



# Ajuntament de Gallifa

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

**Expedient núm.:** EC01.2024

**Procediment:** Contracte d'obres per procediment obert simplificat

**Nom del contracte:** Execució obres de pavimentació d'un tram del Camí de St. Sebastià, al terme municipal de Gallifa

### 1.- INTRODUCCIÓ

---

Es redacta la present memòria per donar compliment a les exigències legals establertes a l'article 63 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), mitjançant el qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### 2.- OBJECTE DEL CONTRACTE (ARTICLE 99 LCSP)

---

#### a.- Descripció:

L'objecte del contracte és la realització de la pavimentació amb asfalt i drenatges longitudinals d'un tram de 760 ml del Camí de Sant Sebastià. Durant els anys precedents s'han realitzat nombroses actuacions puntuals d'arranjament del Camí de Sant Sebastià per part de l'Ajuntament de Gallifa, amb l'ampliació de la plataforma, la formació d'obres de drenatge transversals i longitudinals (en terra), i el pavimentat i formació de drenatges longitudinals en formigó en el darrer tram de camí.

El servei es prestarà d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques així com amb la resta de documents de l'expedient que el contractista declara que coneix i accepta de conformitat pel fet d'acudir a la contractació.

#### b.- Codificació:

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltat

### 3.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDEONEITAT DEL CONTRACTE. INSUFICIÈNCIA DE MEDIS PERSONALS I MATERIALS.

---

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local estableix als seus articles 25 i 26 que el municipi portarà a terme, en tot cas, les competències en els termes establerts pe la

legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, entre d'altres matèries la pavimentació de vies públiques.

Són necessàriament i de forma obligatòria les entitats locals a qui correspon donar compliment efectiu a aquestes competències i a qui correspon promoure la realització d'aquests serveis.

Aquests serveis requereixen de personal i equips/materials especialitzats i d'una magnitud tal que no poden ser assumits de forma directa per l'Ajuntament i els mitjans i recursos propis, per això s'ha de contractar una empresa especialista en aquest tipus d'obres.

#### **4.- -DECISIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS**

---

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP, aquest servei considera motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte els arguments que s'exposen a continuació:

El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient.

Per tant, no procedeix, per raons d'idoneïtat per a la l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicatariis esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

Finalment, no existeix un volum d'inversió relacional amb les obres tal que justifiqui la necessitat de divisió del contracte per tal de reduir els riscos de concentració de les inversions en una única empresa, o que amb el volum econòmic que poden assumir les empreses objectiu d'aquest contracte no es pugui assumir el volum d'inversions total del contracte per ser excessivament gran.

Així doncs, amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació i amb els principis d'igualtat i no discriminació.

#### **5.-PROCEDIMENT DE LICITACIÓ**

---

El procediment d'adjudicació en base a les necessitats a satisfer serà OBERT SIMPLIFICAT, d'acord amb el que disposa l'article 159 i següents de la LSCP.

## **6.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE**

---

El Pressupost base de licitació del present contracte és de 99.712,49 €, IVA inclòs.

El Valor Estimat del Contracte és de 132.407,02 €, IVA exclòs

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 82.407,02 €

Import possibles ampliacions: 50.000 €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 Llei de Contractes del Sector Públic): 0,00€

Total valor estimat del contracte: 132.407,02 €

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran a càrrec de la següent partida pressupostària: 454 619.01

## **7.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA**

---

Els criteris de selecció relatius a la solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació, són les següents:

### **a) Solvència econòmica financera:**

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels TRES (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 123.610,53 €, equivalents al valor mitjà anual del contracte, multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

### **b) Solvència tècnica i/o professional**

La solvència tècnica i/o professional s'acreditarà de la forma següent:

D'acord amb l'article 90 de la Llei de Contractes del Sector Públic els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers CINC (5) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels CINC (5) indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'anualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditat haver executat com a mínim TRES (3) projectes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en **l'apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers CINCO (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.90.4 Llei de Contractes del Sector Públic, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 90.1 Llei de Contractes del Sector Públic. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditat disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball). En concret caldrà acreditar disposar de l'equip de treball mínim definit en l'apartat b.2 del present quadre de característiques.

## **8.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

---

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la Llei de Contractes del Sector

Públic, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 20 punts:

**Criteris de valoració automàtica – màxim 20 punts**

- 1. Oferta econòmica: ..... Màxim 10 punts
- 2. Millora: proposta ampliació termini de garantia ..... Màxim 5 punts
- 3. Millores constructives
  - a. Increment de ml de secció tipus ..... Màxim 5 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

**Criteris de Millora:**

a.- proposta ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de 5 punts, la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre de l'exigit al Projecte executiu, és a dir:

- Proposta d'ampliació en 1 any el termini de garantia: 1 punt
- Proposta d'ampliació en 2 anys el termini de garantia: 2 punts
- Proposta d'ampliació en 3 anys el termini de garantia: 3 punts
- Proposta d'ampliació en 4 anys el termini de garantia: 4 punts
- Proposta d'ampliació en 5 anys el termini de garantia: 5 punts

b.- Millores constructives

Increment de metres lineals (ml) de secció tipus

Es valorarà amb 5 punts l'increment en ml de secció tipus formada per cuneta transitable amb tritub, aportació de 10 cm d'àrid reciclat en una amplada de 5 metres, asfaltat amb 7 cm de 3 metres d'amplada previ reg d'emprimació i aportació de base d'àrid reciclat en 1 metre de sobreample.

Valoració de la millora: 1 ut – 87,13 euros.

La millora es limita a oferir un màxim de 100 ut, d'acord amb la següent escala de valoració:

- Proposta d'increment de 20 ut: 1 punt
- Proposta d'increment de 40 ut: 2 punts

- Proposta d'increment de 60 ut: 3 punts
- Proposta d'increment de 80 ut: 4 punts
- Proposta d'increment de 100 ut: 5 punts

## 11.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

---

No es preveu

## 12.-PENALITATS I INFRACCIONS

---

a.- L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

b.- Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 i concordants de la LCSP. És a dir, d'acord amb l'expressat article 193.3 LCSP, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Igualment, segons allò establert a l'article 193.4 LCSP, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimidació prèvia per part de l'administració.

c.- En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.

En qualsevol cas, d'acord amb la LCSP, les quanties de cada penalització no podran excedir el 10% del preu d'adjudicació ni el total de les penalitzacions aplicades podran supera el 50% del preu.

En el cas d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials determinat a **l'apartat L del quadre de característiques**, s'aplicaran les penalitats definides en la present clàusula.

d.- En qualsevol cas, si l'Administració opta per la **imposició de penalitats**, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà

optar per deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

En qualsevol cas, la quantia de les penalitzacions, en el seu conjunt, no podran excedir del 50% del valor estimat del contracte, sens perjudici de les possibles accions que pugui emprendre l'ens contractant per tal de rescabalar-se els danys i perjudicis que la mala execució de l'obra o el no compliment del termini li hagués pogut ocasionar.

Gallifa, 21 de maig de 2024