



INFORME D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ I REFORÇ DE LA SOLERA DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ 3, DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA (Ref.: FIRA 2024-30)

1. Antecedents

L'obra consisteix en la millora estructural mitjançant el reforçament per la consolidació de part de la solera de paviment del Pavelló 3, amb l'objectiu d'assolir major resistència estructural a la mateixa

El procediment de contractació pel qual s'adjudica el present contracte és el procediment obert simplificat, regulació no harmonitzada.

Un cop feta la obertura per part de la Mesa de Contractació, en acte privat, de la documentació que constava en el Sobre 1 relatiu a la "Declaració responsable i sobre amb l'Oferta tècnica i/o referències quina valoració depengui de judicis de valor" es van admetre 2 propostes, tenint en compte que l'empresa TALLERS VIDAL AMILL, S.L. va entregar la seva oferta fora del termini límit de presentació de les mateixes.

Les ofertes admeses al procediment de licitació son les de les següents 2 empreses:

1. FUDOSAN, S.L.
2. SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.

En data 6 de juny de 2024, previ a l'obertura dels criteris avaluable amb aplicació de fórmula automàtica, el Departament Tècnic de Fira 2000 va signar un primer informe que recollia la puntuació dels criteris avaluable segons judici de valor per a l'Adjudicació (s'adjunta com Annex 2). Es van atorgar les següents puntuacions a les empreses admeses:

CRITERIS AVALUABLES SEGONS JUDICI DE VALOR: SOBRE NÚMERO 2 Oferta tècnica: màxim 25 punts

EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES SEGONS JUDICI DE VALOR (25 punts)		TOTAL (0-25 punts)
	Proposta memòria execució treballs	Anàlisi Estudi de Gestió de Residus	
	(0-22 punts)	(0-3 punts)	
FUDOSAN, S.L.	9,25	2,25	11,50
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.	10,25	0,75	11,00

En data 7 de juny de 2024 es va procedir a la lectura pública de les puntuacions de les propostes tècniques del mencionat informe, previ a la obertura de les propostes econòmiques.

Un cop feta l'obertura del sobre núm. 2, que conté "l'Oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules" es va constatar que totes empreses van aportar la documentació sol·licitada correctament i es va procedir a aplicar les fórmules establertes en l'annex



3 (econòmica Criteris avaluables amb aplicació de fórmula automàtica) del Plec de Clàusules Particulars a les ofertes presentades.

Import Tipus Oferta econòmica = 95.376,81 € IVA Exclòs

Ofertant	Ofi	BOi
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L.	93.468,73 €	2,00
FUDOSAN, S.L.	93.552,23 €	1,91

Baixa mitjana (BM) temeritat	1,96
BLIM=BM+10 uts percentuals	11,96

Tal com s'aprecia al quadre anterior, cap de les ofertes presentades superen aquest límit. Per tant, i d'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, cap de les ofertes es pot considerar presumptament anormal o desproporcionada.

2. Puntuació de les ofertes: criteris avaluables amb aplicació de fórmula automàtica, fins 75 punts

I. Puntuació econòmica, màxim 75 punts

La puntuació econòmica s'ha obtingut matemàticament d'acord al descrit pel Plec de clàusules particulars, descripció que s'adjunta com Annex núm. 1.

Aquest Plec donava una puntuació entre 0 i 75 punts per a la oferta econòmica i es valoraven les ofertes segons la fórmula establerta en l'annex 3 del Plec de Clàusules Particulars.

Una empresa ha fet una baixa del 1,91% i l'altra empresa ha fet una baixa del 2,00%. La mitjana de les ofertes segons s'estableix en el Plec de Clàusules Particulars resulta 1,96%.

Un cop aplicada la mencionada fórmula, la oferta que ha rebut la major puntuació és la de l'empresa SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L. que ha obtingut 71,48 punts, mentre que la oferta que ha rebut menys puntuació és la presentada per l'empresa FUDOSAN, S.L. que ha obtingut 71,32 punts. La diferència de puntuació entre aquestes dues ofertes és de 0,16 punts.

