren en el quadre de preus ofert, o en tot cas, justificant amb factures de tercers d'obligat pagament.

El pressupost ofert ha de ser compatible 100% amb el pressupost de licitació per tal de garantir la congruència i homogeneïtat de les ofertes a valorar. En conseqüència, **es valoraran amb 0 punts** les ofertes que efectuïn baixa sobre l'import de les partides alçades o xifrades a preu fet a justificar i/o d'abonament íntegre del projecte

Seràn excloses les ofertes no justificades entenent com a tals aquelles que no annexen tots i cadascun dels documents establerts en aquest apartat no essent possible incorporar-los posteriorment ja que es consideren essencials per afectar al contingut material de l'oferta
--

9.2. Millora 1: Major període de garantia espècies vegetals (màxim 10 punts).

Dins del projecte s'inclou una partida de jardineria, amb un termini de garantia establert per les espècies vegetals de 1 any des de l'acta de recepció de les obres.

Es valorarà com a millora de qualitat l'ampliació del període de garantia d'espècies vegetals per sobre d'1 any, amb càrrec al contractista, que asseguri la reposició d'espècies vegetals mortes, malaltes o en mal estat durant el termini ofert com a millora

La puntuació es farà d'acord amb el detall establert al següent quadre:

Anys de manteniment un cop passat el període de garantia	Puntuació
1 any més des de l'acta de recepció (total 2 anys)	2,50 punts
2 anys més des de l'acta de recepció (total 3 anys)	5,00 punts
3 anys més des de l'acta de recepció (total 4 anys)	7,50 punts
4 anys més des de l'acta de recepció (total 5 anys)	10,00 punts

Justificació: Mitjançant declaració de compromís de reposició d'espècies durant el període ofert com a millora.

El responsable o supervisor municipal, durant el període ofert, podrà requerir al contractista la retirada i nova reposició d'espècies vegetals mortes, malaltes o en mal estat, sense cost cap a l'Ajuntament. En aquests sentit, no hi haurà requeriment si les espècies mortes, malaltes o en mal estat han estat conseqüència de l'aplicació de restriccions de reg externes en l'aplicació del Pla d'Emergència en situacions de sequera aprovat en el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29/01/2024 juntament amb la creació del Comitè d'Emergència per Sequera (CES).

9.3. Millora 2: Per la gestió eficient de l'energia en l'obra (màxim 10 punts).

El foment de principis d'economia circular de caràcter ambiental i evitar possibles impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH) així com el control de la petjada de carboni, està íntimament relacionat amb un ús eficient de l'energia necessària per a l'execució de l'obra.

Com un mitjà d'assegurament d'una gestió eficient de l'energia en la execució del contracte es valora com a criteri de qualitat directament vinculat a l'objecte del contracte i als objectius establerts en el programa PRTR tenir el certificat ISO 50001 de Sistema de Gestió Energètica o certificat equivalent.

La puntuació es farà d'acord amb el detall establert al següent quadre:

Tenir implantats els sistema de Gestió Energètica ISO 50001 (o equivalent)	Puntuació
SI	10,00 punts
NO	0,00 punts

Justificació: Presentació de document acreditatiu de tenir la ISO 50001 (o equivalent). No es valoraran les ofertes que hagin sol·licitat el certificat o estiguin en procés de rebre'l, però que a data de la presentació d'ofertes no tinguin el corresponent certificat i documentació acreditativa.

10.- CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE BAIXA ANORMAL

Es consideraran, en principi, com baixes anormals, les ofertes inicialment admeses i considerades vàlides que es trobin en els següents supòsits:

- a) Si es presenta un licitador, quan el preu ofert sigui inferior en un 25% respecte el pressupost de licitació.
- b) Si es presenten dos licitadors, quan el preu ofert sigui inferior al 15% a l'altra oferta.
- c) Si es presenten tres o més licitadors/res, quan les ofertes siguin inferiors al 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

L'aplicació d'aquests percentatges es realitzarà sobre les ofertes econòmiques (IVA exclòs) en €, no sobre el percentatge de baixa de l'oferta.

11. GARANTIA DEFINITIVA

SI. Fórmula habitual.

12.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

Atesa la naturalesa, condicions i termini del contracte no s'admet la cessió del contracte.

