

AJUNTAMENT
DE PORQUERES**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE REPARACIÓ PARCIAL DE LES COBERTES DE L'ESCOLA EL FRIGOLET DE PORQUERES**

Descripció contracte	del	Contracte d'obres de reparació parcial de les cobertes de l'escola el Frigolet (Exp. X2024000455)		
Tipificació contracte	del	Contracte d'obres		
Valor estimat contracte	del	20.854,80€ IVA no inclòs		
Codi CPV		45260000-7 - Treballs de coberta i altres treballs de construcció especialitzats		
Procediment contractació	de	Obert simplificat abreujat	Tramitació	Ordinària
Pressupost base licitació sense IVA	de	20.854,80 €	IVA	4.379,51 €
Pressupost base licitació IVA inclòs	de	25.234,31 €		
Divisió en lots		No		
Durada del contracte		Com a màxim 2 mesos coincidents amb els mesos d'estiu (període no lectiu)		

Clàusula 1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de reparació parcial de les cobertes de l'escola el Frigolet de Porqueres. Aquestes obres estan contemplades en la Memòria Tècnica de reparació parcial de les cobertes de l'escola el Frigolet (Exp. X2024000077), redactat per l'arquitecta del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, Carme Masó Vendrell i promogut pel propi Ajuntament de Porqueres, amb un pressupost d'execució per contracta de 25.234,31 € (IVA inclòs).

La present memòria té per objecte definir els treballs de reparació de les teules de les cobertes del cos principal i cossos laterals de l'edifici així com solucionar el problema de la filtració en l'encontre entre les cobertes d'èpoques constructives diferents. Amb la reparació de l'acabat de les teules, s'aprofitarà per col·locar una làmina d'impermeabilització i així donar compliment al Codi Tècnic de l'Edificació. Pel que fa a l'aïllament, es comprova que es possible aïllar les cobertes per la part interior i seguir complint amb l'alçada útil exigida per l'ús d'aula.

El mateix projecte proposa l'execució dels treballs en dos fases, la fase 1 per les cobertes laterals de l'edifici en primera planta amb una superfície de 77,22 m² i la fases 2, per la coberta principal amb una superfície de 97,02 m².

No obstant això, l'existència de crèdit pressupostari per executar ambdues fases aquesta anualitat motiven la contractació del global de les obres en una sola licitació.

Codi de l'expedient: X2024000455

Codi CPV: 45260000-7 - Treballs de coberta i altres treballs de construcció especialitzats.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES**Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte.**

Les obres de reparació de les teules responen a la necessitat de pal·liar el mal estat de les teules de les cobertes de l'edifici principal i alhora tancar els forats existents que atrauen als insectes a anidar quan arriba la calor.

La present contractació atén la satisfacció d'una necessitat de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi els art. 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

L'Ajuntament de Porqueres no disposa de mitjans personals ni materials adients per realitzar les actuacions objecte del contracte, motiu per el qual cal dur a terme la contractació d'aquestes obres.

Clàusula 3. Divisió en lots.

L'objecte del contracte no és susceptible de ser dividits en lots.

De conformitat amb l'article 99.3. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), no es considera adient la seva divisió en lots per raó de quantia i per raons tècniques. Per una banda, el valor estimat del contracte té una quantia poc important, molt inferior a 500.000€ i, per altra banda, l'execució per una pluralitat de contractistes diferents comportaria unes tasques de coordinació de l'execució de les diferents prestacions que complicarien, en excés, l'execució de les obres.

Per tant, si el contracte s'adjudica a una sola empresa i no a diferents empreses derivades del fraccionament del contracte en lots, s'aconsegueix l'optimització global del contracte al ser més efectiu el control del seu compliment. Al millorar l'eficàcia i l'eficiència es redueix el temps d'execució i, com a conseqüència, el cost que ha d'assumir l'ajuntament.

Clàusula 4. Règim jurídic del contracte.

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 25 i 13 de la LCSP i es sotmet en tot el que no s'indiqui expressament en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) a la LCSP i normativa de desenvolupament.

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules, i pel Projecte tècnic i la memòria valorada referenciats a la clàusula primera i que consten a l'expedient.

Tindran caràcter contractual:

- El plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- El projecte i la memòria valorada, segons el lot en qüestió.
- L'oferta subscripta per l'adjudicatari del contracte.

