



ALIENACIÓ PER CONCURS DE BÉNS IMMOBLES. EXPEDIENT: 2612/2024

ÍNDEX:

QUADRE RESUM DE LES CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE1

1. Objecte i qualificació del contracte	2
2. Publicitat.....	4
3. Tipus mínims de licitació.....	4
4. Capacitat per a contractar.....	4
5. Garantia provisional.....	5
6. Presentació d'ofertes.....	6
7. Forma de les proposicions.....	7
8. Òrgan i Mesa de contractació.....	7
9. Obertura d'ofertes.....	7
10. Requeriment de documentació justificativa.....	8
11. Adjudicació del contracte.....	8
12. Formalització del contracte i pagament del preu.....	9
13. Despeses a càrrec de l'adjudicatari.....	10
14. Obligacions de l'adjudicatari i de Promusa	10
15. Extinció del contracte.....	11
16. Règim jurídic del contracte.....	11
17. Protecció de dades personals.....	12

ANNEXES.

1. Model participació i presentació oferta	15
2. Declaració responsable	15
3. Designació adreça correu electrònic per a notificacions.....	16
4. Model d'oferta econòmica.....	16
5. Quadres Jurídics i Econòmics	17

Jordi Nuñez Martínez (1 de 1)
 Codi de Verificació: 0706/2024
 HASH: 909283dedd8e788cfe10b7218b6c052



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**ALIENACIÓ DE BÉNS IMMOBLES MITJANÇANT CONCURS. EXPEDIENT: 2612/2024**

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: CONCURS OBERT
TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA
CRITERI D'ADJUDICACIÓ: EL PREU MÉS ALT

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: GERÈNCIA
OBJECTE DEL CONTRACTE: Alienació de béns immobles patrimonials
TIPUS DE LICITACIÓ QUE PODRÀ SER MILLORAT A L'ALÇA.

Presentació de propostions:
Lloc: Oficina de Promusa del Pg. Francesc Macià 16-20 de Sant Cugat del Vallès
Data límit: 1 de juliol de 2024.
Hora límit: 14:00 hores

Mesa de Contractació:
Sr. Francesc Duch Altet o qui ocupi la Tinença d'Alcaldia corresponent. President
Sr. Antoni Serra Rucarols. Vocal
Membre d'un grup de l'oposició a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Vocal
Sr. Marc Cortés Serra. Vocal
Sra. Marta Esteban Grifoll.
Sra. Gemma Hidalgo Corral. Secretària de la Mesa.

1. OBJECTE I QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

L'objecte del present contracte és l'alienació per part de Promusa de béns immobles, mitjançant procediment obert de concurs, a l'oferta econòmicament més avantatjosa per aplicació del criteri general d'adjudicació del preu més alt, el qual, es regirà pels criteris de publicitat, transparència, concurrència i objectivitat.

Els béns immobles són els que consten als quadres de l'Annex 5, 6 i 7 amb les seves circumstàncies concretes a data de la present licitació.

Respecte dels béns que consten com a arrendats, es fa constar que Promusa informará del preu, durada i despeses prèvia petició al mail: contractació@promusa.cat.

Qualsevol canvi i/o modificació de situació arrendatícia imputable a l'arrendatari, serà causa d'exoneració de responsabilitat de Promusa.





També Promusa queda exonerada de tota responsabilitat respecte de les limitacions d'usos i qualificacions urbanístiques dels solars així com també de les circumstàncies especials de destí d'alguns aparcaments.

Respecte dels béns places d'aparcament per a minusvàlids, serà necessari acreditar aquesta circumstància amb la presentació de l'acreditació del barem de mobilitat reduïda a incorporar al Sobre.

L'adjudicació i la venda es realitza en concepte de "cos cert" de conformitat amb l'article 1.471 del codi civil, per la qual cosa no podrà haver-hi cap reclamació per raó de diferència de superfícies o en el volum edificable, que puguin sorgir com a conseqüència de l'aplicació de les ordenances vigents; o com a conseqüència de les condicions geològiques, topogràfiques o anàlogues que puguin encetar la construcció.

El contracte definit té la qualificació de contracte privat, tal i com estableix l'article 4 i 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Codi CPV (vocabulari comú de contractes): 70120000-8

Necessitats administratives a satisfer: Les que consten a l'informe de necessitat que integra l'expedient.

2. PUBLICITAT.

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, Promusa compta amb un perfil del contractant, al qual es tindrà accés des de la pàgina web següent: <https://www.promusa.cat/perfil-de-contractant/>

L'anunci de licitació es publicarà al Tot Sant Cugat, plataforma Fotocasa, Associació de Promotors de Catalunya, APIS i web corporativa.

El present Plec podrà ser consultat des de la publicació de l'anunci fins el dia de la finalització del termini per a la presentació d'ofertes. Una còpia d'aquest i de l'anunci de licitació estarà penjada en el perfil del contractant. El perfil de contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya: <https://www.promusa.cat/perfil-de-contractant/>

3 . TIPUS MÍNIM DE LICITACIÓ. PREU DE CONTRACTE

Els preus tipus de licitació, que podran ser millorats a l'alça, són els que consten als quadres de l'Annex 5, 6 i 7.

En el tipus de licitació no està inclòs l'I.V.A. ni en el seu cas, impostos o despeses aplicables a la transmissió.



No s'admetran les proposicions econòmiques que es trobin per sota del tipus de licitació de sortida establert.

Aquests s'han establert i estan basats en el valor comptable de l'empresa.

4 . CAPACITAT PER A CONTRACTAR.

Podran contractar amb Promusa les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, tenint plena capacitat d'obrar, no es trobin compreses en alguna de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la llei de contractes del sector públic.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea tenen capacitat per contractar sempre que, d'acord amb la legislació de l'estat en el qual estiguin establertes, es trobin habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estat no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

Les persones físiques o jurídiques d'estats no pertanyents a la Unió Europea han de justificar mitjançant un informe de la respectiva missió diplomàtica permanent espanyola, que s'ha d'adjuntar a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats a LCSP, de manera substancialment anàloga.

Es prescindirà de l'informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'estats signataris de l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial de Comerç.

És requisit necessari per les empreses d'estats no pertanyents a la Unió Europea que aquestes empreses tinguin oberta una sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil, als efectes de poder el pagament des del banc espanyol que controlarà el compliment de la normativa de blanqueig de capitals.

En aquest supòsit de persones físiques o jurídiques d'estats no pertanyents a la Unió Europea, caldrà que aquestes presentin els documents traduïts de forma oficial al castellà o català i a més contindrà la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta,





pugui derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

D'acord amb l'establert en l'article 69 de la llei de contractes del sector públic, en aquest contracte no poden contractar amb Promusa les unions d'empresaris, ja que aquestes unions tenen caràcter temporal i al no estar subjecte el contracte a cap altre condició que l'abonament del preu, les unions temporals d'empresaris no són idònies per a l'adquisició d'un bé immoble amb caràcter indefinit.

No obstant, els licitadors poden participar en la licitació conjuntament. En aquest cas quedaran obligats solidàriament davant Promusa, indicaran la participació proindivisa de cada un d'ells i hauran de nomenar un representant o apoderat únic amb poders suficients per a exercitar els drets i obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció. Alhora, tots i cada un dels licitadors que participin conjuntament, hauran de complir i acreditar els requisits exigits i no estar afectats per les prohibicions ni incompatibilitats per a contractar amb Promusa.

5 . GARANTIA PROVISIONAL.

Els licitadors hauran de constituir una garantia provisional equivalent al 5% del tipus de licitació del bé immoble adjudicat per a respondre del manteniment de les seves ofertes fins a la perfecció del contracte.

Aquesta garantia podrà prestar-se de qualsevol de les formes previstes en l'article 106 de la llei de contractes del sector públic, considerant com a mitjans preferents la transferència bancària al compte ES93 2100 3083 3725 0001 7552 o xec bancari.

6. PRESENTACIÓ D'OFERTES.

Les proposicions es presentaran en la forma indicada en els apartats següents, en el termini de 15 dies naturals comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci a la plataforma contractació, sent l'últim dia el **1 de juliol de 2024 a les 14.00h.**

Les ofertes es poden presentar preferentment de forma presencial a l'Oficina de Promusa del Pg. Francesc Macià 16-20 de Sant Cugat del Vallès i/o per correu.

Quan les proposicions s'enviïn per via correu, l'interessat ha de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant correu electrònic el mateix dia a l'adreça: (spm@promusa.cat) consignat el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

En tot cas, transcorreguts els deu dies següents a aquesta data màxima de presentació, sense que s'hagi rebut la documentació, no serà admesa.

La presentació de la proposició pressuposa l'acceptació incondicionada per l'interessat del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest Plec. El seu desconeixement no eximeix al licitador o adjudicatari a complir les seves obligacions.



D'igual forma, la intervenció en el procediment comporta que el licitador coneix i accepta expressament, la situació actual existent física, constructiva, estat de conservació i jurídica dels immobles, així com la seva situació urbanística i les limitacions d'ús i aprofitament que estableix la normativa urbanística. En aquest sentit, el licitador renuncia a qualsevol reclamació en cas de resultar adjudicatari, així com a reclamar per vicis ocults del bé objecte d'alienació.

El present Plec de Clàusules i tots els seus Annexes revestiran caràcter contractual.

Una vegada lliurada o remesa la proposició-oferta, no podrà ser retirada.

En cas que els licitadors formulin oferta conjuntament amb altres, hauran de presentar, tots i cadascun d'ells, els documents exigits al Plec, a més d'un escrit de compromís de compra en copropietat, en el que s'indicarà: noms i circumstàncies de tots ells, percentatges de participació de cadascun en la copropietat i la designació d'un representant o apoderat únic, amb poders suficients per a exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte. L'esmentat document haurà d'estar firmat pels licitadors o els seus representants.

7. PROPOSICIONS.

Es presentarà L'ANNEX 1 "*model de participació i presentació d'oferta*" degudament signat, al que acompanyarà un Sobre tancat i signat pel licitador o persona que el representi, en el que s'ha de fer constar el nom de l'interessat i el títol «PROPOSICIÓ PER A PRENDRE PART EN EL PROCEDIMENT D'ALIENACIÓ DE BÉNS IMMOBLES, EXP. NÚM. 2612/2024».

Al Sobre s'ha d'incorporar en format paper i electrònic (USB):

DOCUMENTACIÓ GENERAL:

1. DNI, si és persona física. Si és persona jurídica, còpia del CIF i còpia simple inscrita de l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en el que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.
2. Poder notarial (còpia simple inscrita) si s'actua en representació d'altre.
3. Declaració responsable o DEUC (si és persona jurídica)- S'adjunta PDF com a ANNEX 2.
4. Declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar i d'estar al corrent d'obligacions tributàries i de seguretat social (ANNEX 3).
5. L'acreditació de la constitució de la garantia provisional.



6.- Respecte dels béns places d'aparcament per a minusvàlids, serà necessari acreditar aquesta circumstància amb la presentació de l'acreditació del barem de mobilitat reduïda a incorporar al Sobre.

7.- En cas de licitador estranger, la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

OFERTA ECONÒMICA.

Es presentarà oferta econòmica d'acord al model de l'ANNEX 4 d'aquest Plec.

S'entén que l'oferta econòmica no inclou totes les altres despeses reflectides a la clàusula 13 d'aquest Plec.

La proposició econòmica es presentarà escrita a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que Promusa, consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La no presentació de qualssevol dels documents anteriors suposa la desestimació automàtica de la proposta.

