

INFORME/MEMÒRIA DE LA CONTRACTACIÓ

ÀREA/Servei: 07.0 SERVEIS CENTRALS

Assumpte: CONTRACTACIÓ PÒLISSA ASSEGURANCES PATRIMONI PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (Cobertura béns mobles i immobles)

Expedient: 718/2024

1. ANTECEDENTS:

Contractació anterior i pròrroga forçosa

- Expedient 2952/2019

En data 27 de novembre de 2019 la Junta de Govern Local acorda l'**adjudicació del contracte** de l'assegurança per la cobertura (continent i contingut) de les pèrdues o danys materials en els béns mobles i immobles que constitueixen el patrimoni de l'Ajuntament i els seus ens dependents, a favor de MGS, seguros y reaseguros, S.A.

El contracte es formalitza el 9 de desembre de 2019 i va iniciar la seva vigència en **data 1 de gener de 2020, amb una durada de dos anys.**

En data 24 de novembre de 2021 la Junta de Govern Local acorda la **pròrroga del contracte** per un període de dos anys, **amb efectes del dia 1/1/2022 i fins al 31/12/2023**

- Expedient 4814/2023

En data 20 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local acorda la **pròrroga forçosa del contracte d'assegurança** amb l'adjudicatari MGS, seguros y reaseguros, S.A amb motiu d'haver declarat deserta la licitació iniciada en data 21 de febrer de 2024 amb l'anunci a la Plataforma de contractació.

La pròrroga forçosa del contracte es va aprovar per tal de garantir la continuïtat de la prestació segons el que es recull a l'article 29.4 de la LCSP, per un període de 9 mesos, des de l'**1 de gener de 2024 fins al 30 de setembre de 2024.**

2. OBJECTE.

2.1. L'objecte d'aquesta contractació administrativa de serveis és la contractació d'una pòlissa d'assegurances per tal de garantir la cobertura del risc que es deriva del patrimoni de l'Ajuntament de Badia del Vallès. El contingut i detall de la pòlissa a contractar com a prenedor per l'ajuntament s'estableix al Plec de prescripcions tècniques (PPT en endavant), que recull com a Annex I la relació de immobles que constitueixen el patrimoni de l'Ajuntament.

2.2. El codi CPV del contracte és **66515100-4 (serveis d'assegurances d'incendis i altres danys als béns)**, i als efectes de la seva adjudicació aquest contracte no és dividible en lots ja que és convenient la unitat del seu objecte pels motius següents:

a) Que la no divisió en lots de l'objecte del contracte no afecta als principis fonamentals de la contractació llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència, i no discriminació i



igualtat de tracte entre els licitadors.

b) Que la divisió en lots posaria en risc la correcta execució del contracte, des del punt de vista de la seva eficàcia i eficiència, per criteris i motius tècnics, ja que el risc que assegura la pòlissa referit al patrimoni municipal constitueix una unitat funcional i material d'objecte, i ja constituïa un lot independent (lot 2) en una licitació anterior de diferents pòlisses per lots, de la qual, després de la tramitació de dos procediments, va quedar desert únicament el lot referent a la pòlissa de riscos patrimonials que ara es licita, per manca d'ofertes.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA.

3.1 Necessitat. D'acord amb allò que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), la contractació que es proposa és necessària per a garantir i assegurar els riscos i cobertures que deriven del patrimoni de l'Ajuntament, com a compliment d'obligacions legals i convencionals, en l'àmbit patrimonial, sobre el contingut i continent del béns de l'inventari municipal.

3.1.1 Insuficiència de mitjans. Per l'especialitat i característiques de la prestació es tracta d'un servei que solament poden prestar les companyies asseguradores segons la legalitat vigent.

3.2 Idoneïtat i eficiència.

Les condicions i prescripcions reguladores del contracte pretenen millorar aquestes cobertures i riscos, actualitzar-les, així com millorar les condicions d'atenció de tramitació i resolució d'incidències i sinistres, i millorar la qualitat d'atenció i econòmica. Entre d'altres s'ha considerat:

- Garantir condicions de compliment, de modificació i de resolució davant un mercat assegurador molt dinàmic i canviant.
- Adequar la cobertura dels riscos a les circumstàncies actuals i futures amb aspectes flexibles (vigència del contracte més curta en funció del risc, consens en cas de pròrroga, de comú acord), i amplitud de cobertures projectades al plec tècnic, amb equilibri entre la protecció deguda dels interessos municipals i la situació actual en el sector assegurador respecte les assegurances en aquest sector.
- Millorar els serveis: més complerts i amb prestacions més avantatjoses en cas de sinistre, amb una gran quantitat de prestacions a primer risc.
- Ajustar els preus a les característiques del risc

Afis Sabadell Corredoria d'Assegurances, S.L., és l'adjudicatària del contracte privat de Mediació d'assegurances i gestió de riscos de l'Ajuntament de Badia del Vallès, segons acord de Junta de Govern Local de 8/11/2023 i de conformitat al contracte administratiu de data 9/11/2023, d'acord amb la Llei 26/2006 de 17 de juliol de Mediació de Seguros y Reaseguros Privats, la prestació del qual es va iniciar el 1/1/2024.



