



CODI DE VERIFICACIÓ	4V063O2C4H535X3T0CWE		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/47202/2021	DOCUMENT NÚM.	463895/2024
ÀREA	Hisenda i Urbanisme		
UNITAT	Contractació		

APROVAR LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI MOLI DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

FETS

Per Resolució núm. 1403/2024 de data 29 de gener de 2024, es va aprovar la contractació dels serveis d'assistència tècnica per a la redacció del "Projecte executiu, direcció d'obra i direcció d'execució per a la rehabilitació de l'edifici Molí de l'Hospitalet de Llobregat", per un valor estimat de 293.858,00 euros. (AS-61/2023).

Dins del termini atorgat per a la presentació d'ofertes s'han presentat proposició per part dels següents licitadors:

1. GARCÉS DE SETA BONET ARQUITECTES, SLP
2. UTE RAVELLAT ARQUITECTURA – CARLES ENRICH STUDIO
3. FEU I GODOY ARQUITECTES SLP
4. GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP

La Mesa Permanent de Contractació en sessió celebrada el dia 7 de de març de 2024, va procedir a l'obertura de les proposicions presentades, i va lliurar les ofertes econòmiques als serveis tècnics per a la seva valoració, inclosa la determinació d'ofertes anormalment baixes, i la seva classificació si s'escau.

La Mesa Permanent de Contractació, en sessió celebrada el dia 18 d'abril de 2024, i a la vista de l'informe tècnic emès, va acordar per unanimitat, assignar la puntuació obtinguda per les ofertes i classificar-les pel següent ordre decreixent:

POSICIÓ	OFERTA	NOM DE L'EMPRESA	MÀX=100 PUNTS
1	3	GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP	100,00 punts
2	2	GARCÉS DE SETA BONET ARQUITECTES SLP	76,87 punts
3	1	FEU I GODOY ARQUITECTES, S.L.P.	52,80 punts
4	4	UTE RAVETLLAT ARQUITECTURA-CARLES ENRICH STUDIO	24,72 punts

Declarant com a oferta més avantatjosa la presentada per l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP, amb un total de 100,00 punts, per un import de 215.397,91 euros IVA exclòs. El tècnic assignat per l'adjudicatari per a l'execució del contracte és X.G.T, arquitecte (COAC 16749-5) i arquitecte tècnic (CATEB 5283).

I ho va elevar a l'òrgan de contractació, en virtut de l'art. 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



L'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP ha presentat el Document Europeu Únic de Contractació.

Vist l'informe jurídic i la resta de documentació que obra a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Tal com disposa l'art. 150.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i les clàusules 8 i 13 del plec de condicions administratives particulars, el licitador l'oferta del qual ha estat declarada com a econòmicament més avantatjosa, serà requerit perquè en el termini de 10 dies hàbils comptats des de l'endemà de la recepció del requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència establerts en el plec, i del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, així com la constitució de la garantia definitiva o la declaració conforme la constituïran mitjançant la modalitat de retenció de preu, i l'altra documentació que sigui procedent.

Les competències en matèria de contractació s'atribueixen a la Junta de Govern Local en virtut de la Disposició Addicional Segona, apartat 4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'òrgan competent per dictar aquesta resolució és el Primer Tinent d'Alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, per delegació de la Junta de Govern Local aprovada per acord AJT/JGL/28/2023, de 28 de juny de 2023 i en aplicació de la matèria assignada a l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme per Decret 9383/2023, de 20 de juny.

Per tant, RESOLC

Primer.- APROVAR LA CLASSIFICACIÓ de les ofertes presentades i DECLARAR com a oferta més avantatjosa la presentada per l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP a la contractació dels serveis d'assistència tècnica per a la redacció del "Projecte executiu, direcció d'obra i direcció d'execució per a la rehabilitació de l'edifici Molí de l'Hospitalet de Llobregat; amb una puntuació total de 100 punts i per un import de 215.397,91 euros IVA exclòs. El tècnic assignat per l'adjudicatari per a l'execució del contracte és X.G.T, arquitecte (COAC 16749-5) i arquitecte tècnic (CATEB 5283); tot d'acord amb l'acta de la Mesa Permanent de Contractació del dia 18 d'abril de 2024.

Segon.- REQUERIR a l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP perquè, en el termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment, acreditin el compliment dels requisits establerts en la clàusula 8 i 13 del plec de condicions administratives particulars que regeixen aquesta licitació; així com el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, de conformitat amb l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per presentar la documentació requerida, caldrà registrar-la a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat <https://seuelectronica.l-h.cat/> - Tràmits – Tràmits destacats - [Aportar documentació a un expedient obert](#).

Indicant com a referència el número d'expedient administratiu d'AUPAC (AJT/47202/2021). La documentació que s'aporti disposarà de signatura electrònica vàlida i haurà de permetre una visualització i comprensió correctes.

Tercer.- REQUERIR a l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP, perquè, en el termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment, constitueixi la



garantia definitiva del contracte, per la quantitat de 10.769,90 euros equivalent al 5% de l'oferta presentada, IVA exclòs, o presentin la declaració conforme la constituirà mitjançant la modalitat de retenció de preu.

Quart.- ADVERTIR a l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS SLP que en el cas de no complimentar els anteriors requeriments en el termini indicat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat; i es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, tot de conformitat amb el que disposa l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Cinquè.-Traslladar el anteriors acords als serveis tècnics municipals per al seu coneixement i als efectes adients.

Sisè.- Notificar aquest acte administratiu a les empreses interessades, contra el qual podran interposar els recursos que figuren a continuació.

Contra aquest acte de tràmit no qualificat, que no exhaureix la via administrativa, no es podrà interposar cap recurs, sense perjudici del disposat a l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.