

Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic

Expedient	ED-2024-826	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Vallès Occidental		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats i urbanització a l'Institut Escola Mas Rampinyo de Montcada i Reixac. (Codi centre: 08077071).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	99.868,68	-	-
Pressupost licitació	99.868,68	20.972,42	120.841,10
Termini d'execució	60 Dies		

Núm. de la sessió: 1

Data: 9 de maig de 2024

Horari: de 12:00 a 12:10 h

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.

2. Obertura i examen dels sobres únics, que contenen la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, presentats per les empreses licitadores a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de referència.
3. Si escau, relació d'esmenes.
4. Si no hi ha esmenes, petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió i es constitueix la Mesa de Contractació.
2. A continuació s'obren els sobres presentats, en temps i forma, per les empreses licitadores que s'indiquen als acords, es comprova la presentació de la declaració responsable, l'oferta en relació als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i el programa de treball i, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex d'aquesta acta.

Es comprova que les empreses compleixin el requisit d'admissió d'estar inscrites, o haver sol·licitat la inscripció, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, i que l'oferta econòmica no superi el pressupost base de licitació.

3. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - TRANSEPTE STRUO, S.L. representada pel senyor Jaime Cobos Sánchez.
 - IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L. representada pel senyor Juan Guardia Torres.
 - ATMA OBRAS Y CONTRATAS, S.L. representada pel senyor Jordi Mas Lopez.
 - SERVIOMBRES QUERALT, S.L.U. representada pel senyor Josep Roca Pursals.
 - CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. representada pel senyor Francisco Munné Guilera.
 - SERPA 2009, S.L. representada pel senyor Juan Manuel Paez Ramiro.
 - OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. representada pel senyor Mohamed Oumeskour El Ghoulb.
2. No admetre l'empresa OBRES I INSTAL·LACIONS CEGE, S.L., representada pel senyor Juan Carlos Gómez Fernández, per no estar inscrita ni haver sol·licitat la inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic.
3. Admetre l'empresa PINTURAS AMIN TERRASSA, S.L. representada pel senyor Mohamed Benallala Attrasi, a condició que presenti la declaració responsable.

4. Excloure l'empresa TALLERS VIDAL AMILL, S.L.U. representada pel senyor Francisco Vidal Blanco, per no presentar el programa de treball.
5. Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La vice-presidenta

Annex a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2024-826. OFERTES.

1. TRANSEPTE STRUO, S.L.

OFERTA ECONOMICA

El senyor, Jaime Cobos Sanchez, amb actuant en representació de
l'empresa Transepte Struo, S.L, amb CIF B63040356, assabentat de les condicions i els
requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres
d'infraestructura de mòduls prefabricats i urbanització a l'Institut Escola Mas
Rampinyo de Montcada i Reixac (Codi centre: 08077071)** amb expedient número **ED-
2024-826**, em comprometo en nom i representació de l'empresa Transepte Struo, S.L a
executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat
total de **103.754,17 €** (cent tres mil set-cents cinquanta-quatre euros amb disset cèntims)
de les quals **85.747,25 €** (vuitanta-cinc mil set-cents quaranta-set euros amb vint-i-cinc
cèntims), es corresponen al preu del contracte i **18.006,92 €** (divuit mil sis euros amb
noranta-dos cèntims); es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 85.747,25 € IVA exclòs
 18.006,92 € d'IVA
103.754,17 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 dies. (indicar els dies naturals que es
reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de
característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: . NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas
afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar,
assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes).

2. IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.

MODEL D'OFERTA

El senyor Joan Guardia Torres, amb _____ actuant en representació de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS S.L., amb NIF B63411466, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats i urbanització a l'Institut Escola Mas Rampinyo de Montcada i Reixac amb expedient número ED-2024-826**, em comprometo en nom i representació de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS S.L. a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 110.545,82 € - cent deu mil cinc-cents quaranta cinc euros amb vuitanta dos cèntims, de les quals 91.360,18 € - noranta un mil tres-cents seixanta euros amb divuit cèntims, es corresponen al preu del contracte i 19.185,64 € - dinou mil cent vuitanta cinc euros amb seixanta quatre cèntims es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA 21%).

Preu total: 91.360,18 € IVA exclòs

19.185,64 € 21% d'IVA

110.545,82 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 (deu) dies.

Intenció de subscriure subcontractes: NO. En principi no es contempla alguna partida a subcontractar, i es declara que l'empresa licitadora a la qual represento, si procedeix a subcontractar parcialment l'objecte del contracte, al respecte i als efectes previstos en la LCSP, l'empresa comunicarà de forma anticipada a l'entitat contractant, la part del servei a subcontractar, identificant al subcontractista i justificant l'adequament la seva aptitud legal i tècnica per executar les prestacions.

