



SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2024/2447

Assumpte: Servei de manteniment preventiu i correctiu, i de guàrdies, de l'enllumenat públic i semàfors de Calonge i Sant Antoni.

MEMÒRIA DE CONTRACTACIÓ: SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU, I DE GUÀRDIES, DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC I SEMÀFORS DE CALONGE I SANT ANTONI

A. PODER ADJUDICADOR

Administració contractant	Ajuntament Calonge i Sant Antoni
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local
Àrea/Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (art. 62 LCSP). Consulta expedient.	Unitat d'espai públic
Data resolució inici expedient de contractació	
Adreces electròniques perfil del contractant (Inserit en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya)	https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/CALONGEISANTANTONI
Petició informació complementària, dubtes, preguntes	A la mateixa adreça anterior, apartat "tauler d'anuncis" i dins d'aquest "dubtes i preguntes"

B. OBJECTE DEL CONTRACTE

B.1. Objecte del contracte:

L'objecte del servei es la contractació del servei de manteniment preventiu, correctiu i de les guàrdies, relacionades amb l'enllumenat públic i semàfors de Calonge i Sant Antoni.

La finalitat del servei a contractar està fonamentada en:

- Garantir el funcionament diari de les instal·lacions d'enllumenat i baixa tensió
- Garantir la seguretat necessària i l'adequació a normatives
- Augmentar la durabilitat de les esmentades instal·lacions
- Millorar l'eficiència en la gestió de les guàrdies de l'enllumenat públic i la cobertura a nivell de guàrdies, dels esdeveniments impulsats per l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni.
- Garantir el funcionament dels semàfors instal·lats a la via pública.

L'abast del servei serà la xarxa d'enllumenat públic del municipi de Calonge i Sant Antoni formada per uns 5.500 punts d'enllumenat i uns 110 quadres d'enllumenat públic, el correcte funcionament de les cruïlles semafòriques, així com el reforç en el muntatge de tot tipus d' esdeveniments impulsats per l'Ajuntament de Calonge i Sant i que es realitzin tant en via pública com dins dels edificis municipals, i el servei de guàrdies relacionades amb les tasques indicades.

Justificació de la necessitat de la contractació.

A.- Naturalesa i extensió de les necessitats:

La tramitació del present contracte és imprescindible per assegurar l'òptim funcionament tant de l'enllumenat públic municipal com de les instal·lacions semafòriques del municipi, atès que inclou el manteniment tant preventiu com correctiu. Amb la contractació d'aquest servei, es garanteix la seguretat tant del trànsit com dels vianants, i es dota la via pública del degut confort i seguretat que transmet l'enllumenat públic.



B.- Idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les:

La insuficiència de mitjans deriva de la manca de mitjans humans, tècnics i materials especialitzats per part de l'Ajuntament per poder donar servei al manteniment preventiu i correctiu que es pretén contractar.

La brigada municipal, malgrat disposi en la seva plantilla de personal especialitzat, no disposa de totes els perfils necessaris per la resolució d'algunes incidències, ni disposa del personal suficient per dur a terme el manteniment correctiu de la totalitat dels edificis municipals, motiu pel qual és preceptiva la contractació d'una empresa externa.

Les raons per les quals no es pot fer amb els mitjans propis en cas de contractes de serveis d'aquest Ajuntament són:

- Manca de mitjans humans especialitzats

Justificació:

La correcta gestió del manteniment preventiu i correctiu de l'enllumenat públic i semàfors requereix de personal i vehicles especialitzats, que ara mateix l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni no en disposa, ates que l'actual brigada de lampisteria està totalment immersa en el manteniment correctiu de l'enllumenat públic que pot arribar a donar l'abast, quedant també desatesa una part del manteniment correctiu, en el moment que es posa de manifest la necessitat de muntatges de fires i esdeveniments.

Plec de prescripcions tècniques (PPT)	Si
--	----

B.2. Lots	No
------------------	----

Justificació del perquè no hi ha lots:

La divisió podria fer l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa des del punt de vista econòmic.

Justificació de la causa triada:

Atès que la diversitat d'averies en l'enllumenat o el servei de guàrdies que es pugui requerir és molt variable al llarg del contracte, és difícil quantificar amb exactitud els imports els quals s'hauria d'imputar a cada lot ja que les necessitats poden variar molt d'un exercici a un altre.

