

HOSPITAL CLÍNIC DE BARCELONA

**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT DE PINTURA DE L'HOSPITAL CLÍNIC DE BARCELONA
I EL CONSORCI DE GESTIÓ CORPORACIÓ SANITÀRIA.**

EXP. 2024-18

INDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE
2. ABAST
3. DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES
4. EXECUCIÓ DE LES TASQUES
5. CONDICIONS TÈCNIQUES
6. MATERIALS
7. VISITA ALS CENTRES

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la definició de les prestacions del servei de manteniment de pintura, amb l'àmbit i l'abast que s'indiquen a continuació per tal de garantir el correcte tractament de les estructures verticals i horitzontals, tant en les zones d'hospitalització, UCI's, quiròfans, consultoris mèdics, zones de diagnòstic i administratives i zones comunes, no tan sols per proporcionar un ambient agradable tant a pacients com acompanyants i professionals, sinó com l'última fase de la cadena de desinfecció, neteja i manteniment general.

2.- ABAST

Fa referència a les següents entitats/centres:

NIF	Centre	Carrer	Població
Q0802070C HOSPITAL CLÍNIC BARCELONA	Hospital Clínic	C/ Villarroel nº 170	Barcelona
	Edifici Consultes Externes	C/ Roselló nº 163-169	Barcelona
	Rehabilitació	C/ Casanova 160 - P. Baixa i Soterrani	Barcelona
	UASP, Sistemes d'Informació	C/ Roselló nº 138 baixos	Barcelona
	Consulta Externa Psiquiatria i Centre Salut Mental	C/ Roselló nº 140 baixos	Barcelona
	RRHH: Formació i Desenvolupament	C/ Provença nº 156, entresol	Barcelona
	Centre de Diàlisi	C/ Manso 29-31, P. baixa + altell	Barcelona
	Hospital de Dia Malalties Neurodegeneratives	C/ Reina Amàlia 37-39 Baixos	Barcelona
	Hospital Helios 2,3	C/ Mejía Lequerica S/N	Barcelona
	Magatzem General	C/ Ignasi Iglesias nº 13, local nº9	Cornellà
	Magatzem General 2	C/ Foment, 2	Sant Just Desvern
	Hospital Clínic	C/ Casanova, 150	Barcelona
	Hospital Clínic	C/ Casanova, 153	Barcelona
	Hospital Clínic	C/ Còrsega, 173, entresol	Barcelona
	Seu Plató	C/ Plató, 21	Barcelona
	Seu Plató	C/ Copèrnic 61-63	Barcelona
	Seu Plató	C/ Tavern 61	Barcelona
	Seu Plató	C/ Marc Aureli 18-20	Barcelona
	Seu Granollers	C/ Bartomeu Brufalt, 32-36	Granollers
P5800026F CONSORCI DE GESTIÓ CORPORACIÓ SANITÀRIA	Consorti de Gestió Corporació Sanitària	C/ Sabino Arana nº1	Barcelona

3.- DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES

Pels serveis de conservació i pintura s'entendrà:

- Preparació de qualsevol superfície per a pintar amb tractaments tals com massillat, polir, neteja, etc.
- Preparatius per facilitar la posterior neteja, encintat de marcs, portes, i qualsevol element que pugui resultar danyat.
- Pintura d'elements verticals
- Pintura de pladur
- pintura de sostres
- Pintura estructures metàl·liques
- Pintura de mobiliari: llits, taules, cadires, pals de sèrum, taquilles, etc.
- Pintura paviments
- Pintura elements metàl·lics d'instal·lacions de climatització, gas, aigua, etc.