Clàusula 5. Pressupost base de licitació

1. El pressupost base de licitació és fixa en 25.234,31€ IVA inclòs. El pressupost base de licitació es desglossa en:

Aquest pressupost, extret del projecte que serveix de base a la licitació, és el resultat d'aplicar el preus unitaris de materials, ma d'obra i maquinària als amidaments de totes les unitats d'obra, incloent els costos indirectes de l'actuació. Sobre el resultat d'aquest cost d'execució

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

material de les obres s'ha aplicat un 13% de despeses generals i un 6% de benefici industrial per obtenir el pressupost d'execució per contracte (abans d'IVA).

PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL	17.525,04 €
13,00 % Despeses generals	1.051,50€
6,00 % Benefici industrial	2.278,26€
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	20.854,80€
21% IVA	4.379,51€
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	25.234,31€

2. L'oferta de preu de l'empresa licitadora no pot superar el pressupost base de licitació. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Si el preu ofert per l'empresa licitadora supera el pressupost base de licitació l'oferta serà íntegrament rebutjada.

Clàusula 6. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, d'import 25.234,31€ (IVA inclòs), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Any	Econòmica	Programa	Orgànica	Pressupost net	% IVA	Import IVA	TOTAL
2024	09	323	62201	20.854,80€	21	20.854,80€	25.234,31

Clàusula 7. Valor estimat del contracte

El valor estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de 20.854,80€ IVA exclòs.

Clàusula 8. Durada del contracte

1. La durada prevista del contracte és de dos mesos, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball o document d'avaluació de riscos, elaborat pel contractista. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de l'esmentada notificació o de l'acta d'inici de les obres. L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini d'execució esmentat amb la reducció que hagi ofert a la seva proposició, si fos el cas.

2. L'empresari es compromet a realitzar aquests treballs durant les setmanes no lectives dels mesos d'estiu.

3. La comprovació del replanteig s'efectuarà de conformitat amb el que disposen l'article 237 LCSP i els articles 139 a 141 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP). Un exemplar de l'acta es remetrà a l'òrgan de contractació per a formar part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.

4. No es preveuen pròrrogues.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES**Clàusula 9. Òrgan de contractació.**

1. L'òrgan de contractació és l'Alcaldia de l'Ajuntament.
2. L'Ajuntament de Porqueres té el seu domicili al carrer Rubió i Ors, núm. 1-7 de Porqueres, CP. 17834. La direcció web de l'Ajuntament és <http://www.porqueres.cat>

Clàusula 10. Perfil de contractant

1. Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant, a través de l'adreça següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/1087700?categoria=0&tipus=105&page=0>.
2. Durant el període de licitació poden adreçar les consultes al següent correu electrònic: cpineda@porqueres.cat.

Clàusula 11. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La licitació del contracte no està subjecte a regulació harmonitzada en no donar-se els supòsits establerts als articles 19 i 20 de la LCSP. La tramitació de l'expedient és ordinària i es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat previst a l'apartat 6 de l'article 159 LCSP.

Clàusula 12. Requisits de les empreses licitadores.

1. Tindran l'aptitud per contractar i presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap supòsit d'incapacitat o prohibició de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

L'activitat dels licitadors ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte i han de disposar d'una organització dotada d'elements personals i mitjans materials suficients per a la deguda execució del contracte.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empresaris que es constitueixi temporalment a aquest efecte en els termes de l'article 69 de la LCSP.

2. De conformitat amb el previst a l'article 159.6b), els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat abreujat queden eximits d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Tanmateix, caldrà disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 300.000€.

3. Per participar en la licitació d'aquest contracte s'ha d'adjuntar, en un únic sobre, la següent documentació:

- Denominació de l'arxiu: Declaració responsable. La declaració responsable que figura en l'annex 1 degudament omplerta i signada pel representant de l'empresa.
- Denominació de l'arxiu: Proposta. L'oferta segons el model que figura en l'annex 2.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES**Clàusula 13. Termini de presentació de l'oferta.**

1. El termini per a la presentació d'ofertes serà de 10 dies hàbils, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant.
2. La data final de presentació d'ofertes serà la detallada en l'anunci de licitació que es podrà trobar en el Perfil del contractant.
3. El termini de presentació finalitzarà a les 14:00 hores del darrer dia.

