



Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de subministrament d'aparells electrodomèstics industrials per a les dependències del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de Barcelona, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible, desglossat en 2 lots.

Contracte reservat: NO

Lots: SÍ

Expedient 20244127



Índex

1. --- Antecedents	3
2. --- Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3. --- Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	3
4. --- Divisió en lots	4
5. --- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
6. --- Imputació pressupost municipal	7
7. --- Termini d'execució	7
8. --- Procediment d'adjudicació	7
9. --- Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	8
10. -- Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	8
11. -- Garanties	9
12. -- Termini de garantia	9
13. -- Condicions especials d'execució	10
14. -- Pagament del preu	11
15. -- Modificacions del contracte	11
16. -- Revisió de preus	11
17. -- Subcontractació	11
18. -- Cessió del contracte	12
19. -- Règim específic de penalitats	12
20. -- Responsable del contracte	13



1. Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, a través de la Gerència de Seguretat, Prevenció i Convivència, ha de dotar d'aparells electrodomèstics industrials als Parcs de Bombers de Barcelona, per a l'exercici de les tasques assignades.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a objectiu satisfer les necessitats dels bombers del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de Barcelona durant la seva estància als Parcs.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat consisteix en subministrar aparells electrodomèstics industrials per a les dependències del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de Barcelona, a fi de satisfer les necessitats d'aquest material tant per reposicions com per nova necessitat; cal dotar dels recursos adients per realitzar aquesta activitat.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada mínima del contracte des de l'endemà de l'acceptació de la notificació del contracte i fins el 31 de desembre de 2024.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un subministrament especialitzat en electrodomèstics industrials.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és el subministrament d'aparells electrodomèstics industrials per a les dependències del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de Barcelona, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible.



Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials

Considerant que aquesta contractació (LOT 1: CPV 39711130-9 Frigorífics, CPV 39713100-4 Rentavaixelles i CPV 39711360-0 Forns // LOT 2: 39713000-3 Aparells electrodomèstics per a la neteja) és la millor solució, cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- El cost de la fabricació o producció.
- La comercialització i les condicions en les que aquesta es realitza.
- El transport i instal·lació.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa.

Les mesures que, d'acord amb l'anterior, es considera adient incorporar són les següents:

- Pressupost màxim de licitació desglossat
- Informació de la subcontractació en la fase d'execució
- Pagament del preu a les empreses subcontractades
- Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.

4. Divisió en lots

Núm. Lot	Objecte
Lot 1	Electrodomèstics de cuina
Lot 2	Sistema de rentat i assecat de cascós

Nombre màxim de lots als què pot licitar una única empresa: tots

Nombre màxim de lots que es poden adjudicar a una única empresa: tots

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació, basat en preus de mercat, és de 56.991,00 euros. El pressupost net, de 47.100,00 euros i l'IVA, de 9.891,00 euros, al tipus del 21%.

Lot 1 – Electrodomèstics de cuina

El sistema de determinació del preu és a preu alçat.



Producte	Preu ut.	2024	
		Unitats	Total
Rentavaixelles	3.900,00	3	11.700,00 €
Frigorífic	2.200,00	5	11.000,00 €
Forn	4.300,00	2	8.600,00 €
Total Net			31.300,00 €
IVA 21%			6.573,00 €
TOTAL			37.873,00 €

Lot 2 – Sistema de rentat i assecat cascos

El sistema de determinació del preu és a preu alçat.

	Preu ut.	2024	
		Unitats	Total
Sistema de rentat i assecat de cascos	15.800,00	1	15.800,00 €
Total Net			15.800,00 €
IVA 21%			3.318,00 €
TOTAL			19.118,00 €

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

LOT 1

Costos directes	Import - €
Materials	26.292,00
Transport i instal·lació	2.504,00
Suma costos directes	28.796,00

Costos indirectes	Import
Despeses generals, subministraments	406,90
Suport administratiu i altres	62,60
Benefici empresa	2.034,50
Suma costos indirectes	2.504,00

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	31.300,00
--	------------------



LOT 2

Costos directes	Import - €
Materials	13.272,00
Transport i instal·lació	1.264,00
Suma costos directes	14.536,00

Costos indirectes	Import
Despeses generals, subministraments	205,40
Suport administratiu i altres	31,60
Benefici empresa	1.027,00
Suma costos indirectes	1.264,00

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	15.800,00
--	------------------

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides a l'article 28 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació a l'article 116.4.