13.- SUBCONTRACTACIÓ

No s'admet la subcontractació de la prestació principal. No obstant això, l'empresa contractista podrà concertar amb altres empreses la realització parcial dels elements accessoris d'aquest contracte

Sí es permet la subcontractació de prestacions accessòries, com obra civil, i senyalitzacions.

Aquesta subcontractació es limitarà a un únic nivell.

Si es subcontracta més del 70% de l'obra civil a una única empresa, aquesta empresa hauran de complir amb la classificació demanada en el punt 8 pel contractista principal, proporcional a l'import subcontractat, en els grups E.

Si es subcontracta més del 70% del capítol de jardineria i reg a una única empresa, aquesta empresa hauran de complir amb la classificació demanada en el punt 8 pel contractista principal, proporcional a l'import subcontractat, en el grup K de jardineria.

No es permet subcontractar els treballs relacionats amb les funcions de cap d'obra, encarregat, topògraf, administratius d'obra, i responsable de l'empresa pel compliment del pla de seguretat i salut, pel compliment del pla de gestió de residus i pel compliment del pla de control de qualitat no es podran subcontractar.

Aquests professionals formen el nucli de l'empresa en l'execució de l'obra i són els principals responsables d'aquesta, i per tant, es considera d'obligat compliment que siguin persones adscrites a la plantilla de l'empresa.

14.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC, MEDIAMBIENTAL O D'ALTRE ORDRE

El contractista, com a condició especial d'execució del contracte de caràcter ambiental, incorporarà solucions de prevenció, reutilització, reciclatge i recollida selectiva de residus basades en principis de l'economia circular i evitarà possibles impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH), dipositant aquests en els contenidors corresponents o, en el punt verd o en un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Es considerarà necessari que almenys el 70% (es pes) dels residus de construcció i demolició generats (amb exclusió dels residus de codi LER 17 05 04) es preparin per la seva reutilització, reciclatge i valorització d'altres materials, incloses les operacions de rebler utilitzant residus per substituir altres materials.

Aquest supòsit s'haurà d'acreditar pel contractista durant l'execució del contracte, i en qualsevol cas a requeriment del responsable municipal i abans de la recepció del contracte, i haurà d'efectuar les corresponents declaracions i si s'escau, lliurar la documentació justificativa d'aquesta.

Així mateix tant el contractista com el subcontractista que correspongui, ha de complir amb les obligacions d'informació previstes en l'art. 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, pel la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, així com l'obligació d'aportar la informació relativa al titular beneficiari finals dels fons en la forma prevista a l'art. 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

15.- ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

- 1. Pla de seguretat:** El contractista haurà de realitzar el corresponent pla de seguretat i salut en el treball, el qual haurà de ser informat i aprovat pel coordinadors de seguretat prèviament a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
- 2. Pla de residus:** El contractista haurà de realitzar el corresponent pla de gestió de residus, el qual haurà de ser informat i aprovat per la DF prèviament a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
- 3. Oficina obres:** Des de la signatura del contracte de l'encàrrec fins a la finalització de totes les tasques objecte del contracte, el contractista haurà de disposar d'una oficina en la qual es realitzaran les tasques de gabinet.
- 4. Assegurances:** El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per un mínim del pressupost de licitació sense IVA, és a dir, 2.238.005,65 €.
- 5. Pla d'Obres i proposta d'implantació:** El contractista que no hagi presentat el pla d'obres amb l'oferta, estarà obligat, previ a l'inici de les obres, a presentar la planificació de les obres amb les tasques clarament desglossades i que s'ajusti al termini màxim del projecte. La planificació de les obres s'adjuntarà a l'acta d'inici d'obres. Tanmateix haurà de presentar la proposta d'implantació d'obres simultàniament al pla d'obres. Ambdós hauran de tenir el vist-i-plau pel responsable tècnic municipal. Aquests documents formaran part de la documentació contractual. El contractista té l'obligació de tenir en tot moment el pla d'obres global visible i actualitzat en funció del decurs de l'obra.

