



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA LICITACIÓ PEL SERVEI DEL CONTROL PERIÒDIC DE PLAGUES AL MUNICIPI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS. [1502/2024](#)

La present memòria es redacta per tal de donar compliment al que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació a la necessitat i idoneïtat del contracte i l'eficiència en la contractació.

Mitjançant informe de necessitat i idoneïtat emès per la regidoria de Medi Ambient, s'ha iniciat l'expedient per a la contractació del servei de control periòdic de plagues a la via pública i als edificis i equipaments del municipi de Santa Margarida i els Monjos, segons el que s'especifica en el plec de prescripcions tècniques.

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

- 1.- Objecte del contracte.
- 2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte.
- 3.- Justificació de la no divisió en lots.
- 4.- Durada del contracte i pròrrogues.
- 5.- Pressupost base de licitació.
- 6.- Existència de crèdit.
- 7.- Valor estimat del contracte.
- 8.- Procediment de licitació.
- 9.- Criteris de solvència.
- 10.- Criteris d'adjudicació del contracte.
- 11.- Presentació de proposicions.
- 12.- Ofertes anormalment baixes.
- 13.- Garantia provisional.
- 14.- Garantia definitiva.
- 15.- Condicions especials d'execució.
- 16.- Modificacions del contracte.
- 17.- Incompliments i penalitats.
- 18.- Altres condicions del contracte.
- 19.- Conclusions.





1.- Objecte del contracte

És l'objecte del present contracte la realització del servei de control periòdic de plagues a la via pública i als edificis i equipaments del municipi de Santa Margarida i els Monjos, segons el que s'especifica en el plec de prescripcions tècniques.

S'entén com a control integral de plagues aquella metodologia basada en la integració de mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic i biològic i, en cas necessari de control químic, minimitzant l'ús dels plaguicides químics i, en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots. No obstant, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids. Atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, no procedeix la divisió en lots del present contracte.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) que correspon a l'objecte del contracte és el següent:

- CPV 90922000-6 "Serveis de control de plagues".

2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

3.- Justificació de la no divisió en lots

Vist que l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 febrer de 2014 (LCSP), estableix que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeten, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots.





No obstant això, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

La present contractació no es divideix en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del present contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic. És necessari que hi hagi estricta coordinació tècnica en l'execució dels serveis objecte del contracte, atès que existeix unitat d'objecte i impossibilitat tècnica de separació de les diferents prestacions a realitzar.

Tanmateix, existeixen altres motius vàlids per a la no divisió en lots de l'objecte del present contracte, els quals es resumeixen en els següents:

- Optimització i eficiència de la contractació. Per a una correcta execució del contracte. La integració de totes les prestacions en un únic contracte sense divisió en lots incrementa l'eficiència contractual perquè facilita l'aprofitament de cada recurs personal i material necessari per a la seva realització. En canvi, la divisió en lots suposaria una excessiva càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte, i en especial de les incidències, a més de suposar un augment en la despesa econòmica derivada de l'existència d'una pluralitat de contractistes.
- Coordinació i organització. És convenient i necessari que en les prestacions objecte del contracte hi hagi una planificació global coherent i una coordinació en quant als recursos humans i materials. Aquesta coordinació en l'execució de les prestacions es garanteix millor en un únic contracte.
- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment per part del responsable municipal del contracte és mitjançant una única interlocució del compliment de totes les prestacions del contracte i del control de la seva qualitat, així com del compliment de totes les especificacions tècniques que es requereixen per al compliment de la normativa d'aplicació, i en relació als terminis establerts per a la seva execució.
- Unificació en la facturació: L'existència d'un únic contractista aporta certesa en el cobrament de les obres realitzades per l'empresa contractista que en resulti adjudicatària, sense que existeixi divisió de les despeses en diversos contractistes.
- Millor compliment dels terminis. La unitat d'execució per part d'un mateix adjudicatari permet racionalitzar de forma més eficient els terminis per al compliment de l'execució, atès que se'n realitza una única planificació temporal per a l'execució global de les obres objecte del contracte.

En atenció a les circumstàncies descrites, existeixen motius vàlids i suficients que impedeixen o desaconsellen, la divisió en lots de la present contractació, raó per la qual la present contractació es realitzarà amb un únic adjudicatari.

4.- Durada del contracte i pròrrogues





Segons l'article 29 de la LCSP, la durada dels contractes del sector públic s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.

El contracte pot preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 d'aquesta Llei. La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos.

En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

Quant a la durada:

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de DOS (2) ANYS, a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte.

