



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

**Núm. de Decret i Data:
2024DECRO00746 03/06/2024**

DECRET

Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2024DECRO00524 de 12.04.2024 es va aprovar inicialment el Projecte de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible. projecte executiu fase b2.a – planta primera, d'un pressupost total de 248.296,37 € (IVA inclòs), redactat per l'arquitecte Tomàs de Aquino Morató i Pasalodos, i que incorpora l'estudi bàsic de seguretat i salut de conformitat amb el que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Actualment es troba en exposició pública fins el dia 7 de juny de 2024.

D'acord amb l'informe tècnic emès per L'arquitecte municipal, Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials en data 27/05/2024, es justifica la necessitat de contractar l'obra del "Projecte de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, projecte executiu fase b2.a – planta primera", d'un pressupost màxim de la licitació de 205.203,61 euros més 43.092,76 euros d'IVA 21% (248.296,37 euros IVA inclòs).

L'objecte del contracte és la realització de l'obra de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, projecte executiu fase b2.a – planta primera conforme el projecte i el Plec de clàusules administratives que regeixen la present contractació.

Tenint en compte la naturalesa de la prestació, el contracte ha de ser qualificat com un contracte administratiu d'obres de conformitat amb l'article 13 de la LCSP, i s'adjudicarà per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

La necessitat d'iniciar expedient licitatori, la seva relació amb l'objecte del contracte, la decisió de no dividir en lots, l'elecció del procediment de licitació i dels criteris d'adjudicació, queden suficientment motivats a l'expedient corresponent.

La durada del contracte serà de 5 mesos des de la data de la signatura de l'acta de replanteig de l'obra una vegada aprovat el Pla de seguretat i salut.

La despesa derivada d'aquesta contractació de 248.296,37 € IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1.432.65000 de l'any 2024. El Ple de l'Ajuntament de data 30/05/2024 ha aprovat inicialment una modificació de crèdit per dotar de la totalitat de l'import de la contractació.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

El valor estimat del contracte (VEC) de 205.203,61 sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP:

S'han redactat el plec de clàusules administratives corresponent per adjudicar aquesta contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 116, 117 i 159 de la LCSP.

D'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, consta informe jurídic preceptiu emès pel Secretari de la corporació.

Consta informe favorable de la intervenció sobre l'import de la licitació i de la retenció de crèdit oportuna i de fiscalització de l'expedient.

Atès allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

Per tot això, he resultat:

Primer.- Iniciar el procediment licitatori per a la contractació de les obres del Projecte de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible. projecte executiu fase b2.a – planta primera, expedient núm. X2024000608 mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els fets invocats.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació abans esmentat amb un pressupost base de licitació de 205.203,61 euros més 43.092,76 euros d'IVA 21% (248.296,37 euros IVA inclòs), convocant la seva licitació.

Tercer.- Procedir a la seva contractació mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb els articles 159 i concordants de la LCSP.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir aquesta contractació.

Cinquè.- Autoritzar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

| Aplicació pressupostària | Exercici | Import IVA sense IVA 21% | IVA 21% | Import total |
|--------------------------|----------|--------------------------|-------------|--------------|
| 1.432.65000 | 2024 | 205.203,61 € | 43.092,76 € | 248.296,37 € |



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Aquest expedient es tramita anticipadament amb la condició suspensiva de l'efectiva consolidació d'aquest recurs.

Sisè.- L'adjudicació d'aquest expedient quedarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte i a l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit.

Setè.- Publicar en el Perfil de Contractant l'anunci de licitació, i donar un termini de 20 dies naturals per a la presentació de les ofertes.

Vuitè.- Designar els membres de la Mesa de contractació que seran els següents:

PRESIDENT: Eduard Rusñol Vega, arquitecte municipal
PRESIDENT SUPLENT: Antonio Puerta Martínez, enginyer municipal.

VOCALS:

Vocal titular: José Jiménez Muñoz, secretari de la Corporació
Vocal suplent: Glòria Berbel Santamaria, tècnica de recursos humans
Vocal titular: Sara Galbany Arabal, interventora
Vocal suplent: Enric Sánchez Abanades, tresorer
Vocal titular: Lúdia Casals, arquitecte tècnica municipal.

SECRETÀRIA DE LA MESA: M. Dolors Sabé i Corney
SECRETÀRIA DE LA MESA SUPLENT: Annabel Ortigosa Guillen

Novè.- Convocar la Mesa de contractació i d'obertura dels sobres pel dia i hora següent:

Sobre A i B: dia 27/06/2024 hora 10:00
Sobre C: dia 01/07/2024 hora 12:00

Ho mana i signa en Jordi Xena i Ibañez, alcalde-president de l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

L'ALCALDE, EL SECRETARI,
Signat electrònicament,

Se signa aquest decret, a la data establerta en el marge, en compliment de les funcions de fe pública que atribueix l'article 3 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.