El contracte pel servei que actualment té vigent l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni es va configurar per lots i ha donat com a resultat un desequilibri econòmic en l'execució dels lots.

Atesa la dificultat de preveure amb antelació les necessitats individualitzades de cada lot ja que es desconeix el nombre d'averies que es produiran i es disposa d'un pressupost limitat, fan recomanable la configuració del contracte sense lots.

D'altra banda, s'ha comprovat que l'execució del servei és molt més efectiva i eficient si el manteniment i les averies son executades per una mateixa empresa, donat el coneixement integral de l'estat de la xarxa que pugui tenir l'empresa adjudicatària.

B.3. CODI CPV	50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.
----------------------	--

B.7. COMPROVACIÓ MATERIAL DEL CONTRACTE	Es sol·licita la comprovació material del contracte
--	---

C. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Forma de tramitació	Ordinària
Anticipada	No
Procediment d'adjudicació	Obert
Tramitació electrònica	Si
Expedient plurianual	Si

D. DADES ECONÒMIQUES

D.1. Sistema per a la determinació del preu	Preus unitaris
Justificació del preu del contracte:	
El volum econòmic anual a destinar, està fonamentat en l'històric de les incidències del manteniment correctiu i guàrdies realitzades durant l'any 2022 (Annex 1).	

D.2. Valor estimat del contracte (VEC)	213.395,95 €
---	--------------

DISTRIBUCIÓ ANUALITATS VEC				
ANY	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE eventuais modificacions	TOTAL
2024	16.166,36 €			
2025	48.499,08 €			
2026	32.332,72 €	16.166,36 €	19.399,63 €	213.395,95 €
2027		48.499,08 €		
2028		32.332,72 €		
TOTAL	96.998,16 €	96.998,16 €	19.399,63 €	213.395,95 €

D.3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	<p>117.367,78 € (desglossament a l'Annex 1).</p> <p>L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import total del pressupost anual del contracte, ja que les factures per consum real poden ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. Es tracta d'un contracte en funció de les necessitats i amb un pressupost limitatiu conforme a la DA 33ª de la LCSP.</p> <p>La baixa en els preus unitaris de licitació permetrà la realització de comandes fins el límit del PBL encara que se superin les unitats inicialment previstes, de forma aproximada, per portar a terme el seu càlcul.</p>
--	---

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS					
Any	Aplicació	Import net	%IV A	Import IVA	Import total
2024	53.1651.21000.01	16.166,36 €	21	3.394,94 €	19.561,30 €
2025	53.1651.21000.01	48.499,08 €	21	10.184,81 €	58.683,89 €
2026	53.1651.21000.01	32.332,72 €	21	6.789,87 €	39.122,59 €
Import total		96.998,16 €		20.369,62 €	117.367,78 €



D.4. Sistemàtica de licitació:

Preus unitaris licitació (les ofertes no podran ultrapassar cap dels preus unitaris):

Descripció	Preu hora	IVA 21%	TOTAL
Equip 1 format per: <ul style="list-style-type: none">• Oficial 1a• Ajudant de lampisteria• Camió cistella de 12 mts.	72,00 €	15,12 €	87,12 €
Equip 2 format per: <ul style="list-style-type: none">• Oficial 1a• Ajudant de lampisteria• Furgoneta	56,00 €	11,76 €	67,76 €
Camió cistella elevadora fins a 16m.	49,00 €	10,29 €	59,29 €
Camió cistella elevadora fins a 22m.	58,00 €	12,18 €	70,18 €
Camió auto grua	73,00 €	15,33 €	88,33 €
*Oficial 1a horari laboral nocturn	36,73 €	7,71 €	44,44 €
*Oficial 1a horari festiu diürn	43,00 €	9,03 €	52,03 €
*Oficial 1a horari festiu nocturn	52,00 €	10,92 €	62,92 €

*Part proporcional de la furgoneta pels desplaçaments, inclosa.

RESOLUCIÓ de 24 de maig de 2023 per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i les obres públiques de la província de Girona d'11 de maig de 2023, relatiu a les taules salarials vigents des de l'01/06/2023 fins al 31/05/2024 (codi de conveni núm. 17000055011994).