4. CONDICIONS ECONÒMIQUES I PRESSUPOSTÀRIES

4.1 Pressupost base de licitació, valor estimat del contracte i aplicacions pressupostàries.

4.1.1 Pressupost de licitació.

El sistema de determinació del pressupost és adequat als preus de mercat. Les obligacions econòmiques que per a l'Ajuntament es deriven d'aquest contracte seran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0402.9202.22400 del pressupost municipal 2024. En aquest sentit, i per tractar-se d'un contracte que comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o execució queda sotmesa a la condició suspensiva d'aprovació prèvia als respectius pressupostos municipals de crèdit suficient, adequat i disponible durant cada exercici de vigència d'aquest contracte, tot d'acord amb el que estableix l'art 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març.

El pressupost total i net de licitació ascendeix a la quantia de **36.200 euros (Trenta-sis mil dos-cents euros)**. Per tractar-se de contractes de serveis d'assegurances, resten exempts d'IVA de conformitat amb l'article 20.1.16 de la Llei 37/1992 de 28 de desembre, del Impost sobre el valor afegit. Aquest pressupost net, millorable a la baixa, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual es desestimarien les ofertes dels licitadors.

El sistema de determinació del preu és adequat als preus de mercat i s'ha calculat sobre l'evolució de l'exercici precedent, el valor total del qual, s'ha ajustat als canvis de valors produïts i les variacions de contingut de riscos i cobertures introduïts, així com dels percentatges de sinistralitat.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Any	Aplicació pressupostària	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	0402.9202.22400		Exempt		9.050 €
2025			Exempt		27.150 €
	TOTALS	36.200			36.200 €

4.1.2 Valor estimat del contracte.

De conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i altres condicions que se'n deriven, és **79.640€**, tenint en compte tota la seva durada, les possibles pròrrogues, i les modificacions contractuals que estarien motivades per incorporació de nous béns al patrimoni municipal o modificació/ampliació dels existents, amb la següent previsió màxima de despesa:



Prestació inicial (1 any): 36.200€ +7.240,00€ modificacions

Pròrroga (1 any): 36.200€

TOTAL VEC: 79.640€

Prestació	Durada inicial (1 any)	Modificacions previstes (20% durada inicial)	Possible pròrrogues (1 any)	Total
Servei assegurança risc patrimonial	36.200,00€	7.240,00€	36.200,00€	79.640,00€

4.2 Termini d'execució.

La durada del contracte de serveis serà d'un any.

La vigència del contracte podrà prorrogar-se un any més, fins a un màxim de 2 anys, mitjançant resolució expressa, a proposta del responsable del contracte, amb una antelació de dos mesos, com a mínim, a la finalització de la vigència inicial o de les seves pròrrogues, amb els efectes previstos a l'article 29.2 de la LCSP.

L'execució del contracte s'iniciarà el dia des del 1/10/2024 atès que la prorroga forçosa del contracte actual finalitza el 30/9/2024, sempre i quan s'hagi formalitzat el contracte. El lloc d'entrega dels serveis objecte del contracte és el municipi de Badia del Vallès.

4.3 Procediment de contractació. Pel tipus de característiques, prestacions i valor estimat del contracte, es proposa el procediment obert simplificat i diversos criteris d'adjudicació a l'empara de l'article 159 de la LCSP).

4.4 Competència.

De conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP i les facultats delegades pel decret d'alcaldia número 2023-1311 de 14/9/2023, l'òrgan competent és el Tinent d'Alcalde segon, Josep Martínez Valencia.

5. RESPONSABLE TÈCNIC DEL CONTRACTE.

La responsable del contracte al que correspondrà la supervisió de l'execució, d'acord amb allò previst a l'article 62 de la LCSP serà la Tècnica d'administració general de l'Àrea de serveis centrals, Carmen Coll Gaudéns.

Badia del Vallès, document signat electrònicament per la Tècnica d'administració general, Carmen Coll Gaudéns