- 6. Equips de treball:** El contractista haurà de disposar obligatòriament i com a mínim de 2 equips de treball diferenciats i que actuaran en dos zones d'obra també diferenciades. L'avanç en obra d'aquest equips de treball serà independent i ajudarà a complir el termini d'obres establert.
- 7. Presses i instal·lacions provisionals de serveis:** El contractista estarà obligat a contractar al seu càrrec tots els serveis provisionals que necessiti així com la instal·lació de quadres, execució i instal·lació d'escomeses, instal·lacions de subministrament provisionals incloent-hi la legalització, posada en marxa i els consums de combustible per al funcionament de grups electrògens provisionals si escau i qualsevol altre element que sigui necessari per a l'execució de les obres, que requeriran el vist i plau del coordinador de seguretat de l'obra.
- 8. Control de qualitat:** La realització del control de qualitat de l'obra està inclosa en el contracte a càrrec del contractista fins al límit del 1,5 % del PEM del contracte vigent en cada moment.
- 9. Certificats de material:** Es obligació del contractista lliurar els certificats de subministrament d'aquells materials que determini la DF juntament amb l'escrit d'assignació d'aquest material a l'obra donat pel proveïdor, abans de la seva col·locació i/o utilització. Aquests lliuraments seran condició preceptiva no només per validar el material i permetre la seva posada en obra sinó també per al seu abonament.
- 10. Presentació de mostres i assajos de materials o unitats d'obra:** El contractista estarà obligat a facilitar sense càrrec, les mostres, models o prototips dels elements o d'algunes unitats d'obra (com poden ser mostres de pavimentació, etc.) que sol·liciti la Direcció Facultativa. Tanmateix executarà al seu càrrec les proves o assajos indicats per la DF que siguin necessaris per assegurar el compliment de la normativa vigent, especialment pel que fa al lliscament dels paviments, compactació de sub-bases i/o ferss, etc.
- 11. Vigilància i seguretat:** El contractista serà responsable de la custòdia del recinte de les obres. El recinte d'obres s'haurà de protegir amb una tanca provisional adequada sobre la que es farà una revisió diària del seu estat fent les operacions de manteniment escaients, per tal de garantir-ne la seguretat de les persones alienes a les obres i la no intrusió.
- 12. Reposició dels elements:** El contractista estarà obligat a la reposició de qualsevol element malmès, públic o privat, com a conseqüència de les obres, així com qualsevol element afectat per les actuacions realitzades sempre sense cap sobrecost per l'Ajuntament.
- 13. Documentació final de les obres i "as built":** El contractista estarà obligat, un cop finalitzades les obres, a elaborar per compte pròpia, el projecte d'obra executada (DOE o "projecte as-built") amb els plànols d'obra i instal·lacions realment executades, amb la col·laboració del director facultatiu de les mateixes i presentar-lo abans de la certificació final d'obra perquè la direcció facultativa procedeixi a la seva revisió i acceptació.
- 14. Compliment del termini i recepció general de les obres:** El contractista haurà de preveure l'organització dels recursos necessaris per executar les obres en el termini establert segons la seva oferta i les possibles pròrrogues posteriors. L'acte de recepció de les obres s'haurà de fer abans de finalitzar aquest termini. El contractista estarà obligat a facilitar tota la documentació contractual i econòmica de l'obra (inclòs la certificació final i, en el seu cas, compliment de les condicions especials d'execució) amb 15 dies d'antelació a la celebració de l'acte formal de recepció.
- 15. Decret de Sequera.** El Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29/01/2024 va aprovar inicialment el Pla d'Emergència en situacions de sequera i va aprovar la creació del Comitè d'Emergència per Sequera (CES). Aquest Pla, juntament amb diferents decrets emesos per la Generalitat de Catalunya, comporta, entre d'altres mesures, afectacions en l'execució de les obres vinculades al proveïment de la xarxa d'aigua durant el període de sequera.

Al projecte es preveuen executar partides de plantacions d'espècies vegetals que es poden veure afectades per les normes anteriors, donat que l'entrada d'emergència en situacions de sequera suposa un pas més en la reducció d'aigua en determinats usos.

En conseqüència, per aquest contracte s'hauran d'establir, planificar i executar els mecanismes i mesures alternatives o addicionals necessaris per donar compliment a les limitacions i restriccions que fixa el pla. Aquests mecanismes i mesures seran consensuats amb el contractista i d'obligat compliment per aquest.

