



PEDRO CARMONA PÉREZ, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local Ordinària del dia 31 de maig de 2024, va adoptar el següent acord:

Per acord de Junta de Govern Local de data 5 de març de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació de despesa màxima de 332.830,00 euros més 69.894,30 euros en concepte d'IVA (import total, 402.724,30 euros, IVA inclòs), el qual es divideix en els següents tres lots:

Lot 1: control integrat de plagues, despesa màxima de 64.100,00 euros més 13.461,00 euros en concepte d'IVA (import total, 77.561,00 euros, IVA inclòs).

Lot 2: control de la població d'aus urbanes, despesa màxima de 64.770,00 euros més 13.061,70 euros en concepte d'IVA (import total, 78.371,70 euros, IVA inclòs).

Lot 3: control higienicosanitari i prevenció i control de la legionel·losi, despesa màxima de 203.960,00 euros més 42.831,60 euros en concepte d'IVA (import total, 246.791,60 euros, IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes en el Lot 3: control higienicosanitari i prevenció i control de la legionel·losi, s'han presentat les següents empreses:

Núm.	Empresa
1	FILTRONET, S.L.
2	LEGISERVICE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.L.
3	ACTUALIA NATURA, S.L.
4	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.
5	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.
6	SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.

En data 25 d'abril de 2024, es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura del sobre B.

Les ofertes presentades per les empreses licitadores van ser les següents:

- Oferta econòmica i resta de criteris de valoració automàtics.



Nº	EMPRESA	Oferta econòmica IVA exclòs	Experiència DT o RESP	Experiència operaris	Millores temps de resposta	Vehicle ecològic	Aplicacions registre controls interns	Disponibilitat de turbidímetre
1	LEGISERVICE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.L.	126.768,00 €	10 anys	NO	12 hores	1	sí	sí
2	ACTUALIA NATURA, S.L.	149.910,82 €	10 anys	5 anys	12 hores	1	sí	sí
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	150.636,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	sí	sí
4	DISET CONTROL DE PLAGAS, S.L.	154.408,08 €	NO	NO	12 hores	NO	sí	sí
5	SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.	184.814,00 €	10 anys	5 anys	12 hores	2	sí	sí

Examinats els criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries prevists a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, es considera que l'oferta presentada per FILTRONET, S.L. és desproporcionada o temerària.

En aquest sentit, en data 29 d'abril de 2024, es va emetre ofici per requerir a l'empresa FILTRONET, S.L. l'aportació de la documentació necessària per tal de justificar la seva oferta.

En data 16 de maig de 2024, l'empresa FILTRONET, S.L. va presentar instància amb registre d'entrada 12.110, aportant documentació però segons els serveis tècnics municipals, amb la mateixa no queda justificada la seva oferta, pel que no es té en compte.

Finalitzat el termini de valoració d'ofertes, la classificació final va ser la següent:

Núm.	Empresa	OFERTA ECONÒMICA PUNTS (màx. 45)	Exp. DT/RESP	Exp. operaris	Millores en temps de resposta	Vehicles ECO o 0	Aplicació registre controls interns	Disponibilitat de turbidímetre	PUNT. TOTAL
1	LEGISERVICE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, S.L.	45	15	0	15	0	5	5	85
2	ACTUALIA NATURA, S.L.	38	15	5	0	2,5	5	5	70,5
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	38	0	0	0	5	5	0	48
4	DISET CONTROL	37	0	0	15	0	0	0	52



	DE PLAGAS, S.L.								
5	SERVICIOS LEGIONELLA A CALIDAD AMBIENTAL , S.L.	31	15	10	15	5	5	5	86

En data 27 de maig de 2024, es convoca Mesa de contractació, en la qual es determina que la documentació aportada per l'empresa FILTRONET, S.L. no justifica la seva oferta presumptament qualificada com a temerària i per tant, es proposa la seva exclusió.

Així mateix, tenint en compte la classificació final de la valoració de les ofertes, es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per a ser proposada com a empresa adjudicatària del contracte de subministrament dels materials necessaris per la conservació de les instal·lacions de les dependències i l'espai públic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, ha estat l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L., d'acord amb la seva oferta i amb una puntuació total obtinguda de 86 punts.