En el cas de resultar adjudicatari i renunciar a l'adjudicació o no signar l'escriptura de compravenda per causes imputables a l'adjudicatari, no es retornarà la garantia provisional.

8. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I MESA DE CONTRACTACIÓ.

L'òrgan de contractació és la Gerència.

Formaran part de la Mesa de contractació:

- Sr. Francesc Duch Altet, Regidor d'Habitatge de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. President
- Sr. Antoni Serra Rucarols. Responsable de Patrimoni Àmbit de gestió d'Urbanisme i Projectes de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Vocal
- Un Membre d'un grup de l'oposició a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Vocal
- Sr. Marc Cortés Serra, director financer de Promusa. Vocal
- Sra. Marta Esteban Grífol, directora patrimoni de Promusa. Vocal.
- Sra. Gemma Hidalgo Corral. Secretària de la Mesa.

9 . OBERTURA D'OFERTES.

El dia que es publiciti, el President ordenarà l'obertura pública del SOBRES, que contenen la documentació de la clàusula 7.





La Mesa de Contractació qualificarà els documents dels Sobres presentats en temps i forma, i si fos necessari concedirà un termini de tres dies per a que el licitador corregeixi els defectes u omissions esmenables observats en la documentació presentada.

En cas d'empat econòmic de l'oferta econòmica, es considerarà adjudicatari i es resoldrà a favor del licitador que sigui actual llogater (si és el cas), en el seu defecte, es resoldrà a favor del propietari de be confrontant, adjacent o contigu a la que és objecte d'aquesta venda. En cas que no es doni cap de les circumstàncies anteriors, s'aplicarà el criteri cronològic d'entrada, resolent-se a favor del primer que ho presenti formalment per registre d'entrada oficial de Promusa.

La Mesa, un cop valorades les ofertes econòmiques, determinarà les propostes econòmicament més avantatjoses i formularà i elevarà proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació que dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.

La proposta d'adjudicació formulada per la Mesa no crea cap dret a favor de la persona proposada davant Promusa, mentre el contracte no li hagi estat adjudicat.

El procediment quedarà desert si no s'ha presentat oferta per a l'immoble, o si les ofertes presentades són inferiors al preu de licitació o si no es compleixen les condicions recollides en aquest Plec.

L'alienació onerosa de bé objecte de la present licitació es podrà adjudicar directament a favor de qualsevol persona, si després d'haver efectuat la licitació, aquesta resta deserta o bé és fallida per l'incompliment de les obligacions dels adjudicataris, sempre que no hagi transcorregut més d'un any des de la licitació i que els adquirents assumeixin les mateixes obligacions.

10 . REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA.

L'Òrgan de contractació, vista la proposta de la Mesa emesa després de valorar les ofertes i sol·licitar, en el seu cas, els informes que consideri oportuns, classificarà en ordre decreixent les proposicions presentades.

Per a realitzar dita classificació, atindrà al criteri d'adjudicació reflectit al Plec.

S'entendrà que l'oferta més avantatjosa és la que incorpora el preu més alt.

L'Òrgan de contractació requerirà al licitador persones jurídiques que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a que, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en que hagués rebut el requeriment presentí, la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i no tenir deutes pendents de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb Promusa.



Atenent l'objecte del contracte, i d'acord amb l'establert en l'article 107 de la llei de contractes del sector públic, s'exclou a l'adjudicatari de la constitució de la garantia definitiva, ja que no respon a cap dels conceptes establerts en el mateix text legal.

11 . ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

L'Òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim dels quinze dies hàbils següents a l'obertura i validació de la documentació presentada.

No podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el Plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant així com, formalitzada l'escriptura corresponent, acordarà la devolució de les garanties provisionals constituïdes per a aquells licitadors que no hagin resultat adjudicataris.

En quant a la devolució de la garantia provisional constituïda pel licitador que hagi resultat adjudicatari, aquesta es deduirà del preu de compravenda en el moment de la formalització de l'escriptura pública.

Quan no procedeixi l'adjudicació definitiva del contracte per no complir les condicions assenyalades i abans de procedir-se a una nova convocatòria de licitació, és podrà efectuar nova adjudicació provisional al licitador o licitadors que segueixin, segons l'ordre en que hagin quedat classificades llurs ofertes, sempre que això sigui possible i el nou adjudicatari hagi prestat la seva conformitat. En aquest cas se li concedirà un termini de deu dies hàbils per a complimentar allò abans assenyalat.

Un cop notificada l'adjudicació definitiva, en el cas que l'adjudicatari no compleixi les condicions determinades en aquest plec en quant al pagament del preu i/o formalització de l'escriptura pública, el contracte es considera resolt segons la clàusula resolutòria d'aquest plec incorporada a l'escriptura pública, amb incautació de la garantia provisional.

En aquest supòsit, Promusa podrà procedir a una nova adjudicació a favor de l'oferta següent en ordre al major preu proposat o be optar per efectuar una nova convocatòria, procedint a la declaració de desert, sens perjudici de la facultat d'adjudicar directament el contracte atorgat segons la legislació aplicable pel supòsit que no existeixin altres licitadors.

12 . FORMALITZACIÓ PÚBLICA DEL CONTRACTE I PAGAMENT DEL PREU.

L'adjudicatari està obligat a formalitzar l'escriptura pública del contracte de compravenda dins del termini màxim de 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació definitiva, i a aquests efectes serà requerit a comparèixer davant el notari per formalitzar l'escriptura pública.



El contracte objecte del present plec de clàusules, es perfeccionarà, amb la seva formalització, d'acord amb el disposat a l'article 36 de la LSCP.

La transmissió de la propietat i de la possessió de l'immoble -objecte d'alienació- es fa mitjançant l'atorgament d'escriptura pública de compravenda en el termini que es fixa en el present plec.

Els béns ens transmeten a l'adjudicatari en l'estat físic i jurídic al que s'ha fet referència en aquest plec, que l'adjudicatari declara conèixer i acceptar.

Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar l'escriptura pública dins el termini indicat, Promusa pot acordar la resolució del contracte amb confiscació de la garantia provisional o bé exigir el compliment del mateix amb la indemnització de danys i perjudicis corresponents.

En cas que s'opti per la resolució perquè l'adjudicatari no compleixi les condicions necessàries per a la formalització del contracte, Promusa podrà adjudicar el contracte al licitador o licitadors següents a aquest, per ordre de les seves ofertes, sempre que sigui possible, abans de procedir a una nova convocatòria, amb la conformitat del nou adjudicatari.

Si les causes de no formalització són imputables a Promusa, el contractista podrà desistir de l'adjudicació i se li retornarà la garantia provisional.

13 . DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI.

Seràn a compte de l'adjudicatari totes les despeses i impostos (IVA, Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, notari, registre), que siguin necessaris per a la formalització de la corresponent escriptura pública de compravenda o derivats d'ella.

També, en el seu cas si s'escau, les derivades de la publicitat de la present licitació.

14 . OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI I CONDICIONS ESPECIALS.

L'adjudicatari estarà obligat a l'estricta compliment de les obligacions establertes en aquest Plec, especialment les derivades dels criteris tinguts en compte per a adjudicar aquest contracte, així com les demés que corresponguin al comprador en la legislació vigent.

En quant a condicions especials d'algun/s solar/s objecte d'alienació, s'estableixen les següents condicions resolutòries:

1.- En quant a l'obligació d'edificar, i en compliment d'allò establert a l'art. 170 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost que aprova el text refós de la llei d'urbanisme, la transmissió es subjecta a condició resolutòria de ser destinat a la construcció efectiva



de l'edificació, completant les condicions d'ocupació i edificabilitat de la finca d'acord amb el règim urbanístic aplicable, dins del termini de cinc anys des de la formalització de l'escriptura pública de compravenda. L'obligació s'entén complerta amb la presentació del certificat final d'obres.

La persona adquirent, mitjançant document públic de transmissió, s'obliga a destinar el bé transmès a la finalitat i dins dels terminis fixat al planejament urbanístic de Sant Cugat del Vallès i a no transmetre el bé adquirit a terceres persones per actes inter vivos mentre no el destini a aquesta finalitat, llevat que Promusa ho autoritzi.

Si la persona adquirent incompleix el termini per a destinar el bé a la finalitat establerta, Promusa pot exigir el compliment d'aquesta obligació finalista o resoldre el contracte de transmissió, amb el rescabament de danys i l'abonament d'interessos; en ambdós casos tenint en compte les indemnitzacions o penalitzacions, que si s'escau, Promusa estableixi en el document públic de transmissió.

Tanmateix, Promusa pot prorrogar el/s termini/s fixa/s per a complir l'obligació esmentada.

2.- El document públic de transmissió també ha d'establir com a condició resolutòria expressa el fet que, en el termini de 5 anys i abans d'edificar el terreny, s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor del terreny. Aquesta modificació només pot tenir lloc per les circumstàncies sobrevingudes que objectivament legitimin la modificació, d'acord amb allò que disposa l'art. 97.2 a) del TRLUC.

Aquestes condicions s'han de fer constar en la inscripció de la transmissió que es formalitzi en el Registre de la Propietat d'acord amb la legislació registral aplicable i amb els efectes que aquesta estableix.

15 . EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte s'extingeix per compliment o per resolució.

El compliment de les obligacions adquirides per ambdues parts en execució d'aquest contracte determina la seva extinció normal.

El contracte s'entendrà complert per l'adjudicatari quan hagi realitzar, d'acord amb els termes del present plec, el pagament de la totalitat del preu.

La resolució podrà tenir lloc per la concurrència d'alguna de les causes previstes en aquest Plec i per les demés previstes en el Codi Civil per al contracte de compravenda, amb les responsabilitats i indemnitzacions que puguin procedir a favor de la part no responsable de la causa de resolució.





El contracte es considera resolt per Promusa quan es produeixi l'incompliment de l'adjudicatari en el pagament del preu i formalització de l'escriptura pública de compravenda en el termini estipulat en el present plec o l'incompliment de l'obligació establerta a la clàusula 14.

Aquesta resolució produirà la reversió de la propietat de bé a favor de Promusa. La reversió de la finca transmesa es produirà recuperant-se en l'estat en que es trobi.

16 . RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE.

Aquest contracte té caràcter privat per aplicació de l'article 85 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local i l'article 225 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, Decret 179/1995, de 13 de juny.

La preparació i adjudicació del present contracte, sota els principis de publicitat, transparència, concurrència i objectivitat es regirà per:

- l'establert en aquest Plec.
- la Llei 33/2003 de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques en el seu articulat bàsic, i en el seu cas, supletori a la legislació patrimonial de règim local i pel seu reglament de desenvolupament.
- el Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, que aprova el text refós de la llei d'urbanisme, pel que fa a la transmissió de béns del patrimoni públic de sòl i habitatge.
- la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i les seves disposicions de desenvolupament.

En quant als seus efectes i extinció es regirà per les normes de dret privat. El contracte es regeix per les normes de dret civil que li són pròpies, i en particular per l'article 1445 i següents i concordants del Codi civil i per les disposicions aplicables del dret civil català, com també per la legislació hipotecària pertinent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent del coneixement de les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte.

El contracte es formalitzarà sempre en un document notarial d'escriptura pública.

En aquest cas, el contractista, en el termini de quinze dies comptats des de la data del seu atorgament, lliurarà a Promusa una còpia simple del document esmentat.