La data d'inici de la prestació per a la renovació de les instal·lacions d'enllumenat públic es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa, per anualitats, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 4 anys.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

5.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat biennal de 9.000 € (IVA exclòs), que en aplicació del 21% IVA (1.890€) ascendeix a 10.890 € (IVA inclòs), pels DOS (2) ANYS inicials de contracte desglossat en els conceptes següent:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	9.000€
- Servei ordinari control plagues	5.800€
- Intervencions puntuals (màx. 15)	3.200€





21% IVA	1.890€
TOTAL	10.890€

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació (9.000€), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

6.- Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació de 10.890 € (IVA inclòs) pels DOS (2) ANYS inicials de contracte, es farà efectiva amb càrrec al pressupost municipal pels exercicis 2020-2022, per l'import i l'aplicació pressupostària que tot seguit s'indica:

- Aplicació pressupostària 311.22700 "Control plagues urbanes".

Exercici	Partida	Import (IVA inclòs)
2024 (01/08/2024 al 31/12/2024)	311.22700 "Control plagues urbanes"	2.268,75€
2025 (01/01/2025 al 31/12/2025)	311.22700 "Control plagues urbanes"	5.445,00€
2026 (01/01/2026 al 31/07/2026)	311.22700 "Control plagues urbanes"	3.176,25€
	TOTAL	10.890€





L'execució del contracte resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollit a l'article 172.2 .

7.- Valor estimat del contracte

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, d'acord amb la quantificació del següent quadre.

- A. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (bianual) 9.000€ (IVA exclòs)
- B. PRÒRROGA (dues anuals) 9.000 € (IVA exclòs)
- C. MODIFICACIONS (MÀXIM 20%) 1.800€ (IVA exclòs)

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **19.800€** (IVA exclòs). (pels 2 anys de contracte, possibles pròrrogues i possibles modificacions màx. 20%)

8.- Procediment de licitació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació amb més d'un criteri, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

9.- Criteris de solvència.

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000€, vigent a la data de termini de presentació d'ofertes.

b) Solvència professional o tècnica:





- Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres (3) últims anys. Es sol·licita que l'empresa licitadora pugui acreditar com a mínim 1 contracte d'igual o similar naturalesa que el que ens ocupa en el present procediment.

Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

- Estar inscrita en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones de control de plagues o de servei biocida a terceres persones en l'àmbit ambiental i/o indústria alimentària. Si el domicili social es troba a Catalunya, ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la Comunitat Autònoma corresponent.

S'haurà d'acreditar mitjançant aportació de document que acrediti la inscripció de l'empresa al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya o de la Comunitat Autònoma corresponent en funció del domicili social de l'empresa.

- Disposar de magatzem, propi o contractat, inscrit també al ROESP corresponent.

S'haurà d'acreditar mitjançant aportació de document que acrediti la inscripció al ROESP d'un magatzem propi o contractat adscrit a l'activitat de l'empresa.

- Indicació del personal integrat o no a l'empresa i el personal que es destinarà a l'execució del contracte, titulacions acadèmiques i professionals i acreditació de l'experiència en treballs similars.

El personal de l'empresa adjudicatària ha de disposar de la capacitat adequada, d'acord amb el que estableix el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

El personal assignat per l'empresa haurà de disposar dels equips, mitjans tècnics i materials necessaris per a dur a terme les actuacions objecte del contracte en condicions d'eficiència i seguretat.

Pel que fa al personal que exerceix la responsabilitat tècnica, s'haurà d'acreditar el corresponent certificat de qualificació professional de Gestió de serveis per al control d'organismes nocius (nivell 3), titulació equivalent o acreditació mitjançant





la pròrroga de la validesa dels carnets de nivell bàsic o qualificat de control de plagues.

Pel que fa al personal aplicador, s'haurà d'acreditar el corresponent certificat de qualificació professional de serveis de control de plagues (nivell 2) o acreditació mitjançant la pròrroga de la validesa dels carnets de nivell bàsic o qualificat de control de plagues.

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar de codi productor de residus (registre general de persones productores de residus de Catalunya) i un contracte de gestió de residus amb un gestor autoritzat.

c) **Obligatòria inscripció en el ROLECE o RELI**

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial.
- b) solvència econòmica

És obligatòria la inscripció en el corresponent registre d'empreses licitadores (ROLECE o RELI). En conseqüència, l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos en comprovarà la inscripció en el registre que es correspongui.

