



CODI DE VERIFICACIÓ	075A6M1C29415Q060EIN		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/103829/2023	DOCUMENT NÚM.	524274/2024
ÀREA	Hisenda i Urbanisme		
UNITAT	Contractació		

APROVAR LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I DECLARAR COM A MÉS AVANTATJOSA LA PRESENTADA PER L'EMPRESA SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA SLP A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I ALTRES TREBALLS RELACIONATS AMB EL CONTROL DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ I EL PERÍODE DE GARANTIA DEL "PROJECTE EXECUTIU DE NOVA CONSTRUCCIÓ DEL CEIP PACO CANDEL AL CARRER APRESTADORA 25 DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT".

FETS

Per Resolució núm. 4519/2024 de data 19 de març, signada pel tinent d'alcaldia titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, es va aprovar la contractació, mitjançant procediment obert, del servei per a l'assistència tècnica per a la direcció d'execució de les obres i altres treballs relacionats amb el control del procés d'execució i el període de garantia del "Projecte executiu de nova construcció del CEIP Paco Candel al carrer Aprestadora 25 de l'Hospitalet de Llobregat" (AS-2/2024).

Dins del termini atorgat per a la presentació d'ofertes s'han presentat proposició per part dels següents licitadors:

1. EDDAB ARQUITECTURA SLPLAVOLA 1981 SAU
2. DALMAU MORROS TECNICS SLP
3. EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU
4. FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, SLP
5. SGS TECNOS, SA
6. TALLER D'ARQUITECTURA NINKASI 78 SL
7. META ENGINEERING, SA
8. MANAGEMENT & DIRECCIONS D'OBRA, SL
9. BRD I ASSOCIATS, ARQUITECTES CONSULTORS, SLP
10. ROSSELLGINER, SLP
11. E3 SOLINTEG, SLU
12. COTA 2 MIXTURA, SLP
13. SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, SLP
14. ALEIX SANZ CAPDEVILA
15. INTEGRAL ARCHICONSULT, SL
16. ARREVOLT COOPERA, SCCLP
17. ESTUDIO TECH 5000, SLP
18. BAM 7 TECNICS, SLP
19. PLAAT ARQUITECTURA TECNICA, SL
20. ASESORIA Y GESTION DE PROYECTOS Y OBRAS HG, SL
21. FERRAN PELEGRINA I ASSOCIATS, SLP
22. MASTER PLAN, SL
23. PATRICIO MARTÍNEZ, MAXIMIÀ TORRUELLA, ARQUITECTURA, SL



La Mesa de Contractació celebrada el dia 11 d'abril de 2024 va procedir a l'obertura del sobre únic i va remetre les ofertes econòmiques als serveis tècnics municipals per a la seva valoració, inclosa la determinació d'ofertes anormalment baixes, i la seva classificació, si s'escau.

La Mesa de Contractació celebrada el dia 18 d'abril de 2024, a la vista de l'informe tècnic, va atorgar un termini de 5 dies hàbils a l'empresa E3 SOLINTEG SLU, amb una baixa de 29,91%, perquè presentés la justificació de la seva oferta, de conformitat amb el previst a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La Mesa de Contractació celebrada el dia 9 de maig de 2024, a la vista de l'informe tècnic, va acordar excloure la proposició presentada per l'empresa E3 SOLINTEG SLU, perquè no ha aportat la justificació de la baixa de la seva oferta, i va assignar la puntuació obtinguda per les ofertes admeses i les va classificar pel següent ordre decreixent:

EMPRESA	Punts oferta	Punts criteri qualitatiu	Total punts
1. SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA, SLP	24,35	70,00	94,35
2. SGS TECNOS, SAU	27,68	64,00	91,68
3. MANAGEMENT & DIRECCIONS D'OBRA, SL	16,61	50,00	66,61
4. ROSSELLGINER, SLP	28,96	30,00	58,96
5. INTEGRAL ARCHICONSULT, SL	24,91	34,00	58,91
6. FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, SLP	18,45	40,00	58,45
7. MASTER PLAN, SL	30,00	28,00	58,00
8. ESTUDIO TECH 5000, SLP	29,25	22,00	51,25
9. BAM 7 TÈCNICS, SLP	27,96	22,00	49,96
10. DALMAU MORROS TÈCNICS, SLP	26,50	22,00	48,50
11. FERRAN PELEGRINA I ASSOCIATS, SLP	27,56	18,00	45,56
12. EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU	27,63	14,00	41,63
13. ARREVOLT COOPERA, SCCLP	24,53	14,00	38,53
14. BRD I ASSOCIATS, ARQUITECTES CONSULTORS, SLP	16,61	20,00	36,61
15. PLAAT ARQUITECTURA TECNICA, SL	21,16	14,00	35,16
16. META ENGINEERING, SA	23,12	12,00	35,12
17. EDDAB ARQUITECTURA, SLP	26,26	0,00	26,26
18. ALEIX SANZ CAPDEVILA	17,97	8,00	25,97
19. PATRICIO MARTÍNEZ, MAXIMIÀ TORRUELLA, ARQUITECTURA, SL	12,52	12,00	24,52
20. ASESORÍA Y GESTIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS HG	24,35	0,00	24,35
21. COTA 2 MIXTURA, SLP	23,12	0,00	23,12
22. TALLER D'ARQUITECTURA NINKASI 78, SL	16,61	0,00	16,61

Fent proposta d'adjudicació a favor de l'empresa SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA SLP, per un import de 147.894,24 euros IVA exclòs i el tècnic proposat Sr. ENRIC PEÑA CAMARILLAS, arquitecte tècnic amb número de col·legiat 6915.

