

INFORME

Assumpte: Informe per la necessitat i la idoneïtat de l'inici de l'expedient de contractació dels serveis per al manteniment de la riera d'en Jordà a la zona adjacent al sector 11 Mar Costa fins a la riera de Sant Genís i dues parcel·les municipals.

Expedient: X2024002543

Informe núm. : 390-24-MG

Antecedents

Els treballs d'ordenació, conservació i manteniment de lleres públiques tenen com a objectiu fonamental recuperar la funcionalitat hidràulica de desguàs de les lleres, en aquell trams fluvials on aquesta ha estat pertorbada, podent afectar a la capacitat de desguàs en el marc d'una avinguda ordinària.

Atesa la importància d'aquests espais per al bon funcionament dels hàbitats, per a la connectivitat fluvial i per a un drenatge eficient de l'aigua durant episodis de fortes pluges, és necessari dur a terme actuacions periòdiques de protecció, de manteniment i de conservació per tal de minimitzar les nombroses pressions i impactes que incideixen sobre la seva funcionalitat.

La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, estableix que "Les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions a què fa referència l'article 1 han de ... Mantenir el terreny de totes les parcel·les i zones verdes interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixin per a les franges de protecció."

Tipus de contracte

Serveis

Objecte del contracte

L'objecte de la present licitació són els treballs de conservació i manteniment de la llera de la riera d'en Jordà a la zona adjacent al sector 11 Mar Costa i la resta de riera, aigües avall, fins a la seva desembocadura a la riera de Sant Genís. Les actuacions es basen en l'eliminació d'aquells elements que dificulten la seva capacitat de desguàs, sense afectar o minorar la seva funcionalitat ambiental ni afectar la qualitat de la vegetació autòctona.

L'objecte del contracte inclou el desbrossament de les lleres, per mitjans manuals i/o mecànics, amb la finalitat d'eliminar els elements vegetals que pertorbin la funcionalitat del règim del sistema fluvial, i la trituració de les restes vegetals

originades fins a un màxim de 20 centímetres, així com la retirada de les restes vegetals que es trobin dins de la zona de domini públic hidràulic.

Es farà també la desbrossada amb mitjans manuals i/o mecànics de dues parcel·les municipals del sector 11 Mar Costa. Les tasques consistiran en desbrossada de herbes i canyes i la seva trituració per al compliment de la normativa relativa a la prevenció d'incendis. No s'actuarà sobre espècies arbòries ni arbustives autòctones, que miraran de preservar-se.

- Codi CPV:
77200000-2 Serveis forestals

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les

A la vista de la naturalesa dels treballs en qüestió, la descripció del qual es desenvolupa al plec de prescripcions tècniques redactat per aquesta contractació, es considera que el contracte més adequat per cobrir-les és el contracte de serveis.

Divisió en lots

En aquest procediment de contractació no es preveu la divisió en lots atès que l'objecte del contracte és una unitat funcional i no se'n pot preveure la seva realització separada.

L'objecte del present contracte és indivisible en lots atès que la divisió implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Pressupost base de licitació:

El pressupost màxim de licitació és 16.637,48 € (IVA inclòs), dels quals 13.749,98 € corresponen a la base i 2.887,5 € a l'IVA.

Pressupost base de licitació:

pressupost obertura (1ra intervenció)		jorna des	€/h preus aprox. Mercat	preus jornada 7 h	preu total
h Oficial 1a (amb les càrregues socials incloses)	operaris desbrossada a peu riera	8,00	18,07	126,49	1.011,92
motoserreta / motodesbrossadora manual	motodesbrossadora a mà	8,00	2,26	15,82	126,56
h Retroexcavadora amb martell trencador	giratòria treballs riera	2,00	66,58	466,06	932,12