D.5. Aplicació pressupostària primera o única anualitat: 53.1651.21000.01 Xarxa d'enllumenat públic

D.6. Forma de pagament:

El pagament es realitzarà, per mensualitats segons el volum d'hores realitzades i pels preus unitaris adjudicats dels equips, personal, vehicles o maquinaria que formen el contracte, prèvia presentació de la factura corresponent conformada pel responsable del contracte, i en els terminis establerts a l'article 198 LCSP.

A la factura s'indicarà obligatòriament el núm. d'expedient i la Unitat responsable del contracte.

D.7. Pagaments a compte per operacions preparatòries No

E. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE SERVEIS

Durada del contracte: 2 anys que s'iniciaran a partir del dia 28 d'agost de 2024, o a partir de la data de formalització del contracte si aquesta fos posterior. El contracte es podrà prorrogar anualment fins a dues anualitats més.

Justificació de la durada del contracte:

La durada del contracte que es preveu es realitza per tal de garantir la continuïtat de la prestació del servei durant aquestes anualitats. S'ha previst prorroga per dos anualitats que permetrà allargar la durada del contracte en cas d'execució conforme per part de l'adjudicatari.



F. VARIANTS

Admissió de variants	No
----------------------	----

G. EXPOSICIÓ DE L'EXPEDIENT, PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ I DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Exposició expedient	Perfil de contractant
Publicitat de la licitació	Perfil del contractant
Publicitat de la formalització del contracte	Perfil del contractant

H. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL ESPECIAL

Habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte:

No s'escau

I. CONFIDENCIALITAT

Dades confidencials a que tindrà accés el licitador o l'adjudicatari i que són confidencials: No

J. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES SERVEIS

S'eximeix de justificar la solvència en tractar-se d'un contracte de valor estimat igual o inferior a 60.000€?	No
--	----

S'exigeix al contractista la següent solvència econòmica i financera i la següent solvència tècnica o professional:

J.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Declaració relativa a la xifra anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims anys conclosos haurà de ser almenys, , i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte (80.023,48 €).

El volum anual de negocis dels licitadors s'acreditarà mitjançant **certificació** del Registre Mercantil dels comptes anuals dipositats pel licitador, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari pels comptes anuals dipositats en el registre oficial que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil

Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar **certificat** de l'import net de la xifra de negocis de l'AEAT (Agència Estatal d'Administració Tributària) dels anys corresponents.

Si el licitador és una persona física i no està obligat a portar llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil podrà substituir aquesta sistemàtica de justificació per l'aportació d'una declaració responsable en la que manifesti aquesta situació i la documentació de què disposa per verificar per el seu volum anual de negocis (exemple: declaració del volum de negocis de les declaracions de les rendes corresponents...)



J.2. Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

Una relació dels principals serveis o treballs anàlegs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, relacionats amb l'objecte del contracte.

S'exigeix que el licitador haurà d'acreditar com a executat (sense incloure impostos) un import equivalent al 100%, del valor estimat del contracte en serveis de similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte (213.395,95 €)

A efectes de determinar la correspondència entre els serveis executats pel licitador i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan hi hagi classificació aplicable a aquest últim s'atendrà a la pertinença al mateix subgrup de classificació i en la resta de casos a la igualtat dels dos primers dígits dels seus respectius CPV.

Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant **certificats de bona execució (d'acord amb el model ANNEX 6 del PCAP corresponent)** realitzats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'acreditaran, com a mínim, tots els certificats suficients corresponents als tres anys inclosos en la relació aportada d'aquests serveis o treballs realitzats, segons l'establert als paràgrafs anteriors, que, entre tots, permeti assolir el mínim de solvència exigida.

En el cas d'empreses de nova creació caldrà indicació del personal tècnic o unitats tècniques integrades o no en l'empresa per a l'execució del contracte i que seran com a mínim, un responsable tècnic titulat (enginyer tècnic o arquitecte tècnic) amb reconeguda experiència, mínim 5 anys d'experiència gestionant treballs similars a l'objecte del contracte a justificar segons contracte laboral i tasques encomanades, que serà l'interlocutor amb l'Ajuntament, un oficial electricista (amb carnet d'instal·lador autoritzat en categoria especialista) i un ajudant electricista.

