

Expedient núm.: 693/2024

Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP)

Procediment: Contractació. Procediment obert

Plec de Prescripcions Tècniques d'un contracte de serveis per a la redacció del projecte executiu, la direcció facultativa de l'obra i la coordinació de seguretat i salut de l'Arranjament del Camí de les Colònies, en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU"

El contingut d'aquestes prescripcions tècniques deriva del projecte "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món", aprovat en el marc de la convocatòria extraordinària del 2021 de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD) finançat pels fons Next Generation EU de la Unió Europea dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de l'estat espanyol.

Per tal d'assolir els requeriments necessaris per a la correcta execució de l'objecte del contracte, tots els treballs i serveis previs s'hauran d'elaborar i prestar segons les prescripcions que es descriuen en aquest plec, en el plec de clàusules administratives particulars, en el contracte signat entre les parts i en la normativa i legislació vigents.

Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec.

Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament exclosa de la licitació.

1. Context

En el marc del projecte de Plans de Sostenibilitat Turística en Destins "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" es busca posar en valor tota la conca del riu Llobregat en el seu pas per la comarca del Berguedà, per mostrar aquest recurs com un gran espai natural sostenible a l'aire lliure; un espai que es visualitzi des de diferents enfocaments: natural, cultural, esportiu, etc.

En concret, el Berguedà treballa, des de fa anys, per tenir una gran xarxa de mobilitat lenta formada per un entramat de camins públics aptes per fer a peu o en bicicleta, la majoria dels quals surten i arriben als pobles de la comarca amb una clara idea de xarxa de mobilitat entre aquests.

Finançat per



La present contractació preveu la creació i millora dels camins existents per comunicar els pobles amb el riu i millorar-lo com a eix longitudinal que travessa la comarca; fet imprescindible per garantir la qualitat dels residents i del producte turístic.

A la tardor del 2021, l'Anna Seuba Barcons, va redactar un **"Informe de la Revisió de la Ruta de les Colònies – GR270 –"** basat en un conjunt de capes d'informació georeferenciades.

En aquest informe s'explica la informació recollida en la revisió de camp de la Ruta de les Colònies (tram Berguedà), realitzada la tardor de 2021. Aquesta ruta antigament formava el PR-C 144, que va ser absorbit en fer-lo coincidir totalment amb el GR del Llobregat (GR 270). Actualment només és marcatge de GR.

El traçat de la ruta lineal sencera són uns 30 km, i l'informe contempla, també, l'anàlisi d'uns 4,5 km d'accessos i uns 3 km d'una variant del GR (o canvi de traçat) que s'ha trobat indicada amb marques de pintura sobre el terreny i se'n desconeix l'autoria.

S'ha resseguit el traçat direcció riu avall (avaluant-lo en els dos sentits) i també s'han revisat els enllaços a les Colònies on no hi accedeix físicament el camí.

Una part important d'aquesta informació recollida és que està georeferenciada (ubicada sobre el terreny); per això s'ha optat treballar en un sistema d'informació geogràfica (SIG), que consta d'una sèrie de capes amb la seves bases de dades associades. Un SIG és una eina dinàmica, que es pot ampliar, simplificar i actualitzar com convingui periòdicament. Està pensat com a eina de gestió i planificació.

Tota la informació s'ha treballat a partir de dues capes de punts, cadascun amb la seva base de dades:

- A) SENYALITZACIÓ VERTICAL (SV): Anàlisi de la senyalització vertical existent. Aquí s'ha tingut en compte tota la senyalització que es creu interessant pel senderista. També aquella que és pensada pels vehicles, però li pot resultar informativa al senderista.
- B) INFORMACIÓ CAMÍ (PNT): Anàlisi pròpiament del camí i tot el què aquest conté (equipaments, serveis, estat del camí...).

En aquest cas, la informació puntual pròpiament del camí, un cop tractada s'ha compartit amb l'arxiu de tracks, permetent la seva representació gràfica de forma lineal.

Tota la informació ja sigui de SV o de PNT està recollida en una base de dades que incorpora una part descriptiva i de catalogació, i una part d'incidències.



