

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT REF. POS42/24

**PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LA VIA
ENTRE EL PK 15+560 I EL PK 16+270
A LA LÍNIA LLEIDA – LA POBLA DE SEGUR
DE FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

**FGC**Ferrocarriils
de la Generalitat
de Catalunya

1 ANTECEDENTS

En data 15 de març de 2024 es va publicar la licitació per al procediment obert simplificat de ref. POS42/24 per a la contractació de les obres de renovació de la via entre el PK 15+560 i el PK 16+270 a la línia Lleida – La Pobla de Segur de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, amb un pressupost de licitació de:

Licitació base	659.112,60 €
IVA 21 %	138.413,65 €
Total licitació (IVA inclòs)	797.526,25 €

2 PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 8 d'abril de 2024 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

EMPRESSES
COMSA, S.A.U.
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

Segons acta d'obertura de sobre únic de data 10 d'abril de 2024, el resultat de les ofertes econòmiques presentades i admeses és el següent:

EMPRESA	Import oferta (abans d'IVA)
COMSA, S.A.U.	652.186,33 €
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	651.743,40 €
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	590.240,30 €

Segons l'acta d'obertura del sobre únic de data 10 d'abril de 2024, es requereix a l'empresa COMSA, S.A.U. per tal que aporti el pressupost desglossat de l'oferta econòmica, segons l'apartat 2 del Plec Tècnic i annex 1.

Segons diligència d'esmena de data 22 d'abril de 2024 l'empresa presenta la documentació, motiu pel qual se l'admet a la licitació.

Segons l'indicat al Plec Administratiu de la licitació, els criteris i subcriteris de valoració d'ofertes són els següents:

Criteris de valoració de la licitació (Plec Administratiu)	
1- Oferta en concepte de preu	50 punts
2- Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs	4 punts
3- Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos)	9 punts
4- Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes)	20 punts
5- Oferta en concepte de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs	2 punts
6- Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	1 punt
7- Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	1 punt
8- Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte	8 punts
9- Coneixement de la zona d'actuació	5 punts

3 VALORACIÓ DE LA LICITACIÓ

A la licitació s'estableix com a criteri per poder ser adjudicatari un llinar mínim de puntuació no econòmica: s'ha d'obtenir un mínim del 60% en la puntuació de la oferta tècnica, és a dir, en la suma de la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris subjectes a judici de valor, si n'hi ha, i en la dels tècnics objectius. Els licitadors que no assolixin aquesta puntuació en els criteris de valoració tècnics, seran exclosos de la licitació.

Es procedeix a l'avaluació dels criteris econòmics i tècnics objectius previstos a la licitació:

1. Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 50 \times \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Import licitació}} \right) \times \left(\frac{1}{\text{VP}} \right) \right]; \text{ on VP} = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

Efectuada la valoració econòmica de les ofertes admeses, el resultat obtingut és el següent:

EMPRESA	IMPORT OFERTA (abans d'IVA)	Puntuació
COMSA, S.A.U.	652.186,33 €	45,30
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	651.743,40 €	45,33
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	590.240,30 €	50,00

2. Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: fins a 4 punts

2.1) Disponibilitat de més Encarregats de Treballs (ET) propis homologats per la línia Lleida – La Pobla de Segur, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Encarregat de Treballs (ET) propi homologat per la línia Lleida – La Pobla de Segur per sobre dels demanats com a solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

EMPRESA	+ET	+ET acceptats	Puntuació
COMSA, S.A.U.	0	0	0
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	2	2	2
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	1	1	1

2.2) Disponibilitat de més Operador de Maquinària d'Infraestructura (OMI) amb la habilitació segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre o acreditació equivalent d'altres administracions ferroviàries, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada OMI per sobre dels demanats com a solvència tècnica, amb un màxim de **2 punts**.

Acreditar mitjançant documentació oficial de l'habilitació i en el cas que sigui subcontractat, també amb carta de compromís de l'empresa subcontractada. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se per atorgar punts.