Exigència de que en l'oferta figurin els noms i la qualificació professional del personal responsable de l'execució : SI

Alternativament a la solvència J.1 i J.2 es pot presentar la següent classificació

-- Posterior a l'entrada en vigor del RD773/2015
Grup Subgrup Categoria
Grup P Subgrup 1 Categoria A

Justificació de la solvència i/o classificació:

La solvència estarà basada en l'experiència en la gestió del manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'enllumenat públic. La solvència econòmica basada en la xifra anual de negocis està prevista a l'article 87 de la LCSP es considera adient per a garantir l'execució del contracte des del punt de vista de mitjans econòmics.

Pel que fa a la solvència tècnica ha estat escollida perquè l'experiència d'haver prestat serveis de similar naturalesa presumeix el coneixement de les tasques a realitzar i la bona execució que s'ha fet de les mateixes amb anterioritat.

Compromís d'adscripció de mitjans personals o materials per a l'execució del contracte:

Les empreses hauran d'adscriure obligatòriament a l'execució del contracte de mitjans personals en



número, titulació acadèmica, categoria professional i experiència següents:

Personal mínim:

- Cap del Servei (Enginyer industrial o enginyer tècnic) tècnic titulat en enginyeria a nivell de diplomatur universitari, amb acreditada experiència, mínima de 5 anys en el manteniment del tipus d'instal·lacions objecte d'aquest contracte, amb una dedicació al contracte del 10%
- Personal operari format per:
 - a. 1 Oficial de 1a encarregat, electricista amb tasques de comandament amb experiència mínima de 5 anys en instal·lacions de característiques similars característiques (amb una dedicació al contracte del 100%).
 - b. 3 Oficials electricista (1 oficial de 1a i 2 oficials de 2a).-amb experiència mínima de 5 anys en instal·lacions de característiques similars característiques (amb una dedicació al contracte del 100%)

Es necessari que l'empresa disposi d'instal·lador autoritzat de baixa tensió per poder realitzar el manteniment de l'enllumenat públic i semafòric, segons l'actual REBT.

Equips mecànics

- 1 Grup de soldatge portàtil amb l'equip de soldadura complet.
- 1 Màquina perforadora-percutora trencapaviment.
- 1 Martell demolidor.
- 1 Compactador per al piconat de rases.
- 2 Grups electrògens d'1 KVA.

(*) Aquests equips hauran d'estar a disposició de la contracta però no caldrà que siguin d'ús exclusiu pel present contracte

Disposició de vehicles:

L'adjudicatari adscriurà al contracte, amb efectes a la data del seu inici, dos vehicles que hauran de reunir les característiques mínimes que s'indiquen a continuació:

- Vehicle 1 : Furgoneta amb capacitat de càrrega mínima de 4 m3 i 700 Kg de càrrega útil.
- Vehicle 2: Camió cistella amb les següents capacitats mínimes:
 - o 20 metres d'alçada de treball
 - o 200 Kg de pes a la cistella
 - o Cabrestant de 200 Kg pel transport i aixecament de bàculs

K. GARANTIES

Provisional	No
Definitiva	5% del pressupost base de licitació
Complementària	No
Es permet el dipòsit de la garantia amb la retenció en el preu	Si

Forma i condicions de la retenció:

Es fa d'acord amb l'article 108.2 de la LCSP. L'import total d'aquesta serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així



successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

L. PROGRAMA DE TREBALL

Programa de treball	No
---------------------	----

M. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

Cessió	Si. Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 214 de la LCSP i el PCAP
Subcontractació	Si. Si s'utilitza, caldrà donar compliment a les obligacions recollides en l'article 215 de la LCSP i el PCAP
Tasques que obligatòriament s'hauran de fer per l'adjudicatari	Gestió de les incidències notificades per part de l'ajuntament, malgrat la resolució de les mateixes es poden subcontractar.
Justificació: La interlocució entre Ajuntament i serveis a prestar, es clau perquè el contracte de serveis objecte sigui els mes eficient i eficaç, alhora, l'empresa adjudicatària ha de ser el suficient solvent a nivell tècnic i de gestió de recursos com per coordinar totes les tasques encomandes a través dels recursos propis o subcontractats.	
Obligació del licitador a indicar en la seva oferta la part del contracte prevista a subcontractar, indicant import i nom o perfil professional dels subcontractistes	Si
Pagaments directe als subcontractistes per part de l'Ajuntament	No
Comprovació de l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes	No
Percentatge de subcontractació a favor de Centres Especials de Treball i/o empreses d'inserció	No

