



ACTA MESA V DETECCIÓ OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Codi contracte:	23ju279 – CPO23090001
Objecte:	OBRES DE DECONSTRUCCIÓ DEL PROJECTE DE DECONSTRUCCIÓ DE LA FINCA NÚM. 56 – 58 DEL CARRER SANTUARI DINS L'ÀMBIT DE LA MPMG DE TRES TURONS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Signada Digitalment per:

Braulio Rabaneda Giménez

Vocal i Secretari de la mesa de contractació

Glòria Viladrich González

Presidenta de la mesa de contractació

A Barcelona, a les 13:00 h. del dia 15 de febrer de 2024, de forma telemàtica, en acte privat, es reuneixen:

President: Sra. Glòria Viladrich González, Gerent de l' IMU,

Vocals:

Sr. Braulio Rabaneda Giménez, Director de Serveis Jurídics i Secretari (en substitució de Eva Redó Verdaguer, segons resolució 05/02/2024)
Sra. Maribel Prat Peco, Directora de Serveis Econòmics i Generals en funcions (en substitució de Josep Badia Sánchez, segons resolució 25/01/2024)
Sr. Francesc Arrabal Martínez, Director de Serveis d'Urbanisme
Sra. Marta da Pena Gómez, Directora de Serveis de Gestió Urbanística (en substitució del Sr. Jaume Vidal Pi, segons resolució 07/02/2024)

Secretari: Sr. Braulio Rabaneda Giménez, Director de Serveis Jurídics i Secretari (en substitució de Eva Redó Verdaguer, segons resolució 05/02/2024)

Per constituir la Mesa de contractació que assistirà a l'Òrgan de Contractació per procedir a la detecció d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades del procediment CPO23090001 per a l'adjudicació de les OBRES DE DECONSTRUCCIÓ DEL PROJECTE DE



DESCONSTRUCCIÓ DE LA FINCA NÚM. 56 – 58 DEL CARRER SANTUARI DINS L'ÀMBIT DE LA MPGM DE TRES TURONS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, amb un pressupost net de 129.997,96 euros (IVA exclòs).

Constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

Vist l'informe del Director en funcions de Serveis de Projectes i Obres de data 13 de febrer de 2024 en el que es determina que, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 10 del Plec de Clàusules Particulars, les ofertes de l'empresa:

- **CONTROL DEMETER, SL**
- **OBRES I SERVEIS ROIG, SA**
- **DELTAPUNT 3000, SA**

pot considerar-se com a presumptament anormal o desproporcionada.

Conformes amb el citat informe, la Mesa de contractació, per unanimitat, **ACORDA**:

REQUERIR a les empreses anteriorment citades per a que en el termini de 5 dies hàbils des de l'endemà d'haver rebut la notificació, justifiquin i desglossin de forma raonada i detallada el baix nivell de preus o de costos, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes, en particular i sense que suposi una limitació, al respecte de:

- L'estalvi que permet el mètode de construcció.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar les obres.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per executar les obres.
- El respecte d'obligacions que resulten aplicables en matèria de medi ambient, socials i laborals i de subcontractació.
- Preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta.
- La possible obtenció d'ajudes de l'Administració Pública.

Acabat l'acte a les 14:30 hores, s'estén la present que signa digitalment a l'encapçalament d'aquesta acta, el President de la Mesa de Contractació amb mi, la Secretària, que certifico.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura digital pels membres de la Mesa de Contractació.