



CODI DE VERIFICACIÓ	1848185K580C161X0JB8		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/47202/2021	DOCUMENT NÚM.	633022/2024
ÀREA	Hisenda i Urbanisme		
UNITAT	Contractació		

ADJUDICAR LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL "PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI MOLÍ DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT" A FAVOR DE L'EMPRESA GUITART ARQUITECTURA I ASS., SLP.

### FETS

Per Resolució núm. 1403/2024 de data 29 de gener de 2024, es va aprovar la contractació dels serveis d'assistència tècnica per a la redacció del "Projecte executiu, direcció d'obra i direcció d'execució per a la rehabilitació de l'edifici Molí de l'Hospitalet de Llobregat", per un valor estimat de 293.858,00 euros. (AS-61/2023).

Per Resolució núm. 7197/2024, de data 6 de maig de 2024, i de conformitat amb la Mesa Permanent celebrada el dia 18 d'abril de 2024, es va aprovar la classificació de les ofertes presentades a la contractació de referència i es va declarar com a oferta més avantatjosa la presentada per l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP, per un import de 215.397,91 euros IVA exclòs, essent el tècnic assignat per l'adjudicatari per a l'execució del contracte X.G.T, arquitecte (COAC 16749-5) i arquitecte tècnic (CATEB 5283); i es va requerir a aquesta empresa perquè, en el termini de 10 dies hàbils comptats des de l'endemà en què hagin rebut aquest requeriment, i d'acord amb les clàusules 8 i 13 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació, acredités la possessió i la validesa de la documentació acreditativa de la aptitud, capacitat i solvència, així com trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Així mateix, se la va requerir perquè acredités la constitució de la garantia definitiva per import de 10.769,90 euros corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP, dins del termini atorgat, ha aportat tota la documentació requerida i ha sol·licitat constituir la garantia definitiva del contracte, per import de 10.769,90 euros, mitjançant la modalitat de retenció en el preu.

Consten certificats conforme l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de l'Hospitalet.

La despesa derivada de l'execució del contracte, per un import de 260.631,47 euros (215.397,91 euros més 45.233,56 euros del 21% d'IVA), té caràcter plurianual i anirà a càrrec dels pressupostos municipals corresponents.

### FONAMENTS JURÍDICS

De conformitat amb l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i d'acord amb la clàusula 13 del plec de clàusules administratives, és procedent ADJUDICAR el contracte de referència a favor de l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS, SLP.



Tenint en compte l'informe jurídic emès per l'assessor de l'àrea de contractació que consta a l'expedient (document 607894/2024) i la documentació que integra l'expedient administratiu.

L'òrgan competent per dictar aquesta resolució és el Primer Tinent d'Alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, per delegació de la Junta de Govern Local aprovada per acord AJT/JGL/28/2023, de 28 de juny de 2023 i en aplicació de la matèria assignada a l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme per Decret 9383/2023, de 20 de juny.

Per tant, RESOLC:

Primer.- ADJUDICAR la contractació dels serveis d'assistència tècnica per a la redacció del "Projecte executiu, direcció d'obra i direcció d'execució per a la rehabilitació de l'edifici Molí de l'Hospitalet de Llobregat" a favor de l'empresa GUITART ARQUITECTURA I ASS. SLP (NIF B64949704), per un import de 215.397,91 euros IVA exclòs, amb el desglossament següent:

- Honoraris Redacció de projecte d'execució (PE)	75.355,33€
- Honoraris Direcció d'obra (DO)	64.512,06€
- Honoraris Direcció d'Execució de l'Obra (DEO)	64.755,42€
- Honoraris Liquidació, As built i certificat solidesa	10.775,10€

Essent el tècnic assignat per l'adjudicatari per a l'execució del contracte X.G.T, arquitecte (COAC 16749-5) i arquitecte tècnic (CATEB 5283);

Segon.- APROVAR la disposició de la despesa, per un import de 260.631,47 euros (215.397,91 euros més 45.233,56 euros del 21% d'IVA), que té caràcter plurianual i es distribueix com segueix:

Exercici 2024, per import de 68.384,97 euros (56.516,50 euros més 11.868,47 euros d'IVA), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.9330.622.00.90 del pressupost municipal 2024, d'acord amb el certificat de retenció de crèdits 240023228 de data 17 d'abril de 2024, emès per la Intervenció Municipal.