Ajuntament de Palafolls

h Pala carregadora sobre cadenes d'11 a 17 t	giratòria amb pala per recollir restes interiors	1,00	86,18	603,26	603,26
jornada tractor per desbrossada canyer	tractor amb desbrossadora	1,00	91,34	639,38	639,38
oficial 1ra (amb càrregues socials incloses)	repàs manual parcel·les	1,00	18,07	126,49	126,49
				sumatori	3.439,73
				BI 6%	206,38
				DG 13%	447,16
				subtotal	4.093,28
				IVA 21%	859,59
				total	4.952,87
manteniment any 2 a 4 (3 anys)					
oficial de primera	desbrossada riera i marges camp	7	18,07	126,49	885,43
motoserra / desbrossadora	a mà	6	2,26	15,82	94,92
giratòria de martells	treball dins riera	2	66,58	466,06	932,12
tractor amb desbrossadora	treball parcel·les	1	91,34	639,38	639,38
				sumatori	2.551,85
				increment perus 6%	2.704,96
				BI 6%	162,30
				DG 13%	351,64
				subtotal	3.218,90
				IVA 21%	675,97
				total anual	3.894,87

El contracte es desenvoluparà en quatre anys, el primer dels quals s'utilitzarà pressupost d'obertura i els següents es farà el manteniment de les mateixes zones, segons el pressupost següent:

Anualitat	Pressupost	IVA	Total inclòs IVA
2024	4.093,28	859,59	4.952,87
2025	3.218,90	675,97	3.894,87
2026	3.218,90	675,97	3.894,87
2027	3.218,90	675,97	3.894,87
total	13.749,98	2.887,5	16.637,48

Modalitat de determinació del preu:

A tant alçat

a) Anualitats

L'execució d'aquest contracte està prevista per a les anualitats del 2024 al 2027.

b) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació: **1122 4540 21001 "Manteniment i conservació rieres municipals"** del pressupost municipal vigent.

c) Finançament (16.637,48 €)

Anualitat	Aplicació pressupostària	Cost
2024	1122 4540 21001	4.952,87
2025	1122 4540 21001	3.894,87
2026	1122 4540 21001	3.894,87
2027	1122 4540 21001	3.894,87

Propi (Pressupost vigent 2024, 2025, 2026 i 2027)

Modificacions:

No es preveuran modificacions d'aquest contracte.

Subcontractació:

Es permetran subcontractacions, atès que no es preveu la realització de tasques crítiques que hagin de ser reservades a l'execució de l'adjudicatari.

Termini de durada

Els treballs es finalitzaran en **tres (3) setmanes**, a comptar des de la data que s'estableixi com a inici de l'obra a l'acta de comprovació de replanteig.

El termini serà de tres setmanes en cada anualitat, a comptar des de la data que s'estableixi com a inici de l'obra.

- Prorrogable

NO

Garantia

Sí. S'estableix un termini de garantia d'un any, comptat des de la finalització del termini d'execució del contracte.

Caràcter de la tramitació de l'expedient

La tramitació de l'expedient serà ordinària, amb procediment obert simplificat i sumari amb criteris automàtics, en virtut d'allò establert pels articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Variants

No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament es realitzarà prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament de Palafolls de les corresponents factures o documents acreditatius d'acord amb els treballs executats.

Donada la durada dels treballs, el pagament es realitzarà mitjançant una factura i certificació anual.

Documentació i requisits específics exigibles als licitadors

Allò previst en el Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la present contractació.

Criteris de valoració de les ofertes

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica (oferta econòmica i oferiment d'execució de millores) establerts al Plec de clàusules administratives particulars.

Motivació d'insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament no compta amb els mitjans materials i personals per a realitzar l'execució d'aquests serveis i, per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa dedicada a aquesta activitat.

CONCLUSIÓ



Ajuntament de Palafolls

Sol·licitar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis per desenvolupar els treballs de manteniment de la riera d'en Jordà a la zona adjacent al sector 11 Mar Costa fins a la riera de Sant Genís i dues parcel·les municipals per quatre anys.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.