10.- Criteris d'adjudicació del contracte

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- **Criteris avaluables de forma automàtica (75 %) 75 punts**

Atorgant-se la màxima puntuació a l'oferta més econòmica i puntuant-se la resta en aplicació de la següent fórmula:

- **Proposta econòmica**fins a 75 punts

Punts criteri econòmic= (Oferta més baixa/Oferta valorada) x 75





- **Criteris que depenen d'un judici de valor (25 %) 25 punts**

La valoració de l'oferta tècnica estarà composta pels criteris següents que es valoraran en la documentació recollida en el sobre B, a través d'una memòria explicativa del servei.

La memòria tècnica haurà de descriure el servei a realitzar per l'empresa adjudicatària, d'acord amb allò establert a la clàusula 6) del plec de prescripcions tècniques, i adaptat a les zones, centres i recintes establerts a l'Annex I de l'esmentat plec tècnic.

L'extensió màxima de la memòria tècnica per a la prestació del servei serà de 10 pàgines, lletra ARIAL 11, interlineat senzill.

La valoració de la memòria tècnica es realitzarà conforme els criteris i puntuacions que s'indiquen a continuació:

Criteris valorables	Puntuació
<p>Qualitat de la proposta tècnica. Es valorarà la concreció i coherència del programa presentat, i la seva adequació als serveis i activitats definits en el Plec Tècnic.</p>	<p>Fins a 25 punts</p>
<p>1) Inspecció, avaluació i diagnòstic de la situació.</p> <p>S'haurà de determinar quin mètode utilitza l'empresa per a inspeccionar, avaluar i diagnosticar la situació objecte del contracte, amb caràcter previ a la realització de les tasques de control periòdic de plagues.</p>	<p>..... fins a 8 Punts</p>
<p>2) Disseny d'un pla de treball i organització per a la realització del servei.</p> <p>S'haurà de presentar un Pla de Treball segons les prescripcions establertes al plec de prescripcions tècniques, en que es reflecteixin les tasques a realitzar i la organització per a la realització de les mateixes. tenint present les tasques a realitzar i els espais en que s'ha de realitzar el servei i la seva organització temporal en la realització de les tasques.</p>	<p>..... fins a 12 Punts</p>





<p>3) Organització de recursos materials i personals. S'haurà de presentar un organigrama del personal assignat a la realització de les tasques, així com una relació del materials i equips assignats a la realització dels treballs.</p> fins a 3 Punts
<p>4) Gestió de les comunicacions i/o incidències. S'haurà de realitzar proposta de comunicació i/o persona responsable per a atendre les comunicacions amb l'Ajuntament, així com l'establiment de sistema de comunicació amb l'Ajuntament davant possible incidències.</p> fins a 2 Punts

L'extensió màxima de la memòria tècnica (Sobre B) serà de 10 pàgines, lletra ARIAL 11, interlineat senzill. Els licitadors que aportin una memòria que no compleixi aquests requisits seran exclosos del procés de licitació.

En tot cas, l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

11.- Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=1208838

El termini de presentació de proposicions serà de **15 dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres en els termes següents:

SOBRE A

Portarà la menció "**Documentació administrativa relativa a la contractació del servei de control periòdic de plagues al municipi de Santa Margarida i els Monjos**, presentada per" i contindrà la documentació administrativa següent:





- a) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC), de conformitat amb el Model disponible al perfil del contractant relatiu a la present licitació.

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al Perfil de Contractant.

- b) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per a contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **Annex I al PCAP**.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

SOBRE B

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor.

Portarà la menció "**Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor per a la contractació del servei de control periòdic de plagues al municipi de Santa Margarida i els Monjos**, presentada per

....." i haurà de contenir la documentació següent:

- Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen de més d'un judici de valor, els quals es troben a la clàusula 1.11) dels presents Plecs.

L'extensió màxima de la memòria tècnica per a la prestació del servei serà de 10 pàgines, lletra ARIAL 11, interlineat senzill. Els licitadors que aportin una memòria que no compleixi aquests requisits seran **EXCLOSOS** del procés de licitació.

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté/nen el/s sobre/s precedent/s NO POT INCLoure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable/s de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.





SOBRE C

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica.

Portarà la menció "**Proposició econòmica relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, per a la contractació el servei de control periòdic de plagues al municipi de Santa Margarida i els Monjos**, presentada per" i haurà de contenir la documentació següent:

- La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.)*, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al **servei de control periòdic de plagues al municipi de Santa Margarida i els Monjos**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ...%, és de €.

