

## LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA DE LES INSTAL·LACIONS DE LA DIVISIÓ D'AIGÜES DE REUS (CONTRACTE RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I A EMPRESES D'INSERCIÓ REGULADES, SEGONS DA 4A ADDICIONAL DE LA LCSP – EXPEDIENT AT24121)

### ACTA QUALIFICACIÓ FINAL:

**Data:** 28/05/2024

**Hora inici:** 15:00

**Hora finalització:** 15:10

**Caràcter:** Privat

En sessió telemàtica per videoconferència es reuneix, en sessió pública, la Mesa de contractació de la licitació de l'expedient relatiu al SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA DE LES INSTAL·LACIONS DE LA DIVISIÓ D'AIGÜES DE REUS (CONTRACTE RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I A EMPRESES D'INSERCIÓ REGULADES, SEGONS DA 4A ADDICIONAL DE LA LCSP – EXPEDIENT AT24121) per realitzar l'avaluació final de les ofertes i elevar la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

### MESA CONTRACTACIÓ:

- *President: Sr. Lluís Corominas Calvo – Cap de l'Àrea d'Infraestructures de la divisió d'Aigües*
- *Vocal 1: Sra. Neus Ramiro Borrell – Tècnica Àrea d'Infraestructures de la divisió d'Aigües*
- *Vocal 2: Sr. Rafael Ferre Ferre – Responsable d'Explotació de xarxes*
- *Vocal 3: Sr. Pedro Celimendiz Celimendiz – Responsable Processos de tractament i depuració*
- *Vocal 5: Sr. Gerard Juanpere Toral - Assessoria Jurídica Ajuntament de Reus*
- *Vocal 6: Sr. Josep Puig Lleti – Serveis Econòmics de la Divisió d'Aigües de Reus*
- *Secretària: Sra. Natàlia Torrell Vidal – Cap del Serveis Jurídics de la divisió d'Aigües*

Estan presents en aquest acte tots els membres de la Mesa de contractació nomenats.

L'acte es desenvolupa segons es detalla a continuació:

A) En data 06/05/2024, en acte privat i d'acord amb allò que s'estableix a la clàusula dotzena del PCAP, la Mesa de contractació va qualificar la documentació continguda al sobre A (documentació administrativa). Únicament una sola empresa va presentar la seva oferta, ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP, amb NIF G43036185. Es va donar obertura a la documentació mitjançant l'eina de sobre digital i comprovada l'esmentada documentació administrativa del sobre A, aquesta es va donar com a conforme.

Documentació	Proposta núm. 1 ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP
Declaració responsable (Annex 1)	P (DEUC)
Declaració submissió jutjats espanyols	NA

P.- Presentat NP.- No presentat IN.- Incorrecta, calen aclariments NA.- No aplica

- A) En la mateixa data, en sessió pública, es va obrir el sobre corresponent a la documentació tècnica d'avaluació a judici de valor (sobre B) quedant l'expedient a disposició de la Mesa de contractació, que va sol·licitar a la unitat tècnica d'Aigües de Reus que previ anàlisi de les proposicions tècniques presentades, emetés informe justificatiu de la valoració de les puntuacions a judici de valor.
- B) Que la unitat tècnica va realitzar en data 13/05/2024, d'acord amb els criteris d'adjudicació detallats a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP, els càlculs corresponents. Abans de detallar el resultat de les puntuacions, es resumeixen els criteris d'adjudicació a continuació:

Criteris d'adjudicació	Tipus criteris	Puntuació
Criteris econòmics de càlcul automàtic	Econòmics	48
Criteris no econòmics de càlcul automàtic	No econòmics	8
<i>Suma criteris de càlcul automàtic</i>		56
Criteris sotmesos a judici de valor	No econòmics	44
<i>Suma criteris a judici de valor</i>		44
<b>Total</b>		<b>100</b>

