



**ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIES TÈCNiques DE REDACCIÓ DE PROJECTES, DIRECCIONS FACULTATIVES I COORDINACIONS DE SEGURETAT I SALUT D'OBRES RAM I DE MANTENIMENT I DE SERVEIS TÈCNICS DE SUPORT D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA. CLAU: AT. MEC-22L03.**

**Lot 3. Projectes executius i/o direccions facultatives i posada a disposició dels serveis vinculats de les obres i subministraments d'instal·lacions singulars i d'actuacions per a mitigació i adaptació al canvi climàtic.**

**Separata de la licitació d'un contracte basat**

**CONTRACTE DE SERVEIS PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC I DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ DEL SISTEMA DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES PER A AUTOCONSUM A L'EDIFICI DELS SERVEIS CENTRALS DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE BARCELONA. CLAU: DMB-23306.**

**Claus d'actuació:**

**DMB-23306**

### **1.- Objecte.**

És objecte d'aquest contracte basat la direcció facultativa de les obres de fotovoltaica en els equipaments de Generalitat referents del PE+DF DMB-23306.

### **2.- Antecedents i descripció de necessitats**

Les actuacions d'obres d'instal·lació fotovoltaica seran previstes a les cobertes dels equipaments de la Generalitat pertanyen al PE+DF DMB-23306.

<b>Clau actuació</b>	<b>Municipi</b>	<b>Comarca</b>	<b>Nom de l'actuació</b>	<b>Potència pic estimada (kWp)</b>
DMB-23306	Barcelonés	Barcelona	Assistència tècnica per a la redacció del projecte tècnic i direcció facultativa de l'Execució de l'obra d'Instal·lació del sistema de plaques fotovoltaïques per a autoconsum a l'edifici dels Serveis Centrals del Departament d'Educació de Barcelona. Clau: DMB-23306.	120 kW

### **3.-Abast del projecte**

El projecte analitzarà i desenvoluparà les actuacions per resoldre les incidències descrites anteriorment, així com la restitució dels espais afectats per patologies provocades per les deficiències al seu estat original

Per desenvolupar el projecte, l'adjudicatari haurà de realitzar les accions següents:

- Redacció del projecte executiu de l'actuació
- Direcció d'obra
- Coordinació de Seguretat i Salut

L'adjudicatari haurà d'analitzar els punts exposats en l'apartat anterior. Per cada un d'ells haurà de proposar una solució i definir-la a nivell de projecte executiu.



L'adjudicatari tindrà present que l'edifici està en ús. Per tant, qualsevol de les actuacions que s'hagin de realitzar s'hauran de planificar, valorar i executar de manera que l'activitat de l'equipament no es vegi alterada. Si això no fos possible, l'adjudicatari ho exposarà, proposant les mesures correctores que generin el mínim d'afectació a l'activitat de l'edifici.

El projecte haurà de recollir en document la coordinació amb els usuaris del centre i la seva activitat compatibilitzant-la en el temps i l'espai amb el desenvolupament de les obres. Aquest document serà subscrit pels responsables del centre i específicament pels responsables en l'àmbit del pla d'emergència i de seguretat i salut del centre.

Degut a les gestions administratives prèvies realitzades en paral·lel per Energies Renovables Públiques de Catalunya SAU per a l'avaluació de l'impacte ambiental i obtenció d'autorització administrativa prèvia i de construcció, el redactor elaborarà qualsevol modificació requerida per a tal efecte.

#### **4.- Sobre els treballs de redacció de projecte**

El projecte executiu o memòria valorada es durà a terme d'acord amb les indicacions de la clàusula 5 del PPTP de l'Acord marc. Caldrà tenir en compte els següents aspectes:

- L'aplicació de la normativa vigent en relació a la necessitat de redacció de projecte per la tipologia d'instal·lació i independentment de l'import.

Les tasques específiques a realització en la redacció del projecte són, entre d'altres:

- Visita tècnica a l'equipament, recopilació i mesura de dades de l'equipament.
- Dimensionament i simulació de la instal·lació solar amb software específic (no vàlid PVGIS).
- Balanç energètic de la producció solar – autoconsum i excedents – amb l'objectiu de decidir la modalitat d'autoconsum.
- Gestió i obtenció del permís d'accés i connexió. Es gestionarà les autoritzacions necessàries per duu a terme la citada gestió. Inclou el pagament de l'estudi tècnic d'accés.
- La memòria descriptiva haurà d'identificar o descriure les gestions necessàries a realitzar amb l'entitat municipal per a demanar el permís d'obra (comunicació prèvia, llicència, etc.).
- Generació de pressupost utilitzant bancs específics de fotovoltaica i/o d'Edificació d'Infraestructures.cat.
- Elaboració i entrega del projecte en format PDF i editable. Els plànols també s'entregaran en format DWG o similar.

#### **5.- Sobre els treballs de direcció facultativa**

La direcció facultativa es desenvoluparà d'acord amb les indicacions de la clàusula 6 del PPTP de l'Acord marc. Caldrà tenir en compte els següents aspectes:

- El document d'obra executada inclourà totes les certificacions finals d'obra i de l'edifici.
- En cas de modificació d'alguna instal·lació sotmesa a reglamentació industrial específica, s'inclourà la seva legalització.
- Aniran a càrrec de l'adjudicatari la contractació del tècnic/s responsables de les instal·lacions del projecte i les seves legalitzacions i seguiment en obra, així com les despeses derivades de les gestions necessàries per aquestes tasques i la redacció de tota la seva documentació associada.
- Un cop acabat el document d'obra executada, es lliurarà en PDF i en suport informàtic.

