

Alexandre Pallarès Cervilla, secretari de l'Ajuntament de Calafell.

**CERTIFICO:** Que la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari celebrada el dia 3 de juny de 2024, adoptà, entre d'altres, l'acord que es transcriu literalment a continuació:

**PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DELS PLECS DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC TÈCNIC QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE RESERVAT DE SERVEIS DE MANTENIMENT D'ESPAIS VERDS, PER PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA I INICI DE LA LICITACIÓ.**

#### Fets

1. El 2 de desembre de 2019, la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell el contracte de servei de manteniment d'espais verds municipals.
2. El 31 de desembre de 2023, aquest contracte va finalitzar la seva vigència.
3. És necessari la conservació i manteniment de l'enjardinament dels espais públics municipals i dels solars i zones verdes municipals no enjardinades.
4. Les zones verdes de la nostra població han de conservar i millorar la seva funció social d'espais de bellesa i tranquil·litat dins l'entorn urbà, de llocs on es desenvolupen activitats culturals i festives, que també actuen com a connectors entre diferents espais de la ciutat, i entre aquesta i els espais naturals que l'envolten, per tant cal que aquests espais es mantinguin de manera que siguin llocs aptes per l'estada i pel gaudi de l'entorn.
5. L'objecte d'aquesta licitació és la contractació dels treballs de conservació i manteniment dels Parcs i jardins, places enjardinades i altres espais verds públics del municipi de Calafell amb la finalitat de:
  - Millorar de la seva estètica i la seva relació amb aspectes històrics o culturals del municipi.
  - El bon estat vegetatiu i fisiològic de les plantacions.
  - Assolir un bon grau de satisfacció entre els usuaris de l'espai.
6. Per dur a termes les tasques que es deriven de la conservació i manteniment de l'enjardinament dels espais públics municipals i dels solars i zones verdes municipals no enjardinades és necessari disposar d'un equip de treball amb diferents qualificacions tècniques. Del personal actualment adscrit a aquest contracte segons l'annex de personal se subrogaran un total de 19 operaris i calen un cap de servei i un cap de producció per exercir la direcció i coordinació del contracte. A més calen també diferents mitjans materials

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09

[www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)

Signatura 1 de 2	05/06/2024	SECRETARI	06/06/2024	ALCALDE
Alexandre Pallarès Cervilla				
Signatura 2 de 2				
Ramon Ferré i Solé				

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8605f32119b14b43bf3f299e988387e7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -



com furgonetes, remolcs, cubes i maquinària de jardineria, dels que no disposa aquesta Corporació.

El Departament de Medi Ambient i Serveis Urbans no té en aquests moments aquests perfils tècnics, ni té previsió de tenir-los en un futur pròxim. A més, l'Ajuntament de Calafell tampoc disposa dels mitjans materials necessaris per executar correctament aquest contracte.

7. El 27 de setembre de 2023, el regidor d'Ecologia Urbana va dictar provisió d'incoació de l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que havien de regir el contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds.
8. El 28 de setembre de 2023, el decret del Regidor d'Ecologia Urbana 2023/6663 va aprovar l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir el contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i inici de licitació.
9. El 9 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local va ratificar l'esmentat decret.
10. El 24 d'octubre de 2023, CAN CET interposa recurs especial en matèria de contractació contra els plecs i/o la documentació contractual del Contracte Reservat de serveis de manteniment d'espais verds de l'Ajuntament de Calafell (exp. núm. 32\_2023\_CNT).
11. Una vegada efectuats els tràmits d'al·legacions legalment previstos, el passat 9 de febrer de 2024, el TCCSP va dictar la Resolució 42/2024 en relació al recurs presentat.
12. El 26 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local va donar compte de la Resolució 42/2024 (Recurs n-2023-0463) contra els plecs i/o la documentació contractual del contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds de l'Ajuntament de Calafell (exp. núm. 32\_2023\_CNT).  
  
En el mateix acord, s'ordenava als departament de Medi ambient i Serveis Urbans i de Contractació que rectifiquin els plecs en els termes continguts en la Resolució 42/2024 (Recurs n-2023-0463) del TCCSP.  
  
Un cop modificats es reiniciarà el còmput de presentació d'ofertes per aquesta licitació.
13. Es manifesta la necessitat d'iniciar tramitació de l'expedient de contractació així com el plec de clàusules administratives particulars que han de regir aquesta contractació per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària.
14. S'han redactat els corresponents plec de prescripcions tècniques del servei i el plec de clàusules administratives particulars que es consideren conforme.