Criteris sotmesos a un judici de valor	Puntuació obtinguda
<b>CRITERIS DE QUALITAT DEL SERVEI</b>	<b>19 punts</b>
Proposta d'organització, calendari i programació del servei	Fins a 5 punts
Personal per l'execució del contracte i centre de treball	Fins a 5 punts
Mitjans mecànics per l'execució del contracte	Fins a 5 punts
Lliurament i gestió de la documentació	Fins a 4 punts
<b>CRITERIS AMBIENTALS</b>	<b>25 punts</b>
Gestió i fertilització del sòl, pràctiques de cultiu permeses en la producció vegetal ecològica i establir condicions pel l'ús de fertilitzants i condicionadors del sòl (esmenes i substrats)	Fins a 5 punts
Mesures de gestió de l'aigua i reg d'eficiència	Fins a 5 punts
Maquinaria de jardineria: olis lubricants amb etiquetatge ecològic, minimització d'emissions CO2 i de l'impacte sonor	Fins a 5 punts
Productes utilitzats en la gestió de plagues i malalties (fitosanitaris i bàsics) permesos en la producció ecològica	Fins a 5 punts
Planter i plantes: detecció i comunicació d'espècies invasores, planta ornamental adaptada i/o autòctona, planter vegetal i els seus envasos amb detall de les mesures de sostenibilitat	Fins a 5 punts
<b>Suma puntuació criteris a judici de valor</b>	<b>Fins a 44 punts</b>

- D) En data 28/05/2024 en sessió pública es va obrir el contingut del sobre C, que contenia la proposta econòmica i la proposta no econòmica de criteris automàtics. Els criteris automàtics continguts en el sobre C, són els que es detallen a l'apartat H.2 del PCAP i que es reproduïxen a continuació:

Criteris automàtics	Puntuació	Descripció criteri	Puntuació
Oferta econòmica [PE]	48	Preu mensual manteniment jardineria [PE1]	Fins a 46 punts
		Preu unitari hores actuacions extraordinàries [PE2]	Fins a 2 punts
Accions d'acompanyament [PNE1]	8	Accions d'acompanyament que la licitadora realitzi i que estiguin adreçades al personal que executarà el contracte [PNE1]	Fins a 8 punts

La puntuació dels criteris automàtics, respon a la següent fórmula:

$$\text{Puntuació criteris de càlcul automàtic (56 punts)} = (P_{E1} + P_{E2}) + (P_{NE1})$$

### **Criteris econòmics valuables de forma automàtica [P<sub>E</sub>] (puntuació màxima de 48 punts)**

- El  $P_{E1}$  es puntuava en base al millor preu unitari, sempre i que aquest no superés l'import màxim de 4.170,00 € / mensuals, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_{E1} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL_{E1}} \right) \right] \times P_{ME1} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{4.170,00} \right) \right] \times 46$$

$P_{E1}$  = puntuació de l'oferta a valorar  
 $P_{ME1}$  = punts màxim criteri econòmic preu E1 (màxim 46 punts)  
 $O_m$  = preu de la millor oferta  
 $O_v$  = preu de l'oferta a valorar  
 $IL_{E1}$  = import màxim unitari de licitació, IVA exclòs (4.170 €/mes)

El preu ofert per L'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP, ha estat de 3.750 € / mensuals.

- El  $P_{E2}$  es puntuava en base al millor preu unitari, sempre i que aquest no superés l'import màxim de 18,00 € / hora, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_{E2} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL_{E2}} \right) \right] \times P_{ME2} = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{18,00} \right) \right] \times 2$$

$P_{E2}$  = puntuació de l'oferta a valorar  
 $P_{ME2}$  = punts màxim criteri econòmic preu E2 (màxim 2 punts)  
 $O_m$  = preu de la millor oferta  
 $O_v$  = preu de l'oferta a valorar  
 $IL_{E2}$  = import màxim unitari de licitació, IVA exclòs (18,00 €/hora)

El preu ofert per L'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP, ha estat de 17,00 € / hora.