L'informe consta de la següent informació:

- **Visor d'Instamaps.** Per facilitar la visualització de les dades sense haver d'instal·lar cap programari SIG d'escriptori, s'ha muntat un visor a la plataforma Instamaps (de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya)
[https://www.instamaps.cat/instavisor/58fe265c1d7e1f1620d77320e63f39d2/Revisio_Ruta_de_les_Colonies_Textils_-_Bergueda_-__\(DES21\).html](https://www.instamaps.cat/instavisor/58fe265c1d7e1f1620d77320e63f39d2/Revisio_Ruta_de_les_Colonies_Textils_-_Bergueda_-__(DES21).html)
- **Carpeta amb els arxius de punts i tracks en format .gpx.** També descarregables des de l'Instamaps
- **Carpeta amb les bases de dades en excel.** Per facilitar l'ús de les bases de dades s'han passat a format excel perquè es puguin treballar com interressi sense necessitat de fer servir un SIG
- **Carpeta amb les imatges que acompanyen la informació presa.** Són fotografies preses durant el treball de camp. La qualitat d'aquestes no és molt bona (algunes en hores poc adequades per captar la llum); simplement pretenen ser una ajuda descriptiva visual de l'element o incidència descrit/a. Totes tenen geoetiqueta i, per tant, poden ser fàcilment visibles i ubicades sobre el territori amb varis programaris (com el CompeGPS).

L'informe en PDF estarà disponibles al perfil del Contractant del Consell Comarcal del Berguedà des de la data de publicació de l'anunci. La resta d'informació esmentada es facilitarà a l'empresa adjudicatària amb l'inici del contracte.

2. Fites i objectius

En el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), i com a part del component 14 *Plan de modernización y competitividad del sector turístico*, s'ha inclòs la línia d'inversió de Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat, que inclou el Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destins com a submesura 2 de la inversió 1 (C14.I1).

Tal com estableix la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya (CID, en anglès), la inversió 1.2 del Component 14 serà executada per les entitats locals i les comunitats autònomes i inclou la següent fita, entre d'altres fites i objectius:

- **Fita núm. 220 del CID:** Quart trimestre 2024: Les Comissions de Seguiment s'asseguraran que tots els destins beneficiaris aconseguixin, com a mínim, el 50 % d'execució de cada Pla de Sostenibilitat Turística.



3. Objecte del contracte

Aquest plec té per objecte establir les prescripcions tècniques particulars que regiran la contractació de la redacció d'un projecte executiu, la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'arranjament de l'actual camí de les colònies, en el seu pas pel Berguedà, per tal d'adequar-lo per al seu ús a peu.

Amb la realització de l'objecte contractual esmentat, l'òrgan de contractació pretén cobrir les següents necessitats:

- Anticipar possibles problemes d'accessibilitat al riu per un increment de la demanda
- Garantir una accessibilitat òptima a la nova oferta fluvial.

Per la redacció dels treballs objecte del present contracte seran d'aplicació obligatòria totes les normes, instruccions, recomanacions i plecs oficials vigents, la normativa urbanística i mediambiental i la normativa de la UE que sigui aplicable.

4. Activitats i funcions de l'empresa contractista

Les diferents tasques que, com a mínim, ha d'executar l'empresa contractista són les següents:

- Planificació de permisos
- Projecte executiu
- Acte de replanteig
- Supervisió, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut i documentació
- Liquidació i recepció d'obra

L'oferta que presenti l'empresa licitadora ha d'abastar la totalitat de les activitats i funcions especificades en aquest plec i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, ja que són d'aplicació obligatòria.