N. REVISIÓ DE PREUS

Revisió de preus	No
------------------	----

O. RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE

Nom i càrrec	Anna Imbert Riera, tècnic brigada responsable de contractes
--------------	---

P. TERMINI DE GARANTIA SERVEIS

Termini de garantia	No
---------------------	----

Q. OBLIGACIONS CONTRACTUALS

Q.1. Obligacions essencials a més de les que es deriven de la normativa d'aplicació.

A. GENERALS



- a) L'incompliment de la prestació principal del contracte
- b) L'incompliment de les condicions ètiques i normes de conducta incloses al PCAP.
- c) Compromís d'adscripció de mitjans
- d) Criteris d'adjudicació de les ofertes

B. LABORALS

- a) El contractista donarà compliment a quant obliguen les lleis en matèria LABORAL, havent d'estar al corrent en el pagament de les quotes de les Assegurances Socials, Accidents, Mutualitats i altres de caràcter laboral. Recaurà únicament sobre el contractista quantes responsabilitats es derivin de l'incompliment de tals obligacions. El responsable del contracte podrà requerir al contractista, o consultar d'ofici, perquè aporti documentació acreditativa del compliment de les obligacions d'índole laboral, als quals deurà, inexcusablement, donar compliment, i especialment les empreses adjudicatàries i, en el seu cas, totes les empreses de la cadena de subcontractació estaran obligades a aplicar el conveni col·lectiu sectorial que legalment correspongui i especialment el pagament puntual del salari als treballadors adscrits a l'execució del contracte tot en consonància al previst a la Clàusula 19.1 a i b del PCAP.
- b) Les Obligacions i regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista previstes a la Clàusula 19.7 del PCAP.
- c) Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials als quals s'ha compromès conforme el determinat a la seva declaració en la qual es detallen i en tot cas suficients per a l'execució del contracte.

Q.2. Condicions especials d'execució:

GENERALS

Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.

A. SUBCONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que la persona contractista ha de fer a totes les persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte. Si el PCAP incorpora aquesta opció, fent-lo constar en el Quadre de característiques o si la subcontractació supera el 30% del preu del contracte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) La persona contractista remetrà a l'òrgan de contractació, quan aquest el sol·liciti, relació detallada d'aquelles persones subcontractistes o subministradores que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de



subcontractació o subministrament de cadascun d'elles que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

- b) Així mateix, haurà d'aportar, a sol·licitud de l'òrgan de contractació, justificant de compliment dels pagaments a aquelles una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en el que li sigui aplicable.

B. LABORALS

- a) Garantir la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.
- b) Utilitzar de codis estètics de vestimenta unisex, si així ho desitgen els treballadors i treballadores.
- c) Evitar el llenguatge i expressions sexistes en les comunicacions i actuacions d'execució del contracte.
- d) En tot cas, les mesures de foment de l'ocupació amb persones de col·lectius desfavorits no es podran dur a terme a costa dels treballadors amb els quals ja compti l'empresa adjudicatària. En els casos en què durant l'execució del contracte es produeixin baixes i/o substitucions de personal que ocupi plaça reservada a donar emplen a les condicions, s'hauran de cobrir amb persones que reuneixin els mateixos requisits.

C. MEDIAMBIENTALS

- a) En les comunicacions amb l'ajuntament i l'execució del contracte s'utilitzaran els mitjans electrònics o, en el seu cas, s'utilitzarà paper amb segell FSC (Forest Stewardship Council, Consell d'Administració Forestal) o certificació equivalent.
- b) S'establiran mesures de minimització i reutilització del consum d'aigua i energia necessària per a l'execució dels treballs.
- c) S'adoptaran les mesures precises per a minimitzar les molèsties (sorolls) que es puguin ocasionar als veïns i usuaris durant l'execució dels treballs.
- d) Reciclatge de tots els embalatges del material subministrat en abocadors o llocs autoritzats.

Justificació de les condicions especials d'execució:

Generals : Es necessita un interlocutor únic i determinat a fi de possibilitar un intercanvi ràpid i fluït de comunicació

Les que afecten a la subcontractació pretenen controlar els corresponents pagaments als subcontractistes i evitar possibles responsabilitats subsidiàries de l'Ajuntament.