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09

[www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)

Signatura 1 de 2	Alexandre Pallarès Cervilla	05/06/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Ramon Ferré i Solé	06/06/2024	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8605f32119b14b43bf3f299e988387e7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat -



15. El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de 2.329.372.99.-€ (2.046.001,75.-€ més 283.371,24.-€ en concepte d'IVA).
16. L'aplicació pressupostària per aplicar la despesa objecte del contracte és 200/1710/2279933.
17. Consta a l'expedient informe de necessitat del regidor d'Ecologia Urbana, que haurà de ser ratificat per l'òrgan de contractació competent en aquest cas, la Junta de Govern Local, segons contempla la llei.
18. El Secretari ha emès nota de conformitat que s'acompanya a l'expedient de contractació.
19. La interventora acctal ha emès informe de fiscalització favorable 554\_2024, que s'acompanya a l'expedient.
20. La jurista responsable tècnic de contractació, compres i proveïments ha emès informe que s'acompanya a l'expedient

#### Fonaments de dret

1. Apartat 8 de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. La Legislació bàsica aplicable és la següent:
  - a) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
  - b) Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
  - c) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD).
  - d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD).
  - e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09

[www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)

Signatura 1 de 2	05/06/2024	SECRETARI	Alexandre Pallarès Cervilla
Signatura 2 de 2	06/06/2024	ALCALDE	Ramon Ferré i Solé

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8605f32119b14b43bf3f299e988387e7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat -



f) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

3. L'article 17 LCSP defineix els contractes administratius de serveis com aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

4. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia 6409/2023, de 18 de setembre.

5. Els criteris d'adjudicació, així mateix, estan relacionats amb l'objecte del contracte, a tenor de la previsió de l'article 145 LCSP.

En aquest sentit, l'article 145.1 assenjala que l'adjudicació dels contractes es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat – preu, si bé, prèvia justificació en l'expedient, els contractes es podran adjudicar segons criteris basats en un plantejament que atengui la millor relació cost – eficàcia, sobre la base del preu o cost, com el càlcul del cost del cicle de vida segons l'article 148 LCSP.

Així mateix, la millor relació qualitat – preu s'avaluarà segons criteris econòmics i qualitius, segons preveu l'apartat segons de l'article 145 LCSP.

Els criteris qualitius que estableixi l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat – preu podran incloure aspectes mediambientals o socials, vinculats a l'objecte del contracte en la forma establerta a l'article 145.6 LCSP.

Els òrgans de contractació vetllaran per què s'estableixin criteris d'adjudicació que permetin obtenir obres, subministraments i serveis de gran qualitat que responguin el millor possible a les seves necessitats; i, en especial, en els procediments de contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura.

Els criteris a què es refereix l'apartat 1 de l'article 145 LCSP, que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte s'establiran en els plec de clàusules administratives particulars o en

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09 [www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)

Signatura 1 de 2  
Alexandre Pallarès Cervilla  
05/06/2024  
SECRETARI

Signatura 2 de 2  
Ramon Ferré i Solé  
06/06/2024  
ALCALDE

el document descriptiu, i haurà de figurar a l'anunci que serveixi de convocatòria de licitació, havent de complir els següents requisits, conforme assenyala l'article 145.5:

- a) En tot cas estaran vinculats a l'objecte del contracte, en el sentit expressat a l'apartat següent d'aquest article.
- b) Hauran de ser formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat, i no conferiran a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió limitada.
- c) Hauran de garantir la possibilitat que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva i aniran acompanyats d'especificacions que permetin comprovar de forma efectiva la informació facilitada pels licitadors per tal d'avaluar la mesura en què les ofertes compleixen els criteris d'adjudicació. En cas de dubte, haurà de comprovar-se de forma efectiva l'exactitud de la informació i les proves facilitades pels licitadors.

Es considerarà que un criteri d'adjudicació està vinculat a l'objecte del contracte quan es refereixi o integri les prestacions que hagin de realitzar-se en virtut del contracte esmentat, en qualsevol dels seus aspectes i en qualsevol etapa del seu cicle de vida, inclosos els factors que intervenen en els següents processos:

- a) en el procés específic de producció, prestació o comercialització de, si escau, les obres, els subministraments o els serveis, amb especial referència a formes de producció, prestació o comercialització mediambiental i socialment sostenibles i justes;
- b) o en el procés específic d'altra etapa del seu cicle de vida, fins i tot quan els factors esmentats no formin part de la seva substància material.

En el cas que s'estableixin les millores com a criteri d'adjudicació, aquestes hauran d'estar suficientment especificades, de conformitat amb allò previst a l'apartat 7 de l'article 145 LCSP. Així, es considerarà que es compleix aquesta exigència quan es fixin, de forma ponderada, amb concreció: els requisits, límits, modalitats i característiques de les mateixes, així com la seva necessària vinculació amb l'objecte del contracte.

S'entén per millores, a aquests efectes, les prestacions addicionals a aquelles que figuraven definides en el projecte i en el plec de prescripcions tècniques, sense que aquelles puguin alterar la naturalesa de les prestacions esmentades, ni de l'objecte del contracte.

Les millores proposades per l'adjudicatari passaran a formar part del contracte i no podran ser objecte de modificació.