17.- PROTECCIO DADES PERSONALS

En compliment d'allò que disposen les normatives vigents en matèria de protecció de dades, es deixa constància del següent:

a) La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal, és necessària per a la participació en aquest.

b) Respecte de tota la documentació presentada, en el seu cas, per a participar en la present licitació que contingui dades de caràcter personal de persones físiques, el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per facilitar-la la referida a Promusa amb la finalitat de licitar en el present procediment.

La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de Promusa ubicades a l'avinguda Torre Blanca 2-8, oficina 3D i serà tractada per Promusa per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractes del sector públic que sigui d'aplicació.

Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia Promusa així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a aquesta.

La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a Promusa a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

D'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016 (RGDP), les dades personals dels licitadors seran tractades amb la finalitat de gestionar la present contractació. Les dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública"(PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per les finalitats indicades.

Els interessats/afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, portabilitat i supressió, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer presentant sol·licitud a dirigint-se instància general per la Seu Electrònica, tràmit "*Exercici dels Drets de Rectificació, Supressió, Limitació, Portabilitat o Oposició en relació amb Dades de Caràcter Personal*".

Si considera que el tractament no s'ajusta a la normativa vigent, podrà presentar una reclamació davant l'autoritat de control a www.agpd.es.





Pel que fa al fitxer PSCP, presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica següent: protecciodedades.eco@gencat.cat

Als efectes previstos en la present clàusula, els licitadors hauran d'aportar una declaració responsable, de conformitat amb el model que s'adjunta com a Annex núm. 2, en el que s'obliga al compliment de tot allò que estableix les normatives vigents en protecció de dades personals, el Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016 (RGDP).

Concretament, i en cas de resultar adjudicatari, s'obliga a aplicar com a garanties suficients, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament compleixi tot allò que estableix la Llei orgànica de protecció de dades personals i la seva normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

La documentació o informació que es desprengui o a la qual tingui accés el contractista amb ocasió de la prestació de les obligacions derivades del contracte, que corresponen a Promusa, com a responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitja o suport, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers persones fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir el contractista.

18.- JURISDICCIO

Els actes de preparació i adjudicació del contracte tindran naturalesa d'actes separables i seran impugnables davant de la jurisdicció contenciosa-administrativa. La resta de controvèrsies que sorgeixin entre les parts per raó del contracte, seran competència de la jurisdicció civil.

Sant Cugat del Vallès, juny de 2024

Jordi Núñez Martínez
Gerent
Òrgan Contractació



**ANNEX 1: MODEL DE PARTICIPACIÓ I PRESENTACIÓ D'OFERTA**

Dades del licitador que presenta l'oferta:

Non i Cognoms o Denominació o raó social de l'empresa:

NIF/CIF:

Adreça:

Població i Codi Postal:

Telèfon/mòbil:

E-mail a efectes notificacions:

Objecte del contracte:

Expedient núm.: EXP. 2612/2024

Presentació

Número de sobres tancats i signats que es presenten: 1

Signatura

(Nom i NIF de qui presenta l'oferta)

Lloc i data

ANNEX 2. MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la Sr/a....., per a participar en la licitació amb número d'expedient 2612/2024 i actuant en nom i representació de declara sota la seva responsabilitat:

1.- Que el licitador no es troba inclòs en cap de les circumstàncies d'incapacitat o prohibicions de contractar previstes a l'art. 71 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic ni en el moment de presentació de la seva oferta ni quan es procedeixi a l'adjudicació definitiva i signatura de contracte.

3.- Que el licitador es troba al corrent de totes les seves obligacions tributàries.

4.- Que el licitador es troba al corrent de totes les seves obligacions amb la Seguretat Social.

5.- Que el licitador compleix amb els requisits de capacitat aplicables a aquest contracte i previstos en el present Plec.

Lloc i data i signatura



**ANNEX 3. MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO TROBAR-SE INCURS EN PROHIBICIÓ CONTRACTAR I ESTAR AL CORRENT D'OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I SEGURETAT SOCIAL**D/D^a _____

D.N.I. _____

En nom i representació de la persona física/jurídica (si s'escau):

Domicili al C/ _____

Població: _____

Província: _____ C.P. _____

N.I.F. / C.I.F. _____

DECLARA RESPONSABLEMENT en l'expedient 2612/2024:

Primer. Que ni el signant de la declaració, ni la persona física / jurídica a la qual representa, ni cap dels seus administradors o representants, es troben incursos en cap suposat als que es refereix l'article 71 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la Llei 3/2015 de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'Alt Càrrec de l'Administració General de l'Estat i altra normativa autonòmica d'Incompatibilitat aplicable.

Segon. Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, comproment-se a justificar aquesta circumstància mitjançant l'aprovació dels documents i certificats acreditatius, abans de l'adjudicació una vegada requerit per això en els terminis establerts.

Data i signatura

ANNEX 4: MODEL D'OFERTA ECONÒMICAD/D^a _____

D.N.I. _____

Domicili al C/ _____

Població: _____

Província: _____ C.P. _____

En nom i representació de la persona física/jurídica: _____

Domicili al C/ _____

Població: _____

Província: _____ C.P. _____

N.I.F. / C.I.F. _____

DECLARA:

Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per a l'alienació dels béns immobles patrimonials d'aquest procediment, Exp. 2612/2024, les quals accepto íntegrament, prenent part a la licitació i comproment-me a dur a terme a adquirir el be objecte de contracte.





Per tant, per al bé immoble ofereixo un import de:
_____ (en lletres)
_____ (en números)

Aquest preu no inclou totes les despeses i impostos, despeses notariales, registrals, IVA, impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentals, taxes i arbitris municipals, etc. que siguin necessaris per a la formalització de la corresponent escriptura pública de compravenda o derivats d'ella, que seran a compte de l'adjudicatari.

Data i signatura

ANNEX 5, 6 i 7. QUADRES JURÍDICS I ECONÒMICS DELS BÉNS A ALIENAR

Sant Cugat del Vallès, juny de 2024.

Jordi Núñez Martínez
Gerent
Òrgan de Contractació



QUADRE JURÍDIC TERRENYS

entitat	TERRENYS SANT CUGAT - LA FLORESTA	REF. CADASTRAL	REGISTRE PROPIETAT				be inventariat núm.
			finca	foli	tom	llibre	
358	carrer de Quadras de Canals	2783204DF2828D0001AL	60406	20	1655	125	10587
359	avinguda de Tarruell	2383901DF2828C0001ZP.	58202	146	1621	61	10588
360	carrer d'Arbustos	2184201DF2828C0001FP	58201	145	1621	61	10589
entitat	TERRENY SANT CUGAT	REF. CADASTRAL	REGISTRE PROPIETAT				be inventariat núm.
			finca	foli	tom	llibre	
361	carrer de Victor Hugo	3431119DF2933C0001DE	59785	220	1645	115	10585



QUADRE ECONÒMIC TERRENYS

entitat	TERRENYS SANT CUGAT - LA FLORESTA	m ²	PREU TIPUS	garantia CPO
358	carrer de Quadras de Canals	1.132,00	275.873,05 €	13.793,65 €
359	avinguda de Tarruell	1.171,00	320.559,02 €	16.027,95 €
360	carrer d'Arbustos	910,48	332.358,74 €	16.617,94 €
entitat	TERRENY SANT CUGAT	m ²	PREU TIPUS	garantia CPO
361	carrer de Victor Hugo	3.446,00	1.541.000,56 €	77.050,03 €



QUADRE JURÍDIC TRASTERS, OFICINES, LOCALS I NAU INDUSTRIAL

entitat	TRASTERS	REF. CADASTRAL	REGISTRE PROPIETAT				be inventariat núm.
			finca	foli	tom	llibre	
	sense llogater camí de la Creu, 5						
362	traster 3 L4	3721613DF2932B6903YJ	62271	133	1719	189	10429
363	traster 28 L4	3721613DF2932B6929EF	62321	183	1719	189	10454
364	traster 40	3721613DF2932B0012BI	60145	191	1657	127	4195
365	traster 41	3721613DF2932B0013ZO	60147	192	1657	127	4196
	amb llogater Antoni Bell, 2						
366	traster 4, soterrani -3	2428701DF2922G0117BA	57257	65	1552	15	3554
	sense llogater Antoni Bell, 2						
367	traster 4, soterrani -1	2428701DF2922G0134IX	57291	82	1552	15	3571

entitat	OFICINES	REF. CADASTRAL	REGISTRE PROPIETAT				be inventariat núm.
			finca	foli	tom	llibre	
	llogades						
368	oficina D3 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0255AP	55654	196	1505	-	3304
369	oficina D1 1a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0233KJ	55610	130	1505	-	3282
370	oficina D6 1a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0238MX	55620	145	1505	-	3287
371	oficina D10 1a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0242QM	55648	187	1505	-	3291
372	oficina D1 2a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0243WQ	55630	160	1505	-	3292
373	oficina D10 2a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0252IU	55648	187	1505	-	3301
374	oficina D6 4a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0268ZB	54873	22	1506	-	3317
375	oficina D10 4a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0272XZ	54881	34	1506	-	3321
376	oficina D1 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0253OI	55650	190	1505	-	3302
	oficina D10 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0262GF	54861	4	1506	-	3311
377	oficina D8 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0260DS	55664	211	1505	-	3309
	oficina D9 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0261FD	54859	1	1506	-	3310
378	oficina D5 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0257DS	55658	202	1505	-	3306
	oficina D6 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0258FD	55660	205	1505	-	3307
	oficina D7 3a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0259GF	55662	208	1505	-	3308
379	oficina D7 4a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0269XZ	54875	25	1506	-	3318
380	oficina A1 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0279ZS	57860	196	1546	16	3637
381	oficina A2 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0280LP	57862	199	1546	16	3638
382	oficina B1 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0281BA	57864	202	1546	16	3639
383	oficina B2 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0282ZS	57866	205	1546	16	3640
384	oficina D1 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0284MF	57451	1	1547	17	3642
385	oficina D2 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0285QG	57453	4	1547	17	3643
386	oficina E1 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0286WH	57455	7	1547	17	3644
387	oficina E2 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0287EJ	57457	10	1547	17	3645
388	oficina F1 2a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0288RK	57459	13	1547	17	3646
389	oficina B1 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0291RK	57465	22	1547	17	3649
390	oficina B2 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0292TL	57467	25	1547	17	3650
391	oficina C1 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0293YB	57469	28	1547	17	3651
392	oficina D1 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0294UZ	57471	31	1547	17	3652
393	oficina E2 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0297PQ	57477	40	1547	17	3655
394	oficina F1 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0298AW	57479	43	1547	17	3656
395	oficina A1 4a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0299SE	57481	46	1547	17	3657
396	oficina A2 4a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0300SE	57483	49	1547	17	3658
397	oficina D1 4a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0304HU	57491	61	1547	17	3662
398	oficina E1 4a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0306KO	57495	67	1547	17	3664
399	oficina E2 4a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0307LP	57497	70	1547	17	3665
	sense llogater						
400	oficina D4 2a planta d'Ausiàs March, 1	1715903DF2911F0246TR	55636	169	1505	-	3295
401	oficina A1 1a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0277LP	57856	190	1546	16	3635
402	oficina A2 1a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0278BA	57858	193	1546	16	3636
403	oficina A1 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0289TL	57461	16	1547	17	3647
404	oficina A2 3a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0290EJ	57463	19	1547	17	3648
405	oficina B2 4a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0302FT	57487	55	1547	17	3660
406	Oficina F1 4a planta d'Antoni Bell, 2	2428701DF2922G0308BA	57499	73	1547	17	3666

entitat	LOCALS sense llogater	REF. CADASTRAL	REGISTRE PROPIETAT				be inventariat núm.
			finca	foli	tom	llibre	
407	local 2 pg. Francesc Macià, 28	3721613DF2932B0067FW	61354	219	1657	145	9942

entitat	NAU INDUSTRIAL amb llogater	REF. CADASTRAL	REGISTRE PROPIETAT				be inventariat núm.
			finca	foli	tom	llibre	
408	Nau 1 Can Sola, 9	4723719DF2942D0002WM	59959	154	1652	122	4143