3. ATMA OBRAS Y CONTRATAS, S.L.

OFERTA ECONÒMICA

El Sr. Jordi Mas López, amb actuant en representació de l'empresa
Atma Obras y Contratas S.L., amb NIF B67581041, assabentat de les condicions i els
requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres
d'infraestructura de mòduls prefabricats i urbanització a l'Institut Escola Mas
Rampinyo de Montcada i Reixac**, amb expedient número ED-2024-826, em
comprometo (en nom i representació de l'empresa Atma Obras y Contratas S.L.) a
executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat
total de 108.416,00€ (CENT VUIT MIL QUATRE-CENTS SETZE EUROS), de les quals
89.600,00€ es corresponen al preu del contracte i 18.816,00€ es corresponen a l'Impost
sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 89.600,00 € IVA exclòs
18.816,00 € % d'IVA
108.416,00 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: **20 dies**

Intenció de subscriure subcontractes: **Si**

- Moviment de terres i gestió a TERRA-MAT S.A. (6.000,00 €)

4. SERVIOBRES QUERALT, S.L.U.

OFERTA ECONÒMICA:

El senyor Josep Roca Pursals, amb _____, actuant en representació de l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU, amb NIF B65903957, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "**Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Institut Escola Mas Rampinyo de Montcada i Reixac, amb expedient número ED-2024-826**", em comprometo en nom i representació de l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **CENT CATORZE MIL DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (114.240,18€)**, de les quals **NORANTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (94.413,37 €)**, es corresponen al preu del contracte i **DINOU MIL VUIT-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS (19.826,81 €)** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 94.413,37€ IVA exclòs

19.826,81 % d'IVA

114.240,18€ IVA inclòs

- **Reducció del termini d'execució: 10 dies**
- **Intenció de subscriure subcontractes: No**

5. CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A.

OFERTA

El senyor FRANCESC MUNNÉ GUILERA, amb actuant en representació
de l'empresa CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A., amb NIF A08867228, assabentat de les
condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del
contracte **OBRES D'INFRAESTRUCTURA DE MÒDULS PREFABRICATS I**
URBANITZACIÓ A L'INSTITUT ESCOLA MAS RAMPINYO DE MONTCADA I REIXAC.
(CODI CENTRE: 08077071), amb número d'expedient ED-2024-826, em
comprometo (en nom i representació de l'empresa CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A.) a
executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat
total de 120.841,10 € (CENT VINT MIL VUIT-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB DEU
CÈNTIMS, IVA INCLÒS), de les quals 99.868,68 €, es corresponen al preu del contracte i
20.972,42 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 99.868,68 € IVA exclòs

21 % d'IVA

120.841,10 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: Reducció de 10 DIES NATURALS (Execució 60-
10=50 dies)

Intenció de subscriure subcontractes: SÍ (19,02 %)

PERFIL	IMPORT EN PEM (NO INCLOU NI DESPESES GENERALS, NI BENEFICI INDUSTRIAL, NI IVA)
SERRALLER	6.262,82 €
INSTAL·LACIONS	9.703,51 €

6. SERPA 2009, S.L.

OFERTA ECONOMICA

El/la senyor/a JUAN MANUEL PAEZ RAMIRO, amb en representació de l'empresa SERPA 2009 SL., amb NIF B-65103087, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, , **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats i urbanització a l'Institut Escola Mas Rampinyo de Montcada i Reixac, Codi de l'expedient: ED-2024-826** em comprometo en nom i representació de l'empresa SERPA 2009, SL. a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 102.562.61€ (cent dos mil cinc-cents seixanta-dos euros amb seixanta-un centims), de les quals 84.762.49€, es corresponen al preu del contracte i 17.800.12€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA 21%).

Preu total: 84.762.49 € IVA exclòs
17.800.12€ % 21d'IVA
102.562.61€ IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 14 DIES

Intenció de subscriure subcontractes:

Intenció de subscriure subcontractes: si.

Nom: Jose Antonio Garcia Muñoz

Treballs: Instalacions

Import: //16.719.00//

L'empresa disposa del personal necessari per du a terme els treballs.

7. PINTURAS AMIN TERRASSA, S.L.

MODEL D'OFERTA

El/la senyor/a Mohamed Benallala Attrasi, amb actuant en nom propi / en representació de l'empresa PINTURAS AMIN TERRASSA, S.L, amb NIF B44563476, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats i urbanització a l'Institut Escola Mas Rampinyo de Montcada i Reixac. (Codi centre: 08077071), amb expedient número ED-2024-826**, em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa PINTURAS AMIN TERRASSA, S.L) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, **per la quantitat total de 106.944,38 € (Cent sis mil nou-cents quaranta-quatre amb trenta-vuit cèntims), de les quals 88.383,78 € es corresponen al preu del contracte i 18.560,59 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).**

Preu total: 88.383,78 € IVA exclòs

18.560,59 € % d'IVA

106.944,38 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 DIES NATURALS (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: SI (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

Serralleria	2.335,68
Tancaments i divisòries practicables	1.389,84
Porxo	5.772,46
Sistema de condicionaments, instal i serveis	20.382,21
Gestió de residus	4.491,77

8. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.

MODEL D'OFERTA

El/la senyor/a MOHAMED OUMESKOUR, amb actuant en nom propi / en representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., amb NIF B67560029, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats i urbanització a l'Institut Escola Mas Rampinyo de Montcada i Reixac. (Codi centre: 08077071), amb expedient número ED-2024-826**, em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat **total de 109.119,52.-€ (Cent nou mil cent dinou amb cinquanta-dos cèntims), de les quals 90.181,42.-€, es corresponen al preu del contracte i 18.938,10.-€ es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).**

Preu total: 90.181,42 € IVA exclòs

18.938,10 € % d'IVA

109.119,52 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 DIES NATURALS (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: SI (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

Serralleria	2.383,19
Tancaments i divisòries practicables	1.418,11
Porxo	5.889,86
Sistema de condicionaments, instal i serveis	20.796,77