



Barcelona, juny de 2024

REUNITS

D'una banda la senyora Maite Casado Cadarso, Gerent d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència, autoritzada per formalitzar el present contracte per delegació de l'alcaldia de data 17 de juny de 2023, assistida pel secretari delegat de la Gerència per delegació del Secretari General de data 21 de desembre de 2021, senyor Josep Agraz Pujol, qui dóna fe de l'acte, i d'altra part, el senyor [redacted] amb DNI núm. [redacted] en nom i representació de l'empresa OBRES I CONTRACTES PENTA SA amb NIF A60514643, domiciliada al carrer Coll i Pujol, número 172, 08917, Badalona i amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i comunicacions (@) construccions@oic-penta.com.

La primera en nom i representació de l'Excm. Ajuntament de Barcelona, i el senyor [redacted] en nom i representació de l'empresa mercantil OBRES I CONTRACTES PENTA SA segons es desprèn del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades (RELI) de 29 d'abril de 2024, i quedant acreditat que té plena capacitat per contractar i no està incurs dins de cap de les causes d'incompatibilitat i d'incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria, i reconeixent-se mútuament capacitat legal per obligar-se;

MANIFESTEN

1. Que per delegació de l'Alcaldessa de data 17 de juny de 2023, a Comissió de Govern, en sessió del dia 6 de juny de 2024 va resoldre adjudicar el contracte núm. 001_24000919 que té per objecte l'execució de les obres de millora de la nova unitat territorial de Ciutat Vella situada al carrer Tàpies número 4, d'acord amb les previsions del PPT i amb mesures de contractació pública sostenible, a l'empresa OBRES I CONTRACTES PENTA SA amb NIF A60514643 (Expedient núm. 20244095).

2. Que l'import d'adjudicació és de **570.228,67 € (IVA inclòs)**, dels quals 471.263,36 € corresponent al pressupost net del contracte i 98.965,31 € en concepte d'IVA al 21%, que anirà a càrrec de la partida que correspongui del pressupost de l'any 2024.

El contractista no té dret a revisió de preus d'acord amb el contingut de la clàusula 18 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

3. L'execució de les obres s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, què es realitzarà en un termini màxim de 5 dies hàbils, des de la formalització del contracte, d'acord amb allò que determina l'article 237 LCSP.

4. De conformitat amb la clàusula núm. 14 del PCAP l'adjudicatari ha constituït la garantia definitiva per un import de **23.563,17 euros**, mitjançant Aval bancari dipositat a la Tresoreria de l'Ajuntament de Barcelona (número de dipòsit 118970).



I convenint les dues parts, com a adjudicant i adjudicatari, aquest contracte d'obres, el formalitzen en el present document, donant així compliment a l'establert a l'art. 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i a la clàusula 15 del plec aprovat per resolució de la Comissió de Govern en sessió de data 5 d'abril de 2024, que regula les condicions per l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat de l'esmentat contracte, pel qual,

PACTEN, CONVENEN I ATORGUEN

PRIMER.- Que, en tot el que no estigui previst en aquest contracte, se subjectaran a allò que preveu el Plec de condicions tècniques i administratives particulars que regeix l'adjudicació del contracte que té per objecte l'execució de les obres de millora de la nova unitat territorial de Ciutat Vella situada al carrer Tàpies número 4, d'acord amb les previsions del PPT i amb mesures de contractació pública sostenible, aprovat per resolució de la Comissió de Govern en sessió de data 5 d'abril de 2024.

SEGON.- En aquest sentit l'adjudicatari s'obliga a l'execució de les obres, segons els paràmetres establerts en la LCSP, en el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars que s'adjunta, a l'oferta presentada i al present contracte.

L'adjudicatari es compromet especialment a guardar reserva de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que ha tingut coneixement amb ocasió del contracte, d'acord amb allò establert a la clàusula 20.3.i) del PCAP.

També es garanteix la submissió al compliment de la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades continguda en el Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, de mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'Administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions i es garanteix la finalitat d'aquest tractament.