Atenent a l'anteriorment exposat, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquest contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, la presentada per l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L. amb NIF B65104812, d'acord amb la seva oferta, per un import de despesa màxima de 246.791,60 €, amb un import net de 203.960,00 € i una part d'IVA de 42.831,60 €, segons els preus unitaris oferts, així com la resta de millores incloses en la seva oferta, corresponent a la durada inicial de dos anys.

Per tot l'anterior, la Mesa de contractació constituïda en data 27 de maig de 2024 va elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que, de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, requereixi a l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L. amb NIF B65104812, com a millor oferta en relació qualitat-preu, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.i) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix d'acord amb l'establert a la clàusula 21 del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació, l'adjudicatari del present contracte està obligat a constituir una garantia definitiva per import del 5% del preu total de l'adjudicació, IVA exclòs.



Per la qual cosa, se li requereix per a què en el termini de **10 dies hàbils** següents al de la notificació d'aquest requeriment, dipositi en la Tresoreria municipal la quantitat de **10.198,00€** en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Excloure de la present licitació l'oferta presentada per l'empresa **FILTRONET, S.L.** amb NIF B60860640, a proposta de la Mesa de contractació, i de conformitat amb la justificació manifestada pels serveis tècnics municipals i transcrita en la part expositiva d'aquest acord, atès que amb la documentació aportada no justifiquen la seva oferta.

2.- Requerir a l'empresa **SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, S.L.** amb NIF B65104812, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest Ajuntament la documentació que s'indica a la **clàusula 19.i) del Plec de clàusules econòmiques administratives** que regeixen en aquesta licitació, mitjançant **instància genèrica telemàtica al web de l'Ajuntament (www.esplugues.cat)**.

A més, s'ha de dipositar en la Tresoreria municipal la quantitat de **10.198,00 €** en concepte de garantia definitiva per executar el contracte de serveis de control integrat de plagues, de control d'aus urbanes i del servei de control higienicosanitari i de prevenció i control de la legionel·losi a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (EXP. 2024/1675/1408).

Transcorregut aquest termini de 10 dies hàbils sense que s'acrediti la constitució de la garantia definitiva i la resta de la documentació, es considerarà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir a la següent empresa licitadora classificada.

Les garanties exigides poden prestar-se en alguna de les següents formes:

A través de **transferència bancària (fiança)**, mitjançant carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: **tresoreria@esplugues.cat**

Mitjançant **aval bancari** presentat amb algun dels Bancs, Caixes d'Estalvis, Cooperatives de Crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, sempre que siguin



prestats en la forma i condicions establertes a l'article 56 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex V del referit reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà l'original de l'aval a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per **fedatari públic (notari)**. En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

Mitjançant contracte **d'assegurança de caució**, amb entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de la caució, sempre que tant la garantia constituïda com l'entitat asseguradora compleixin amb els requisits de l'article 57 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex VI del referit reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà la garantia, sent també necessari que les signatures estiguin legitimades per **fedatari públic (notari)**. En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: tresoreria@esplugues.cat

La garantia definitiva que constitueix el licitador proposat com adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, i amb les formalitats establertes en el RGLCAP.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb còpia del requeriment de la seva constitució.

En el moment de presentar la garantia definitiva, també serà necessari presentar també **la fitxa bancària original** complimentant el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament, a fi i efecte d'acreditar que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari).

Sense la presentació de la fitxa bancària original o quan aquesta sigui defectuosa o incompleta per manca algun dels elements que consten com annex d'aquest plec, l'Ajuntament d'Esplugues no podrà validar les factures corresponents. En aquest supòsit, l'Ajuntament estarà facultat per retornar la factura. A més, el contractista adjudicatari accepta la impossibilitat de reclamar indemnització de cap mena ni tampoc reclamació interessos de cap tipus contra l'Ajuntament d'Esplugues per eventuais retorns de factures fonamentats en la manca de compliment de l'obligació de presentar la fitxa bancària original o per defectes en la mateixa.



Igualment, el contractista adjudicatari durant l'execució del contracte estarà obligat a comunicar per escrit la voluntat de modificar el número de compte bancari, el canvi de denominació o qualsevol altre circumstància similar tot aportant nova fitxa bancària original que acrediti que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

Per a la seva informació, la documentació requerida s'ha de presentar mitjançant instància genèrica telemàtica mitjançant la seu electrònica a la web de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (www.esplugues.cat).

3.- Notificar el present acord a les persones interessades i publicar-ho en el perfil del contractant.

I perquè consti, expedixo aquesta certificació, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb el vistiplau de l'alcalde.