

Acta de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte

Expedient	ED-2024-823	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Vallès Occidental		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'adequació d'espais edifici Auró 5a fase: impermeabilització coberta i substitució fusteries nucli central a l'Institut Escola Sala i Badrinas de Terrassa. (Codi centre: 08076820)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	195.908,93	-	-
Pressupost licitació	195.908,93	41.140,88	237.049,81
Termini d'execució	120 Dies		

Núm. de la sessió: 2

Data: 27 de maig de 2024
 Horari: de 12:00 a 12:05 h.
 Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Verónica Losa Marín	Subdirectora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, qui actua com a presidenta
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Lectura i anàlisi de l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars.
3. Puntuació de les proposicions i classificació de les empreses.
4. Proposta d'adjudicació de les obres de referència.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 22 de maig de 2024, per a l'obertura del sobre únic i en la que s'acorda:
 - Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - GRUP XAVIER BABOT, S.L. representada pel senyor Francesc Xavier Babot Sala.
 - EUPRECO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.L. representada pel senyor Victor Penco Tarin.
 - PINTURAS AMIN TERRASSA, S.L. representada pel senyor Mohamed Benallala Attrasi.
 - OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. representada pel senyor Mohamed Oumeskour El Ghoulb.
 - TRANSEPTE STRUO, S.L. representada pel senyor Jaime Cobos Sánchez.
 - IMREPOL, S.L. representada pel senyor Jorge Muñoz Masjuan.
 - FUENTES Y ARIZA, S.A. representada pel senyor Sergio Ariza Fuentes.
 - SERVIOBRES QUERALT, S.L.U. representada pel senyor Josep Roca Pursals.
 - NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L. representada pel senyor Jaime Gonzalez Alonso.
 - CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L. representada pel senyor Josep Busquets Sargatal.
 - IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L. representada pel senyor Juan Guardia Torres.
 - QUALITAL SMART WINDOWS, S.L. representada pel senyor Francisco Javier Camacho Perea.
 - CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A. representada pel senyor Jaume Deumal Clapes.
 - SERVIDEL, S.L.U. representada pel senyor Joan Carles Guillen Turon.
 - Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.
2. Tot seguit, es llegeix i s'analitza l'informe tècnic, emès el 22 de maig de 2024 per la cap de Servei de Gestió de Construccions Escolars, que consta a l'expedient.

Segons l'informe, totes les empreses es consideren adients, excepte la següent:

- L'oferta presentada per CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L., redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es comprova que la durada de l'obra es de 152 dies, excedint el termini màxim d'execució. En conseqüència no es considera adient la seva contractació.
3. No trobant objeccions al contingut dels informes esmentats, es puntuen les proposicions de les empreses admeses, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, i s'estableix la classificació de les empreses d'acord amb el quadre que consta a l'annex.
 4. Es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que obté major puntuació.

5. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Excloure l'empresa CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L. representada pel senyor Josep Busquets Sargatal, per exedir el termini màxim d'execució.
2. Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
3. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres d'adequació d'espais edifici Auró 5a fase: impermeabilització coberta i substitució fusteries nucli central a l'Institut Escola Sala i Badrinas de Terrassa (exp. ED-2024-823), a favor de l'empresa IMREPOL, S.L. amb NIF B60547973, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta d'acord amb la classificació establerta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 177.786,51 €, IVA inclòs (146.931,00 € es corresponen al preu del contracte i 30.855,51 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023 prorrogat pel 2024, un termini d'execució de 110 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau,
La presidenta

Annex a l'acta núm. 2 de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte (ED-2024-823). QUADRE DE PUNTUACIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.

Licitador	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (2 punts per cada dia de reducció) 20 p	Baixa temerària	TOTAL
IMREPOL, S.L.	146.931,00 €	80,00	10	20,00	139.924,04	100,00
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	149.669,98 €	78,54	10	20,00	139.924,04	98,54
EUPRECO EMPRESA CONSTRUCTORA SL	155.164,41 €	75,76	10	20,00	139.924,04	95,76
QUALITAL SMART WINDOWS, S.L.	156.531,24 €	75,09	10	20,00	139.924,04	95,09
FUENTES Y ARIZA, S.A.	159.176,00 €	73,85	10	20,00	139.924,04	93,85
TRANSEPTE STRUO, S.L.	164.250,05 €	71,56	10	20,00	139.924,04	91,56
SERVIDEL, S.L.U.	164.460,56 €	71,47	10	20,00	139.924,04	91,47
GRUP XAVIER BABOT, S.L.	164.563,50 €	71,43	22	20,00	139.924,04	91,43
NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	166.456,95 €	70,62	15	20,00	139.924,04	90,62
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	170.000,00 €	69,14	10	20,00	139.924,04	89,14
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	177.297,58 €	66,30	10	20,00	139.924,04	86,30
SERVIOBRES QUERALT, S.L.U.	181.359,00 €	64,81	10	20,00	139.924,04	84,81
PINTURAS AMIN TERRASSA, S.L.	184.154,39 €	63,83	10	20,00	139.924,04	83,83