

CODI EXPEDIENT: POS240066

# INFORME D'ANÀLISI D'OFERTES DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DESCRITES AL PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ DE PUNTS DE RECARREGA PER VEHICLE ELÈCTRIC A LA SEU DE TERRASSA CICLE DE L'AIGUA, EPEL AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA MITJANÇANT EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

## 1 OBJECTE

L'objecte del present informe és l'anàlisi de les ofertes presentades per la licitació del contracte de contractació de les obres descrites al projecte executiu per la instal·lació de punts de recarrega per vehicle elèctric a la seu de terrassa cicle de l'aigua, EPEL amb criteris de contractació pública ecològica mitjançant el procediment obert simplificat.

## 2 QÜESTIONS PRÈVIES

Dins el termini fixat en l'anunci de licitació (que finalitzava el 24/05/2024, a les 12:00 hores) i en la forma indicada en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP), mitjançant sobre digital ha estat presentada la següent proposició en la present licitació, en els termes que s'exposen a continuació:

| Registre d'entrada | Data de presentació | Hora     | Empresa licitadora   | NIF       |
|--------------------|---------------------|----------|--|-----------|
| E2024001271        | 22/05/2024          | 08:16:00 | Martinez Vicens Instal·lacions i Enginyeria                  | B65049363 |
| E2024001272        | 22/05/2024          | 08:33:00 | ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.                          | B64636475 |
| E2024001293        | 23/05/2024          | 09:45:00 | SOCIEDADA ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) | A08001182 |
| E2024001295        | 23/05/2024          | 12:17:00 | DOICA GESTION, S.L.  | B64659758 |
| E2024001297        | 23/05/2024          | 16:57:00 | Electra Homedes  | B25068214 |
| E2024001298        | 23/05/2024          | 17:30:00 | Inserty Instal·lacions S.L                                   | B63321954 |
| E2024001299        | 23/05/2024          | 18:13:00 | EIFFAGE ENERGIA S.L.U.                                       | B02272490 |
| E2024001302        | 24/05/2024          | 10:32:00 | Intelligent Real Solutions S.L.                              | B40657728 |

En data 30 de maig de 2024, el cap de servei de Transport i Regulació i el cap de servei de Contractació i Assessoria Jurídica de TAIGUA van procedir a l'obertura i valoració de propostes de l'esmentada van constatar l'existència d'una oferta que incorria en valors anormals o desproporcionats a l'oferta econòmica:

« Donat que per procedir a la valoració dels criteris automàtics primerament és necessari, segons es disposa a la clàusula quinzena del PCAP, determinar quines ofertes es consideren "anormalment baixes", es proposa iniciar el procediment de requeriment previst en l'article 149 LCSP a l'empresa Intelligent Real Solutions S.L. per tal que, en un termini **no superior a 3 dies hàbils** a comptar des del dia següent a la notificació del requeriment, justifiqui i desglossi de forma raonada i detallada el baix nivell dels preus.

*Rebuda la resposta al requeriment d'aclariment, i analitzada la justificació continguda en la mateixa, s'efectuarà la corresponent proposta d'adjudicació»*

En data 30 de maig es va efectuar requeriment a l'empresa. En data 04/06/2024 a les 10:16 hores, dins del termini conferit, l'empresa *Intelligent Real Solutions S.L.* va presentar justificació de la temeritat amb registre d'entrada núm. E2024001413.

En data 6 de maig de 2024, el cap de servei de Contractació i Assessoria Jurídica va emetre informe en el que concloïa que a la vista de les al·legacions efectuades per l'empresa, es considera que la seva oferta NO es viable.

En conseqüència, es ratifica l'informe emès i es procedeix a la valoració de les ofertes presentades sense tenir en compte l'oferta exclosa.

### **3 CRITERIS ADJUDICACIÓ I CONTINGUT DE LES OFERTES PRESENTADES**

#### **3.1 Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules. Fins a 100 punts.**

##### 3.1.1 Oferta econòmica: fins a 80 punts

Es valorarà la oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import de **42.301,50 euros**.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts (80)} \times [(\text{Pressupost base de licitació} - \text{oferta considerada}) / (\text{Pressupost base de licitació} - \text{oferta més econòmica})]$$

##### 3.1.2 Ampliació del termini de garantia: fins a 12 punts

S'atorgarà 3 punts per cada trimestre de garantia addicional al termini de garantia obligatori establert en 1 anualitat, fins un màxim de 12 punts.

##### 3.1.3 Ús de vehicles híbrids o elèctrics: fins a 8 punts.

Inclusió en la flota de vehicles de l'organització d'algun vehicle híbrid o elèctric que s'utilitzarà a l'obra:

| criteri avaluable      | Puntuació | Com s'avalua?  |
|------------------------|-----------|--|
| 1 vehicle «0» o «Eco»  | 4 punts   | La justificació es realitzarà amb l'aportació del llistat de vehicles que s'utilitzaran a obra i la presentació de la factura de compra, <i>renting</i> , <i>leasing</i> , etc a nom de l'empresa o qualsevol altre document que ho acrediti |
| 2 vehicles «0» o «Eco» | 8 punts   |  |

La manca d'aportació del document acreditatiu comportarà la no valoració.

D'acord amb l'art. 145 de la LCSP, es considera justificat emprar els criteris d'adjudicació anteriors atès que tots ells es consideren directament relacionats amb l'objecte del contracte i igualment, adreçats a aconseguir la major qualitat i preu en l'obra objecte de licitació.