Les de caràcter laboral pretenen evitar la discriminació injustificada per raó de gènere.

Les de caràcter mediambiental pretenen limitar, en la mesura del possible, qualsevol utilització de paper



L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució suposa una infracció de caràcter molt greu.

Control de les condicions essencials i especials d'execució i conseqüències del seu incompliment:

A. ESSENCIALS

El seu incompliment determinarà, en aplicació del principi de proporcionalitat, que l'òrgan de contractació pugui optar per continuar amb l'execució del contracte, amb la imposició d'una penalitat per infracció molt greu, tot de conformitat a l'Annex 7 del PCAP en relació amb la clàusula 16.3 del mateix plec o per a la resolució del contracte .

B. ESPECIALS

La verificació del compliment de les condicions especials d'execució del contracte serà realitzada pel responsable del contracte amb el suport de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest.

A aquest efecte, haurà d'exigir-se, si cal, al contractista prova documental del compliment de les condicions especials d'execució indicades, que seran adjuntades a la factura corresponent al moment de la seva adopció o en el moment de la recepció final de les prestacions que constitueixen l'objecte contractual.

En altre cas, del compliment de la resta d'obligacions de caràcter social, mediambiental o d'un altre tipus, serà prova suficient el que informi el responsable del contracte en finalitzar l'execució on faci una referència expressa al compliment de tals obligacions, sense perjudici de la documentació que aquest efecte necessiti recavar del contractista.

Els incompliments d'aquestes condicions especials d'execució per part del contractista seran considerats incompliments molt greus en els termes i amb les conseqüències establertes en l'Annex 7 en relació amb la clàusula 16.3 d'aquest plec.

R. PÒLISSES

R.1. Pòlissa Responsabilitat civil.	Import sinistre/any: 600.000 € Sublímit per víctima/sinistre: 150.000 €
R.2. Altres pòlisses	No cal

S. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ/NEGOCIACIÓ

Els criteris de valoració d'apreciació automàtica, i la ponderació que se'ls hi atribueix són les següents:

1. CRITERIS OBJECTIUS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA O MITJANÇANT FÒRMULA

- a) **Millor oferta econòmica..... 60 punts.** La puntuació es calcularà amb la següent fórmula:



$$Vi = (Bi/Bmax) \times P$$

Vi= Puntuació atorgada a cada oferta

Bi= % de baixa a valorar

Bmax = % de baixa màxima d'entre les presentades a la licitació

P= Puntuació màxima corresponent a la tarifa que es valora segons la següent ponderació:

Serveis	Ponderació
Preu/hora de l' equip 1 format per: <ul style="list-style-type: none"> Oficial 1a Ajudant de lampisteria Camió cistella de 12 mts 	10 punts
Preu/hora de l' equip 2 format per: <ul style="list-style-type: none"> Oficial 1a Ajudant de lampisteria Furgoneta 	10 punts
Preu/hora camió cistella elevadora fins a 16 mts.	5 punts
Preu/hora camió cistella elevadora fins a 22 mts.	5 punts
Preu/hora camió autogrua	5 punts
Preu/hora oficial primera horari laboral nocturn *	10 punts
Preu/hora oficial primera horari festiu diürn *	10 punts
Preu/hora oficial primera horari festiu nocturn*	5 punts

*Inclou repercussió de furgoneta per realitzar el corresponent servei de guàrdies

b) Millor oferta econòmica en el material15 punts

A efectes de possibles subministraments de materials necessaris per l'execució del contracte en l'apartat de correctiu, es valorarà el descompte ofert sobre el preu de catàleg 2023 del fabricant o equivalent, fins un màxim de 15 punts, que es calcularà de la següent manera:

$$Vi = (Bi/Bmax) \times 15$$

Vi= Puntuació atorgada a cada oferta

Bi= % de baixa a valorar

Bmax = % de baixa màxima d'entre les presentades a la licitació

IMPORTANT: Juntament amb l'oferta econòmica cal aportar el/s catàleg/s de productes i preus sobre els que s'aplicaran els descomptes de referència. **La no aportació dels catàlegs comportarà la no valoració d'aquest criteri del licitador, però en cas de resultar adjudicatari s'aplicarà el descompte ofert.**

c) Organització i mitjans per la realització del contracte 15 punts

Disponibilitat de local per a oficines, magatzem de material, dependències del personal i aparcament de vehicles a una distància < 20km dels límits de Calonge i Sant Antoni.*	Fins a 8 punts
Servei de guàrdia exclusiu pel contracte amb personal del servei	7 punts

