



## INFORME TÈCNIC REFERENT A LA VALORACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

### I. Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 29 de desembre de 2023 va aprovà el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i la licitació del contracte d'objecte i expedients indicats a continuació pel procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP i tramitació amb caràcter ordinari.

EXPEDIENT	OBJECTE CONTRACTUAL
16/2023/CSOS	CONTRACTE DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA (DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ) I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PREVISTES AL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE 20 INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES EN EQUIPAMENTS PÚBLICS DEL MUNICIPI DE RUBÍ I EL SEU MANTENIMENT

La licitació es va publicar en data 8 de gener de 2024 en la Plataforma de Contractació VORTAL <https://community.vortal.biz/prodsts/users/login/index?skinname=aytorubi>, i en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Rubí allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

El període de presentació d'ofertes va finalitzar el 25 de gener de 2024 a les 23:59:59 hores.

D'acord amb l'article 159.4 c) de la LCSP i la clàusula 8.2 del PCAP, les ofertes hauran de presentar-se obligatòriament per mitjans electrònics mitjançant el portal VORTAL, en cas contrari seran excloses de la licitació. La plataforma VORTAL genera un avís de recepció electrònic que garantirà la data, l'hora i el contingut de l'oferta.

Dintre del termini indicat per a la presentació d'ofertes s'han presentat les següents licitadores:

PLICA	NIF	LICITADORA
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L
2	***233***	Aleix Rifà Beltran
3	B67592121	Enerbite SL
4	B17671116	SOLVENTA6 SL
5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA
6	B65281131	e3 Solinteg, SLU
7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.
8	***487***	Arnau Viaplana Canal
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.

D'acord amb l'article 159.4 a) de la LCSP i la clàusula 5 del PCAP, per poder participar en els procediments oberts simplificats és obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP). També es considera admissible la proposició dels licitadors que acreditin haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre junt amb la documentació preceptiva, sempre que tal sol·licitud sigui d'una data anterior a la data final de presentació d'ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Totes les licitadores es troben inscrites en el RELIC en data anterior a la finalització del termini de presentació d'ofertes, excepte l'empresa SOLVENTA6 SL amb NIF B17671116 que no es troba inscrita en el RELIC ni tampoc en el ROLECSP.

En data 31 de gener de 2024 constituïda la mesa de contractació, es va procedir per mitjans electrònics, a través de la plataforma electrònica de contractació VORTAL a l'obertura de l'arxiu electrònic -sobre únic- que conté la documentació administrativa, la proposta que es valora com a criteris automàtics i la documentació tècnica acreditativa de l'experiència del personal a adscriure a l'execució del contracte. La mesa acorda requerir als licitadors ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA SL, ALEIX RIFÀ BELTRAN, ENERBITE SL, SOLVENTA6 SL, E3 SOLINTEG SLU, ALITER GRUP RENOVABLES SL, ARNAU VIAPLANA CANAL, VENER SOL ENGINEERING SL i QIQ TÈCNICS I ARQUITECTES SLP per tal que esmenin la documentació administrativa.

L'empresa SOLVENTA6 SL ha aportat el justificant d'haver demanat la inscripció al RELIC en data 1 de març de 2024, és a dir posterior al termini de presentació d'ofertes, en la valoració de les ofertes no es té en compte l'oferta d'aquesta empresa per no estar inscrita en el RELIC i no haver demanat la seva inscripció en data anterior a la de finalització del termini per presentar ofertes tot d'acord amb l'article 159.4 lletra a de la LCSP i la clàusula 5 del plec de clàusules administratives particulars, es proposa a l'òrgan de contractació la seva exclusió del procediment de licitació.

En data 7 de març de 2024 la responsable tècnica de la Unitat Rubí Brilla, ha emès informe tècnic en relació al número d'obres acreditades per cada un dels tècnics que s'han de dedicar o adscriure a l'execució del contracte (director/a d'obra, director/a d'execució i coordinador/a de seguretat i salut).

## **II. Anàlisi de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

De conformitat amb la clàusula 7 del plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació s'indica que la consideració d'una o diverses ofertes econòmiques amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà d'acord amb els paràmetres objectius que s'estableixen reglamentàriament a l'efecte d'allò establert en l'article 149 LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

Segons allò establert a l'article 85.4 del RGLCAP *“Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.”*



L'empresa ENERBITE SL ha declarat que forma part del grup empresarial Instal·lacions industrials Fagom i que en aquesta licitació només concorre l'empresa ENERBITE SL.

La resta de licitadors han declarat que no formen grup empresarial.