Exercici 2025, per import de 69.719,07 euros (57.619,07 euros més 12.100,00 euros d'IVA), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.9330.622.00.90 del pressupost municipal 2024, d'acord amb el certificat de retenció de crèdits 240023228 de data 17 d'abril de 2024, emès per la Intervenció General, i resta subjecte a l'aprovació de l'expedient d'incorporació de romanents de crèdit amb finançament afectat al pressupost de l'exercici 2025, tal i com estableix l'article 182.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de les hisendes locals, un cop efectuats els treballs de liquidació i tancament comptable del pressupost de l'exercici 2024.

Exercici 2026, per import de 62.565,46 euros (51.706,99 euros més 10.858,47 euros d'IVA), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.9330.622.00.90 del pressupost municipal 2024, d'acord amb el certificat de retenció de crèdits 240023228 de data 17 d'abril de 2024, emès per la Intervenció General, i resta subjecte a l'aprovació de l'expedient d'incorporació de romanents de crèdit amb finançament afectat al pressupost de l'exercici 2026, tal i com estableix l'article 182.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de les hisendes locals, un cop efectuats els treballs de liquidació i tancament comptable del pressupost de l'exercici 2025.

Exercici 2027, per import de 59.961,97 euros (49.555,35 euros més 10.406,62 euros d'IVA), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.9330.622.00.90 del pressupost municipal 2024, d'acord amb el certificat de retenció de crèdits 240023228 de data 17 d'abril de 2024, emès per la Intervenció General, i resta subjecte a l'aprovació de l'expedient d'incorporació de romanents de crèdit amb finançament afectat al pressupost de l'exercici 2027, tal i com estableix l'article 182.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós



de les hisendes locals, un cop efectuats els treballs de liquidació i tancament comptable del pressupost de l'exercici 2026.

Tercer.- AUTORITZAR la modificació de percentatges referits a l'apartat 3 de l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la Disposició Addicional 2a, punt 4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que atorga les competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local amb independència de l'import i durada dels contractes a la Junta de Govern Local.

Quart.- DISPOSAR la constitució de la garantia definitiva, per import de 10.769,90 euros, mitjançant la modalitat de retenció en el preu.

Cinquè.- INFORMAR que el contracte no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació als licitadors. Si un cop finalitzat aquest termini no s'ha interposat recurs especial que impliqui la suspensió de la formalització, o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, es requerirà l'adjudicatari perquè en un termini no superior a 5 dies naturals des del següent a la recepció del requeriment concorri a formalitzar el contracte. Aquesta formalització es publicarà en el perfil del contractant i en el DOUE.

Sisè.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local.

Setè.- Comunicar aquesta Resolució als serveis tècnics municipals per al seu coneixement i als efectes adients.

Vuitè.- Notificar aquest acte administratiu a les empreses interessades, contra el qual podran interposar els recursos que figuren a continuació.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, un dels recursos següents:

- Recurs especial en matèria de contractació: davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini màxim de 15 dies a partir de l'endemà a la seva notificació. Si transcorreguts dos mesos a partir de l'endemà a la seva interposició, no s'ha rebut notificació de la seva resolució expressa, s'entendrà desestimat per silenci administratiu, advertint que si s'opta per la interposició d'aquest recurs, no es podrà interposar posteriorment recurs contenciós administratiu (articles 50 i 57 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic).
- Recurs contenciós administratiu: davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos a partir de l'endemà a la seva notificació.

Tot això, sense perjudici de la interposició de les qüestions de nul·litat o de qualsevol altre recurs o de l'exercici de qualsevol acció que es considerin adients.