OFERTA DE LICITADOR				
Preu màxim per durada contracte sense pròrroga (IVA exclòs) 2 ANYS INICIALS	Preu ofertat IVA exclòs	Tipus IVA	% IVA	Import IVA Total base ofertat (IVA inclòs)
9.000€				

(Lloc, data i signatura)."

12.- Ofertes anormalment baixes.

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es tindran en consideració els paràmetres objectius establerts en l'article 85 del Reial Decret





1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

El procediment a seguir en cas d'ofertes anormalment baixes, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

13.- Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

14.- Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

15.- Condicions especials d'execució.

Sens perjudici de les obligacions que legalment procedeixen, són obligacions específiques de l'adjudicatari les que tot seguit s'indiquen:

- L'adjudicatari donarà compliment a les instruccions organitzatives que se li donin per part de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos i del responsable del contracte.
- Atendre qualsevol requeriment que la regidoria d'àrea li realitzi en temps i forma adequades.
- Informar a la regidoria de Medi Ambient de qualsevol incidència que sorgeixi en els esdevenir de l'execució del contracte, així com al responsable del contracte.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Les establertes com a obligacions del contractista en el plec de prescripcions tècniques.

Així com totes aquelles establertes com obligacions del contractista en el Plec de Prescripcions Tècniques.

En cas de no complir les condicions anteriors, es consideraran com infracció Molt greu/Greu.

16.- Modificacions del contracte.





No es preveu la possibilitat de modificació. No obstant això, es podrà modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'art. 205.2 i 206 en les condicions i requisits establerts legalment.

Tanmateix, el contracte es podrà modificar fins a un 20% en el moment de la realització de la pròrroga pel cas que calgui afegir algun nou edifici o espai municipal on calgui aplicar-hi el control de plagues .

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

17.- Incompliments i penalitats.

Cas que l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat,

amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran penalitats en funció de la tipificació de les faltes en els termes següents:

Es consideraran faltes molt greus:

1. No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
2. L'incompliment de les condicions de prestació dels serveis establerts en els plecs, en l'oferta de l'adjudicatari o altres disposicions aplicables, que produeixi un perjudici molt greu.
3. La paralització total o absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
4. La resistència als requeriments efectuats per l'ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
5. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
6. La falsedat de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.
7. Incompliment molt greu de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
8. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
9. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec i en el prescripcions tècniques.





10. La reiteració en la comissió de faltes greus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.

Es consideren faltes greus:

1. L'incompliment dels terminis establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques, sense justificació o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
2. La resistència als requeriments efectuats per l'administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
3. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
4. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
5. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin de l'execució del contracte.
6. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
7. La suspensió temporal no autoritzada de la prestació del servei.
8. La descortesia o el tractament incorrecte als usuaris del servei i al responsable del contracte per part de l'empresari o dels seus empleats.
9. La introducció sense autorització de modificacions del servei.
10. L'alteració de les freqüències, calendaris o equips previstos per a qualsevol dels serveis del contracte, sense autorització expressa de l'Ajuntament.
11. Retard injustificat en la presentació de la documentació que li sigui requerida relacionada amb el compliment de les seves obligacions contractuals.
12. La reiteració en la comissió de faltes lleus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.
13. No traslladar les dades de subrogació de personal en un termini de 30 dies des del seu requeriment.

Es consideren faltes lleus:

1. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu o molt greu.
2. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
3. El retard o la manca de servei parcial, sense justificació, i qualsevol de les actuacions assenyades en el plec de prescripcions tècniques, o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionadora per resolució administrativa ferma.





En cas d'incompliment, l'ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o la reiteració:

1. Faltes molt greus: multa fins al 10% del preu del contracte anual.
2. Faltes greus: multa fins al 5% del preu del contracte anual.
3. Faltes lleus: multa fins al 2% del preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar, tant a l'Ajuntament com a tercers, pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis o treballs finalment no executats.

18.- Altres condicions del contracte.

L'adjudicatari haurà de seguir les instruccions emeses des de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos en relació a l'execució. S'atendrà en tot moment a les resolucions i autoritzacions establertes per les autoritats competents, així com a la normativa específica que en resulta d'aplicació.

19.- Conclusions

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos d'efectuar la contractació del servei del control periòdic de plagues a la via pública i als edificis i equipaments del municipi de Santa Margarida i els Monjos, **ES PROPOSA:**

- Iniciar la licitació i procedir a l'aprovació del plec de clàusules administratives i tècniques,
- L'expedient d'aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació,
- El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.

Santa Margarida i els Monjos a la data de la signatura electrònica.

Barbara Medina Rimbau
Tècnica Jurídica