Es procedeix a comprovar l'existència de possibles baixes desproporcionades:

<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>iva exclòs</b>	<b>79.285,44 €</b>
-------------------------------------	-------------------	--------------------

Núm. Plica	NIF	LICITADORA	Proposta Econòmica iva exclòs		Percentatge de baixa respecte al pressupost base de licitació
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L	51.840,00 €	51.840,00 €	34,62%
2	***233***	Aleix Rifà Beltran	40.500,00 €	40.500,00 €	48,92%
3	B67592121	Enerbite SL	59.432,44 €	59.432,44 €	25,04%
5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA	75.300,00 €		5,03%
6	B65281131	e3 Solinteg, SLU	49.990,00 €	49.990,00 €	36,95%
7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.	59.994,80 €	59.994,80 €	24,33%
8	***487***	Arnau Viaplana Canal	68.185,00 €		14,00%
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL	51.535,54 €	51.535,54 €	35,00%
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	65.806,91 €		17,00%
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.	54.000,00 €	54.000,00 €	31,89%

MITJANA ARITMÈTICA DE LES OFERTES	57.658,47 €
10 PUNTS PERCENTUALS	5.765,85 €
MITJANA MÉS EL 10%	63.424,32 €
2A MITJANA SENSE TENIR EN COMPTE LES PLIQUES 5,8,10	52.470,40 €
10 PUNTS PERCENTUALS 2A MIJTANA	5.247,04 €
LÍMIT OFERTES ANORMALS	47.223,36 €

La mitjana de les ofertes és 57.658,47€. Es calcula l'import corresponent a 10 unitats percentuals per sobre de la mitjana, que correspon a 63.424,32€. Les ofertes de les empreses ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES SA, ARNAU VIAPLANA CANAL i QIQ TÈCNICS I ARQUITECTES SLP es troben per sobre d'aquest import, es calcula una nova mitjana sense tenir en compte aquestes ofertes.

En aquest punt, es consideren desproporcionades, les ofertes que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la 2a mitjana de les ofertes, és a dir 47.223,36€. L'oferta del licitador ALEIX RIFÀ BELTRAN amb una baixa del 48,92% respecte al pressupost base de

licitació, es troba per sota d'aquest import, el licitador haurà de justificar la seva oferta per presentar valors anormals o desproporcionats.

### III. Criteris de Valoració quantificables de forma automàtica establerts al PCAP i valoració de les ofertes

D'acord amb la clàusula 7 del plec de clàusules administratives que regulen aquesta contractació els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica són els següents:

CRITERIS AUTOMÀTICS	Fins a 100 punts
1) Proposició econòmica	Fins a 49 punts
2) Qualitat	
2.1) Experiència en obres del Director/a d'Obra	Fins a 15 punts
2.2) Experiència en obres del Director/a d'Execució	Fins a 15 punts
2.3) Experiència en obres del Coordinador/a de seguretat i salut	Fins a 15 punts
2.4) Reducció del termini d'elaboració documentació asbuït	Fins a 6 punts

#### 1). Proposició econòmica

La màxima puntuació **49 punts** l'obtindrà l'oferta amb la baixa més elevada. Amb 0 punts es valorarà l'oferta base. La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula que garanteix el repartiment proporcionalment de la puntuació:

$$P_i = P_{\max} \cdot \frac{B_i}{B_{\max}}$$

$P_i$  = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{\max}$  = Puntuació màxima

$B_i$  = Baixa de l'oferta a valorar

$B_{\max}$  = Baixa màxima

Les ofertes per sobre del pressupost base de licitació (79.285,44€ iva exclòs) seran rebutjades. Cap de les ofertes presentades es troba per sobre del pressupost base de licitació.

La puntuació resultant per aquest criteri és la següent:

PLICA	NIF	LICITADORA	Proposta Econòmica iva exclòs	Baixa	Puntuac. proposta
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L	51.840,00 €	27.445,44 €	34,67
2	****233***	Aleix Rifà Beltran	40.500,00 €	38.785,44 €	49,00
3	B67592121	Enerbite SL	59.432,44 €	19.853,00 €	25,08
5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA	75.300,00 €	3.985,44 €	5,04
6	B65281131	e3 Solinteg, SLU	49.990,00 €	29.295,44 €	37,01



7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.	59.994,80 €	19.290,64 €	24,37
8	****487***	Arnau Viaplana Canal	68.185,00 €	11.100,44 €	14,02
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL	51.535,54 €	27.749,90 €	35,06
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	65.806,91 €	13.478,53 €	17,03
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.	54.000,00 €	25.285,44 €	31,94

#### CÀLCUL DE LA PUNTUACIÓ

Concepte	Import
Oferta base	79.285,44 €
Puntuació màxima	49
Baixa màxima	38.785,44 €

## 2). Qualitat

### 2.1 Experiència en obres del Director/a d'Obra

En aquest punt es fa constar que el número d'obres que es valoren, són les que consten en l'informe tècnic emès per la responsable tècnica de la Unitat Rubí Brilla de data 7 de març de 2024.