4.- EXECUCIÓ DE LES TASQUES

Les tasques habitualment es desenvoluparan dins de la jornada laboral, tot i que per raons òbvies de no afectació a pacients i/o professionals, part de les tasques o algunes tasques de manera completa, s'hauran d'enllestir en nits i/o caps de setmana. La següent taula és la previsió d'hores anuals i és estimativa i s'ajustarà a les necessitats del servei:

Nº DE LOT	DENOMINACIÓ DEL SERVEI	QUANTITAT HORES
1	Hores servei DIURN - HCB	5.210,00
	Hores servei NOCTURN I FESTIU - HCB	250,00
	Total Hospital Clínic	5.460,00
2	Hores servei DIURN - CGCS	1.330,00
	Hores servei NOCTURN I FESTIU - CGCS	50
	Total Consorci de Gestió Corporació Sanitària	1.380,00

5.- CONDICIONS TÈCNIQUES

L'oferta inclourà el personal necessari per a la realització del servei objecte del contracte. A nivell orientatiu es detalla la previsió d'hores anuals en el punt 4 del plec de condicions tècniques i la seva distribució en horari diürn o nocturn/festiu. L'horari diürn es distribueix en dos torns (matí i tarda), amb els següents horaris:

CENTRE	HORARI
CLÍNIC	Matí (6 h a 13 h)
CLÍNIC	Tarda (13 h a 20 h)
MATERNITAT	Matí (7 h a 14 h)

Durant els mesos de juliol, agost i setembre també es tindrà la mateixa disponibilitat de personal si així es requereix per part de l'HCB.

El número d'hores previst és orientatiu i s'ajustarà a les necessitats reals del servei, segons indicacions per part de l'HCB.

El personal dependrà exclusivament de l'adjudicatari i, per tant, tindrà tots els drets i deures inherents a la seva qualitat d'empresari, d'acord amb la legislació laboral, social i de prevenció de riscos laborals, sense que en cap cas puguin al·legar cap dret per part del personal en relació amb l'Hospital.

L'empresa contractada deurà assignar els medis necessaris per a dirigir i coordinar la prestació del servei de pintura d'aquest contracte i actuar com a interlocutor a l'HCB i Casa Maternitat (CGCS). El contractista haurà d'assignar un interlocutor per a cada centre.

És necessari que el responsable del contracte respongui a les incidències detectades i que les resolgui immediatament.

L'empresa ha de garantir disponibilitat de reforç de personal en cas d'urgència puntual.

L'hospital requerirà diàriament dades de l'activitat realitzada per l'equip de pintura per introduir-lo en el seu sistema de gestió.

L'adjudicatari deurà dotar a tot el seu personal de la uniformitat necessària per a la identificació com empresa externa, sense perjudici que porti identificació pròpia de l'hospital i garantir en tot moment una bona imatge de l'Hospital.

Amb cada factura i cada final de mes es presentaran els TC1 i TC2 de tot el personal contractat que presti servei en l'hospital.

En el desenvolupament dels treballs serà responsabilitat del contractista (sense perjudici de la superior fiscalització per part de l'Hospital) el compliment de la normativa legal vigent de caràcter tècnic, administratiu i de seguretat i higiene. D'altra banda, seran també d'acompliment obligatori les normes i instruccions que estableixi l'Hospital per raons de funcionalitat i/o asèpsia, essent obligatòria la utilització per part del contractista dels protocols o precaucions que s'assenyalin (vestuaris, màscares, dosímetres, etc)

L'hospital es reserva el dret d'exigir canvis en el personal designat per a l'execució del present servei. L'exercici d'aquest dret es formalitzarà amb una comunicació escrita i motivada a l'empresa contractada, la qual, disposarà d'un

termini màxim de tres setmanes des de la data de l'avís per proposar la substitució.

El contractista queda obligat a aportar tot l'instrumental, eines, equips de mesura, mitjans auxiliars i de seguretat necessaris per a la prestació del servei.

L'empresa contractista haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, i que haurà d'estar vigent durant tota la seva execució i d'un import mínim de 300.000 € per sinistre.

6.- MATERIALS

Tots els materials necessaris per al desenvolupament de les tasques de pintura seran subministrats per l'hospital (pintura inclosa).

7.- VISITA ALS CENTRES

La visita a les instal·lacions **es requereix obligatori** per aquelles empreses que vulguin participar en aquesta licitació. Al finalitzar la visita es signarà el justificant d'assistència degudament complimentat, el qual s'haurà de lliurar juntament amb la resta de documentació exigida per aquest Plec de condicions.

Barcelona, 25 de maig de 2024

Ferran Rodríguez Omedes
Director d'Infraestructures
i Enginyeria Biomèdica de l'HCB