En el quadre de l'Annex 3 es pot veure la puntuació obtinguda de l'aplicació de la fórmula establerta en el Plec.

3. Resum total de puntuació

L'aplicació dels criteris avaluables amb aplicació de fórmula automàtica exposats en detall en el punt anterior, així com la puntuació dels criteris avaluables segons judici de valor detallats en el primer informe emès, es resumeixen en el quadre de puntuacions de l'Annex 3 (Quadre resum de puntuacions de la licitació).



4. Conclusions

1. Atès que la màxima puntuació de 82,82 punts l'ha obtinguda l'empresa FUDOSAN, S.L. quedant per sobre de la resta d'ofertes, es proposa adjudicar el:

CONTRACTE D'OBRES RELATIVES AL PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ I REFORÇ DE LA SOLERA DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ 3, DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA, (Ref.: FIRA 2024-30) a:

L'empresa FUDOSAN, S.L. per un valor 93.552,23 € (IVA exclòs), i un termini d'execució de 1,5 mesos (6 setmanes).

S'adjunta quadre de puntuacions de la licitació a l'Annex núm. 3.

Alejandra Otálvaro / Ana Caamaño

Anàlisi i supervisió tècnica

Fira 2000 S. A.

Barcelona, 12 de juny de 2024

ANNEX 1

**(Plec de clàusules de la Licitació:
Criteris per a l'Adjudicació)**

ANNEX NÚM. 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els sistemes per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

CRITERIS AVALUABLES AMB APLICACIÓ DE FÓRMULA AUTOMÀTICA (SOBRE NÚMERO 2): Fins a 75 punts

Oferta econòmica: màxim 75 punts

Per a la puntuació econòmica (P) de les ofertes es determinarà ponderant amb un coeficient de 0,75 la puntuació de referència de l'oferta econòmica que es calcula sobre 100 punts s'utilitzarà la següent fórmula:

$$\text{Puntuació de l'oferta econòmica} = 0,75 \times [\text{Puntuació de referència de l'oferta econòmica}]$$

Per a determinar la puntuació econòmica de les ofertes, es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt d'acord amb el previst en la clàusula 10.3 del Plec.

Les ofertes presentades seran revisades i homogeneïtzades abans de ser puntuades

El càlcul de la puntuació de referència es determina segons els apartats següents:

Procediment de càlcul de la puntuació de referència de l'oferta econòmica

1.1.1. Càlcul de la baixa de cada oferta

Es calcularà el percentatge de baixa de cada oferta. La baixa de l'oferta i -èsima expressada en punts percentuals, és

$$BO_i = 100 \cdot \left(1 - \frac{Of_i}{PC} \right)$$

on PC és el pressupost base de licitació, i Of_i és l'oferta econòmica i -èsima.

En el cas que concorrin empreses d'un mateix grup empresarial, únicament es tindrà en compte, a efectes d'obtenir la baixa mitja BM , la desviació típica σ i la baixa de referència BR , l'oferta més baixa del conjunt de les ofertes presentades per les empreses del grup.

1.1.2. Càlcul de la mitjana BM

Es calcularà la mitjana BM del conjunt de baixes de totes les ofertes, en punts percentuals,

$$BM = \frac{1}{n} \cdot \sum_{k=1}^n BO_k$$

essent n el nombre d'ofertes, excloses les més altes de cada grup empresarial.

1.1.3. Càlcul de la baixa de referència BR

Es calcularà la desviació típica σ d'aquest mateix conjunt d'ofertes, segons l'expressió

$$\sigma = \sqrt{\frac{1}{n-1} \cdot \sum_{i=1}^n (BO_k - BM)^2}$$

Si $n=1$, es prendrà $\sigma=0$

D'entre les n ofertes, escollirem el subconjunt d'ofertes que compleixen la condició:

$$\left| BO_k - BM \right| \leq \sigma$$

on les barres verticals indiquen el valor absolut de la quantitat que hi figura al seu interior. El nombre d'ofertes que verifiquen la condició anterior l'anomenem n' . Aquest subconjunt es determina únicament amb l'objecte d'obtenir la baixa de referència BR .