Clàusula 14. Presentació d'ofertes i documentació.

1. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un únic sobre, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació. El termini de presentació serà de 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

2. Les proposicions s'hauran de presentar en la forma, termini i lloc indicats en aquest plec mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087700?categoria=0&tipus=105&page=0>.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses. Tota la documentació administrativa així com la corresponent a les ofertes haurà d'anar signada pel representant legal de l'empresa licitadora (o per aquell que ostenti poders per a la presentació d'ofertes).

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que en el seu cas designin en el DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions i les que designin en la seva declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat (Aquesta "caixa forta

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP) que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau que només elles custodien durant tot el procés, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau. **Per tant, en cas que les empreses licitadores no introdueixin les paraules clau abans l'obertura dels sobres, s'estableix com a norma general l'exclusió de la licitació d'aquella empresa.**

En cas de dificultat tècniques de la plataforma de serveis de contractació pública, que impedeixin la presentació electrònica dins del termini establert, sempre i quan la seva existència sigui comunicada per l'AOC (Administració Oberta de Catalunya), s'actuarà d'acord amb els protocols que comuniqui l'AOC.

Els licitadors poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml.

3. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les de maquinària, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

5. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec i a la memòria tècnica.

6. Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'entitat licitadora a tal efecte.

Clàusula 15. Mesa de contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels següents membres:

President: 1a Tinent d'alcalde o persona que el substitueixi.

Vocals:

Secretària de la corporació o persona que la substitueixi.

Cap d'urbanisme o persona que la substitueixi.

Tresorera o persona que la substitueixi.

Secretària: Funcionària o persona que la substitueixi.

Clàusula 16. Variants.

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

Clàusula 17. Criteris de valoració de les ofertes.

Considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

1. Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant formules: 100 punts.

Oferta econòmica: puntuació màxima 70 punts.

Es calcularà la baixa de cada oferta respecte del pressupost màxim de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica. La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte del que representi la major baixa econòmica.

Puntuació en aplicació de la fórmula:

$$\frac{\text{PBL} - \text{Oi}}{\text{PBL} - \text{Om}} \times 70$$

Amb un màxim de 70 punts, on:

PBL és el pressupost base de licitació.

Om és l'oferta econòmica més baixa que no incorri en baixa desproporcionada.

Oi és l'oferta econòmica que es puntua.

Reducció del termini d'execució del contracte : puntuació màxima 15 punts.

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin una disminució del termini d'execució dels obres, que es de dos mesos, en setmanes, en funció del següent escalat:

Termini màxim execució	Reducció de termini	Puntuació
2 mesos	3 setmanes	15
2 mesos	2 setmanes	10
2 mesos	1 setmana	5

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Oferta d'Increment del termini de garantia de les obres: puntuació màxima 15 punts.

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin incrementar en anys sencers el termini mínim de garantia de les obres, que és d'1 any, en funció del següent escalat:

Termini mínim	increment	puntuació
1 any	3 anys	15 punts
1 any	2 anys	10 punts
1 any	1 any	5 punts

2. Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor:

No es contemplen.

Clàusula 18. Ofertes anormalment baixes.

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

- Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes econòmiques, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:
- Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals respecte de l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, només la podrà excloure del procediment de licitació amb la tramitació prèvia del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Clàusula 19. Obertura d'ofertes i proposta d'adjudicació.

19.1 Obertura d'ofertes

L'acte d'obertura de proposicions es publicarà en el Perfil del contractant.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials, i sempre que no comportin una

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre les empreses licitadores.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses que presentin proposicions que no concordin amb la documentació examinada i admesa, que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposicions establerts en aquest plec, comportin error manifest en l'import de la proposició i les que l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la faci inviable.

19.2 Valoració de les ofertes. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació del contracte.

La valoració de les ofertes presentades es farà aplicant els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 17.

La Mesa de contractació podrà demanar els informes tècnics i/o de verificació de compliment de les especificacions tècniques del plec que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació del contracte. Les proposicions que no compleixin les esmentades prescripcions no seran objecte de valoració.

Un cop emesos els informes corresponents, si és el cas, la Mesa de contractació classificarà de forma motivada a favor del licitador que hagués presentat l'oferta econòmica més avantatjosa, classificada en primer lloc, que elevarà a l'òrgan de contractació.

