

Expedient número: IDES-2023-27

Informe justificatiu per a la contractació de diverses pòlisses d'assegurances per a l'Institut d'Estadística de Catalunya

1. Objecte del contracte

L'objecte és la contractació de diverses pòlisses d'assegurances per a l'Institut d'Estadística de Catalunya (d'ara endavant Idescat).

La gestió de les pòlisses d'assegurances per part dels adjudicataris s'haurà de fer amb el mediador d'assegurances contractat per l'Idescat.

Només s'admetran a la licitació les propostes presentades directament per companyies asseguradores. No s'admetran les propostes presentades per mediadors d'assegurances.

2. Justificació de la necessitat de contractar

L'Institut d'Estadística de Catalunya ocupa en règim de lloguer les plantes soterrani, baixa (parcialment), altell, primera, segona, tercera, quarta i setena de l'edifici situat a la ciutat de Barcelona, Via Laietana, 58.

El contracte de lloguer subscrit amb la propietat fa recaure en l'Idescat l'obligació de concertar amb una empresa asseguradora la integritat dels béns i de les instal·lacions davant de qualsevol tipus de risc.

D'altra banda, l'Idescat necessita una assegurança per tal de cobrir els possibles riscos sobre persones i béns derivats de la seva activitat pública / responsabilitat per danys que en exercici de l'activitat administrativa pròpia pugui eventualment causar en terceres persones.

La formalització d'uns contractes d'assegurança d'aquestes característiques deriva, també, de l'aplicació d'un criteri diligent en la gestió que assegurï la continuïtat de l'activitat administrativa en qualsevol circumstància.

Per últim, el col·lectiu d'alts càrrecs del Govern de la Generalitat (el director de l'Institut n'és un) tenen subscrita per mitjà de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor de la Generalitat de Catalunya una pòlissa d'assegurança que cobreix els riscos a què es poden veure sotmesos en els seus desplaçaments per raons de feina i en representació de la institució a la qual serveixen.

Els directors dels organismes autònoms, com és l'Institut d'Estadística de Catalunya, formalitzen la contractació de la pòlissa de manera directa, sense intervenció de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor per raó de la seva autonomia d'acció - a qui, això no obstant, es va demanar autorització prèvia a la licitació d'aquests contractes d'acord amb les previsions de l'article 36.2 del decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya-.

3. Divisió en lots

L'objecte del contracte es divideix en els lots següents:

Lot 1: Pòlissa d'assegurances de multirisc de pèrdues o danys materials

Lot 2: Pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil i patrimonial

Lot 3: Pòlissa d'assegurances d'assistència en viatge

4. Durada dels contractes

Es proposa per als tres lots un contracte d'una durada de 12 mesos, des de les 00:00 hores de l'1 de juliol de 2024, o de la data de formalització del contracte si aquesta és posterior, fins a les 00:00 hores del 30 de juny de 2025, o 12 mesos després de la data de formalització del contracte, tant si estan abonades com si no ho estan les primes corresponents.

Possibilitat de pròrrogues i termini: Els contractes es podran prorrogar anualment fins a un màxim de dues pròrrogues, tenint en compte les condicions següents:

- En cas de prorrogar-se el contracte, si es mantenen constants els mateixos bens i cobertures, el cost de l'assegurança restarà amb el mateix import.
- Les parts poden oposar-se a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació escrita a l'altra part, efectuada en un termini mínim de **6 mesos** d'anticipació a la conclusió del període de les assegurances en curs.

5. Insuficiència de mitjans

L'Idescat no compta ni amb personal propi especialitzat ni amb els recursos necessaris per dur a terme la prestació dels serveis indicats en els termes establerts per la legislació d'aplicació. Per tant és necessari contractar aquests serveis a companyies asseguradores que els duguin a terme.