No obstant això, l'aigua amb la qual es regaran les plantacions és aigua que surt directament de l'EDAR de Montcada i Reixac i per tant, no està afectada pel Decret de Sequera emès pel Govern de la Generalitat de Catalunya ni pel Pla Municipal d'Emergència en situacions de sequera; ja que no és potable, ni freàtica, ni apta per ser destinada a una estació potabilitzadora per obtenir aigua regenerada pel consum humà. Es tracta d'aigua que alimenta els *wetlands* del Parc Fluvial del Besòs (infraestructures de depuració natural d'aigua) en part, en altra part a les basses creades en la Fase I del Projecte de Biodiversitat del Riu Besòs, i en la seva major part, directament al riu. Aquesta circumstància ha de garantir el reg i per tant les plantacions previstes en el projecte executiu.

16. Pla de contingència: En cas que durant l'execució de l'obra es produeixin fortes pluges, les lleres del riu poden quedar inundades per grans avingudes d'aigua, si és el cas, serà necessari la realització de treballs auxiliars de protecció de l'obra executada i retirada d'elements no fixos.

A efectes de preveure aquesta situació, l'adjudicatari haurà de presentar, previ a l'inici de l'obra, un pla de contingència que analitzi aquestes possibles grans avingudes d'aigua i estableixi les accions preventives i correctives a dur a terme, tant per la protecció de l'estat del riu actual com per la protecció dels elements propis de l'obra.

Aquest pla haurà de ser coherent i adient amb la realitat de l'obra i haurà de redactar-se seguint les instruccions de la DF i tindrà un contingut mínim de memòria on es detallin les accions preventives, les correctives i plànols.

16.- CONFIDENCIALITAT . PROTECCIÓ DE DADES

NO

17.- MODIFICACIO DEL CONTRACTE

SÍ

L'import total de les modificacions previstes es farà en base al preu inicial del contracte que a afectes del VEC s'ha calculat en la quantitat de 439.991,91 € (IVA exclòs). Aquest import suposa un 19,66% del pressupost de licitació (IVA exclòs).

Es preveuen modificacions previstes conforme a l'article 204 de la LCSP, les quals es detallen a continuació:

Modificacions previstes:

1. **Alteracions del subsol:** El projecte no contempla estudi geotècnic del terreny, l'extensió del mateix i la presència d'antigues fonamentacions, variacions del nivell freàtic i usos del subsol poden provocar l'aparició d'elements no previstos, que poden implicar noves actuacions no contemplades per tal de millorar i/o estabilitzar l'estat existent del subsol o cobrir enderrocs no contemplats. Aquesta modificació té un valor estimat de 100.000 € (exclòs IVA).
2. **Transplantaments i jardineria:** Durant l'execució de l'obra es pot veure afectada vegetació pròxima existent. Segons l'avanç de l'execució es poden produir nous requeriments de transplantament o proteccions d'arbres no contemplats a projecte. Aquesta modificació té un valor estimat de 19.991,91 € (exclòs IVA).

3. **Accessos:** L'accés a l'obra és limita a un parell de punts d'entrada a la llera del riu. Es fa una previsió de la creació de nous accessos provisionals per afavorir el desenvolupament de l'obra. Aquesta modificació té un valor estimat de 50.000 € (exclòs IVA).
4. **Serveis afectats:** Donat que no s'ha pogut determinar al 100% la relació de tots els serveis que poden ser afectats durant l'execució del projecte, es fa una previsió de noves escomeses de serveis o modificacions de traçat dels serveis existents. Aquesta modificació té un valor estimat de 120.000€ (exclòs IVA). Els preus a aplicar seran els de projecte per treballs d'obra civil i/o els fixats per les empreses proveïdores del servei per treballs d'obra civil (en el que cas que no pugin ser executades per l'adjudicatari) i instal·lacions.
5. **Avingudes aigua:** Es possible que durant l'execució de l'obra, i a causa de fortes pluges, les lleres del riu quedin inundades per grans avingudes d'aigua. Poden per tant ser necessaris treballs auxiliars de protecció de l'obra executada i retirada d'elements no fixos, així com la reposició d'elements construïts que hagin quedat malmesos o que hagin desaparegut per inundacions. Aquesta modificació té un valor estimat de 150.000 € (exclòs IVA).

Condicions de les modificacions previstes:

En cas que s'executin les obres corresponents a aquestes modificacions previstes, l'import de la modificació del contracte es calcularà en base a la proposta redactada per la Direcció Facultativa, que haurà de prendre com a base els preus de projecte. A l'import resultant se li aplicarà la baixa general de l'oferta adjudicada.

18.- PREUS CONTRADICTORIS

SI. Conforme la clàusula general del PCAP i als articles 205 i 242 de la LCSP.