TERCER.- L'Ajuntament de Barcelona queda obligat al compliment d'aquest contracte en les clàusules que l'afecti i tots dos contractants se sotmeten expressament als preceptes de les Lleis de Règim Local i de contractació administrativa que li siguin aplicables.

QUART.- L'adjudicatari garantirà l'adequada qualitat de les obres que presti en relació amb l'objecte del contracte.

CINQUÈ.- L'incompliment de les condicions d'aquest contracte i/o del plec de condicions aprovat per resolució de la Comissió de Govern en sessió de 5 d'abril de 2024, donarà lloc a la imposició de les sancions en els casos i quantia previstos reglamentàriament.



Per raó de demora en el termini d'execució de les obres objecte d'aquest contracte, s'aplicaran les sancions previstes a la legislació vigent en matèria de contractació administrativa.

SISÈ.- De conformitat amb la clàusula núm. 21 del PCAP, en relació amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que es detallen en dita clàusula. En cap cas l'import total de les modificacions previstes pot incrementar més del 10 % del preu inicial del contracte ni incorporar nous preus contradictoris, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

També es podrà modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

SETÈ.- El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers i a la Corporació, com a conseqüència de l'execució del contracte, i serà del seu compte indemnitzar els esmentats danys. El contractista, a més de respondre de totes les seves obligacions laborals i fiscals per raó del personal contractat, serà també responsable amb completa indemnitat municipal dels danys i perjudicis que en l'execució de les obres es poguessin ocasionar, tant a tercers com a béns municipals.

VUITÈ.- El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, i de seguretat social.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a la Corporació contractant.

Sense perjudici d'això, la Corporació podrà requerir al contractista per a que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

NOVÈ.- L'Ajuntament de Barcelona procedirà a efectuar el pagament de les prestacions efectuades a partir de la confirmació de les corresponents factures presentades pel contractista, d'acord amb el procediment administratiu i els terminis vigents a l'Ajuntament, de conformitat amb la clàusula núm. 17 del plec de clàusules administratives particulars.

DESÈ.- Seran causes de resolució del present contracte les establertes a la clàusula 27 del plec de clàusules administratives particulars, així com les previstes a la LCSP.



ONZÈ.- L'adjudicatari podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establerts i d'acord amb el contingut de la clàusula 22 del plec de clàusules administratives particulars.

En aquest contracte resta prohibida la cessió.

DOTZÈ.- L'òrgan de contractació ostenta, amb subjecció a la normativa vigent, les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que n'ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i els efectes d'aquesta. Els corresponents acords posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

TRETZÈ.- Totes les qüestions que puguin plantejar-se sobre aquest contracte seran escoltades, amb audiència de l'interessat, per l'òrgan de contractació. La resolució de l'òrgan de contractació posarà fi a la via administrativa, i podrà ser impugnada davant de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I per que així consti, ambdues parts firmen el present contracte, davant del secretari que en dóna fe, sent la data d'inici d'execució de les prestacions l'endemà de la data que consta a l'encapçalament.

MARIA TERESA
CASADO
CADARSO - DNI
[REDACTED] (TCAT)
[REDACTED]

Signat digitalment per
MARIA TERESA CASADO
CADARSO - DNI
[REDACTED] (TCAT)
Data: 2024.06.10 15:26:56
+02'00'

Maite Casado Cadarso
Gerent d'Àrea de Seguretat, Prevenció
i Convivència

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] (R:
A60514643)
A60514643)

Firmado digitalmente
por [REDACTED]
[REDACTED] (R:
A60514643)
Fecha: 2024.06.10
08:28:49 +02'00'

[REDACTED]
OBRES I CONTRACTES PENTA SA

ENRIC VIVES SELLES - Signat digitalment per ENRIC VIVES
SELLES - DNI 35069430L (TCAT)
DNI [REDACTED] (TCAT) Data: 2024.06.11 11:20:25 +02'00'

Josep Agraz Pujol
Secretari Delegat de la Gerència
de Seguretat, Prevenció i Convivència