### **Criteris econòmics valuables de forma automàtica [P<sub>NE</sub>] (puntuació màxima de 8 punts)**

- Accions d'acompanyament del personal,  $P_{NE1}$  (fins a 8 punts):

Es valorava la idoneïtat d'aquelles accions d'acompanyament que la licitadora realitzi i que estiguin adreçades al personal que executarà el contracte. Aquestes accions hauran d'estar relacionades amb l'objecte del contracte i la seva finalitat és millorar la vessant teòrica-pràctica per a la seva execució, en termes d'eficiència i eficàcia del servei, la millora de les mesures de seguretat i salut en el treball, la protecció del medi i la integració del personal que executi el contracte, en especial aquell pertanyent als col·lectius vulnerables d'atenció prioritària per a les polítiques d'ocupació. Les accions proposades hauran de pertànyer a alguna de les següents àrees:

- A1. Accions formatives relacionades amb la manipulació de maquinària, eines i elements de transport relacionats amb els treballs de jardineria.
- A2. Accions formalitzades sobre l'ús i manipulació de productes fitosanitaris.
- A3. Accions formatives relacionades amb altres de prevenció de riscos laborals.
- A4. Accions formatives sobre la gestió de plagues.
- A5. Accions formatives en matèria mediambiental (estalvi d'aigua, mètodes de fertilització del i condicionament del sol sostenibles, minimització emissions CO2, contaminació acústica, etc.)
- A6. Accions formatives pel foment del treball en equip.
- A7. Accions formatives relacionades amb la prevenció de riscos laborals.
- A8. Accions formatives relacionades amb el paisatgisme.
- A9. Accions formatives relacionades amb la gestió del temps.
- A10. Accions de tutoria individual i assessorament continuat periòdic de les persones treballadores més vulnerables.

Es puntuava amb 8 punts a la licitadora que oferís el major nombre d'hores totals en accions d'acompanyament (hores de l'acció multiplicat pel núm. de persones a qui s'adreça aquesta acció), sigui quina sigui l'àrea a la que correspongui l'acció proposada i per a la resta de propostes, les puntuacions seran proporcionals d'acord amb la següent fórmula:

$$P_{NE1} = \left[ 8 \times \left( \frac{O_v}{O_m} \right) \right]$$

On:

$P_{NE1}$  = puntuació de l'oferta a valorar

$O_v$  = núm. d'hores de l'oferta a valorar

$O_m$  = núm. d'hores de la millor oferta

L'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP, ha presentat 10 propostes d'accions, cadascuna d'elles d'una de les àrees temàtiques proposades, les quals preveuen un total de 354 hores.

E) Les puntuacions obtingudes en els diferents criteris avaluable, són les que es mostren tot seguit:

#### **E.1. Criteris avaluable a judici de valor (puntuació màxima de 44 punts)**

<b>Criteris SOTMESOS A JUDICI DE VALOR</b>	<b>Puntuació màxima</b>	<b>Puntuació obtinguda ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP</b>
<b>CRITERIS DE QUALITAT DEL SERVEI</b>	<b>19 punts</b>	<b>19 punts</b>
Proposta d'organització, calendari i programació del servei	5 punts	5 punts
Personal per l'execució del contracte i centre de treball	5 punts	5 punts
Mitjans mecànics per l'execució del contracte	5 punts	5 punts
Lliurament i gestió de la documentació	4 punts	4 punts
<b>CRITERIS AMBIENTALS</b>	<b>25 punts</b>	<b>20 punts</b>
Gestió i fertilització del sòl, pràctiques de cultiu permeses en la producció vegetal ecològica i establir condicions pel l'ús de fertilitzants i condicionadors del sòl (esmenes i substrats)	5 punts	2,5 punts
Mesures de gestió de l'aigua i reg d'eficiència	5 punts	2,5 punts
Maquinaria de jardineria: olis lubricants amb etiquetatge ecològic, minimització d'emissions CO2 i de l'impacte sonor	5 punts	5 punts
Productes utilitzats en la gestió de plagues i malalties (fitosanitaris i bàsics) permesos en la producció ecològica	5 punts	5 punts
Planter i plantes: detecció i comunicació d'espècies invasores, planta ornamental adaptada i/o autòctona, planter vegetal i els seus envasos amb detall de les mesures de sostenibilitat	5 punts	5 punts
<b>Suma puntuació</b>	<b>44 punts</b>	<b>39 punts</b>