6. Dades econòmiques

Valor estimat del contracte: El valor estimat dels tres lots d'aquest contracte és de 65.880,00 €, d'acord amb el desglossament següent:

Lot	Pressupost licitació 1/07/2024 a 30/06/2025	Previsió pròrroga 1/07/2025 a 30/06/2026	Previsió pròrroga 1/07/2026 a 30/06/2027	Total	Previsió modificació 20%	Total valor estimat
1	7.100,00	7.100,00	7.100,00	21.300,00	4.260,00	25.560,00
2	11.000,00	11.000,00	11.000,00	33.000,00	6.600,00	39.600,00
3	200,00	200,00	200,00	600,00	120,00	720,00
Totals	18.300,00	18.300,00	18.300,00	54.900,00	10.980,00	65.880,00

El pressupost base de licitació total dels tres lots d'aquest contracte és d'un màxim de 18.300,00 € (exempt d'IVA), d'acord amb el detall següent:

Lot	Pressupost licitació 1/07/2024 a 30/06/2025
1	7.100,00
2	11.000,00
3	200,00
Totals	18.300,00

En aquest preus màxims s'ha inclòs:

- la prima neta anual
- les despeses de gestió interna de la companyia asseguradora i els impostos i els recàrrecs, inclosos els del Consorci de Compensació d'Assegurances, quan escaiguin.
- les despeses de gestió externa (comissions) a abonar a l'actual mediador d'assegurances

7. Procediment de licitació i règim jurídic

Procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), atès que el valor estimat d'aquest contracte és inferior a 143.000 € i tots els criteris d'adjudicació són objectius.

Pel que fa al seu règim jurídic, en tractar-se d'un contracte de la categoria de serveis d'assegurances, té caràcter privat d'acord amb la previsió de l'article 25.1.a) 1r de la LCSP.

8. Classificació exigida al participants

La classificació no és exigible d'acord amb el que estableix l'article 77.1 b) de la LCSP.

9. Criteris de solvència econòmica o financera que haurà de complir l'empresa proposada com a adjudicatària

D'acord amb l'article **87.1.a)** de la LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins del tres últims disponibles amb comptes anuals aprovats, per import que haurà de ser almenys igual o superior a 1,5 vegades l'anualitat mitjana del contracte.

D'acord amb l'article **87.2** i **87.3** de la LCSP, l'acreditació es farà mitjançant:

- La declaració de l'empresari que indiqui el volum anual de negoci de l'empresa en l'àmbit específic del contracte i
- La presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. En els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil l'acreditació es farà mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

S'ha escollit el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte durant els tres últims anys ja que permet tenir en compte l'impacte quantitatiu del negoci dels licitadors en el mercat.

10. Criteris de solvència tècnica o professional que haurà de complir l'empresa proposada com a adjudicatària

D'acord amb l'article **90.1.a)** de la LCSP, una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els darrers tres anys, d'igual o similar naturalesa que els que són objecte del contracte, per un import anual acumulat durant l'any de major execució igual o superior al 70% del valor anual mitjà del contracte.

En aquesta relació s'ha d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat, així com els serveis executats.

Els serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si falta aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

S'ha escollit la relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que són objecte del contracte perquè aporta informació sobre l'experiència dels licitadors en tasques similars a les de l'objecte del contracte.

12. Criteris d'adjudicació

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació dels diferents lots es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat preu, tots ells quantificables de forma automàtica.

Lot 1 Pòlissa d'assegurances de multirisc de pèrdues o danys materials

- a) Import prima neta anual: fins a 60 punts
- b) Millores en l'augment de sublímits d'indemnització: fins a 20 punts
- c) Reducció de franquícies: fins a 20 punts

a) Import prima neta anual	Fins a 60 punts
<p><i>L'oferta més baixa rebrà la màxima puntuació i l'atorgada a la resta d'ofertes disminuirà de forma proporcional a l'augment dels respectius imports, sobre la base de la fórmula següent:</i></p> $P = 60 \times (OM / OF)$ <p>P = Puntuació OM = Oferta més baixa OF = Oferta a puntuar</p>	



b) Millora en l'augment de sublímits d'indemnització							Fins a 20 punts
		10%	20%	30%	40%	50%	
Danys estètics	6.000 €	2,5 punts	5 punts	10 punts	15 punts	20 punts	
Danys elèctrics	30.000 € a primer risc						
Desperfectes al continent per robatori	10.488,46 €						
Desallotjament forçós	500.000 € Màxim 6 mesos						

c) Reducció de franquícies					Fins a 20 punts
		20%	30%	50%	
Danys extensius	Gradual	5 punts	10 punts	20 punts	
Danys elèctrics	10% mín 300 i màx 3.000 €				
Desallotjament forçós	48 hores				
Avaria maquinària i equips electrònics	10% mín 200 i màx 4.000 €				
Tot risc danys materials	1.000 €				