EMPRESA	+OMI	+ OMI acceptats	Puntuació
COMSA, S.A.U.	2	2	2
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	2	2	2
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	2	2	2

El resum de les puntuacions obtingudes en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs ha estat el següent:

EMPRESA	2.1	2.2	Puntuació
COMSA, S.A.U.	0	2	2
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	2	2	4
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	1	2	3

3. Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): fins a 9 punts

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **9 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 9 \times \frac{\text{Ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}}{\text{Major ampliació termini (mesos)}}$$

EMPRESA	Mesos	Puntuació
COMSA, S.A.U.	12	9
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	12	9
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	12	9

4. Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 20 punts

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 19 setmanes i per sota de 22 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: **20 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 20 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació o oferti un termini inferior a 19 setmanes, obtindrà zero punts.

EMPRESA	Setmanes	Puntuació
COMSA, S.A.U.	19	20
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	19	20
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	19	20

5. Oferta en concepte de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs: fins a 2 punts

Disposar de maquinària pròpia, fins a un màxim de 2 punts, d'acord amb la següent puntuació:

- Batonadora pròpia: **1 punt**
- Perfiladora pròpia: **1 punt**

Disposar de maquinària en propietat, o amb contracte de Leasing/Renting, o en propietat d'empreses del mateix grup empresarial, amb un mínim de 3 mesos, demostra que el personal que executarà l'obra ja té experiència i coneixement en la utilització d'aquest tipus de maquinària i, per tant, experiència en aquest tipus d'obres i consegüentment és un indicador de qualitat. A més a més, aquest fet fa que es conegui millor el seu funcionament (en tractar-se de maquinària molt específica) i es pugui donar resposta més ràpida a qualsevol contratemps que la màquina presenti durant l'execució de l'obra. En conseqüència provocarà sinergies que redundaran en una millora, en tots els sentits, de l'execució de l'obra (millor preu, millor coneixement, més rapidesa...)

Cal aportar una declaració responsable conforme la maquinària és de la seva propietat, o es disposa de contracte en Leasing o Renting, amb un mínim de 3 mesos, o en cas de ser propietat d'alguna empresa del mateix grup empresarial cal aportar declaració responsable conforme aquesta forma part del mateix grup empresarial.

EMPRESA	batonadora	perfiladora	Puntuació
COMSA, S.A.U.	SÍ	SÍ	2
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	SÍ	NO	1
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	SÍ	SÍ	2

6. Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la solvència tècnica: **1 punt**

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

EMPRESA	SÍ/NO	Puntuació
COMSA, S.A.U.	SÍ	1
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	NO	0
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	NO	0

7. Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 1 punt

Aportar més del 50% del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta: **1 punt**

EMPRESA	SÍ/NO	Puntuació
COMSA, S.A.U.	SÍ	1
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	100%	1
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	SÍ	1

L'empresa **INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.** oferta un 100% del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte indefinit en el moment de presentar l'oferta. Tot i que al model d'oferta a presentar es demanava ofertar "SÍ/NO" en aquest apartat, i atès que el percentatge ofertat és superior al percentatge demanat, es considera que l'empresa "SÍ" dona compliment a aquest apartat, motiu pel qual se'ls atorga 1 punt.

8. Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: fins a 8 punts

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte. Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
- Proposta relativa al nivell d'emissions de la batonadora de canvis: fins a 3 punts. Es donaran com a màxim 3 punts al licitador que aportï una batonadora amb motor de combustió menys contaminant segons el Reglament (UE) 2016 /1628, segons el següent:
 - Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE IIIB: **1 punt**
 - Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE IV: **2 punts**
 - Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE V: **3 punts**

Cal aportar documentació acreditativa.

- Proposta relativa al nivell d'emissions de la perfiladora: fins a 3 punts. Es donaran com a màxim 3 punts al licitador que aportï una perfiladora amb motor de combustió menys contaminant segons el Reglament (UE) 2016 /1628, segons el següent:
 - Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE IIIB: **1 punt**
 - Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE IV: **2 punts**
 - Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE V: **3 punts**

Cal aportar documentació acreditativa.