Es valorarà l'experiència en la direcció d'obres d'instal·lacions fotovoltaïques del director/a d'obra, es tracti del propi licitador o de personal de la licitadora o del tercer al que es recorri i que s'haurà de dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

La màxima puntuació **15 punts** l'obtindrà l'oferta que acrediti el major nombre d'obres d'instal·lacions fotovoltaïques en què hagi intervingut la persona l'experiència de la qual es valora exercint les funcions de Director d'Obres. Amb 0 punts es valorarà l'oferta que no acrediti experiència.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = P_{m\grave{a}x} * OF/Oma$$

$P_i$  = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{m\grave{a}x}$  = Puntuació màxima

OF = Oferta del licitador (número d'obres)

Oma = Oferta del licitador amb major número d'obres

La puntuació resultant per aquest criteri és:

PLICA	NIF	LICITADORA	Experiència en obres del Director/a d'Obra	Puntuac. proposta
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L	0	0,00
2	****233***	Aleix Rifà Beltran	26	15,00

3	B67592121	Enerbite SL	10	5,77
5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA	0	0,00
6	B65281131	e3 Solinteg, SLU	0	0,00
7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.	0	0,00
8	***487***	Arnau Viaplana Canal	0	0,00
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL	0	0,00
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	0	0,00
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.	7	4,04

#### CÀLCUL DE LA PUNTUACIÓ

Concepte	Import
Puntuació màxima	15
Major nombre d'obres	26

### 2.2 Experiència en obres del Director/a d'execució

Es valorarà l'experiència en la direcció d'execució d'obres d'instal·lacions fotovoltaïques del director/a d'execució, es tracti del propi licitador o de personal de la licitadora o del tercer al que es recorri i que s'haurà de dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

La màxima puntuació **15 punts** l'obtindrà l'oferta que acrediti el major nombre d'obres d'instal·lacions fotovoltaïques en què hagi intervingut la persona l'experiència de la qual es valora exercint les funcions de Director/a d'execució. Amb 0 punts es valorarà l'oferta que no acrediti experiència.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = P_{m\grave{a}x} * OF/Oma$$

$P_i$  = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{m\grave{a}x}$  = Puntuació màxima

$OF$  = Oferta del licitador (número d'obres)

$Oma$  = Oferta del licitador amb major número d'obres

La puntuació resultant per aquest criteri és:

PLICA	NIF	LICITADORA	Experiència en obres del Director/a d'Execució	Puntuac. proposta
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L	0	0,00
2	***233***	Aleix Rifà Beltran	21	15,00
3	B67592121	Enerbite SL	0	0,00



5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA	0	0,00
6	B65281131	e3 Solinteg, SLU	0	0,00
7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.	0	0,00
8	***487***	Arnau Viaplana Canal	0	0,00
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL	0	0,00
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	0	0,00
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.	5	3,57

#### CÀLCUL DE LA PUNTUACIÓ

Concepte	Import
Puntuació màxima	15
Major nombre d'obres	21

### 2.3 Experiència en obres del Coordinador/a de Seguretat i Salut.

Es valorarà l'experiència en la coordinació de seguretat i salut d'instal·lacions fotovoltaïques del coordinador/a de seguretat i salut, es tracti del propi licitador o de personal de la licitadora o del tercer al que es recorri i que s'haurà de dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

La màxima puntuació **15 punts** l'obtindrà l'oferta que acrediti el major nombre d'obres d'instal·lacions fotovoltaïques en què hagi intervingut la persona l'experiència de la qual es valora exercint les funcions de coordinador/a de seguretat i salut. Amb 0 punts es valorarà l'oferta que no acrediti experiència.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = P_{m\grave{a}x} * OF/Oma$$

$P_i$  = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{m\grave{a}x}$  = Puntuació màxima

$OF$  = Oferta del licitador (número d'obres)

$Oma$  = Oferta del licitador amb major número d'obres

La puntuació resultant per aquest criteri és:

PLICA	NIF	LICITADORA	Experiència en obres del Coordinador/a de seguretat i salut	Puntuac. proposta
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L	0	0,00
2	***233***	Aleix Rifà Beltran	12	15,00
3	B67592121	Enerbite SL	8	10,00
5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA	0	0,00

6	B65281131	e3 Solinteg, SLU	0	0,00
7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.	0	0,00
8	***487***	Arnau Viaplana Canal	0	0,00
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL	1	1,25
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	0	0,00
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.	3	3,75

#### CÀLCUL DE LA PUNTUACIÓ

Concepte	Import
Puntuació màxima	15
Major nombre d'obres	12

#### 2.4 Reducció del termini d'elaboració documentació asbuil.

La màxima puntuació (**6 punts**) l'obtindrà l'oferta amb el termini (en dies naturals) més baix per l'elaboració del document asbuil. La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = 6 * R_i / R_{max}$$

*P<sub>i</sub>* = Puntuació de l'oferta a valorar

*R<sub>i</sub>* = Reducció de l'oferta a valorar. Diferència entre els 60 dies naturals i el termini ofert.