En cas d'empat de puntuacions de les ofertes que resultin més avantatjoses, classificades en primer lloc, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per aquelles empreses que, a la finalització del termini de presentació de les ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si persisteix l'empat, tindran preferència les proposicions presentades per aquelles empreses que acreditin el major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

Si encara així perdura l'empat, l'adjudicació del contracte es decidirà per sorteig i es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria de les empreses licitadores que es farà a través de la seva adreça electrònica.

Clàusula 20. Adjudicació

20.1 Presentació de la documentació:

El licitador proposat com a adjudicatari, abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors del de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà d'aportar la documentació següent:

- Documentació corresponent acreditativa a la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Rebutis acreditatius del pagament d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 300.000€.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

La relació amb les dades de les persones que adscriurà a l'execució de les obres, indicant d'entre elles la que designi com a delegat d'obra i les que actuaran com a recurs preventiu, per tal de no privar de la celeritat necessària que qualifica els procediments abreujats i que precisa aquest expedient de contractació, es realitzarà abans de l'inici d'execució del contracte.

Si l'empresa proposada com adjudicatària es troba inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la Corresponent Comunitat Autònoma, restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits registres.

Això no obstant, si que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents en els esmentats registres. En cas que el licitador no estigui inscrit, haurà de presentar tots els documents abans relacionats.

No serà necessària l'acreditació de solvència econòmica i financera ni tècnica o professional, ni es requerirà la constitució de la garantia definitiva, atès el que determina l'article 159.6 LCSP.

En el cas que l'empresa proposada no complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que se li doni, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Aquest fet comportarà l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la LCSP i a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

20.2 Adjudicació

L'òrgan de contractació, un cop verificat la documentació presentada, adjudicarà el contracte en el termini màxim de 5 dies.

Transcorregut el termini anterior sense que es notifiqui l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta, sense cap mena d'indemnització. No obstant això l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil del contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

L'adjudicació es notificarà a tots els licitadors i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies i haurà d'expressar tots els extrems establerts a l'article 151 de la LCSP.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Un cop formalitzat el contracte, la documentació administrativa presentada quedarà a disposició dels interessats.

Si els licitadors no exerceixen aquest dret, l'òrgan de contractació quedarà autoritzat per procedir a la destrucció total de dita documentació, transcorregut un any des de la l'adjudicació del contracte.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Les empreses que hagin concorregut a la licitació en Unió Temporal d'Empreses i resultin ser adjudicatàries del contracte, hauran de presentar l'escriptura de constitució de la unió temporal abans de la formalització del contracte. En l'escriptura de constitució haurà de constar el nomenament del representant o de l'apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Clàusula 21. Formalització del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la firma d'acceptació de l'empresa adjudicatària de la resolució d'adjudicació, en el termini màxim de tres dies, i es publicarà en el Perfil de contractant. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'empresa licitadora que ha retirat l'oferta la indemnització que correspongui.

Clàusula 22. Garantia definitiva.

No procedeix la constitució de garantia definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

Clàusula 23. Execució del contracte.

23.1 Execució de les obres

Es realitzarà amb subjecció estricta a les clàusules estipulades en aquest plec; al projecte i la memòria valorada, al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i a les instruccions de la direcció de les obres.

23.2 Interpretació del projecte

Correspondrà al director facultatiu de l'obra la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres oportunes per al seu desenvolupament.

23.3 Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Ajuntament i el contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la tramitació d'aquestes no determinarà la paralització del contracte.

23.4. Direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

El Director facultatiu de les obres, i responsable del contracte, serà el designat per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

Correspon a la persona responsable del contracte les següents funcions:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penyalitats.
- Emetre informe en el que es determini si el retard en l'execució dels treballs és imputable o no al contractista.

L'execució del contracte s'iniciarà el dia següent al de signatura de l'acta de comprovació de replanteig o de l'acta d'inici de les obres (si és el cas).

La coordinació de seguretat i salut de les obres serà encarregada a un tècnic anomenats a l'efecte i tindrà les funcions d'elaborar l'informe d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut així com d'assumir la coordinació de la Seguretat i Salut en la inspecció i control d'aplicació de les mesures necessàries per garantir l'eficàcia del Pla de Seguretat i Salut aprovat.

Abans de l'inici del contracte el contractista ha d'haver lliurat a l'encarregat de seguretat i salut, en format digital, a través de l'adreça de correu electrònic, el Pla de Seguretat i Salut o el document d'avaluació de riscos.