I ho va elevar a l'òrgan de contractació, en virtut de l'art. 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'empresa SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA SLP ha presentat el Document Europeu Únic de Contractació.

FONAMENTS DE DRET

Tal com disposa l'art. 150.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i les clàusules 8 i 13 del plec de condicions administratives particulars, els licitadors l'oferta dels quals ha estat declarada com a econòmicament més avantatjosa, seran requerits perquè en el termini de 10 dies hàbils comptats des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència



establerts en el plec, i del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, així com la constitució de la garantia definitiva o la declaració conforme la constituïran mitjançant la modalitat de retenció de preu, i l'altra documentació que sigui procedent.

Tenint en compte l'informe jurídic emès per l'assessor de l'àrea de contractació que consta a l'expedient (document 518281/2024) i la documentació que integra l'expedient administratiu.

L'òrgan competent per dictar aquesta Resolució és el tinent d'alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, per delegació de la Junta de Govern aprovada per Acord AJT/JGL/28/2023 de 28 de juny, publicat el 7 de juliol de 2023 al BOPB, i en aplicació de la matèria assignada a l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme per Decret núm. 9386/2023 de data 20 de juny.

Per tant, RESOLC:

Primer.- APROVAR la classificació de les ofertes presentades a la contractació del servei per a l'assistència tècnica per a la direcció d'execució de les obres i altres treballs relacionats amb el control del procés d'execució i el període de garantia del "Projecte executiu de nova construcció del CEIP Paco Candel al carrer Aprestadora 25 de l'Hospitalet de Llobregat" i DECLARAR com a més avantatjosa l'oferta presentada per l'empresa SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA SLP, per un import de 147.894,24 euros IVA exclòs amb el desglossament següent:

- Honoraris Direcció d'Execució de l'Obra DEO	131.758,98€
- Honoraris Control de qualitat CQ	10.352,60€
- Honoraris Garantia de les obres GO	5.782,66€

I el tècnic proposat Sr. ENRIC PEÑA CAMARILLAS, arquitecte tècnic amb número de col·legiat 6915.

Segon.- REQUERIR l'empresa SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA SLP perquè, en el termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència establerts en el plec, així com del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, i l'altra documentació que sigui procedent, de conformitat amb les clàusules 8 i 13 del plec de condicions administratives particulars que regeixen aquesta licitació i amb l'art. 150.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per presentar la documentació requerida, caldrà registrar-la a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat <https://seuelectronica.l-h.cat/> - Tràmits – Tràmits destacats - Aportar documentació a un expedient obert.

Indicant com a referència el número d'expedient administratiu d'AUPAC (AJT/103829/2023). La documentació que s'aporti disposarà de signatura electrònica vàlida i haurà de permetre una visualització i comprensió correctes.

Tercer.- REQUERIR l'empresa SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA SLP perquè, en el termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, acrediti la constitució la garantia definitiva, equivalents al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs, per la quantitat de 7.394,71 euros. Si la garantia es constitueix mitjançant aval bancari o assegurança de caució, aquest s'haurà de presentar degudament intervingut per fedatari públic. La constitució de la garantia s'acreditarà mitjançant carta de pagament expedida per la Tresoreria.



Quart.- ADVERTIR a l'empresa SERVEIS D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA AT3 OLLER-PEÑA SLP que, en el cas de no complimentar els anteriors requeriments en el termini indicat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació IVA exclòs en concepte de penalitat, i es procedirà a requerir el mateix al següent licitador segons l'ordre de classificació de les ofertes; tot de conformitat amb el que disposa l'art. 150.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Cinquè.- EXCLOURE de la licitació, de conformitat amb la Mesa de Contractació celebrada el dia 9 de maig de 2024 i amb el previst a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la proposició presentada per l'empresa E3 SOLINTEG SLU, perquè no ha aportat la justificació de la baixa de la seva oferta.

Sisè.- Comunicar aquesta resolució als serveis tècnics municipals per al seu coneixement i als efectes adients.

Setè.- Notificar aquest acte administratiu a les empreses interessades. Contra l'acord d'exclusió, les empreses licitadores excloses podran interposar els recursos que figuren a continuació.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, un dels recursos següents:

- Recurs especial en matèria de contractació: davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils a partir de l'endemà a aquell en què s'hagi tingut coneixement de la possible infracció. Si transcorreguts dos mesos a partir de l'endemà a la seva interposició no s'ha rebut notificació de la seva resolució expressa, s'entendrà desestimat per silenci administratiu, advertint que si s'opta per la interposició d'aquest recurs, no es podrà interposar posteriorment recurs contenciós administratiu (articles 50 i 57 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic).
- Recurs contenciós administratiu: davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos a partir de l'endemà a aquell en què s'hagi tingut coneixement de la possible infracció, en la forma i amb els requisits establerts a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.

Tot això, sense perjudici de la interposició de les qüestions de nul·litat o de qualsevol altre recurs o de l'exercici de qualsevol acció que es considerin adients.