QUADRE ECONÒMIC TRASTERS, OFICINES, LOCALS i NAU INDUSTRIAL

entitat	TRASTERS	m²	PREU TIPUS	garantia CPO
	sense llogater camí de la Creu, 5			
362	traster 3 L4	13,84	17.992,00 €	899,60 €
363	traster 28 L4	22,88	26.312,00 €	1.315,60 €
364	traster 40	11,00	16.500,00 €	825,00 €
365	traster 41	11,12	16.680,00 €	834,00 €
	amb llogater Antoni Bell, 2			
366	traster 4, soterrani -3	39,83	39.830,00 €	1.991,50 €
	sense llogater Antoni Bell, 2			
367	traster 4, soterrani -1	34,63	31.167,00 €	1.558,35 €

entitat	OFICINES	m²	PREU TIPUS	
	llogades			
368	oficina D3 3a planta d'Ausiàs March, 1	56,40	191.760,00 €	9.588,00 €
369	oficina D1 1a planta d'Ausiàs March, 1	180,45	469.170,00 €	23.458,50 €
370	oficina D6 1a planta d'Ausiàs March, 1	180,45	433.080,00 €	21.654,00 €
371	oficina D10 1a planta d'Ausiàs March, 1	180,45	433.080,00 €	21.654,00 €
372	oficina D1 2a planta d'Ausiàs March, 1	180,45	482.703,75 €	24.135,19 €
373	oficina D10 2a planta d'Ausiàs March, 1	180,45	446.613,75 €	22.330,69 €
374	oficina D6 4a planta d'Ausiàs March, 1	180,45	473.681,25 €	23.684,06 €
375	oficina D10 4a planta d'Ausiàs March, 1	180,45	473.681,25 €	23.684,06 €
376	oficina D1 3a planta d'Ausiàs March, 1 oficina D10 3a planta d'Ausiàs March, 1	360,90	956.385,00 €	47.819,25 €
377	oficina D8 3a planta d'Ausiàs March, 1 oficina D9 3a planta d'Ausiàs March, 1	112,80	366.600,00 €	18.330,00 €
378	oficina D5 3a planta d'Ausiàs March, 1 oficina D6 3a planta d'Ausiàs March, 1 oficina D7 3a planta d'Ausiàs March, 1	473,70	1.266.585,00 €	63.329,25 €
379	oficina D7 4a planta d'Ausiàs March, 1	112,80	318.660,00 €	15.933,00 €
380	oficina A1 2a planta d'Antoni Bell, 2	76,57	192.956,40 €	9.647,82 €
381	oficina A2 2a planta d'Antoni Bell, 2	77,28	194.745,60 €	9.737,28 €
382	oficina B1 2a planta d'Antoni Bell, 2	74,59	228.991,30 €	11.449,57 €
383	oficina B2 2a planta d'Antoni Bell, 2	75,35	231.324,50 €	11.566,23 €
384	oficina D1 2a planta d'Antoni Bell, 2	87,58	230.335,40 €	11.516,77 €
385	oficina D2 2a planta d'Antoni Bell, 2	88,70	233.281,00 €	11.664,05 €
386	oficina E1 2a planta d'Antoni Bell, 2	105,52	254.303,20 €	12.715,16 €
387	oficina E2 2a planta d'Antoni Bell, 2	106,27	256.110,70 €	12.805,54 €
388	oficina F1 2a planta d'Antoni Bell, 2	99,26	239.216,60 €	11.960,83 €
389	oficina B1 3a planta d'Antoni Bell, 2	74,59	240.067,92 €	12.003,40 €
390	oficina B2 3a planta d'Antoni Bell, 2	75,35	242.513,98 €	12.125,70 €
391	oficina C1 3a planta d'Antoni Bell, 2	65,18	209.781,83 €	10.489,09 €
392	oficina D1 3a planta d'Antoni Bell, 2	87,58	241.414,27 €	12.070,71 €
393	oficina E2 3a planta d'Antoni Bell, 2	106,27	268.384,89 €	13.419,24 €
394	oficina F1 3a planta d'Antoni Bell, 2	99,26	250.681,13 €	12.534,06 €
395	oficina A1 4a planta d'Antoni Bell, 2	76,57	202.221,37 €	10.111,07 €
396	oficina A2 4a planta d'Antoni Bell, 2	77,28	200.928,00 €	10.046,40 €
397	oficina D1 4a planta d'Antoni Bell, 2	87,58	241.414,27 €	12.070,71 €
398	oficina E1 4a planta d'Antoni Bell, 2	105,52	277.570,36 €	13.878,52 €
399	oficina E2 4a planta d'Antoni Bell, 2	106,27	279.543,24 €	13.977,16 €
	sense llogater			
400	oficina D4 2a planta d'Ausiàs March, 1	112,80	329.940,00 €	16.497,00 €
401	oficina A1 1a planta d'Antoni Bell, 2	84,39	194.097,00 €	9.704,85 €
402	oficina A2 1a planta d'Antoni Bell, 2	84,39	194.097,00 €	9.704,85 €
403	oficina A1 3a planta d'Antoni Bell, 2	76,57	195.253,50 €	9.762,68 €
404	oficina A2 3a planta d'Antoni Bell, 2	77,28	197.064,00 €	9.853,20 €
405	oficina B2 4a planta d'Antoni Bell, 2	75,35	242.513,98 €	12.125,70 €
406	Oficina F1 4a planta d'Antoni Bell, 2	99,26	261.103,43 €	13.055,17 €

entitat	LOCALS sense llogater	m²	PREU TIPUS	
407	local 2 pg. Francesc Macià, 28	151,70	455.100,00 €	22.755,00 €

entitat	NAU INDUSTRIAL amb llogater	m²	PREU TIPUS	
408	Nau Can Solà 9, 1	599,80	1.400.000,00 €	70.000,00 €



QUADRE JURIDIC APARCAMENTS

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater Pl. Joan Borràs, 4	
1	plaça núm. 3	1715903DF2911F0003FD
2	plaça núm. 11	1715903DF2911F0011LK
3	plaça núm. 12	1715903DF2911F0012BL
4	plaça núm. 15	1715903DF2911F0015MX
5	plaça núm. 18	1715903DF2911F0018EW
6	plaça núm. 29	1715903DF2911F0029AP
7	plaça núm. 30	1715903DF2911F0030OI
8	plaça núm. 34	1715903DF2911F0034DS
9	plaça núm. 68	1715903DF2911F0037HG
10	plaça núm. 69	1715903DF2911F0038JH
11	plaça núm. 70	1715903DF2911F0039KJ
12	plaça núm. 71	1715903DF2911F0040HG
13	plaça núm. 72	1715903DF2911F0041JH
14	plaça núm. 74	1715903DF2911F0043LK
15	plaça núm. 77	1715903DF2911F0046XZ
16	plaça núm. 79	1715903DF2911F0048QM
17	plaça núm. 80	1715903DF2911F0049WQ
18	plaça núm. 82	1715903DF2911F0051QM
19	plaça núm. 83	1715903DF2911F0052WQ
20	plaça núm. 85	1715903DF2911F0054RE
21	plaça núm. 102	1715903DF2911F0071GF
22	plaça núm. 103	1715903DF2911F0072HG
23	plaça núm. 104	1715903DF2911F0073JH
24	plaça núm. 105	1715903DF2911F0074KJ
25	plaça núm. 106	1715903DF2911F0075LK
26	plaça núm. 109	1715903DF2911F0078XZ
27	plaça núm. 116	1715903DF2911F0085EW
28	plaça núm. 107	1715903DF2911F0076BL
29	plaça núm. 113	1715903DF2911F0082MX
30	plaça núm. 118	1715903DF2911F0087TR
31	plaça núm. 151	1715903DF2911F0088YT
32	plaça núm. 152	1715903DF2911F0089UY
33	plaça núm. 153	1715903DF2911F0090TR
34	plaça núm. 154	1715903DF2911F0091YT
35	plaça núm. 158	1715903DF2911F0095PO
36	plaça núm. 159	1715903DF2911F0096AP
37	plaça núm. 162	1715903DF2911F0099FD
38	plaça núm. 167	1715903DF2911F0104KJ
39	plaça núm. 171	1715903DF2911F0108XZ
40	plaça núm. 173	1715903DF2911F0110ZB
41	plaça núm. 174	1715903DF2911F0111XZ
42	plaça núm. 177	1715903DF2911F0114WQ
	sense llogater Pl. Joan Borràs, 4	
43	plaça núm. 1	1715903DF2911F0273MX
44	plaça núm. 2	1715903DF2911F0002DS



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	sense llogater Pl. Joan Borràs, 4	
45	plaça núm. 4	1715903DF2911F0004GF
46	plaça núm. 5	1715903DF2911F0005HG
47	plaça núm. 6	1715903DF2911F0006JH
48	plaça núm. 7	1715903DF2911F0007KJ
49	plaça núm. 8	1715903DF2911F0008LK
50	plaça núm. 9	1715903DF2911F0009BL
51	plaça núm. 13	1715903DF2911F0013ZB
52	plaça núm. 14	1715903DF2911F0014XZ
53	plaça núm. 17	1715903DF2911F0017WQ
54	plaça núm. 20	1715903DF2911F0020WQ
55	plaça núm.23	1715903DF2911F0023TR
56	plaça núm. 26	1715903DF2911F0026IU
57	plaça núm. 27	1715903DF2911F0027OI
58	plaça núm. 28	1715903DF2911F0028PO
59	plaça núm. 32	1715903DF2911F0032AP
60	plaça núm. 35	1715903DF2911F0035FD
61	plaça núm. 73	1715903DF2911F0042KJ
62	plaça núm. 75	1715903DF2911F0044BL
63	plaça núm. 76	1715903DF2911F0045ZB
64	plaça núm. 78	1715903DF2911F0047MX
65	plaça núm. 81	1715903DF2911F0050MX
66	plaça núm. 84	1715903DF2911F0053EW
67	plaça núm. 90	1715903DF2911F0059OI
68	plaça núm. 91	1715903DF2911F0060UY
69	plaça núm. 95	1715903DF2911F0064AP
70	plaça núm. 108	1715903DF2911F0077ZB
71	plaça núm. 110	1715903DF2911F0079MX
72	plaça núm.111	1715903DF2911F0080ZB
73	plaça núm. 112	1715903DF2911F0081XZ
74	plaça núm.114	1715903DF2911F0083QM
75	plaça núm. 115	1715903DF2911F0084WQ
76	plaça núm. 117	1715903DF2911F0086RE
77	plaça núm.157	1715903DF2911F0094OI
78	plaça núm. 160	1715903DF2911F0097SA
79	plaça núm. 161	1715903DF2911F0098DS
80	plaça núm. 163	1715903DF2911F0100FD
81	plaça núm. 166	1715903DF2911F0103JH
82	plaça núm. 169	1715903DF2911F0106BL
83	plaça núm. 172	1715903DF2911F0109MX
84	plaça núm. 175	1715903DF2911F0112MX
85	plaça núm. 178	1715903DF2911F0115EW



