

Memòria justificativa del contracte

Expedient: 8004330008-2024-0007904

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

1.1. De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són:

- Donar compliment al projecte que la Diputació de Tarragona té en marxa en el nou Centre d'Innovació i Formació de la Boca de la Mina, segons la Memòria Tècnica de l'operació: Aulaplus, servei integral de formació pel territori, en el seu punt 4:

4. CONTRIBUTIÓ DE L'OPERACIÓ EN L'ASSOLIMENT DE LES PRIORITATS DEFINIDES EN EL PROGRAMA OPERATIU FEDER DE CATALUNYA 2014-2020

L'operació proposada s'emmarca en l'Eix temàtic 4 "Afavorir el pas a una economia baixa en carboni en tots els sectors" i dins d'aquest contribueix de forma clara i principal a l'assoliment de la prioritat 4.3 "Suport de l'eficiència energètica i de l'ús d'energies renovables a les infraestructures públiques, inclosos els edificis públics i a les llars".

Dins d'aquesta prioritat, la Diputació de Tarragona adreça amb aquesta operació l'Objectiu Específic 4.3.1, orientat a la "Millora de l'eficiència energètica i reducció d'emissions de CO2 en l'edificació i en les infraestructures i els serveis públics".

Concretament, la Diputació espera assolir una reducció del consum anual d'energia en AQUEST EDIFICI del 54,4%, amb un consum final de 134,8 kWh/m2 any. Això permetrà a l'edifici obtenir la qualificació energètica "B", millorant per tant la seva qualificació actual També s'espera que hi hagi una reducció d'un 65,3% en les emissions diòxid de carboni, passant dels 65,5 kCO2/m2 als 22,8 kCO2/m2 any.

- Donar compliment al RD 314/2006, Codi Tècnic de l'Edificació, en concret al seu Document Bàsic d'Estalvi d'Energia DB HE5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables.
- La Diputació de Tarragona, dins de les seves polítiques ambientals i els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides, en concret els ODS 7 i 12, energia neta i assequible i consum i producció responsables, amb la implantació de la futura instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum, assolirà part d'aquests objectius.
- Es tracta de serveis medials necessaris per tal que la Diputació de Tarragona pugui complir i dur a terme els seus fins institucionals.

1.2. El procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat perquè el seu valor estimat és inferior a 80.000 euros i no hi ha cap criteri d'adjudicació quantificable mitjançant un judici de valor.

1.3. De conformitat amb l'article 116.4.f) de la LCSP, la insuficiència de mitjans que justifica la necessitat de contractar l'obra és:

- La Diputació de Tarragona no disposa de mitjans materials necessaris específics per a l'execució de l'obra.
- Es tracta d'unes instal·lacions amb una alta especificitat, tant de mitjans necessaris com de personal amb la formació adequada, per la qual cosa és necessari i beneficiós per a l'administració disposar d'una empresa especialista.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la execució de les obres de instal·lació d'un sistema de generació d'energia solar renovable amb una potència de 46,00 kWp al Centre d'Innovació i Formació la Boca de la Mina propietat de la Diputació de Tarragona i ubicat al Passeig de la Boca de la Mina nº35 de Reus.

CPV: 45261215-4 (Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars)

No hi ha tractament de dades de caràcter personal (ref. Reglament LOPD 1720/2007).

3. DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots perquè:

- Per les característiques de la instal·lació no és aconsellable que el proveïdor de l'equipament i la seva instal·lació siguin operadors diferents per a la correcta execució.
- L'envergadura de l'obra no ho requereix.

4. PRESSUPOST

1	Instal·lació FV		48.925,28 €
2	Obra Civil		264,75 €
3	Seguretat i Salut		3.780,10 €
4	Honoraris Tècnics		2.005,40 €
Total Pressupost d'Execució Material			54.975,53 €
13,00 % Despeses Generals		7.146,82 €	
6 % Benefici Industrial		3.298,53 €	
Pressupost Base de Licitació sense IVA			65.420,88 €
21,00% IVA		13.738,38 €	
Pressupost Base de Licitació			79.159,26 €

Tipus de Pressupost: Màxim de Despesa

Total pressupost: 65.420,88 €

IVA (21%): 13.738,38 €

Pressupost general de licitació: 79.159,26 €

Sistema de determinació del pressupost:

En els documents econòmics del projecte, figura el desglossament de les unitats, amb el seu preu unitari i el cost total de cada partida i capítol.

El pressupost es considera tancat i inclourà totes les despeses que l'empresa pugui tenir i que necessàriament ha de preveure, viatges i dietes, així com les despeses generals i el benefici.

5. VALOR ESTIMAT

Pressupost de licitació (IVA exclòs): 65.420,88 €

Import de les prorrogues: No n'hi ha

Import de les modificacions previstes: No n'hi ha

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): 65.420,88 €

6. LLOC I TERMINI D'EXECUCIÓ/LLIURAMENT

a) Lloc de lliurament:

Centre d'Innovació i Formació Boca de la Mina, passeig Boca de la Mina nº 35, 43206 Reus.

b) Termini d'execució:

Es preveu un termini d'execució pels treballs d'execució i posta en marxa de 5 setmanes.

7. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Article 202 de la LCSP.

8. FORMA DE PAGAMENT

Es farà mitjançant un pagament únic, prèvia presentació de la factura expedida d'acord amb la certificació emesa per la direcció d'obra, una vegada s'hagi acreditat la realització de la prestació i consti la conformitat de la persona responsable del contracte.

Les factures s'han de lliurar electrònicament. Els codis DIR3 de la Diputació de Tarragona són:

- Oficina comptable: L02000043
- Òrgan gestor: L02000043
- Unitat tramitadora: GE0020339

Cas que la persona responsable del contracte no doni la seva conformitat amb la factura es procedirà a la devolució d'aquesta sense que això pugui comportar cap penalització.

9. TERMINI DE GARANTIA

3 anys per a tots els components i el conjunt de la instal·lació des de la seva recepció.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Es consideren sols criteris automàtics, que no estan sotmesos a un judici de valor, amb un màxim de 100 punts.

10.1. Oferta econòmica: 90 punts

La puntuació es calcularà de forma proporcional, tot aplicant la fórmula següent:

El pressupost es considera tancat i inclourà totes les despeses que la empresa pugui tenir i que necessàriament ha de preveure, viatges i dietes, així com les despeses generals i el benefici.

El criteri de puntuació serà assignant la màxima puntuació a la proposició més econòmica, la resta es valoraran proporcionalment en relació a la baixa oferta, segons la següent fórmula:

$$90 \times \frac{(\text{import base de licitació} - \text{import de l'oferta que es puntua})}{(\text{import base de licitació} - \text{import de l'oferta més econòmica})}$$

S'estableix aquesta fórmula bàsica d'utilització general perquè permet una ponderació d'ofertes, distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost màxim de licitació.

10.2. Ampliació del termini de garantia tècnica (fins a 10 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia tècnica de la instal·lació sobre dels 3 anys de garantia mínims fixats al plec de prescripcions tècniques.

La puntuació es distribuirà de la següent forma:

- 0 anys addicionals (3+0) --- 0 punts
- 1 any addicional (3+1) --- 3 punts
- 2 anys addicionals (3+2) --- 6 punts
- 3 anys addicionals (3+3) --- 10 punts

Críteris per determinar que una oferta es pot considerar anormalment o desproporcionada

Per a las ofertes anormals o desproporcionades, serà d'aplicació el que es diu a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes del Sector Públic, Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

11. PRESENTACIÓ D'OFERTES

Durant el termini de presentació de proposicions, en cas de necessitat les empreses licitadores podran sol·licitar la realització d'una visita a les instal·lacions per tal d'examinar-ne les característiques i aclarir possibles dubtes. En cas de rebre alguna sol·licitud, la data en què es realitzarà la visita es publicarà al perfil de contractant.

L'assistència no és requisit obligatori per tal de poder presentar oferta.

12. CRITERIS DE SOLVÈNCIA

- Solvència tècnica o professional:

Article 88 LCSP:

Els licitadors hauran d'acreditar una relació dels principals treballs realitzats en els últims 5 anys del mateix tipus o naturalesa a què correspon l'objecte del contracte, en curs de com a màxim, els 5 últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o per una declaració de l'empresari acompanya dels documents que acreditin la realització de la prestació, per un import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a 45.794,62 euros.

- Classificació empresarial:

Per aquest contracte, per tenir un valor estimat inferior a 500.000,00 euros, no és necessària la classificació empresarial. Ara bé, d'acord amb el que estableix l'article 77 LCSP, els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant la següent classificació (en aquest cas no caldrà demostrar el punt anterior):

Grup I: Instal·lacions Elèctriques

Subgrup 9: Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica

Categoria 1

- Solvència econòmica i financera:

Article 87 LCSP:

Volum anual de negocis, en relació al millor exercici dintre dels tres últims disponibles, que en tot cas ha de ser igual o superior a 98.131,32 euros.

Aquest volum anual s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui.

13. PENALITATS

El règim de penalitzacions es subjectarà al que s'estableix en els articles 192 a 196 de la LCSP i 98 a 100 del RGLCAP.

Si els treballs no es troben en condicions de ser rebuts, se'n deixarà constància expressa i es donaran les instruccions precises al contractista que solucioni els defectes observats, o procedeixi a una nova execució de conformitat amb el pactat.

Quan per causes imputables al contractista, aquest hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total, la Diputació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs. Al ser un termini de projecte molt ajustat es podrien posar dues setmanes de carència abans de començar a executar les penalitats.

14. MODIFICACIONS

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en el mateix per raons d'interès públic, en els supòsits i amb els límits establerts en l'article 203 de la LCSP.

15. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà Joan Boqué Magrinyà Enginyer Tècnic Industrial de la unitat de Projectes Corporatius de la Diputació de Tarragona.

16. DIRECCIÓ FACULTATIVA:

Director d'obra: Joan Boqué Magrinyà

Director d'execució material: Per l'envergadura dels treballs, no es requereix aquesta figura.

Coordinador de Seguretat i Salut: Joan Boqué Magrinyà

Tarragona, data i signatura al marge