23.5. Delegat d'obra

El delegat d'obra del contractista haurà de ser una persona qualificada amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte del contracte i no podrà ser substituït fins a l'acabament de l'obra, llevat que per causes justificades ho autoritzi l'Ajuntament, previ informe de la direcció de l'obra. Aquest delegat d'obra serà el responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal: serà la persona que farà d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, amb el responsable del contracte i amb la direcció facultativa i haurà de coordinar també les tasques dels subcontractistes autoritzats que intervinguin en l'execució de l'obra.

Abans de l'inici de les obres, el contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament les dades de la persona designada com a delegat d'obra i de les persones designades com a recurs preventiu.

23.6. Comprovació del replanteig.

Dins el 7 dies naturals següents a la data de formalització del contracte es farà la comprovació del replanteig de l'obra d'acord amb el que disposen els articles 237 de la LCSP i 139 i ss. del RGLCAP per part del director de l'obra, en presència del contractista i el resultat es reflectirà en una acta que formarà part del contracte.

23.7. Programa de treball

En el termini màxim de 7 dies naturals següents a la data de formalització del contracte i, en tot cas, abans de l'acta de comprovació del replanteig, el contractista presentarà el programa de treball. Aquest programa serà aprovat per l'òrgan de contractació i no podrà modificar-se.

23.8. Preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Per a la realització, si s'escau, d'acte de preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC), per l'any en el qual es formalitzi el contracte. En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de despeses auxiliars, del benefici industrial i despeses generals.

23.9. Pla de seguretat i salut

El contractista està obligat a presentar a la Corporació Municipal, en el termini màxim de 7 dies naturals següents a la data de formalització del contracte i, en tot cas, abans de l'acta de comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, d'acord amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.

El contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel coordinador de seguretat i salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i, en general, d'informació, relacions amb l'aplicació i execució del Pla de seguretat i salut i el compliment de la normativa de la normativa de prevenció de riscos laborals.

El Pla de seguretat i salut aprovat estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut de l'Administració Pública competent.

Els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents i els representants dels treballadors podran presentar al coordinador de seguretat i salut, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que considerin oportunes. A aquestes efectes el Pla de seguretat i salut estarà també a disposició de les esmentades persones i òrgans així com de la direcció d'execució de l'obra.

En qualsevol cas, el contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de seguretat i salut en el treball tant per part del seu propi personal com pel dels seus subcontractistes.

El coordinador de seguretat i salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el que disposa l'article 13 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció; el llibre d'incidències serà facilitat per:

- El col·legi professional al qual pertany el tècnic que hagi aprovat el pla de seguretat i salut.
- Quan es tracti d'obres de les administracions públiques l'oficina de supervisió de projectes o òrgan equivalent, d'acord al que disposa l'article 13.2 del referit RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

23.10 Pla de gestió de residus

El contractista estarà obligat a redactar el Pla de gestió de residus, d'acord amb el que estableix el Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i presentar-lo a l'Ajuntament, en el termini màxim de 7 dies

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

naturals següents a la data de formalització del contracte i, en tot cas, abans de l'acta de comprovació del replanteig. Aquest pla, un cop informat favorablement per la direcció facultativa de les obres, serà aprovat per l'Ajuntament.

El contractista també estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que estableix la normativa vigent sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

23.11. Assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra

El director d'obra podrà ordenar la realització d'assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que demanar l'informes pertinents, essent les despeses que s'originin a càrrec del contractista, fins l'un i mig per cent (1,5 %) del preu d'adjudicació de les obres. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seran a càrrec de l'Ajuntament els que donin resultat satisfactori i del contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plecs.

23.12. Senyalització de les obres

El contractista estarà obligat a instal·lar el seu compte i al seu càrrec els cartells i senyals que calguin per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres que la direcció d'obra dicti al respecte.

El contractista tindrà cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligat a la seva immediata reposició, si és el cas.

Si és el cas, el contractista també col·locarà els cartells anunciadors d'obra subvencionada d'acord amb la normativa que li sigui d'aplicació i seran al seu càrrec les despeses que això comporti.

23.13. Recepció i liquidació de les obres

La recepció i liquidació de les obres s'efectuarà en els termes i amb les formalitats establertes als articles 210 i 243 de la LCSP i 163 del RGLCAP.