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater c. Antoni Bell, 8	
86	plaça núm. 01.	2428701DF2922G0309ZS
87	plaça núm. 02.	2428701DF2922G0310LP
88	plaça núm. 04.	2428701DF2922G0005IX
89	plaça núm. 05.	2428701DF2922G0006OM
90	plaça núm. 06.	2428701DF2922G0007PQ
91	plaça núm. 07.	2428701DF2922G0008AW
92	plaça núm. 10	2428701DF2922G0011AW
93	plaça núm. 21.	2428701DF2922G0022LP
94	plaça núm. 23	2428701DF2922G0024ZS
95	plaça núm. 27.	2428701DF2922G0028WH
96	plaça núm. 33.	2428701DF2922G0034TL
97	plaça núm. 34.	2428701DF2922G0035YB
98	plaça núm. 36.	2428701DF2922G0037IX
99	plaça núm. 37.	2428701DF2922G0038OM
100	plaça núm. 38.	2428701DF2922G0039PQ
101	plaça núm. 39.	2428701DF2922G0040IX
102	plaça núm. 40	2428701DF2922G0041OM
103	plaça núm. 51.	2428701DF2922G0052JI
104	plaça núm. 52.	2428701DF2922G0053KO
105	plaça núm. 53	2428701DF2922G0054LP
106	plaça núm. 54	2428701DF2922G0055BA
107	plaça núm. 55	2428701DF2922G0056ZS
108	plaça núm. 56.	2428701DF2922G0057XD
109	plaça núm. 62.	2428701DF2922G0063WH
110	plaça núm. 67 P	2428701DF2922G0068UZ
111	plaça núm. 69	2428701DF2922G0070YB
112	plaça núm. 70.	2428701DF2922G0071UZ
113	plaça núm. 71.	2428701DF2922G0072IX
114	plaça núm. 72.	2428701DF2922G0073OM
115	plaça núm. 73.	2428701DF2922G0074PQ
116	plaça núm. 76 P	2428701DF2922G0077DR
117	plaça núm. 77 P	2428701DF2922G0078FT
118	plaça núm. 78 P	2428701DF2922G0079GY
119	plaça núm. 79.	2428701DF2922G0080DR
120	plaça núm. 80.	2428701DF2922G0081FT
121	plaça núm. 82.	2428701DF2922G0083HU
122	plaça núm. 83	2428701DF2922G0084JI



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater c. Antoni Bell, 8	
123	plaça núm. 84	2428701DF2922G0085KO
124	plaça núm. 90	2428701DF2922G0091ZS
125	plaça núm. 91	2428701DF2922G0092XD
126	plaça núm. 92	2428701DF2922G0093MF
127	plaça núm.93	2428701DF2922G0094QG
128	plaça núm. MT 09	2428701DF2922G0107DR
	sense llogater c. Antoni Bell, 8	
129	plaça núm. 03.	2428701DF2922G0004UZ
130	plaça núm. 08.	2428701DF2922G0009SE
131	plaça núm. 09	2428701DF2922G0010PQ
132	plaça núm. 11	2428701DF2922G0012SE
133	plaça núm. 12	2428701DF2922G0013DR
134	plaça núm. 13	2428701DF2922G0014FT
135	plaça núm. 14	2428701DF2922G0015GY
136	plaça núm. 15	2428701DF2922G0016HU
137	plaça núm. 16	2428701DF2922G0017JI
138	plaça núm. 18	2428701DF2922G0019LP
139	plaça núm. 19	2428701DF2922G0020JI
140	plaça núm. 20	2428701DF2922G0021KO
141	plaça núm. 22	2428701DF2922G0023BA
142	plaça núm. 24	2428701DF2922G0025XD
143	plaça núm. 25	2428701DF2922G0026MF
144	plaça núm. 26	2428701DF2922G0027QG
145	plaça núm. 28	2428701DF2922G0029EJ
146	plaça núm. 29	2428701DF2922G0030QG
147	plaça núm. 30 P	2428701DF2922G0031WH
148	plaça núm. 31	2428701DF2922G0032EJ
149	plaça núm. 32	2428701DF2922G0033RK
150	plaça núm. 35	2428701DF2922G0036UZ
151	plaça núm. 41	2428701DF2922G0042PQ
152	plaça núm. 42	2428701DF2922G0043AW
153	plaça núm. 43	2428701DF2922G0044SE
154	plaça núm. 45	2428701DF2922G0046FT
155	plaça núm. 47	2428701DF2922G0048HU
156	plaça núm. 48	2428701DF2922G0049JI
157	plaça núm. 49	2428701DF2922G0050GY
158	plaça núm. 50	2428701DF2922G0051HU
159	plaça núm. 57.	2428701DF2922G0058MF
160	plaça núm. 58	2428701DF2922G0059QG
161	plaça núm. 59	2428701DF2922G0060XD
162	plaça núm. 60	2428701DF2922G0061MF



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	sense llogater c. Antoni Bell, 8	
163	plaça núm. 61	2428701DF2922G0062QG
164	plaça núm. 65 P	2428701DF2922G0066TL
165	plaça núm. 66 P	2428701DF2922G0067YB
166	plaça núm. 68	2428701DF2922G0069IX
167	plaça núm. 81.	2428701DF2922G0082GY
168	plaça núm. 87 P	2428701DF2922G0088ZS
169	plaça núm. 88 P	2428701DF2922G0089XD
170	plaça núm. 89 P	2428701DF2922G0090BA
171	plaça núm. 94	2428701DF2922G0095WH
172	plaça núm. 95	2428701DF2922G0096EJ
173	plaça núm. 96	2428701DF2922G0097RK
174	plaça núm. 97	2428701DF2922G0098TL
175	plaça núm. MT 01	2428701DF2922G0099YB
176	plaça núm. MT 03	2428701DF2922G0101UZ
177	plaça núm. MT 04	2428701DF2922G0102IX
178	plaça núm. MT 05	2428701DF2922G0103OM
179	plaça núm. MT 06	2428701DF2922G0104PQ
180	plaça núm. MT07	2428701DF2922G0105AW
181	plaça núm. MT 08	2428701DF2922G0106SE
182	plaça núm. MT 10	2428701DF2922G0108FT
183	plaça núm. MT 11	2428701DF2922G0109GY
184	plaça núm. MT 12	2428701DF2922G0110DR
185	plaça núm. MT 13	2428701DF2922G0111FT
186	plaça núm. MT 14	2428701DF2922G0112GY
187	plaça núm. MT 15	2428701DF2922G0113HU



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater Av. Can Banyameres, 8	
188	plaça n.281	2031601DF2923A0106JS
	sense llogater Av. Can Banyameres, 8	
189	plaça n.237	2031601DF2923A0076JS
190	plaça n.242	2031601DF2923A0077KD
191	plaça n.243	2031601DF2923A0078LF
192	plaça n.248	2031601DF2923A0079BG
193	plaça n.250	2031601DF2923A0080KD
194	plaça n.251	2031601DF2923A0081LF
195	plaça n.252	2031601DF2923A0082BG
196	plaça n.255	2031601DF2923A0083ZH
197	plaça n.256	2031601DF2923A0084XJ
198	plaça n.257	2031601DF2923A0085MK
199	plaça n.262	2031601DF2923A0087WB
200	plaça n.263	2031601DF2923A0088EZ
201	plaça n.265	2031601DF2923A0090WB
202	plaça n.267	2031601DF2923A0092RX
203	plaça n.270	2031601DF2923A0095UW
204	plaça n.271	2031601DF2923A0096IE
205	plaça n.276	2031601DF2923A0101SU
206	plaça n.277	2031601DF2923A0102DI
207	plaça n.278	2031601DF2923A0103FO
208	plaça n.280	2031601DF2923A0105HA
209	plaça n.282	2031601DF2923A0107KD
210	plaça n.283	2031601DF2923A0108LF



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater Av. la Clota, 10	
211	plaça núm. 7	2428701DF2922G0146JI
212	plaça núm. 19	2428701DF2922G0151LP
213	plaça núm. 35	2428701DF2922G0158EJ
214	plaça núm. 53	2428701DF2922G0162RK
215	plaça núm. 69	2428701DF2922G0178JI
	sense llogater Av. la Clota, 10	
216	plaça núm. 3	2428701DF2922G0142DR
217	plaça núm. 9	2428701DF2922G0148LP
218	plaça núm. 18	2428701DF2922G0150KO
219	plaça núm. 19	2428701DF2922G0151LP
220	plaça núm. 33	2428701DF2922G0156QG
221	plaça núm. 34	2428701DF2922G0157WH
222	plaça núm. 52	2428701DF2922G0161EJ
223	plaça núm. 54	2428701DF2922G0163TL
224	plaça núm. 57	2428701DF2922G0166IX
225	plaça núm. 64	2428701DF2922G0173SE
226	plaça núm. 66	2428701DF2922G0175FT
227	plaça núm. 67	2428701DF2922G0176GY
228	plaça núm. 68	2428701DF2922G0177HU
229	plaça núm. 74	2428701DF2922G0179KO
230	plaça núm. 75	2428701DF2922G0180HU
231	plaça núm. 76	2428701DF2922G0181JI
232	plaça núm. 98	2428701DF2922G0183LP
233	plaça núm. M1 moto	2428701DF2922G0184BA
234	plaça núm. M2 moto	2428701DF2922G0185ZS
235	plaça núm. M3 moto	2428701DF2922G0186XD
236	plaça núm. M4 moto	2428701DF2922G0187MF
237	plaça núm. M5 moto	2428701DF2922G0188QG

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater c. dels Safreigs, 4	
238	plaça núm. 9	3112802DF2931A0009BT
239	plaça núm. 10	3112802DF2931A0010KE
240	plaça núm. 11	3112802DF2931A0011LR
241	plaça núm. 12	3112802DF2931A0012BT
242	plaça núm. 13	3112802DF2931A0013ZY
243	plaça núm. 14	3112802DF2931A0014XU
244	plaça núm. 15	3112802DF2931A0015MI
245	plaça núm. 17	3112802DF2931A0017WP
246	plaça núm. 18	3112802DF2931A0018EA