19.- ABONAMENTS AL CONTRACTISTA. FORMA DE PAGAMENT

L'Ajuntament abonarà al contractista l'import de l'obra executada, mitjançant certificacions mensuals d'obra expedides pel tècnic director i signades per aquest i pel contractista, que hauran de contenir la relació valorada de les obres en el moment de l'expedició.

Un cop aprovada la certificació, el contractista presentarà la factura electrònica corresponent pel mateix import, la qual haurà de ser conformada pel responsable del contracte.

Tant la caràtula de la certificació com el format de factura s'hauran d'ajustar als models d'aquesta corporació amb el format i encapçalaments que marqui l'Ajuntament . i especialment han de complir la normativa derivada del Pla de recuperació, transformació i resiliència .

20 .- PENALITZACIONS ESPECIFIQUES

Es tindran en compte possibles penalitzacions establertes a la clàusula general de PCAP

21.- GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

Garantia definitiva: SI

La garantia general establerta per aquest contracte serà de 1 anys, a comptar des de l'acta de recepció dels treballs o informe favorable equivalent.

Cal tenir en compte que, per a les espècies vegetals, pot existir un període major de manteniment d'espècies vegetals fora del termini de garantia, ofert com a millora.
La devolució de la garantia serà independent del període de manteniment d'espècies vegetals ofert com a millora.

Conclòs el termini de garantia general establert pel corresponent contracte, si no resultessin responsabilitats que haguessin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva; i sempre i quan es tingui de l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea l'acceptació de la sol·licitud de certificació presentada es tramitarà el corresponent acord de cancel·lació o devolució de la mateixa, previ informe favorable.

22.- PLA ANUAL DE CONTRACTACIÓ

Aquesta licitació estava prevista al pla anual corresponent a l'inici previst de licitació:

- Si. 1er trimestre 2024
- NO. Justificar el motiu perquè no es va incloure en el PAC

23.- SERVEI GESTOR I TÈCNICS/TÈCNIQUES MUNICIPALS RESPONSABLES

Responsable	Noms i cognoms	Càrrec	e-mail /telèfon
Supervisors municipals del contracte	Carlos Sánchez Semino	Enginyer tècnic d'obres públiques. Servei d'Habitatge i Regeneració Urbana	sanchezsc@gramenet.cat 93.462.40.00 ext. 3563
	Amparo Benjumea Vera	Cap del Servei de Medi Ambient i Protecció Animal	benjumeava@gramenet.cat 93.462.40.00 ext. 3611
De la partida	Gemma Fernández Torrijos	Cap del Servei de Gestió Econòmica i Administrativa	SSTTserveidegestioeconomicaadministrativa@gramenet.cat

Santa Coloma de Gramenet, a la data de la signatura electrònica

Carlos Sánchez Semino	Amparo Benjumea Vera
Enginyer tècnic d'obres públiques	Cap del Servei de Medi Ambient i Protecció Animal

ANNEX 1.- QUADRE ACREDITACIÓ SOLVÈNCIA MITJANS PERSONALS

Fitxa de justificació de l'experiència del cap d'obra i de l'encarregat

2 obres hidràulica en els últims 15 anys amb pressupost final d'execució igual o superior a 1.874.598,29€ IVA exclòs

PEL CAP D'OBRA:

Titulació	
------------------	--

OBRA NÚM 1

Nom de l'obra	
Pressupost adjudicació (IVA inclòs)	
Adreça	
Propietat / Promotor	
Director/a de les obres	
Descripció general	
Data inici – Data final d'execució	

OBRA NÚM 2

<u>Nom de l'obra</u>	
<u>Pressupost adjudicació (IVA inclòs)</u>	
<u>Adreça</u>	
<u>Propietat / Promotor</u>	
<u>Director/a de les obres</u>	
<u>Descripció general</u>	
<u>Data inici – Data final d'execució</u>	

PER L'ENCARREGAT D'OBRA:

OBRA NÚM 1

Nom de l'obra	
Pressupost adjudicació (IVA inclòs)	
Adreça	
Propietat / Promotor	
Director/a de les obres	
Descripció general	
Data inici – Data final d'execució	

OBRA NÚM 2

Nom de l'obra	
Pressupost adjudicació (IVA inclòs)	
Adreça	
Propietat / Promotor	
Director/a de les obres	
Descripció general	
Data inici – Data final d'execució	