



INFORME VALORACIÓ SOBRE 2

1. DELOITTE LEGAL, S.L.P.

Projecte tècnic: 30 punts

CRITERI	VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Organització i planificació treball (màx.5)	Es detalla un bon esquema pel que fa a l'organització i coordinació de l'emissió d'informes jurídics.	4
Disponibilitat personal i recursos adscrits al contracte (màx. 5)	Ofereix un adequat equip de treball i recursos adscrits al contracte.	4
Sistemes comunicació Aj. (màx. 5)	S'exposa un circuit de sistemes de comunicació adient per la prestació del servei.	4
CV advocat (màx. 5)	S'acrediten estudis i experiència en urbanisme suficient per l'execució del contracte.	5
Qualitat (màx. 10)	Correcte	8
TOTAL		25

Informe jurídic: 10 punts

Valoració: Incorpora les prescripcions de l'informe tècnic. Es defineix l'òrgan que aprova la llicència. Es detalla l'import exacte de les obres d'urbanització.

Puntuació: **9 punts**

2. ALBERT BERNADI GIL

Projecte tècnic: 30 punts

CRITERI	VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Organització i planificació treball (màx.5)	Explica la organització personal manca detallar la planificació del treball conjuntament amb l'Ajuntament.	3,5
Disponibilitat personal i recursos adscrits al contracte (màx. 5)	Disponibilitat i recursos molt adients per a l'execució del contracte.	5
Sistemes comunicació Aj. (màx. 5)	S'ofereixen un sistemes de comunicació correctes.	4
CV advocat (màx. 5)	S'acrediten estudis i experiència en urbanisme suficient per l'execució del contracte.	5
Qualitat (màx. 10)	Correcte.	8
TOTAL		25,5

Informe jurídic: 10 punts

Valoració: Es detalla que manca la concreció d'alineacions i rasants d'acord amb la normativa del POUM. Informa que existeixen prescripcions a l'informe tècnic però no



les incorpora. Es defineix l'òrgan que aprova la llicència. Es detalla l'import exacte de les obres d'urbanització.

Puntuació: **8,5 punts**

3. LLUÍS UBIERNA DEL RÍO

Projecte tècnic: 30 punts

CRITERI	VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Organització i planificació treball (màx.5)	Ofereix un bon seguiment de l'expedient i els documents un cop feta l'entrega de l'informe jurídic corresponent. En la planificació del treball millora dels terminis establerts al PPT.	5
Disponibilitat personal i recursos adscrits al contracte (màx. 5)	Disponibilitat i recursos oferts adients per a l'execució del contracte.	4
Sistemes comunicació Aj. (màx. 5)	S'ofereixen un sistemes de comunicació correctes.	4
CV advocat (màx. 5)	S'acrediten estudis i experiència en urbanisme suficient per l'execució del contracte.	5
Qualitat (màx. 10)	Correcte.	8
TOTAL		26

Informe jurídic: 10 punts

Valoració: Incorpora les prescripcions de l'informe tècnic. Es defineix l'òrgan que aprova la llicència. Es detalla l'import exacte de les obres d'urbanització.

Puntuació: **9 punts**

4. CLAVELL CONSULTING

Projecte tècnic: 30 punts

CRITERI	VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Organització i planificació treball (màx.5)	Molt bon detall de la planificació inicial del servei. Es té en compte que s'ha detallat el traspàs d'informació un cop finalitzat el contracte.	5
Disponibilitat personal i recursos adscrits al contracte (màx. 5)	S'ofereix una bona disponibilitat del personal. Tant les bases de dades com els sistemes informàtics son adequats.	4
Sistemes comunicació Aj. (màx. 5)	S'ofereixen un sistemes de comunicació correctes.	4
CV advocat (màx. 5)	S'acrediten estudis, experiència i docència en urbanisme suficient per l'execució del contracte.	5
Qualitat (màx. 10)	Es valora positivament els diferents protocols aportats i la flexibilitat ofertada per millorar-los.	7



	Manca concretar les mesures de qualitat ofertades pròpiament a l'emissió/redacció dels informes jurídics.	
TOTAL		25

Informe jurídic: 10 punts

Valoració: Es detalla que manca la concreció d'alineacions i rasants d'acord amb la normativa del POUM. Informa que existeixen prescripcions a l'informe tècnic però no les incorpora, es defineix l'òrgan que aprova la llicència. Es detalla l'import exacte de les obres d'urbanització.

Puntuació: **8,5 punts**

5. CORSUNSKY ADVOCATS I CONSULTORS S.L.P

Projecte tècnic: 30 punts

CRITERI	VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Organització i planificació treball (màx.5)	Molt bon detall de l'organització amb sistemes d'implantació. Molt bona explicació de la planificació del treball, desglossat i justificat per tipus d'informe.	5
Disponibilitat personal i recursos adscrits al contracte (màx. 5)	Disponibilitat i recursos oferts adients per a l'execució del contracte.	4
Sistemes comunicació Aj. (màx. 5)	Detall amb la interoperabilitat dels sistemes. Seguiment del contracte diari.	4
CV advocat (màx. 5)	S'acrediten estudis i experiència en urbanisme suficient per l'execució del contracte.	5
Qualitat (màx. 10)	Correcte.	8
TOTAL		26

Informe jurídic: 10 punts

Valoració: Es detalla regulació concreta del POUM d'Alella. Informa que existeixen prescripcions a l'informe tècnic però no les incorpora, manca definir qui és l'òrgan que aprova la llicència. Manca recollir l'import exacte de les obres d'urbanització.

Puntuació: **7,5 punts**

6. INSTITUTO Y CENTRO DE SERVICIOS INTEGRALES DE LA FEPOL, SL

Projecte tècnic: 30 punts

CRITERI	VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Organització i planificació treball (màx.5)	Manca aprofundir en la planificació del treball.	3
Disponibilitat personal i recursos adscrits al contracte (màx. 5)	Disponibilitat i recursos oferts adients per a l'execució del contracte.	4



Sistemes comunicació Aj. (màx. 5)	S'ofereixen un sistemes de comunicació correctes.	4
CV advocat (màx. 5)	S'acrediten estudis i experiència en urbanisme suficient per l'execució del contracte.	5
Qualitat (màx. 10)	La proposta presentada no s'enfoca a les necessitats dels serveis tècnics propis d'una Administració.	5
TOTAL		21

Informe jurídic: 10 punts

Valoració: Document genèric, informa que existeixen prescripcions a l'informe tècnic però no les incorpora, manca definir qui és l'òrgan que aprova la llicència. I manca recollir l'import exacte de les obres d'urbanització.

Puntuació: **5 punts**

PUNTUACIONS TOTALS

LICITADOR	PUNTUACIÓ PRESTACIÓ SERVEI (màx. 30 punts)	PUNTACIÓ INFORME JURÍDIC (màx. 10 punts)	PUNTUACIÓ TOTAL (màx. 40 punts)
DELOITTE LEGAL, S.L.P.	25 punts	9 punts	34 punts
ALBERT BERNADI GIL	25,5 punts	8,5 punts	34 punts
LLUÍS UBIERNA DEL RÍO	26 punts	9 punts	35 punts
CLAVELL CONSULTING S.L.	25 punts	8,5 punts	33,5 punts
CORSUNSKY ADVOCATS I CONSULTORS S.L.P	26 punts	7,5 punts	33,5 punts
INSTITUTO Y CENTRO DE SERVICIOS INTEGRALES DE LA FEPOL, SL	21 punts	5 punts	26 punts

Document signat electrònicament.

L'arquitecte coordinador,

La secretària accidental,