Lot 2 Pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil i patrimonial

- a) Import prima neta anual: fins a 60 punts
- b) Millora en l'augment dels límits d'indemnització general per sinistre (tant en la responsabilitat civil per explotació com en la responsabilitat civil per accidents de treball): fins a 20 punts
- c) Millora en l'augment de sublímits d'indemnització: fins a 20 punts

a) Import prima neta anual	Fins a 60 punts
<p><i>L'oferta més baixa rebrà la màxima puntuació i l'atorgada a la resta d'ofertes disminuirà de forma proporcional a l'augment dels respectius imports, sobre la base de la fórmula següent:</i></p> $P = 60 \times (OM / OF)$ <p>P = Puntuació OM = Oferta més baixa OF = Oferta a puntuar</p>	



b) Millora en l'augment dels límits d'indemnització general per sinistre					Fins a 20 punts
	euros	10%	15%	20%	
Límit general	3.000.000	5 punts	10 punts	20 punts	

c) Millora en l'augment de sublímits d'indemnització							Fins a 20 punts
	euros	20%	40%	60%	80%	100%	
Sublímit RC locativa	600.000	12 punts	14 punts	16 punts	18 punts	20 punts	
Sublímit per accidents de treball	600.000						

Lot 3 Pòlissa d'assegurances d'assistència en viatge

- a) Import prima neta anual: fins a 80 punts
- b) Millora en l'augment de límits d'indemnització: fins a 20 punts

a) Import prima neta anual	Fins a 80 punts
<p><i>L'oferta més baixa rebrà la màxima puntuació i l'atorgada a la resta d'ofertes disminuirà de forma proporcional a l'augment dels respectius imports, sobre la base de la fórmula següent:</i></p> $P = 80 \times (OM / OF)$ <p>P = Puntuació OM = Oferta més baixa OF = Oferta a puntuar</p>	

b) Millora en l'augment de límits d'indemnització							Fins a 20 punts
	euros	20%	40%	60%	80%	100%	
Mort per accident	15.000	12 punts	14 punts	16 punts	18 punts	20 punts	
Invalidesa permanent per accident	30.000						

Justificació de la fórmula de valoració de la prima neta anual

La fórmula matemàtica que s'ha triat per calcular la puntuació de les ofertes de prima neta anual atorga la puntuació als licitadors de manera proporcional a l'oferta de prima més baixa de les presentades, a la qual s'assigna la màxima puntuació, de manera que es garanteix l'assignació dels punts de forma proporcional i objectiva.

12. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableix la necessitat que totes les comunicacions es facin electrònicament amb l'objectiu de reduir l'ús de paper i contribuir a la millora ambiental.

També seran condicions especials d'execució les següents:

Els adjudicataris del contracte:

- Hauran de gestionar les pòlisses amb el mediador d'assegurances contractat per l'Idescat.
- Hauran de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

A aquestes condicions especials d'execució se'ls atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials, d'acord amb l'article 202 de la LCSP i als efectes assenyalats a l'article 211.f de la LCSP, que estableix les causes de resolució dels contractes.

També tenen la consideració de condicions especials d'execució:

Els adjudicataris del contracte:

- Hauran de complir les obligacions establertes per als contractistes que es detallen a la clàusula trenta-dosena (clàusula ètica) del plec de clàusules administratives particulars.
- Hauran de lliurar a l'Idescat, i al mediador d'assegurances contractat per l'Idescat, en el termini d'un mes a comptar de la data de formalització dels contractes, les condicions particulars de les pòlisses dels contractes.

El subdirector general d'Administració i Serveis Generals