### 3.2 Criteris d'avaluació de propostes

#### 3.2.1 Proposta efectuada per Martinez Vicens Instal·lacions i Enginyeria

| Criteris                   | Proposta     | Acreditat |
|----------------------------|--------------|-----------|
| Oferta econòmica           | 29.970,62 €  |           |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |           |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 3            | NO        |

#### 3.2.2 Proposta efectuada per ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.

| Criteris                   | Proposta     | Acreditat |
|----------------------------|--------------|-----------|
| Oferta econòmica           | 34.218,82 €  |           |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |           |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 0            |           |

#### 3.2.3 Proposta efectuada per SOCIEDADA ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

| Criteris                   | Proposta     | Acreditat |
|----------------------------|--------------|-----------|
| Oferta econòmica           | 33.655,84 €  |           |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |           |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 2            | SI        |

#### 3.2.4 Proposta efectuada per DOICA GESTION, S.L.

| Criteris                   | Proposta     | Acreditat |
|----------------------------|--------------|-----------|
| Oferta econòmica           | 33.739,68 €  |           |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |           |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 2            | SI        |

#### 3.2.5 Proposta efectuada per Electra Homedes

| Criteris                   | Proposta     | Acreditat |
|----------------------------|--------------|-----------|
| Oferta econòmica           | 29.479,56 €  |           |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |           |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 2            | SI        |

#### 3.2.6 Proposta efectuada per Inserty Instal·lacions S.L

| Criteris                   | Proposta     | Acreditat |
|----------------------------|--------------|-----------|
| Oferta econòmica           | 31.462,26 €  |           |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |           |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 2            | SI        |

#### 3.2.7 Proposta efectuada per EIFFAGE ENERGIA S.L.U.

| Criteris                   | Proposta     | Acreditat |
|----------------------------|--------------|-----------|
| Oferta econòmica           | 30.956,43 €  |           |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |           |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 2            | SI        |

#### 3.2.8 Proposta efectuada per Intelligent Real Solutions S.L

| Criteris | Proposta | Acreditat |
|----------|----------|-----------|
|          |          |           |

|                            |              |    |
|----------------------------|--------------|----|
| Oferta econòmica           | 20.400,00 €  |    |
| Ampliació termini garantia | 4 trimestres |    |
| Vehicles «0» o «Eco»       | 1            | SI |

#### 4 REVISIÓ DE LA POSSIBLE TEMERITAT DE LES OFERTES PRESENTADES

A la licitació han estat presentades 7 ofertes vàlides, resultant d'aplicació per a l'anàlisi dels valors anormals o desproporcionats el que es disposa en l'article 85.4 del RGLCAP, conforme al qual, en principi, tindrien aquest caràcter "Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia."

Analitzades les ofertes sota els paràmetres del referit article cal concloure que,

- L'oferta de l'entitat "Martinez Vicens Instal·lacions i Enginyeria", que ascendeix a 29970.62 € i suposa una baixa del 29.15% sobre el PBL, presenta valors normals
- L'oferta de l'entitat "ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.", que ascendeix a 34218.82 € i suposa una baixa del 19.11% sobre el PBL, presenta valors normals
- L'oferta de l'entitat "SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S. A. ", que ascendeix a 33655.84 € i suposa una baixa del 20.44% sobre el PBL, presenta valors normals
- L'oferta de l'entitat "DOICA GESTION, S.L.", que ascendeix a 33739.68 € i suposa una baixa del 20.24% sobre el PBL, presenta valors normals
- L'oferta de l'entitat "ELECTRA HOMEDES", que ascendeix a 29479.56 € i suposa una baixa del 30.31% sobre el PBL, presenta valors normals
- L'oferta de l'entitat "INSERTY INSTAL·LACIONS S.L", que ascendeix a 31462.26 € i suposa una baixa del 25.62% sobre el PBL, presenta valors normals
- L'oferta de l'entitat "EIFFAGE ENERGIA SLU", que ascendeix a 30956.43 € i suposa una baixa del 26.82% sobre el PBL, presenta valors normals

#### 5 PUNTUACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES

Un cop descartada l'empresa Intelligent Real Solutions S.L, per oferta "anormalment baixa", es valoren la resta d'empreses.

| Empresa   | Oferta econòmica (max. 80 punts) | Ampliació de garantia (max. 12 punts) | Vehicles «0» o «Eco» (max. 8 punts) | Puntuació total (max. 100 punts) |
|---|----------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| ELECTRA HOMEDES   | 80                               | 12                                    | 8                                   | 100                              |
| EIFFAGE ENERGIA S.L.U.                                      | 70,79                            | 12                                    | 8                                   | 90,79                            |
| MARTINEZ VICENS INSTAL·LACIONS I ENGINYERIA                 | 76,94                            | 12                                    | 0                                   | 88,94                            |
| INSERTY INSTAL·LACIONS S.L                                  | 67,63                            | 12                                    | 8                                   | 87,63                            |
| SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) | 53,94                            | 12                                    | 8                                   | 73,94                            |
| DOICA GESTION, S.L.   | 53,42                            | 12                                    | 8                                   | 73,42                            |
| ELECTRA SERVEIS INTEGRALS 2007 S.L.                         | 50,43                            | 12                                    | 0                                   | 62,43                            |

Per tot l'anterior, es proposa adjudicar el contracte de les obres descrites al projecte executiu per la instal·lació de punts de recarrega per vehicle elèctric a la seu de Terrassa Cicle de l'Aigua,

EPEL amb criteris de contractació pública ecològica a la mercantil Electra Homedes amb CIF B25068214 que ha obtingut una puntuació de 100 punts.

Terrassa, a la data de la darrera signatura digital

**Andrés García**

Cap de servei de Transport i Regulació de TAIGUA

**Daniel del Río**

Cap de servei de Contractació i Assessoria Jurídica de TAIGUA