Si $n' \geq 5$, la baixa de referència BR serà la mitjana de les baixes del subconjunt d'ofertes que compleix

$$\left| BO_k - BM \right| \leq \sigma$$

$$BR = \frac{1}{n'} \cdot \sum_{k=1}^{n'} BO_k, \text{ quan } n' \geq 5, \text{ essent } \left| BO_k - BM \right| \leq \sigma$$

Si $n' < 5$, la baixa de referència BR serà igual a la mitjana de les ofertes BM .

$$BR = BM, \text{ quan } n' < 5$$

1.1.4. Determinació de la puntuació de referència de cadascuna de les ofertes presentades.

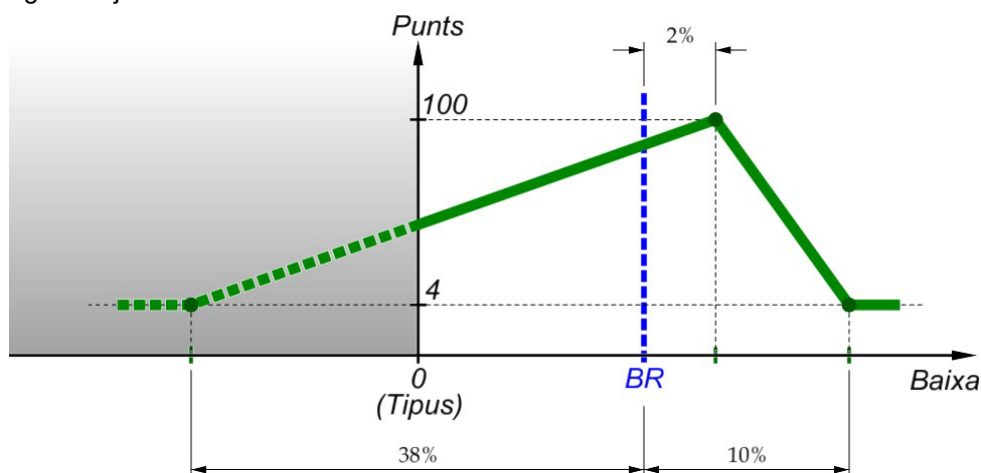
Definim la desviació d_i de l'oferta i -èsima respecte de la baixa de referència BR , en punts percentuals, com a

$$d_i = BO_i - BR$$

La puntuació econòmica de referència P_i que s'assignarà a l'oferta i -èsima, es calcularà segons l'expressió:

$$P_i = 1,2 \cdot |d_i + 38| - 7,2 \cdot |d_i - 2| + 6 \cdot |d_i - 10| + 4$$

La gràfica tipus de puntuació de referència corresponent a la fórmula anterior es representa a la figura adjunta.



ANNEX 2

**(Informe relatiu als criteris avaluables segons
judici de valor: 6 de juny de 2024)**

ANNEX 3

(Quadre resum de puntuacions de la licitació)

OBRES DE CONSOLIDACIÓ I REFORÇ DE LA SOLERA DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ 3 DEL RECINTE FIRA DE BARCELONA GRAN VIA, EXP. FIRA-2024-30

Import licitació, PC 95.376,81 €
 Puntuació econòmica, P 75
 Número ofertes admeses, n 2
 Número ofertes calcul temeritat, n 2

Ofertant	OFERTA ECONÒMICA	Boi	P. FORMULA AUTOMÀTICA Màx. 75 punts	P. JUDICI VALOR Màx. 25 punts	TOTAL Max. 100 punts
FUDOSAN, S.L.	93.552,23 €	1,91	71,32	11,50	82,82
SERVEIS OBRES I MANTENIMENT S.L.	93.468,73 €	2,00	71,48	11,00	82,48

PUNTUACIÓ TOTAL