Es preveu que les obres associades al projecte tinguin la següent estructura de costos aproximada:

Pressupost d'Execució Material (PEM)	159.607,53 €
Despeses Generals (12,5%)	19.950,94 €
Benefici industrial (6%)	9.576,45 €
TOTAL	189.134,92 €
IVA (21%)	39.718,33 €
TOTAL	228.853,25 €



4.1. Projecte executiu

El contingut mínim del **projecte executiu** serà el que es disposa a l'article 24 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

"Els projectes que es refereixin a obres locals ordinàries de primer establiment, de reforma o de gran reparació, han de contenir, en tot cas:

a) Una memòria, la qual ha de considerar les necessitats a satisfer, els factors de tot ordre a tenir en compte, inclòs el compliment de la normativa d'accessibilitat, i la justificació de la solució adoptada.

b) Un pressupost, integrat o no per altres de parcials, amb l'expressió dels preus unitaris i els descompostos, els estats d'amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.

c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se'n reguli l'execució.

d) Els plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius, per tal que resti perfectament definida."

Adicionalment, si el projecte ho exigeix, també s'inclouran els documents addicionals preceptius que s'indiquen a l'article 25 de l'esmentat decret.

4.2. Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut

Consistirà en la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres que es licitaran del projecte executiu esmentat.

La persona que designi l'empresa contractista per a la direcció facultativa de l'obra haurà de tenir la titulació adequada i suficient per a ser responsable de l'adreça i el control de l'execució de l'obra i serà el representant de l'administració davant del contractista.

La persona designada assumirà les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria.

5. Finalitats i objectius que s'han d'assolir

Les finalitats i objectius que s'han d'assolir mitjançant la realització d'aquest contracte són les següents:

- Disposar de nous camins per ús no motoritzat, que incrementin l'oferta actual, posant en valor el patrimoni natural del riu.

5/9

Finançat per



- Garantir una oferta de qualitat vinculada a la Via Blava i al riu.
- Creació d'una nova oferta turística de qualitat que es dirigeixi a un client més sensibilitzat amb el medi ambient i la població i cultura local.
- Millor connexió entre els pobles i el riu, facilitant el flux de persones i fomentant la dinamització econòmica del territori.
- Crear un eix temàtic que ajudi a potenciar la imatge de la comarca com a destí natural i sostenible
- Diversificar l'actual oferta turística

6. Requeriments tècnics generals obligatoris de la prestació

L'empresa contractista ha de disposar dels suficients mitjans tècnics, materials qualitius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte i ha d'establir mecanismes de coordinació i informació permanent amb el Consell Comarcal (presencialment o en línia).

Els treballs es desenvoluparan, de forma general, a les oficines pròpies de l'adjudicatari, sense detriment de les tasques necessàries per a la recollida d'informació i treball de camp i la realització de les reunions que siguin requerides a les oficines del Consell Comarcal del Berguedà i de visites que calgui realitzar per a la correcta prestació del servei. Tots els desplaçaments a realitzar en el territori corren a càrrec de l'empresa adjudicatària, tant aquells derivats dels costos de desplaçament, dietes o allotjament com els altres que s'ocasionin.

La prestació regulada en aquest plec ha d'ajustar-se, almenys, als requisits tècnics que es fixen, sens perjudici dels paràmetres que s'han de valorar mitjançant els criteris d'adjudicació establerts.

6.1. Pla de treball

El pla de treball contindrà, com a mínim, els següents punts:

1. Tasques a desenvolupar per cadascuna de les fases
2. Cronograma amb detall quinzenal
3. Equip tècnic associat al projecte

6.2. Característiques de comunicació

- L'empresa contractista ha de complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que estableix l'article 9 de l'Ordre HPF/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

6/9

Finançat per



- En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

7. Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions

L'òrgan de contractació ha de designar una persona que assumeixi el control i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec.

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable de la gestió de l'execució del contracte, que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, i tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

Aquestes persones s'han de reunir amb una periodicitat mínima **quinzenal** per tal de supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que s'està executant de conformitat amb aquest plec.

En el desenvolupament del projecte executiu caldrà contrastar les idees i les solucions que es vulguin adoptar amb els Ajuntaments de les zones afectades.

8. Documentació tècnica que s'ha d'aportar

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa licitadora en la seva oferta esdevindran condicions de compliment obligat al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

A fi d'acreditar el compliment de cada especificació tècnica exigida en aquest plec, l'empresa licitadora ha d'aportar la documentació següent:

- En relació amb el que estableix l'apartat 6.1. de la clàusula 6, l'empresa licitadora aportarà el **Pla de Treball** de la seva proposta.