6. En relació al procediment a seguir, l'article 131.2 LCSP disposa que l'adjudicació del contracte administratiu es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat – preu, i utilitzant el

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09

[www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)

Signatura 1 de 2	Alexandre Pallarès Cervilla	05/06/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Ramon Ferré i Solé	06/06/2024	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8605f32119b14b43bf3f299e988387e7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat -



procediment obert o el procediment restringit, llevat dels contractes de concessió de serveis especials de l'Annex IV, que s'adjudicaran mitjançant aquest últim procediment.

7. Per al cas que ens ocupa, s'opta pel procediment obert (arts. 156-158 LCSP), tramitació ordinària (arts. 116 i 117 LCSP), subjecte a regulació harmonitzada i amb l'aplicació d'una pluralitat de criteris d'adjudicació.

8. De conformitat amb la disposició addicional quarta de la LCSP, es proposa declarar aquest contracte reservat a participar Centres Especials de Treball d'iniciativa social i a empreses d'inserció (regulades respectivament en el Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social i en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per la regulació del règim de les empreses d'inserció).

Els serveis objecte d'aquest contracte i d'aquesta reserva tenen cabuda en l'Annex VI LCSP, que determina els codis CPV dels serveis i subministraments als que fa referència la Disposició addicional quarta relativa als contractes reservats.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de ÀREA ESTRATÈGIA URBANA - MEDI AMBIENT I ESPAIS VERDS i per unanimitat acorda:

1. Ratificar els motius de necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació continguts en la Provisió d'incoació de l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir el Contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds.
2. Declarar aquesta contractació de caràcter reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social i a empreses d'inserció, de conformitat amb el que disposa la Disposició Transitòria 4a de la Llei de Contractes del Sector Públic.
3. Aprovar l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir el Contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb un pressupost base de licitació ascendeix a 2.329.372.99.-€ (2.046.001,75.-€ més 283.371,24.-€ en concepte d'IVA), i una durada de quatre anys.
4. Comprometre i disposar per la licitació del Contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds, aplicada a l'aplicació pressupostària 200/1710/2279933\_ Contracte manteniment jardins , per import màxim de 2.329.372.99.-€ (2.046.001,75.-€ més 283.371,24.-€ en concepte d'IVA). Informe de fiscalització 554\_2024.

Distribució de les anualitats:

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09

[www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)

Signatura 1 de 2	Alexandre Pallarès Cervilla	05/06/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Ramon Ferré i Solé	06/06/2024	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 8605f32119b14b43bf3f299e988387e7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Certificat -



Any	Import (IVA inclòs)
2024	142.834,66.-€
2025	576.138,07.-€
2026	581.033,48.-€
2027	586.026,80.-€
2028	443.339,98.-€
<b>TOTAL</b>	<b>2.329.372,99.-€</b>

5. Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Econòmiques-Administratives particulars que juntament amb els Plec de Prescripcions Tècniques han de regir el contracte, i sotmetre'l a informació pública pel termini de 30 dies naturals, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE\_ Diari Oficial d'Unió Europea\_oficina de publicacions als efectes de reclamacions, entenent-se definitivament aprovat en el supòsit que no se'n formulin, sense necessitat d'un nou acord. Si es produïssin reclamacions al Plec durant aquest termini, continuarà el procediment licitatori, resolent-se les mateixes abans o simultàniament a l'adjudicació del contracte.
6. Aprovar el Plec de clàusules Administratives i Particulars que han de regir el contracte i sotmetre'l a informació pública pel termini 30 dies naturals, comptats des de la data l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Aquesta informació es farà constar a l'anunci de licitació en el perfil de contractant, allotjat a la pàgina <https://contractaciopublica.gencat.cat>, als efectes de reclamacions entenent-se definitivament aprovat en el supòsit que no se'n formulin, sense necessitat d'un nou acord. Si és produïssin reclamacions al Plec durant aquest termini, continuarà el procediment licitatori, resolent-se les mateixes abans o simultàniament a l'adjudicació del contracte.
7. Fer ús de l'excepcionalitat prevista a l'article 174.5 del TRLRHL i autoritzar l'ampliació de la durada del contracte en un any més, en cas de pròrroga.
8. Fer ús de l'excepcionalitat a què es refereix l'apartat 5 de l'article 174 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i aprovar excedir el percentatge que aquesta determina pels anys següents a l'inicial.
9. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la seva publicació.

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09

[www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)

Signatura 1 de 2 | Alexandre Pallarès Cervilla | 05/06/2024 | SECRETARI

Signatura 2 de 2 | Ramon Ferré i Solé | 06/06/2024 | ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació | 8605f32119b14b43bf3f299e988387e7001

Url de validació | <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades | Classificador: Certificat -



I per que consti, signo aquest certificat amb la salvetat del text definitiu de l'acta.

Vist i Plau  
L'alcalde

Signatura 1 de 2	Alexandre Pallarès Cervilla	05/06/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Ramon Ferré i Solé	06/06/2024	ALCALDE

Plaça de Catalunya, 1  
43820 Calafell  
Tel. 977 69 90 09

[www.calafell.cat](http://www.calafell.cat)



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	8605f32119b14b43bf3f299e988387e7001
Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Certificat -