Les obres hauran d'estar en condicions de ser rebudes amb tots els requisits materials i legals per la seva destinació.

El contractista encarregat de l'execució de l'obra haurà de facilitar al Director facultatiu de l'obra les dades necessàries per tal que aquest pugui elaborar els plànols "AS BUILT".

Clàusula 24. Pagament del preu i abonaments a compte

1. El contractista tindrà dret a l'abonament del preu fixat per a la realització de les obres realment efectuades de conformitat amb el preu fixat en l'adjudicació del contracte, i el de les modificacions, si les hagués, mitjançant certificacions subscrietes per la direcció tècnica, amb l'informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament, i aprovades per l'alcalde.

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

L'emissió de les certificacions d'obra haurà de fer-se en els termes de l'article 240 LCSP. L'obra certificada vindrà, respecte al projecte, amb la reducció corresponent a la baixa, si s'hagués produït.

A proposta de la direcció tècnica i informe dels Serveis tècnics municipals, podran autoritzar-se per resolució expressa, abonaments a compte per operacions preparatòries realitzades per a les obres, com ara instal·lacions, abassegament de materials o equips de maquinària pesant adscrits a l'obra, en la forma i garanties que determina la normativa.

2. El pagament es farà efectiu, prèvia presentació de la factura i una vegada hagi estat degudament conformada pel servei.

3. Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expressades tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixen en el mesurament final i sense que això suposi, de cap manera, l'aprovació o recepció de les obres que comprenen.

4. El preu d'adjudicació s'abonarà al contractista mitjançant el pagament de les certificacions d'obres presentades per aquest, corresponents a la part dels treballs realitzats.

5. En compliment del previst a la llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Porqueres és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01171371

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada de la prestació.

Clàusula 25. Condicions d'execució i obligacions del contractista.

1. OBLIGACIONS GENERALS

L'empresa contractista queda vinculada per l'oferta que hagi presentat i està obligada a:

- Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- Disposar dels mitjans personal i/o materials suficients per executar l'obra. S'haurà de comprometre's mitjançant declaració responsable a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament.
- Fer-se càrrec de les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixen, a més de quants visats siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, especialment l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres si aquest fora exigible, l'IVA i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- El contractista tindrà l'obligació de col·locar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra, seguint els models i instruccions de l'Administració. Si és el cas, la mateixa obligació tindrà respecte als panells informatius referents a les subvencions atorgades per a l'execució de l'obra. El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill a causa de la marxa d'aquells, tant a la zona de circulació com als seus límits o al seu voltant.
- El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes.
- Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- Realitzar l'obra amb la continuïtat i la regularitat exigibles.
- En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que patissin els treballadors/es en l'exercici de les seves tasques, l'adjudicatari complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva responsabilitat, sense que això repercuteixi de cap manera en aquesta Corporació.
- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona marxa dels treballs i del personal, i que haurà de fer d'enllaç amb la direcció facultativa i responsable del contracte i el corresponent tècnic/a municipal, si escau.
- L'adjudicatari és responsable de sol·licitar de les companyies subministradores la informació prèvia necessària per a l'obertura de les rases.
- Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, essent a càrrec seu les despeses corresponents.
- Responsabilitzar-se, si és el cas, de que les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.
- Fer-se càrrec, si és el cas, de la redacció de tots els documents (certificacions i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- Elaborar i lliurar el projecte fi d'obra o "as built", si és el cas, incloent les obres realment executades.
- Presentar la informació corresponent a l'obra realment executada, en la finalització i recepció de les obres, en acord a les directrius marcades des de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament de Porqueres i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

- L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament.

2. PRINCIPIS ÈTICS

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte i l'eventual incompliment pot donar lloc a penalitzacions.

3. OBLIGACIONS ESSENCIALS

Es considera com a obligacions essencials del contracte als efectes de resolució d'aquest, tal i com es disposa a l'art. 211.1 f) de la LCSP:

- L'empresa contractista quedarà vinculada per l'oferta presentada i el seu compliment en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial d'execució.
- L'empresa contractista estarà obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, d'acord amb el que estableix la clàusula 3.11 d'aquest plec.
- La determinada a la clàusula 26 d'aquest Plec.