**FGC**

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

EMPRESA	a		b			c			Puntuació
	SÍ	SÍ	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
COMSA, S.A.U.	SÍ	SÍ	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	SÍ	SÍ	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	SÍ	SÍ	NO	NO	NO	NO	NO	NO	2

9. Coneixement de la zona d'actuació: 5 punts

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació de **5 punts**, al licitador que acrediti haver assistir a la visita prèvia concertada per FGC.

Les obres objecte d'aquesta licitació es duran a terme mantenint el servei normal de trens de la línia i treballant en horari nocturn. La logística i gestió de l'obra és un factor condicionant i per aquest motiu és important conèixer la zona d'actuació, els accessos, zones d'abassegament de materials i maquinària, instal·lacions afectades, etc.

Tots aquests condicionants es podran veure clarament a la visita. Per FGC l'assistència a la visita garanteix que l'oferta presentada pels licitadors recull la definició i condicionants més reals de l'obra a executar i afavoreix el seu desenvolupament.

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

EMPRESA	SÍ/NO	Puntuació
COMSA, S.A.U.	NO	0
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	SÍ	5
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	SÍ	5

El resum final de les puntuacions obtingudes arran l'avaluació dels Criteris Tècnics ha estat el següent:

EMPRESA	2	3	4	5	6	7	8	9	Puntuació	% de puntuació de l'oferta tècnica
COMSA, S.A.U.	2	9	20	2	1	1	2	0	37	74,00%
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	4	9	20	1	0	1	2	5	42	84,00%
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	3	9	20	2	0	1	2	5	42	84,00%

Realitzada la revisió dels criteris tècnics automàtics, es constata que totes les ofertes presentades han obtingut el 60% o més de la puntuació de la oferta tècnica, assolint per tant, el lílindar mínim establert al plec de condicions particulars de la licitació.

4 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, essent el resultat el següent:

**FGC**

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

EMPRESA	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	PUNTUACIÓ TOTAL
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	50,00	42,00	92,00
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	45,33	42,00	87,33
COMSA, S.A.U.	45,30	37,00	82,30

5 CÀLCUL DE VALORS ANORMALS

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 5.1.2 del plec de condicions particulars, en el cas que concorrin 3 licitadors, es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica és inferior en més del 15% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, calculada amb dos decimals. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta de major quantia (quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquella mitjana).

Així mateix, en cas d'ofertes presentades per empreses del mateix grup, únicament es tindrà en compte a efectes de càlcul de la mitjana l'oferta més baixa de les presentades per les empreses del grup.

PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
EMPRESA	Import dels treballs en € (abans d'IVA)	Mitjana aritmètica de les ofertes presentades (abans d'IVA)	% de desviació Import de l'oferta / Mitjana aritmètica
COMSA, S.A.U.	652.186,33 €	631.390,01 €	3,29%
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	651.743,40 €		3,22%
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	590.240,30 €		-6,52%

Un cop analitzades les ofertes presentades, es constata que cap de les ofertes presentades per les empreses contenen valors anormals o desproporcionats.

6 PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la present contractació a l'oferta presentada per l'empresa **VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.** amb un termini d'execució de l'obra de **19 setmanes**, un termini de garantia de **24 mesos**, i amb un import de:

Adjudicació base	590.240,30 €
IVA 21 %	123.950,46 €
Total adjudicació:	714.190,76 €

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, trobar-se per sota de l'import de licitació, considerant que la mateixa no és susceptible de



FGC

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

contenir valors anormals o desproporcionats, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Salvador Galceran i Ros.
Cap de l'Àrea Tècnica
i Manteniment de Via

Vist i plau

Pere Mateu i Soler.
Director de Xarxa Ferroviària
i Projectes

Signat digitalment

Signat digitalment