### **E.2. Criteris avaluable de forma automàtica (puntuació màxima de 56 punts)**

<b>Criteris AUTOMÀTICS</b>	<b>Puntuació màxima</b>	<b>Puntuació obtinguda ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP</b>
Preu mensual manteniment jardineria [PE1]	46	46
Preu unitari hores actuacions extraordinàries [PE2]	2	2
Accions d'acompanyament que la licitadora realitzi i que estiguin adreçades al personal que executarà el contracte [PNE1]	8	8
<b>Suma puntuació</b>	<b>56 punts</b>	<b>56 punts</b>

### **E.3. Puntuacions totals (puntuació màxima de 100 punts)**

<b>Criteris AUTOMÀTICS</b>	<b>Puntuació màxima</b>	<b>Puntuació obtinguda ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP</b>
Criteris sotmesos a judici de valor	44	39
Criteris econòmics de càlcul automàtic	48	48
Criteris no econòmics de càlcul automàtic	8	8
<b>Suma puntuació obtinguda</b>	<b>100 punts</b>	<b>95 punts</b>

- F) Seguidament es resumeixen els criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes presumptament anormals, d'acord als criteris establerts a l'apartat "I" del quadre de característiques del PCAP, en aquest cas, allò establert a l'apartat a), quan concorre una única empresa licitadora:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació. En aquests cas, atès que existeixen criteris econòmics i tècnics de càlcul automàtic, els límits i paràmetres objectius per determinar l'existència d'una oferta presumptament anormal s'han d'establir per referència a l'oferta considerada en el seu conjunt.

a) Si concorre una única empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta quan es compleixin els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris tècnics de càlcul automàtic) sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el present plec.

La unitat tècnica ha calculat si l'oferta presentada presentava valors anormals i no en presenta. L'oferta econòmica proposa és un 9,80% més baixa que el pressupost de licitació i els criteris automàtics diferents del preu, suposen un 100% de la puntuació total, amb la qual cosa, en no complir-se els dos criteris d'anormalitat, l'oferta presentada per l'ASSOCIACÓ TALLER BAIX CAMP es considera correcta.

- G) En conseqüència, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present contracte pel SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA DE LES INSTAL·LACIONS DE LA DIVISIÓ D'AIGÜES DE REUS (CONTRACTE RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I A EMPRESES D'INSERCIÓ REGULADES, SEGONS DA 4A ADDICIONAL DE LA LCSP – EXPEDIENT AT24121 a l'empresa **ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP** condicionada l'adjudicació a la presentació de la documentació requerida en el PCAP. Aquesta documentació requerida haurà de ser presentada per l'empresa proposada com adjudicatària dins el termini de deu (10) dies hàbils.

### OBSERVACIONS, SUGGERIMENTS O RECLAMACIONS:

No n'hi ha.

Sense que hi hagi mes aspectes a tractar, redactada i llegida la present acta els assistents la signen en prova de conformitat en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

**MESA DE LICITACIÓ:**

President: Sr. Lluís Corominas	Vocal: Sra. Neus Ramiro	Vocal: Sr. Rafael Ferre
Vocal: Sr. Pedro Celimendiz	Vocal: Sr. Gerard Juanpere	Vocal: Sr. Josep Puig
Secretària: Sra. Natàlia Torrell		