Clàusula 26. Condicions especials d'execució

L'article 202 de la LCSP imposa l'obligació d'establir en el PCA almenys una de les condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relatives a l'ús d'entre les que enumera en el seu apartat segon. Per aquest contracte, s'estableix la següent condició especial d'execució de caire social:

El contractista haurà de complir al llarg de tota l'execució contractual amb els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en vigor en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

salut en el treball que siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte. L'empresari resta obligat a pagar el salari dels seus treballadors.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes de la lletra f) de l'art. 211 de la LXSP, constituirà causa de resolució del contracte.

Clàusula 27. Modificació del contracte.

Atesa las escassa complexitat tècnica de l'execució del projecte, no es preveu cap possible modificació del contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 50% del preu inicial del contracte IVA exclòs, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

No tindran la consideració de modificacions contractuals:

- L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3% del pressupost primitiu d'aquest.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Clàusula 28. Subcontractació

El contractista podrà subcontractar la realització parcial amb tercers dels treballs objecte del contracte, en els termes previstos en els articles 215 i següents de la LCSP, en tant que no hi ha tasques crítiques que limiten la subcontractació i que hagin de ser executades directament per l'empresa contractista.

Els licitadors hauran de declarar en la seva proposició si tenen intenció d'executar el contracte mitjançant empreses subcontractades. En aquest supòsit, caldrà que especifiquin quina o quines empreses subcontractaran i quines parts del contracte seran subcontractades.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Clàusula 29. Cessió del contracte

Els drets i les obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits pel contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de l'empresa que cedeixi no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'òrgan de contractació, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP.

Si s'autoritza la cessió, el cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Clàusula 30. Responsabilitat en l'execució del contracte

El contractista estarà obligat a complir el contracte d'acord amb el projecte tècnic i la memòria valorada, en el seu cas, dins del termini fixat per a la seva realització i amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules i la proposta presentada per l'empresa adjudicatària en la seva oferta, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

Quan el contractista incorri en demora respecte del compliment del termini, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions especials d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte l'òrgan de contractació aplicarà el règim previst a continuació:

Penalitats per incompliment:

Penalitats per compliment defectuós: Com a regla general la seva quantia serà corresponent al 2,00 % del preu del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Penalitat per demora: L'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per una quantia de 0,60 € per cada 1000 € del preu del contracte. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%.

Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte: Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al 2,00 % del preu del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat, sens perjudici que l'incompliment de les obligacions essencials del contracte puguin donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 211.1.f.

Penalitats per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació: L'incompliment, pel contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació a la subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat la quantia de la qual serà corresponent al 5,00 % sobre el preu del subcontracte, amb el límit del 50% de l'import del subcontracte.

Clàusula 31. Resolució del contracte

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Seràn causes de resolució les establertes als articles 211 i 245 de la LCSP. En aquests supòsits s'actuarà conforme al que disposen els articles 212, 238 i 246 de la LCSP i 110, 113 i 172 del RGLCAP.

També seràn causes de resolució del contracte les previstes en els plecs.

Clàusula 32. Recursos legals dels licitadors

31.1. Actes de la Mesa de contractació

Els actes de la Mesa de contractació es poden impugnar interposant, recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al d'aquesta notificació.

31.2. Actes de l'òrgan de contractació.

Els actes de l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa es poden impugnar interposant recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següents a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del següent a la seva notificació.

Clàusula 33. Règim jurídic

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i pel plec de prescripcions tècniques o projecte i a més:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Porqueres, a la data de la signatura electrònica.
L'alcalde

AJUNTAMENT
DE PORQUERES**ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE**

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi Postal	Adreça de correu electrònic / telèfon
<input type="checkbox"/>	Actuant en nom propi	
<input type="checkbox"/>	Actuant en representació (*)	

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

(*) Dades d'apoderament si s'actua en representació

Escriptura	Notari	Núm. protocol	Data escriptura
------------	--------	---------------	-----------------

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT :

Primer.- Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents a la memòria tècnica que té per objecte:

Les obres de reparació parcial de les cobertes de l'escola el Frigolet

Segon.- Què l'empresa licitadora que represento (indiqueu amb un senyal el que procedeixi):

