

## DECRET D'ALCALDIA

**Aprovar expedient de contractació, plecs de clàusules administratives particulars i licitar el contracte administratiu d'obres de "RENOVACIÓ I MILLORA DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA VILA DE CAMBRILS".**

### ANTECEDENTS

I.- Atès l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, Sra. Vanessa Triquell Iborra, en relació a la naturalesa de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant la contractació del contracte d'obres de "RENOVACIÓ I MILLORA DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA VILA DE CAMBRILS", que diu:

#### 1.1 " Justificar la necessitat de contractar

*El departament d'Obra Pública rep l'encàrrec de l'Ajuntament de redacció del Projecte executiu d'obres de renovació i millora del Mercat de la Vila, al terme municipal de Cambrils.*

*La urgència de l'execució de projecte d'obres pel qual es demana la subvenció ve determinada per la necessitat de la realització d'obres de conservació de l'edifici, per evitar que el deteriorament afecti a la seguretat de les persones o inclús a la pròpia de l'edifici. Es vol evitar que pugui arribar a desaparèixer en un futur, com va succeir amb l'antic Mercat del Pòsit.*

*L'esmentat edifici té un caràcter singular tant per la seva idiosincràsia com per la funcionalitat de l'equipament i com a tal, el Mercat de la Vila de Cambrils està ubicat en un edifici inclòs en el Sistema d'equipaments comunitaris d'acord amb el Pla d'Ordenació urbanística municipal de Cambrils. Així mateix, l'edifici Mercat Vila té uns valors arquitectònics, històrics i patrimonials indubtables, que cal preservar i mantenir, la façana sud, està inclosa dins del Catàleg, Document C2 del POUM de Cambrils dins del Nivell de protecció 3. Béns immobles protegits urbanísticament (Claus 12c), amb el núm. 29. Mercat de la Vila – façana sud, referint-se a la façana principal de l'immoble al carrer Pere III.*

#### 1.2 Condicions tècniques de l'obra

*Les obres que es realitzaran són les següents:*

- 01 Actuacions prèvies i demolicions
- 02 Estructures
- 03 Particions d'obra
- 04 Paviments
- 05 Cobertes
- 06 Revestiments
- 07 Fusteria exteriors vidres i proteccions
- 08 Fusteria interior i proteccions
- 09 Instal·lacions
- 10 Equipaments
- 11 Seguretat i salut
- 12 Partides sobrevingudes

*El termini d'execució de les obres és de 10 mesos, millorable a l'oferta.*

#### 1.3 Indicar el Codi CPV:

*45212350 - Edificis d'interès històric o arquitectònic."*

II.- Atès l'informe complementari de data 28/05/24, on es proposa el nomenament del Sr. Victor Pujol i la Sra. Vanessa Triquell per exercir la direcció facultativa del contracte.

**III.-** En data 06/02/2024 la Diputació de Tarragona va emetre una comunicació conforme al pressupost 2024 de la Diputació hi ha consignada una subvenció nominativa a favor de l'Ajuntament de Cambrils, per import de 200.000 euros, per a l'actuació renovació i millora del mercat del poble.

En data 06/03/2024 es va presentar a la Diputació de Tarragona "Sol·licitud de subvenció nominativa de l'Ajuntament de Cambrils per a la renovació i millora del mercat del poble, any 2024", amb núm. registre 2024-0000009707.

Al tractar-se d'una licitació amb finançament afectat, s'incorporen a l'expedient ambdós documents.

**IV.-** Vist el plec de clàusules administratives elaborat pels Serveis Jurídics.

**V.-** Vist l'informe favorable de la Secretària General.

### RESOLC:

1. Aprovar l'expedient d'obres de "RENOVACIÓ I MILLORA DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA VILA DE CAMBRILS", amb un valor estimat de 755.361,38 euros (més IVA) i un termini d'execució de 10 mesos.
2. Aprovar el "Plec de clàusules administratives particulars per l'adjudicació del contracte d'obres de "RENOVACIÓ I MILLORA DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA VILA DE CAMBRILS".
3. Aprovar el "Plec de condicions tècniques per a la contractació del contracte d'obres de "RENOVACIÓ I MILLORA DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA VILA DE CAMBRILS".
4. Convocar una nova licitació pública mitjançant procediment obert simplificat, tramitació URGENT, amb diversos criteris de valoració que regula l'art. 159 de la LCSP. L'anunci de licitació es publicarà al Perfil de contractant de la seu electrònica municipal.
5. En tractar-se de tramitació anticipada, s'estableix la subordinació de l'autorització de la despesa a la concessió de la subvenció i la efectiva existència de crèdit:

Aplicació pressupostària	Exercici	Import (amb IVA)
31-43120-63200 MERCAT VILA PROJECTE DE REMODELACIÓ I MILLORA	2024	245.000,00 €
31-43120-63200 MERCAT VILA PROJECTE DE REMODELACIÓ I MILLORA	2025	668.987,27 €
	Total	913.987,27 €