*R<sub>max</sub>* = Reducció màxima

L'oferta del licitador no pot ser igual ni superior als 60 dies naturals establerts. L'oferta que no compleixi amb aquesta condició es valorarà amb 0 punts pel que fa aquest criteri.

Per aquest criteri es fixa com a paràmetre d'anormalitat 15 dies naturals. Per sota d'aquest termini no es considera viable la correcta i adequada elaboració de la documentació as built de final de l'obra per raó de la seva complexitat i de la coordinació de prestacions per a la seva realització. Per aquestes raons es considera que per sota el termini de 15 dies no es pot garantir el seu acompliment satisfactori. A tota oferta que minori aquest paràmetre se li aplicarà aquest mínim de 15 dies fixat

La puntuació resultant per aquest criteri és:

PLICA	NIF	LICITADORA	termini elaboració document asbuil	Puntuac. proposta
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L	15	6,00
2	***233***	Aleix Rifà Beltran	15	6,00
3	B67592121	Enerbite SL	40	2,67
5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA	15	6,00
6	B65281131	e3 Solinteg, SLU	15	6,00
7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.	45	2,00





8	***487***	Arnau Viaplana Canal	30	4,00
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL	15	6,00
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	40	2,67
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.	15	6,00

#### CÀLCUL DE LA PUNTUACIÓ

Concepte	Import
oferta base	60
Puntuació màxima	6
Termini més curt	15

#### IV. Avaluació final

Analitzades les ofertes segons els criteris establerts en la clàusula 7 del PCAP i sumades les puntuacions dels diferents criteris automàtics, resulta la següent puntuació total per ordre decreixent:

Núm. Plica	NIF	LICITADORA	Puntuació oferta econòmica (fins a 49 punts)	Puntuació experiència en obres del Director/a d'Obra (fins a 15 punts)	Puntuació experiència en obres del Director/a d'Execució (fins a 15 punts)	Puntuació experiència en obres del Coordinador/a de seguretat i salut (fins a 15 punts)	Puntuació termini document asbuït (fins a 6 punts)	Total Puntuació (màxim 100 punts)
2	***233***	Aleix Rifà Beltran	49,00	15,00	15,00	15,00	6,00	100,00
11	B66067117	ESITEC ENERGIA S.L.	31,94	4,04	3,57	3,75	6,00	49,30
3	B67592121	Enerbite SL	25,08	5,77	0,00	10,00	2,67	43,52
6	B65281131	e3 Solinteg, SLU	37,01	0,00	0,00	0,00	6,00	43,01
9	B13695655	VENERSOL ENGINEERING SL	35,06	0,00	0,00	1,25	6,00	42,31
1	B12632675	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA S.L.	34,67	0,00	0,00	0,00	6,00	40,67
7	B65286882	ALITER GRUP RENOVABLES S.L.	24,37	0,00	0,00	0,00	2,00	26,37
10	B67491001	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	17,03	0,00	0,00	0,00	2,67	19,70
8	***487***	Arnau Viaplana Canal	14,02	0,00	0,00	0,00	4,00	18,02
5	A60997665	ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA	5,04	0,00	0,00	0,00	6,00	11,04

## V. Conclusions

Primer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de la licitadora SOLVENTA6 SL amb NIF B17671116 per no trobar-se inscrita en el RELIC com a mínim en data 25 de gener de 2024, que és la data final de presentació d'ofertes i per no haver demanat la seva inscripció en data anterior al termini de presentació d'ofertes, d'acord amb l'article 159.4 lletra a de la LCSP i la clàusula 5 del plec de clàusules administratives particulars.

Segon.- Analitzades les ofertes sota els paràmetres de l'art. 85.4 del RGLCAP, es conclou que l'oferta presentada pel licitador ALEIX RIFÀ BELTRAN amb NIF \*\*\*233\*\*\* presenta valors anormals o desproporcionats.

El licitador haurà de justificar la viabilitat de la seva oferta econòmica segons lo previst en l'art. 149 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic per presentar valors anormals o desproporcionats.

El termini màxim per justificar l'oferta no podrà ser superior a 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment.

Rubí, 8 de març de 2024

Cristina Rodríguez Hinojosa

La tècnica del Servei de Contractació