<input type="checkbox"/>	Compleix amb les determinacions contingudes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i els documents tècnics aprovats a tal efecte.
<input type="checkbox"/>	Ostenta la representació de l'empresa licitadora que presenta l'oferta.
<input type="checkbox"/>	Està en possessió de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.
<input type="checkbox"/>	No està incursa en prohibició de contractar amb l'Administració establertes a l'art. 71 LCSP
<input type="checkbox"/>	Està inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
<input type="checkbox"/>	Està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
<input type="checkbox"/>	No està inscrita ni en el RELI ni en el ROLECE.
<input type="checkbox"/>	Compleix amb les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
<input type="checkbox"/>	Compleix les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.
<input type="checkbox"/>	Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades: No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



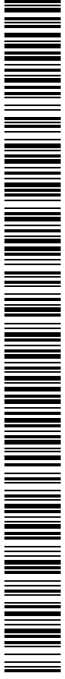
AJUNTAMENT
DE PORQUERES

	segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
	Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el perfil de contractant) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:
	Per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
	Accepta rebre les notificacions/comunicacions electròniques que li enviï l'Ajuntament. (indicar adreça):
	Que la seva plantilla té un nombre de persones amb discapacitat superior al 2 per cent (indicar percentatge):
	Es compromet a mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni sectorial que sigui d'aplicació.
	Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària del contracte es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials establerts en el PCAP i el Projecte.
	Que es compromet a contractar i a mantenir actualitzada durant la vigència del contracte, una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades pel contractista, amb un capital assegurat mínim <u>300.000 € per sinistre i any</u> o, si s'escau, una assegurança de riscos professionals. Una còpia d'aquesta pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte.

Tercer. Que autoritzo a l'Ajuntament de Porqueres a consultar les dades d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i les dades d'estar al corrent amb les obligacions amb la Seguretat Social.

Porqueres, en data ____ de _____ de _____.

(aquest document s'ha de firmar digitalment)



AJUNTAMENT
DE PORQUERES**ANNEX 2: MODEL D'OFERTA ECONÒMICA**

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi Postal	Adreça de correu electrònic / telèfon
<input type="checkbox"/>	Actuant en nom propi	
<input type="checkbox"/>	Actuant en representació (*)	

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

Licitació

Les obres de reparació parcial de les cobertes de l'escola el Frigolet.

EXOSO:

Que estic assabentat/da de la licitació anteriorment referida, convocada per l'Ajuntament de Porqueres; conec i accepto íntegrament les clàusules administratives econòmiques i tècniques particulars contingudes en el plec regulador d'aquesta contractació; declaro que reuneixo totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Porqueres i en el cas de resultar adjudicatari/a em comprometo a executar-lo d'acord amb les clàusules del referit plec i projecte tècnic.

Que OFEREIXO executar les obres de reparació parcial de les cobertes de l'escola el Frigolet, de conformitat amb la següent oferta:

1.- Oferta econòmica: puntuació màxima 70 punts. El preu ofert inclou impostos i qualsevol altra despesa que es pugui produir.

Import IVA exclòs (en números)

€

IVA (en números)

€

Import IVA inclòs (en números)

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

€

En lletres TOTAL Iva inclòs:

Ull: El pressupost base de licitació és el que es detalla a continuació:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	20.854,80€
21% IVA	4.379,51€
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	25.234,31€

2.- Reducció del termini d'execució del contracte : puntuació màxima 15 punts.

3 setmanes	<input type="checkbox"/>	2 setmanes	<input type="checkbox"/>	1 setmanes	<input type="checkbox"/>
------------	--------------------------	------------	--------------------------	------------	--------------------------

*La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin una disminució en setmanes al termini màxim d'execució de les obres, que és de dos mesos, en funció de l'escalat.

3.- Oferta d'Increment del termini de garantia de les obres*: puntuació màxima 15 punts.

3 any més	<input type="checkbox"/>	2 anys més	<input type="checkbox"/>	1 any més	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	------------	--------------------------	-----------	--------------------------

*La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin incrementar en anys sencers el termini mínim de garantia de les obres, que és d'1 any, en funció de l'escalat.

Es per això que,

SOL·LICITO:

Que s'acceptin les ofertes econòmica per a l'execució del contacte les obres de reparació parcial de les cobertes de l'escola el Frigolet, que em comprometo a dur a terme en les condicions establertes en el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars reguladora d'aquesta contractació i projecte tècnic.

(aquest document s'ha de firmar digitalment)