9. Estimació de costos

Per a l'estimació de costos, s'ha agafat com a referència el "[Reglamento sobre los honorarios de arquitectos e ingenieros \(HOAI\)](#)":

Per a la tipologia d'obra, s'ha agafat com a referència la classe d'obres d'**instal·lacions a l'aire lliure** (secció 2).

La descripció de serveis associada segons el document esmentat i els percentatges d'honoraris respecte el total són els que es detallen a continuació. Atès que hi ha una feina feta molt exhaustiva, tal com s'ha especificat a la **CLÀUSULA 1. Context**,



alguns dels serveis es considera que ja estan realitzats amb l'estudi previ o que no estan inclosos en el servei, i per tant, s'han tret de l'estudi de costos:

Servei	%
<i>Estudi previ</i>	3% → 0%
<i>Avantprojecte</i>	10% → 0%
<i>Esbós de planificació</i>	16% → 0%
Planificació de permisos	4%
Projecte d'execució	25%
Acte de replanteig	7%
<i>Assistència en l'acta de replanteig</i>	3% → 0%
Supervisió, direcció d'obra i documentació	30%
Liquidació i recepció d'obra	2%

Per altra banda, en relació al mateix document, es considera que per les característiques de l'obra associada al servei que es licita es tracta d'una franja d'honoraris de requisits baixos (**franja d'honoraris I**) i, s'agafa com a valor total de referència la mitjana entre els dos imports que apareixen a la taula; que es correspon a **22.156,00 euros**.

Per tant, el desglossament del preu entre les diferents activitats és el següent:

Servei	%	Import
Planificació de permisos	4%	886,24 €
Projecte d'execució	25%	5.539,00 €
Acte de replanteig	7%	1.550,92 €
Supervisió, direcció d'obra i documentació	30%	6.646,80 €
Liquidació i recepció d'obra	2%	443,12 €
TOTAL		15.066,08 €

Així doncs, el pressupost per contracte es desglossa en els següents ítems:

Cost total	15.066,08 €
<i>Despeses generals (10%)</i>	1.506,61 €
<i>Benefici industrial (6%)</i>	903,96 €
TOTAL	17.476,65 €
<i>IVA (21%)</i>	3.670,10 €
PRESSUPOST PER CONTRACTE	21.146,75 €

Així doncs, el valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **17.476,65 euros** (IVA exclòs).



El Pressupost Base de Licitació ascendeix a la quantia 17.476,65 euros (IVA exclòs) i de 3.670,10 euros d'Impost sobre el Valor Afegit, que es correspon a una totalitat de **21.146,75 euros** inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

10. Durada i lloc del contracte

Els treballs es desenvoluparan, de forma general, a les oficines pròpies de l'adjudicatari, sense detriment de les tasques necessàries per a la recollida d'informació i treball de camp i la realització de les reunions que siguin requerides a les oficines del Consell Comarcal del Berguedà i de visites que calgui realitzar per a la correcta prestació del servei.

El termini total per a realitzar la prestació del servei objecte del contracte es fixa en **12 mesos** i els terminis d'execució per a cadascuna de les fases són:

- **DOS (2) MESOS** per a la realització de les següents tasques:
 - o Planificació de permisos
 - o Projecte executiu
- **SIS (6) MESOS** per a la realització de les tasques que es detallen a continuació. Aquesta durada és estimativa ja que dependrà del termini d'execució de les obres:
 - o Acte de replanteig
 - o Supervisió, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut i documentació
 - o Liquidació i recepció d'obra

Existeix marge entre cadascuna de les fases per tal que les administracions corresponents validin i prenguin les decisions que pertorquin o tramitin les licitacions i els permisos corresponents. Aquests terminis començaran a comptar des de la data de la signatura del contracte.

11. Recepció i abonament dels treballs realitzats

Els lliurables s'han d'entregar en format PDF així com amb els formats editables corresponents.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