Atès que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes e indirectes, es fa constar expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

5.2 El Valor estimat d'aquest contracte s'estima en 47.100,00 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2024	47.100,00 €		0,00 €		47.100,00 €
TOTAL	47.100,00 €		0,00 €		47.100,00 €

LOT 1

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2024	31.300,00				31.300,00
TOTAL	31.300,00				31.300,00



Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials

LOT 2

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2024	15.800,00				15.800,00
TOTAL	15.800,00		0,00		15.800,00

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partida següent:

LOT 1

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	63305	13612	0400	31.300,00	21	6.573,00	37.873,00

Suma imports total

37.873,00

LOT 2

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	63305	13612	0400	15.800,00	21	3.318,00	19.118,00

Suma imports total

19.118,00

7. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà a comptar des de l'endemà de l'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contracte i fins el 31 de desembre de 2024.

El contractista resta obligat a lliurar els béns objecte del subministrament, als Parcs de Bombers corresponents (especificats en el plec tècnic) o allà on indiqui el departament de Recursos Materials, en el termini màxim de 45 dies naturals a partir de la comanda corresponent i sempre abans de la finalització del contracte.

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la



seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 LCSP.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

- 1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.
- 2.- Ateses les característiques d'aquest contracte, no es requereix solvència econòmica i financera, ni tècnica o professional.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

LOT 1 i 2

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total..... **100 punts**

1- Pel preu ofert. Puntuació màxima **100 punts.**

Amb aquest criteri es valora especialment la importància d'obtenir en l'adjudicació el preu més baix ofert en el marc competitiu del mercat i del sector.

En aquest expedient, la puntuació que s'atorga pel preu supera el 35% de la puntuació total prevista al Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible, a la Guia de contractació pública social i a la Instrucció aprovada en 15-03-2018 en aplicació de la LCSP, atès que les característiques i requeriments del bé a subministrar estan molt definides i no és possible variar els terminis, ni introduir modificacions de caràcter qualitatiu, a banda de la contemplada, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.



S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui una oferta anormalment baixa i que tampoc no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#). Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

11. Garanties

Garantia definitiva

Ateses les característiques d'aquest contracte, s'eximeix de la constitució de garantia definitiva.

12. Termini de garantia

Ateses les característiques d'aquest contracte, s'eximeix de constitució de garantia definitiva.

La garantia tècnica del producte es defineix al Plec Tècnic.



13. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

Obligacions essencials del contracte

- Obligacions del contractista de caràcter social

El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes lliberadors.

L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.

L'empresa contractista ha d'acreditar que els béns objecte del contracte s'han fabricat respectant les normes sociolaborals vigents a l'Estat espanyol, la UE i aprovades per l'OIT, especialment la convenció sobre Drets de l'Infant de 1990 o la convenció Internacional sobre la protecció de drets dels Treballadors Migratoris i dels seus familiars.



L'empresa licitadora ha de presentar una declaració responsable en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte. El/La responsable del contracte pot requerir en qualsevol moment documentació o certificacions acreditatives.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

- Import pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:
 - LOT 1: 37.000,00 €
 - LOT 2: 19.000,00 €

14. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma parcial i prèvia comprovació i supervisió del subministrament realitzat.

15. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

16. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

17. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, el contractista podrà realitzar la subcontractació parcial de la prestació. No s'exigirà que sigui fabricant del producte, però sí distribuïdor d'aquests. Es considera necessari que les tasques relatives a la coordinació de les comandes, entregues i resolució d'incidències no puguin ser objecte de subcontractació, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista.



18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

19. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.



- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

20. Responsable del contracte

LOT 1: Es proposa al Sr. Marc Castellà, tècnic d'Equipació del Departament de Recursos Materials com a responsable d'aquest contracte o persona en qui delegui.

LOT 2: Es proposa al Sr. Antonio Cabeza Martín, cap de la Unitat de Recursos Materials del Servei de Protecció Civil, Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament com a responsable d'aquest contracte o persona en qui delegui.