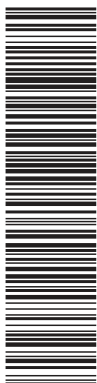


DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: 901009-24 Acta _2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 6OGG1-9JZA8-PKM2V Pàgina 1 de 2	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3445020 6OGG1-9JZA8-PKM2V F22CEFC5A9C1CC52CA9C016C9F6627317A32E9A) generada amb l'aplicació informàtica Firmados. Té
 pendents les signatures de: Interventor Delegada, Cap de Servei Control Inter i de AEA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Coordinador, Secretaria de AEA METROPOLITANA DE
 BARCELONA, de Cap de Servei Arquitectura, signatura i pas pel II de AEA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conselleria delegada Habitaje de AEA METROPOLITANA DE BARCELONA.
 Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblic.amb.cat/verificadorDocumentos/home



Exp. 901009/24/ab

ACTA 2

A la sala virtual, a les vuit hores del dia 14 de juny de dos mil vint-i-quatre, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre únic que correspon al procediment obert simplificat, per a la contractació de les obres del Local per les entitats de malalties neurològiques al c. Borell 35 a Sant Cugat del Vallès.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals, la senyora Glòria Vendrell Garrido, com a Secretaria accidental; la Senyora Silvia Rodríguez Sánchez, per delegació de l'Interventor; el senyor Victor Ortiz Sánchez, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte, i la senyora Gemma Rodríguez Flores, com a Secretaria de la Mesa. .

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent.

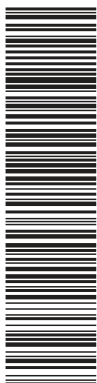
En data 10 de juny de 2024 es va procedir a l'obertura del sobre únic de les pliques de les empreses presentades.

Després de l'acte públic, la Mesa va comprovar que l'empresa AOMI DESIGN SL no estava inscrita en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) ni en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), motiu pel qual l'hi va requerir que presentés la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per fer-ho, sempre que aquesta sol·licitud fos de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

Un cop finalitzat el termini per presentar aquesta documentació, l'empresa AOMI DESIGN SL no ha donat resposta al requeriment, en conseqüència, la Mesa acorda, per unanimitat, no admetre aquesta proposició.

Així doncs, la Mesa procedeix de conformitat al que estableix l'article 159 de la LCSP a avaluar les ofertes:

Núm. oferta	Empresa	Oferta econ. abans d'IVA	Baixa	Ordre
1	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL	265.906,67 €	15,05%	1
3	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	308.137,88 €	1,56%	3
4	VORACYS SL	304.647,45 €	2,68%	2



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3445020 6OGG1-9JZA8-PKM2V F22CEFC5A9C1CC524CA9C016C9F6627317A32E0A) generada amb l'aplicació informàtica Firmados. Té pendents les signatures de: de Interlocutor Delegada, Cap de Servei Control Intermedi de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Coordinador de Serveis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Conselleria delegada Habilitat de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Cap de Servei Arquitectura, d'Enginyeria i paisatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambit.amb.cat/verificadorDocumento/home



Tenint en compte que cap de les anteriors ofertes es pot considerar com anormalment baixa segons especifica el PCAP i que l'oferta econòmica és l'únic criteri de valoració, el resultat final en funció del referit Plec és el següent, sobre un màxim de 100 punts:

Ordre	Empresa	Oferta econ. abans d'IVA	Baixa	Punts	Núm. oferta
1	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL	265.906,67 €	15,05%	100,00	1
2	VORACYS SL	304.647,45 €	2,68%	17,78	4
3	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	308.137,88 €	1,56%	10,38	3

Es comprova que l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL està inscrita en el RELI, però la informació no es troba actualitzada o no és suficient, així doncs, es procedeix a sol·licitar la següent documentació:

- Últim rebut de pagament de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil
- Últim rebut de l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), o declaració d'estar exempt en cas que sigui el cas.
- Certificat de la inscripció en el Registre d'empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció.
- Documentació acreditativa del cap d'obra i encarregat principal (nom assignat a cada lloc, currículum corresponent i certificats acreditatius de la formació i/o experiència específica).

Requerir a l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL per tal que constitueixi la garantia definitiva per un import de 13.295,33 euros, en el termini de 7 dies hàbils.

Un cop complerts els anteriors requeriments, es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS SL, per un import de 321.747,07 euros (Base: 265.906,67 euros, més IVA: 55.840,40 euros), i un termini d'execució de 6 mesos.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les vuit hores i vint minuts hores se n'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa i que serà signada també pel President i els Vocals. Un cop aixecada l'acta es procedirà a la seva publicació per posar en coneixement dels interessats el contingut de l'acte celebrat.