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater c. Enric Granados, 3	
247	soterrani -1, plaça núm. 2	3318713DF2931G0046SG
248	soterrani -1, plaça núm. 3	3318713DF2931G0047DH
249	soterrani -1, plaça núm. 4	3318713DF2931G0048FJ
250	soterrani -1, plaça núm. 5	3318713DF2931G0049GK
251	soterrani -1, plaça núm. 6	3318713DF2931G0050DH
252	soterrani -1, plaça núm. 7	3318713DF2931G0051FJ
253	soterrani -1, plaça núm. 9	3318713DF2931G0053HL
254	soterrani -2, plaça núm. 43	3318713DF2931G0095ME
255	soterrani -2, plaça núm. 44	3318713DF2931G0096QR
256	soterrani -2, plaça núm. 45	3318713DF2931G0097WT
257	soterrani -2, plaça núm. 46	3318713DF2931G0098EY
258	soterrani -2, plaça núm. 47	3318713DF2931G0099RU
259	soterrani -2, plaça núm. 48	3318713DF2931G0100RU
288	soterrani -2, plaça núm. 51 MV	3318713DF2931G0103UP
260	soterrani -2, plaça núm. 52 MV	3318713DF2931G0104IA
261	soterrani -2, plaça núm. 54	3318713DF2931G0106PD
262	soterrani -2, plaça núm. 55	3318713DF2931G0107AF
263	soterrani -2, plaça núm. 56	3318713DF2931G0108SG
264	soterrani -2, plaça núm. 57	3318713DF2931G0109DH
265	soterrani -2, plaça núm. 58	3318713DF2931G0110AF
266	soterrani -2, plaça núm. 59	3318713DF2931G0111SG
267	soterrani -2, plaça núm. 60	3318713DF2931G0112DH
268	soterrani -2, plaça núm. 62	3318713DF2931G0114GK
269	soterrani -2, plaça núm. 63	3318713DF2931G0115HL
270	soterrani -2, plaça núm. 64	3318713DF2931G0116JB
271	soterrani -2, plaça núm. 65	3318713DF2931G0117KZ
272	soterrani -2, plaça núm. 66	3318713DF2931G0118LX
273	soterrani -2, plaça núm. 67	3318713DF2931G0119BM
274	soterrani -2, plaça núm. 68	3318713DF2931G0120KZ
275	soterrani -2, plaça núm. 69	3318713DF2931G0121LX
276	soterrani -2, plaça núm. 70	3318713DF2931G0122BM
277	soterrani -2, plaça núm. 71	3318713DF2931G0123ZQ
278	soterrani -2, plaça núm. 72	3318713DF2931G0124XW
279	soterrani -2, plaça núm. 73	3318713DF2931G0125ME
280	soterrani -2, plaça núm. 74	3318713DF2931G0126QR
281	soterrani -2, plaça núm. 75	3318713DF2931G0127WT
282	soterrani -2, plaça núm. 76	3318713DF2931G0128EY
283	soterrani -2, plaça núm. 77	3318713DF2931G0129RU
284	soterrani -2, plaça núm. 78	3318713DF2931G0130WT
285	soterrani -2, plaça núm. 79	3318713DF2931G0131EY
286	soterrani -2, plaça núm. 80	3318713DF2931G0132RU
287	soterrani -2, plaça núm. 81	3318713DF2931G0133TI
289	soterrani -2, plaça I moto	3318713DF2931G0135UP



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	sense llogater c. Enric Granados, 3	
290	soterrani -2, plaça núm. 82	3318713DF2931G0134YO
291	soterrani -1, plaça B moto	3318713DF2931G0087KZ
292	soterrani 1, plaça C moto	3318713DF2931G0088LX
293	soterrani -1, plaça D moto	3318713DF2931G0089BM
294	soterrani -1, plaça E moto	3318713DF2931G0090KZ
295	soterrani -1, plaça F moto	3318713DF2931G0091LX
296	soterrani -2, plaça J moto	3318713DF2931G0136IA
297	soterrani -2, plaça K moto	3318713DF2931G0137OS
298	soterrani -2, plaça L moto	3318713DF2931G0138PD
299	soterrani -2, plaça M moto	3318713DF2931G0139AF
300	soterrani -2, plaça N moto	3318713DF2931G0140OS
301	soterrani -2, plaça O moto	3318713DF2931G0141PD
302	soterrani -2, plaça P moto	3318713DF2931G0142AF
303	soterrani -2, plaça Q moto	3318713DF2931G0143SG
304	soterrani -2, plaça R moto	3318713DF2931G0144DH
305	soterrani -2, plaça S moto	3318713DF2931G0145FJ
306	soterrani -2, plaça T moto	3318713DF2931G0146GK

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	sense llogater cm. Can Gatxet, 55	
307	plaça núm. 16	2513905DF2921D0041IW
308	plaça núm. 30	2513905DF2921D0055LD

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater cm. Can Gatxet, 65	
309	plaça núm. 4	2513905DF2921D0004YM
	sense llogater cm. Can Gatxet, 65	
310	plaça núm. 7	2513905DF2921D0007OE

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater cm. Can Gatxet, 49-53	
311	plaça núm. 22	2513906DF2921D0022RS
312	plaça núm. 9	2513906DF2921D0009BT
	sense llogater cm. Can Gatxet, 49-53	
313	plaça núm. 6	2513906DF2921D0006JW

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater c. Esteve Pila, 29	
314	plaça núm. 49	2720901DF2922B0049UD
315	plaça núm. 50	2720901DF2922B0050TU
316	plaça núm. 63	2720901DF2922B0063GJ
	sense llogater c. Esteve Pila, 29	
317	plaça núm. 2	2720901DF2922B0002KB
318	plaça núm. 17	2720901DF2922B0017UO



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater c. Carles Aribau 8-12	
319	plaça núm. 21	3325702DF2932E0003ZY
	sense llogater c. Carles Aribau 8-12	
320	plaça núm. 19	3325702DF2932E0002BT
321	plaça núm. 32	3325702DF2932E0006QO
322	plaça núm. 46	3325702DF2932E0011EA

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater Pl. Penya Regalèssia,1	
323	plaça núm. 3	3621302DF2932B0003UW
324	plaça núm. 4	3621302DF2932B0004IE
325	plaça núm. 7	3621302DF2932B0007AY
326	plaça núm. 8	3621302DF2932B0008SU
327	plaça núm. 11	3621302DF2932B0011SU
328	plaça núm. 20	3621302DF2932B0020KD
329	plaça núm. 21	3621302DF2932B0021LF
330	plaça núm.22	3621302DF2932B0022BG
331	plaça núm. 23	3621302DF2932B0023ZH
332	plaça núm. 26	3621302DF2932B0026QL
333	plaça núm. MT 1	3621302DF2932B0029RX
334	plaça núm. MT 2	3621302DF2932B0030WB
335	plaça núm. MT 4	3621302DF2932B0032RX
336	plaça núm. MT 5	3621302DF2932B0033TM
337	plaça núm. MT 6	3621302DF2932B0034YQ
338	plaça núm. MT 7	3621302DF2932B0035UW
339	plaça núm. MT 8	3621302DF2932B0036IE
340	plaça núm. MT 9	3621302DF2932B0037OR
	sense llogater Pl. Penya Regalèssia, 1	
341	plaça núm. MT 3	3621302DF2932B0031EZ

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater Rbla. Torrent d'en Xandri, 33	
342	Plaça núm. 28	4321201DF2942A0008DW
	sense llogater Rbla. Torrent d'en Xandri, 33	
343	Plaça núm. 7	4321201DF2942A0004OZ
344	Plaça núm. 9	4321201DF2942A0005PX
345	Plaça núm. 26	4321201DF2942A0006AM
346	Plaça núm. 27	4321201DF2942A0007SQ

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	sense llogater c. Pere Calders, 1-3	
347	plaça núm. 4	2330202DF2923A0005MI
348	plaça núm. 11	2330202DF2923A0007WP
349	plaça núm. 20	2330202DF2923A0010WP



Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	sense llogater c. Domènec Oristrell, 37-43	m2 útils
350	Plaça núm. 1	2618701DF2921H0003QS
351	Plaça núm. 2	2618701DF2921H0004WD
352	Plaça núm. 11	2618701DF2921H0013IL

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater c. Ferran Romeu i c. Elies Rogent	
353	Plaça núm. 53 SUD	4016102DF2941E0224WF
	sense llogater c. Ferran Romeu i c. Elies Rogent	
354	Plaça núm. 16 SUD	4016102DF2941E0187ZP
355	Plaça núm. 99 Nord	4016102DF2941E0099RH

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	amb llogater Camí de la Creu, 5	
356	plaça núm. 43	3721613DF2932B0005HR

Entitat	Places aparcament	REF. CADASTRAL
	sense llogater Josefina Mascareñas, 13	
357	plaça núm. 6 p.	3621217DF2932B0006XT



QUADRE ECONÒMIC APARCAMENTS

Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater Pl. Joan Borràs, 4			
1	plaça núm. 3	21,71	11.523,51 €	576,18 €
2	plaça núm. 11	21,71	13.541,13 €	677,06 €
3	plaça núm. 12	21,71	13.541,13 €	677,06 €
4	plaça núm. 15	20,91	11.099,62 €	554,98 €
5	plaça núm. 18	20,91	11.099,62 €	554,98 €
6	plaça núm. 29	21,56	13.461,65 €	673,08 €
7	plaça núm. 30	21,56	13.461,65 €	673,08 €
8	plaça núm. 34	21,56	13.461,65 €	673,08 €
9	plaça núm. 68	21,64	13.504,03 €	675,20 €
10	plaça núm. 69	21,64	13.504,03 €	675,20 €
11	plaça núm. 70	21,64	13.504,03 €	675,20 €
12	plaça núm. 71	21,81	11.576,48 €	578,82 €
13	plaça núm. 72	21,81	11.576,48 €	578,82 €
14	plaça núm.74	21,64	11.486,41 €	574,32 €
15	plaça núm. 77	21,64	11.486,41 €	574,32 €
16	plaça núm. 79	21,64	13.504,03 €	675,20 €
17	plaça núm. 80	21,81	11.576,48 €	578,82 €
18	plaça núm.82	21,81	11.576,48 €	578,82 €
19	plaça núm. 83	21,81	11.576,48 €	578,82 €
20	plaça núm. 85	21,81	11.576,48 €	578,82 €
21	plaça núm.102	21,81	11.576,48 €	578,82 €
22	plaça núm. 103	21,81	11.576,48 €	578,82 €
23	plaça núm. 104	21,81	13.594,10 €	679,71 €
24	plaça núm. 105	21,81	11.576,48 €	578,82 €
25	plaça núm. 106	21,81	11.576,48 €	578,82 €
26	plaça núm. 109	21,64	11.486,41 €	574,32 €
27	plaça núm. 116	21,64	13.504,03 €	675,20 €
28	plaça núm. 107	21,64	11.486,41 €	574,32 €
29	plaça núm. 113	21,81	13.594,10 €	679,71 €
30	plaça núm. 118	21,64	13.504,03 €	675,20 €
31	plaça núm. 151	23,51	12.477,23 €	623,86 €
32	plaça núm. 152	23,51	12.477,23 €	623,86 €
33	plaça núm. 153	23,51	12.477,23 €	623,86 €
34	plaça núm. 154	23,68	12.567,31 €	628,37 €
35	plaça núm. 158	21,45	13.403,36 €	670,17 €
36	plaça núm. 159	23,51	12.477,23 €	623,86 €
37	plaça núm. 162	23,68	12.567,31 €	628,37 €
38	plaça núm. 167	23,68	12.567,31 €	628,37 €
39	plaça núm.171	22,80	12.101,05 €	605,05 €
40	plaça núm. 173	22,80	12.101,05 €	605,05 €
41	plaça núm. 174	23,68	12.567,32 €	628,37 €
42	plaça núm. 177	23,68	12.567,31 €	628,37 €
	sense llogater Pl. Joan Borràs, 4			
43	plaça núm. 1	21,71	11.523,51 €	576,18 €
44	plaça núm. 2	21,71	11.523,51 €	576,18 €
45	plaça núm. 4	21,71	13.461,65 €	673,08 €



Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	sense llogater Pl. Joan Borràs, 4			
46	plaça núm. 5	21,71	13.461,65 €	673,08 €
47	plaça núm. 6	21,71	13.541,13 €	677,06 €
48	plaça núm. 7	21,71	13.541,13 €	677,06 €
49	plaça núm. 8	21,71	11.523,51 €	576,18 €
50	plaça núm. 9	21,71	11.523,51 €	576,18 €
51	plaça núm. 13	20,91	11.099,62 €	554,98 €
52	plaça núm. 14	20,91	11.099,62 €	554,98 €
53	plaça núm. 17	20,91	11.099,62 €	554,98 €
54	plaça núm. 20	21,71	11.523,51 €	576,18 €
55	plaça núm.23	21,71	11.523,51 €	576,18 €
56	plaça núm. 26	21,56	13.461,65 €	673,08 €
57	plaça núm. 27	21,56	13.461,65 €	673,08 €
58	plaça núm. 28	21,56	13.461,65 €	673,08 €
59	plaça núm. 32	21,71	11.523,51 €	576,18 €
60	plaça núm. 35	21,56	13.461,65 €	673,08 €
61	plaça núm. 73	21,81	11.576,48 €	578,82 €
62	plaça núm. 75	21,64	11.486,41 €	574,32 €
63	plaça núm. 76	21,64	11.486,41 €	574,32 €
64	plaça núm. 78	21,64	11.486,41 €	574,32 €
65	plaça núm. 81	21,81	11.576,48 €	578,82 €
66	plaça núm. 84	21,81	11.576,48 €	578,82 €
67	plaça núm. 90	21,81	11.576,48 €	578,82 €
68	plaça núm. 91	21,81	11.576,48 €	578,82 €
69	plaça núm. 95	21,81	11.576,48 €	578,82 €
70	plaça núm. 108	21,64	11.486,41 €	574,32 €
71	plaça núm. 110	21,64	13.504,03 €	675,20 €
72	plaça núm.111	21,64	13.504,03 €	675,20 €
73	plaça núm. 112	21,64	13.504,03 €	675,20 €
74	plaça núm.114	21,81	11.576,48 €	578,82 €
75	plaça núm. 115	21,81	11.576,48 €	578,82 €
76	plaça núm. 117	21,64	13.504,03 €	675,20 €
77	plaça núm.157	21,45	13.403,36 €	670,17 €
78	plaça núm. 160	23,51	12.477,23 €	623,86 €
79	plaça núm. 161	23,51	12.477,23 €	623,86 €
80	plaça núm. 163	23,68	12.567,31 €	628,37 €
81	plaça núm. 166	23,68	12.567,31 €	628,37 €
82	plaça núm. 169	22,80	12.101,05 €	605,05 €
83	plaça núm. 172	22,80	12.101,05 €	605,05 €
84	plaça núm. 175	23,68	12.567,31 €	628,37 €
85	plaça núm. 178	23,68	12.567,31 €	628,37 €



Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater c. Antoni Bell, 8			
86	plaça núm. 01.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
87	plaça núm. 02.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
88	plaça núm. 04.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
89	plaça núm. 05.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
90	plaça núm. 06.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
91	plaça núm. 07.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
92	plaça núm. 10	28,23	18.238,07 €	911,90 €
93	plaça núm. 21.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
94	plaça núm. 23	28,23	18.238,07 €	911,90 €
95	plaça núm. 27.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
96	plaça núm. 33.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
97	plaça núm. 34.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
98	plaça núm. 36.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
99	plaça núm. 37.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
100	plaça núm. 38.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
101	plaça núm. 39.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
102	plaça núm. 40	28,23	18.238,07 €	911,90 €
103	plaça núm. 51.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
104	plaça núm. 52.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
105	plaça núm. 53	25,41	16.433,19 €	821,66 €
106	plaça núm. 54	25,41	16.433,19 €	821,66 €
107	plaça núm. 55	28,23	18.238,07 €	911,90 €
108	plaça núm. 56.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
109	plaça núm. 62.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
110	plaça núm. 67 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
111	plaça núm. 69	28,23	18.238,07 €	911,90 €
112	plaça núm. 70.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
113	plaça núm. 71.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
114	plaça núm. 72.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
115	plaça núm. 73.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
116	plaça núm. 76 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
117	plaça núm. 77 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
118	plaça núm. 78 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
119	plaça núm. 79.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
120	plaça núm. 80.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
121	plaça núm. 82.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
122	plaça núm. 83	28,23	18.238,07 €	911,90 €



Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater c. Antoni Bell, 8			
123	plaça núm. 84	28,23	18.238,07 €	911,90 €
124	plaça núm. 90	28,23	18.238,07 €	911,90 €
125	plaça núm. 91	28,23	18.238,07 €	911,90 €
126	plaça núm. 92	28,23	18.238,07 €	911,90 €
127	plaça núm.93	28,23	18.238,07 €	911,90 €
128	plaça núm. MT 09	8,59	5.664,24 €	283,21 €
	sense llogater c. Antoni Bell, 8			
129	plaça núm. 03.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
130	plaça núm. 08.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
131	plaça núm. 09	28,23	18.238,07 €	911,90 €
132	plaça núm. 11	28,23	18.238,07 €	911,90 €
133	plaça núm. 12	28,23	18.238,07 €	911,90 €
134	plaça núm. 13	28,23	18.238,07 €	911,90 €
135	plaça núm. 14	28,23	18.238,07 €	911,90 €
136	plaça núm. 15	28,23	18.238,07 €	911,90 €
137	plaça núm. 16	28,23	18.238,07 €	911,90 €
138	plaça núm. 18	28,23	18.238,07 €	911,90 €
139	plaça núm. 19	28,23	18.238,07 €	911,90 €
140	plaça núm. 20	28,23	18.238,07 €	911,90 €
141	plaça núm. 22	28,23	18.238,07 €	911,90 €
142	plaça núm. 24	28,23	18.238,07 €	911,90 €
143	plaça núm. 25	28,23	18.238,07 €	911,90 €
144	plaça núm. 26	28,23	18.238,07 €	911,90 €
145	plaça núm. 28	28,23	18.238,07 €	911,90 €
146	plaça núm. 29	28,23	18.238,07 €	911,90 €
147	plaça núm. 30 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
148	plaça núm. 31	28,23	18.238,07 €	911,90 €
149	plaça núm. 32	28,23	18.238,07 €	911,90 €
150	plaça núm. 35	28,23	18.238,07 €	911,90 €
151	plaça núm. 41	25,41	16.433,19 €	821,66 €
152	plaça núm. 42	25,41	16.433,19 €	821,66 €
153	plaça núm. 43	28,23	18.238,07 €	911,90 €
154	plaça núm. 45	28,23	18.238,07 €	911,90 €
155	plaça núm. 47	28,23	18.238,07 €	911,90 €
156	plaça núm. 48	28,23	18.238,07 €	911,90 €
157	plaça núm. 49	28,23	18.238,07 €	911,90 €
158	plaça núm. 50	28,23	18.238,07 €	911,90 €
159	plaça núm. 57.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
160	plaça núm. 58	28,23	18.238,07 €	911,90 €
161	plaça núm. 59	28,23	18.238,07 €	911,90 €
162	plaça núm. 60	28,23	18.238,07 €	911,90 €



Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	sense llogater c. Antoni Bell, 8			
163	plaça núm. 61	28,23	18.238,07 €	911,90 €
164	plaça núm. 65 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
165	plaça núm. 66 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
166	plaça núm. 68	28,23	18.238,07 €	911,90 €
167	plaça núm. 81.	28,23	18.238,07 €	911,90 €
168	plaça núm. 87 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
169	plaça núm. 88 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
170	plaça núm. 89 P	24,55	15.882,48 €	794,12 €
171	plaça núm. 94	28,23	18.238,07 €	911,90 €
172	plaça núm. 95	28,23	18.238,07 €	911,90 €
173	plaça núm. 96	28,23	18.238,07 €	911,90 €
174	plaça núm. 97	28,23	18.238,07 €	911,90 €
175	plaça núm. MT 01	8,59	5.664,24 €	283,21 €
176	plaça núm. MT 03	8,59	5.664,24 €	283,21 €
177	plaça núm. MT 04	8,59	5.664,24 €	283,21 €
178	plaça núm. MT 05	8,59	5.664,24 €	283,21 €
179	plaça núm. MT 06	8,59	5.664,24 €	283,21 €
180	plaça núm. MT07	8,59	5.664,24 €	283,21 €
181	plaça núm. MT 08	8,59	5.664,24 €	283,21 €
182	plaça núm. MT 10	8,59	5.664,24 €	283,21 €
183	plaça núm. MT 11	8,59	5.664,24 €	283,21 €
184	plaça núm. MT 12	8,59	5.664,24 €	283,21 €
185	plaça núm. MT 13	8,59	5.664,24 €	283,21 €
186	plaça núm. MT 14	8,59	5.664,24 €	283,21 €
187	plaça núm. MT 15	8,59	5.664,24 €	283,21 €



Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater Av. Can Banyameres, 8			
188	plaça n.281	21,05	11.856,28 €	592,81 €
	sense llogater Av. Can Banyameres, 8			
189	plaça n.237	22,88	12.885,17 €	644,26 €
190	plaça n.242	22,88	12.885,17 €	644,26 €
191	plaça n.243	22,88	12.885,17 €	644,26 €
192	plaça n.248	23,88	13.402,43 €	670,12 €
193	plaça n.250	22,88	12.885,17 €	644,26 €
194	plaça n.251	21,05	11.856,28 €	592,81 €
195	plaça n.252	21,05	11.856,28 €	592,81 €
196	plaça n.255	22,88	12.885,17 €	644,26 €
197	plaça n.256	22,88	12.885,17 €	644,26 €
198	plaça n.257	22,88	12.885,17 €	644,26 €
199	plaça n.262	22,88	12.885,17 €	644,26 €
200	plaça n.263	22,88	12.885,17 €	644,26 €
201	plaça n.265	24,41	13.745,38 €	687,27 €
202	plaça n.267	21,05	11.856,28 €	592,81 €
203	plaça n.270	22,88	12.885,17 €	644,26 €
204	plaça n.271	22,88	12.885,17 €	644,26 €
205	plaça n.276	22,88	12.885,17 €	644,26 €
206	plaça n.277	22,88	12.885,17 €	644,26 €
207	plaça n.278	22,88	12.885,17 €	644,26 €
208	plaça n.280	21,05	11.856,28 €	592,81 €
209	plaça n.282	21,05	11.856,28 €	592,81 €
210	plaça n.283	22,88	12.885,17 €	644,26 €



Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater Av. la Clota, 10			
211	plaça núm. 7	30,35	14.185,45 €	709,27 €
212	plaça núm. 19	24,28	11.379,45 €	568,97 €
213	plaça núm. 35	30,35	14.185,45 €	709,27 €
214	plaça núm. 53	30,35	14.185,45 €	709,27 €
215	plaça núm. 69	24,28	11.379,45 €	568,97 €
	sense llogater Av. la Clota, 10			
216	plaça núm. 3	30,35	14.185,45 €	709,27 €
217	plaça núm. 9	30,35	14.185,45 €	709,27 €
218	plaça núm. 18	24,28	11.379,45 €	568,97 €
219	plaça núm. 19	24,28	11.379,45 €	568,97 €
220	plaça núm. 33	27,31	12.780,15 €	639,01 €
221	plaça núm. 34	26,39	12.354,85 €	617,74 €
222	plaça núm. 52	30,35	14.185,45 €	709,27 €
223	plaça núm. 54	30,35	14.185,45 €	709,27 €
224	plaça núm. 57	30,35	14.185,45 €	709,27 €
225	plaça núm. 64	30,35	14.185,45 €	709,27 €
226	plaça núm. 66	30,35	14.185,45 €	709,27 €
227	plaça núm. 67	30,35	14.185,45 €	709,27 €
228	plaça núm. 68	24,28	11.379,45 €	568,97 €
229	plaça núm. 74	30,35	14.185,45 €	709,27 €
230	plaça núm. 75	30,35	14.185,45 €	709,27 €
231	plaça núm. 76	30,35	14.185,45 €	709,27 €
232	plaça núm. 98	26,39	12.356,85 €	617,84 €
233	plaça núm. M1 moto	9,24	6.156,80 €	307,84 €
234	plaça núm. M2 moto	9,24	6.156,80 €	307,84 €
235	plaça núm. M3 moto	9,24	6.156,80 €	307,8 €
236	plaça núm. M4 moto	9,24	6.156,80 €	307,84 €
237	plaça núm. M5 moto	9,24	6.156,80 €	307,84 €
Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater c. dels Safareigs, 4			
238	plaça núm. 9	24,30	18.495,92 €	924,80 €
239	plaça núm. 10	23,61	17.984,53 €	899,23 €
240	plaça núm. 11	26,56	20.157,92 €	1.007,90 €
241	plaça núm. 12	26,56	20.157,92 €	1.007,90 €
242	plaça núm. 13	25,68	19.518,69 €	975,93 €
243	plaça núm. 14	24,82	18.879,45 €	943,97 €
244	plaça núm. 15	27,43	24.632,53 €	1.231,63 €
245	plaça núm. 17	23,61	17.984,53 €	899,23 €
246	plaça núm. 18	24,30	18.495,92 €	924,80 €



Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater c. Enric Granados, 3			
247	soterrani -1, plaça núm. 2	30,32	25.000,00 €	1.250,00 €
248	soterrani -1, plaça núm. 3	27,14	25.000,00 €	1.250,00 €
249	soterrani -1, plaça núm. 4	27,82	25.000,00 €	1.250,00 €
250	soterrani -1, plaça núm. 5	23,54	25.000,00 €	1.250,00 €
251	soterrani -1, plaça núm. 6	25,59	25.000,00 €	1.250,00 €
252	soterrani -1, plaça núm. 7	23,63	25.000,00 €	1.250,00 €
253	soterrani -1, plaça núm. 9	23,19	25.000,00 €	1.250,00 €
254	soterrani -2, plaça núm. 43	27,14	24.000,00 €	1.200,00 €
255	soterrani -2, plaça núm. 44	27,82	24.000,00 €	1.200,00 €
256	soterrani -2, plaça núm. 45	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
257	soterrani -2, plaça núm. 46	25,59	24.000,00 €	1.200,00 €
258	soterrani -2, plaça núm. 47	23,38	24.000,00 €	1.200,00 €
259	soterrani -2, plaça núm. 48	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
288	soterrani -2, plaça núm. 51 MV	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
260	soterrani -2, plaça núm. 52 MV	34,65	24.000,00 €	1.200,00 €
261	soterrani -2, plaça núm. 54	23,69	24.000,00 €	1.200,00 €
262	soterrani -2, plaça núm. 55	25,15	24.000,00 €	1.200,00 €
263	soterrani -2, plaça núm. 56	22,35	24.000,00 €	1.200,00 €
264	soterrani -2, plaça núm. 57	25,42	24.000,00 €	1.200,00 €
265	soterrani -2, plaça núm. 58	24,08	24.000,00 €	1.200,00 €
266	soterrani -2, plaça núm. 59	26,64	24.000,00 €	1.200,00 €
267	soterrani -2, plaça núm. 60	28,54	24.000,00 €	1.200,00 €
268	soterrani -2, plaça núm. 62	28,54	24.000,00 €	1.200,00 €
269	soterrani -2, plaça núm. 63	22,78	23.000,00 €	1.150,00 €
270	soterrani -2, plaça núm. 64	23,87	23.000,00 €	1.150,00 €
271	soterrani -2, plaça núm. 65	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
272	soterrani -2, plaça núm. 66	25,40	24.000,00 €	1.200,00 €
273	soterrani -2, plaça núm. 67	23,94	24.000,00 €	1.200,00 €
274	soterrani -2, plaça núm. 68	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
275	soterrani -2, plaça núm. 69	23,94	24.000,00 €	1.200,00 €
276	soterrani -2, plaça núm. 70	23,44	24.000,00 €	1.200,00 €
277	soterrani -2, plaça núm. 71	26,33	24.000,00 €	1.200,00 €
278	soterrani -2, plaça núm. 72	27,05	24.000,00 €	1.200,00 €
279	soterrani -2, plaça núm. 73	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
280	soterrani -2, plaça núm. 74	23,44	24.000,00 €	1.200,00 €
281	soterrani -2, plaça núm. 75	25,61	24.000,00 €	1.200,00 €
282	soterrani -2, plaça núm. 76	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
283	soterrani -2, plaça núm. 77	23,44	24.000,00 €	1.200,00 €
284	soterrani -2, plaça núm. 78	23,44	24.000,00 €	1.200,00 €
285	soterrani -2, plaça núm. 79	23,54	24.000,00 €	1.200,00 €
286	soterrani -2, plaça núm. 80	23,44	24.000,00 €	1.200,00 €
287	soterrani -2, plaça núm. 81	23,44	24.000,00 €	1.200,00 €
289	soterrani -2, plaça I moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €



Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	sense llogater c. Enric Granados, 3			
290	soterrani -2, plaça núm. 82	21,58	24.000,00 €	1.200,00 €
291	soterrani -1, plaça B moto	6,13	8.000,00 €	400,00 €
292	soterrani 1, plaça C moto	5,74	8.000,00 €	400,00 €
293	soterrani -1, plaça D moto	6,96	8.000,00 €	400,00 €
294	soterrani -1, plaça E moto	7,29	8.000,00 €	400,00 €
295	soterrani -1, plaça F moto	4,54	8.000,00 €	400,00 €
296	soterrani -2, plaça J moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
297	soterrani -2, plaça K moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
298	soterrani -2, plaça L moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
299	soterrani -2, plaça M moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
300	soterrani -2, plaça N moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
301	soterrani -2, plaça O moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
302	soterrani -2, plaça P moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
303	soterrani -2, plaça Q moto	4,96	8.000,00 €	400,00 €
304	soterrani -2, plaça R moto	5,49	8.000,00 €	400,00 €
305	soterrani -2, plaça S moto	8,51	8.000,00 €	400,00 €
306	soterrani -2, plaça T moto	7,79	8.000,00 €	400,00 €

Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	sense llogater cm. Can Gatxet, 55	m2 útils		
307	plaça núm. 16	14,56	8.673,38 €	433,67 €
308	plaça núm. 30	14,57	7.026,07 €	351,30 €

Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater cm. Can Gatxet, 65	m2 útils		
309	plaça núm. 4	11,76	9.601,74 €	480,09 €
	sense llogater cm. Can Gatxet, 65	m2 útils		
310	plaça núm. 7	10,35	8.535,76 €	426,79 €

Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater cm. Can Gatxet, 49-53	m2 útils		
311	plaça núm. 22	10,58	7.833,71 €	391,69 €
312	plaça núm. 9	10,58	7.833,71 €	391,69 €
	sense llogater cm. Can Gatxet, 49-53	m2 útils		
313	plaça núm. 6	10,35	7.692,41 €	384,62 €



Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater c. Esteve Pila, 29	m2 útils		
314	plaça núm. 49	10,80	9.092,64 €	454,63 €
315	plaça núm. 50	10,80	9.092,64 €	454,63 €
316	plaça núm. 63	11,28	9.314,01 €	465,70 €
	sense llogater c. Esteve Pila, 29	m2 útils		
317	plaça núm. 2	9,90	8.334,92 €	415,75 €
318	plaça núm. 17	11,25	9.314,01 €	465,70 €

Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater c. Carles Aribau 8-12			
319	plaça núm. 21	12,95	8.540,13 €	427,01 €
	sense llogater c. Carles Aribau 8-12			
320	plaça núm. 19	9,75	6.429,81 €	321,49 €
321	plaça núm. 32	9,75	6.429,81 €	321,49 €
322	plaça núm. 46	9,65	6.429,81 €	321,49 €

Entitat	Places aparcament	m² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater Pl. Penya Regalèssia,1			
323	plaça núm. 3	21,34	21.801,92 €	1.090,10 €
324	plaça núm. 4	22,29	21.108,38 €	1.055,42 €
325	plaça núm. 7	23,67	19.916,97 €	995,85 €
326	plaça núm. 8	23,54	19.952,49 €	997,62 €
327	plaça núm. 11	23,63	19.952,49 €	997,62 €
328	plaça núm. 20	22,44	20.183,67 €	1.009,18 €
329	plaça núm. 21	22,44	20.183,67 €	1.009,18 €
330	plaça núm.22	22,25	21.143,95 €	1.057,20 €
331	plaça núm. 23	22,21	21.259,53 €	1.062,98 €
332	plaça núm. 26	24,35	19.196,70 €	959,84 €
333	plaça núm. MT 1	5,36	3.899,59 €	194,98 €
334	plaça núm. MT 2	5,36	3.899,59 €	194,98 €
335	plaça núm. MT 4	5,36	3.899,59 €	194,98 €
336	plaça núm. MT 5	10,86	7.715,24 €	385,76 €
337	plaça núm. MT 6	5,57	4.046,61 €	202,33 €
338	plaça núm. MT 7	5,57	4.046,61 €	202,33 €
339	plaça núm. MT 8	5,57	4.046,61 €	202,33 €
340	plaça núm. MT 9	5,57	4.046,61 €	202,33 €
	sense llogater Pl. Penya Regalèssia, 1			
341	plaça núm. MT 3	5,36	3.899,59 €	194,98 €



Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater Rbla. Torrent d'en Xandri, 33			
342	Plaça núm. 28	19,34	11.086,61 €	554,33 €
	sense llogater Rbla. Torrent d'en Xandri, 33			
343	Plaça núm. 7	18,64	10.689,19 €	534,46 €
344	Plaça núm. 9	22,00	12.584,54 €	629,23 €
345	Plaça núm. 26	20,95	11.993,52 €	599,68 €
346	Plaça núm. 27	19,18	10.994,89 €	549,74 €

Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	sense llogater c. Pere Calders, 1-3			0,00 €
347	plaça núm. 4	20,93	9.774,30 €	488,72 €
348	plaça núm. 11	19,50	10.213,27 €	510,66 €
349	plaça núm. 20	22,01	10.265,78 €	513,29 €

Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	sense llogater c. Domènec Oristrell, 37-43	m2 útils		
350	Plaça núm. 1	9,90	8.586,55 €	429,33 €
351	Plaça núm. 2	9,90	8.586,55 €	429,33 €
352	Plaça núm. 11	9,90	8.586,55 €	429,33 €

Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater c. Ferran Romeu i c. Elies Rogent	m2 útils		
353	Plaça núm. 53 SUD	11,25	8.569,61 €	428,48 €
	sense llogater c. Ferran Romeu i c. Elies Rogent	m2 útils		
354	Plaça núm. 16 SUD	12,60	8.784,79 €	439,24 €
355	Plaça núm. 99 Nord	8,55	8.784,79 €	439,24 €

Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	amb llogater Camí de la Creu, 5			
356	plaça núm. 43	26,00	25.000,00 €	1.250,00 €

Entitat	Places aparcament	m ² (*)	PREU TIPUS	garantia provisional
	sense llogater Joseфина Mascareñas, 13			
357	plaça núm. 6 p.	13,00	9.000,00 €	1.250,00 €

(*) Els m² equivalen a la superfície amb la repercusió dels elements comuns.