* La puntuació de la disponibilitat d'un local en una distància inferior a la màxima prevista al PPT (20 Km) es calcularà de la següent manera:



$$Vi = (D_{min}/D_i) \times P$$

Vi= Puntuació atorgada a cada oferta

Di= Distància a valorar en Km.

Dmin = distància mínima d'entre les presentades a la licitació

P= Puntuació màxima corresponent a la distància que es valora.

**d) Vehicles adscrits al contracte amb dispositiu ambiental DGT ZERO
(10 PUNTS)**

100% dels vehicles adscrits al contracte disposen del distintiu ambiental ZERO	10 punts
Mín. 50% dels vehicles adscrits al contracte disposen del distintiu ambiental ZERO	5 punts
Mín. 25% dels vehicles adscrits al contracte disposen del distintiu ambiental ZERO	1 punts

Puntuació dels criteris de valoració automàtica	100 PUNTS
--	-----------

Criteris de valoració subjecte a judici de valor i la ponderació que se'ls hi atribueix són les següents:

No n'hi ha.

Puntuació de la totalitat de criteris	100 PUNTS
--	-----------

Justificació dels criteris de valoració:

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació. Les ofertes es valoraran d'acord amb els següents criteris i d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

	Finalitat	Puntuació màxima (Punts)	Tipus de criteri	Percentatge
Baixa mà d'obra	Obtenció de millors condicions econòmiques	60	Automàtic	60 %
Baixa en material	Obtenció de millors condicions econòmiques	15	Automàtic	15 %
Criteris d'organització	El motiu pel qual s'escull aquest criteri de valoració, és perquè d'aquesta manera s'assegura una millor organització del servei	15	Automàtic	15 %
Vehicles adscrits al contracte amb dispositiu ambiental DGT ZERO	El motiu pel qual s'escull aquest criteri de valoració, és per potenciar l'ús de vehicles de baixes emissions	10	Automàtic	10%
Total		100		100%



Justificació de les fórmules triades per a la valoració dels diferents criteris:

S'han escollit aquestes fórmules perquè reparteixen els punts de forma clara, proporcional i sense desviacions

El sistema de valoració i la fórmula de les proposicions tècniques s'efectua en aplicació de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

T. BAIXES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals o desproporcionades

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

U. OBLIGACIONS RELATIVES A LA FISCALITAT, PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT, TREBALL I CONDICIONS LABORALS I DE CONTRACTAR A UN PERCENTATGE ESPECÍFIC DE PERSONES AMB DISCAPACITAT.



No es consideren.

U.2. CAUSES DE RESOLUCIÓ DERIVADES DE LES RECOLLIDES LEGALMENT.

L'incompliment de les obligacions contractuals essencials que s'esmenten a l'apartat Q.1

V. MODIFICACIONS CONVENIADES DEL CONTRACTE

Modificacions conveniades del contracte	Si que es preveuen.
En cas afirmatiu, la causa prevista i precisa de modificació del contracte, les condicions, l'abast i increment màxim/a de l'import de la modificació, és la següent:	
Tenint en compte que en el moment d'iniciar la licitació resulta impossible determinar amb exactitud les necessitats concretes dels serveis que es requeriran durant tot el termini contractual, es preveuen les següents possibles causes de modificació del contracte:	
<ul style="list-style-type: none">• Augment o disminució en les hores de servei inicialment previstes i augment o disminució del material necessari per les reparacions.	
El càlcul de la modificació es farà d'acord amb els preus unitaris objecte de l'adjudicació pel que fa a les hores de personal i serveis i pel que fa al material aplicant el descompte ofert sobre el preu de catàleg.	
L'import màxim de les modificacions correspondrà al següent % del pressupost base de licitació	20% del PBL que es podran aplicar durant tota la vigència del contracte incloses les prorrogues.

W. ACTA D'INICI

Necessitat d'acta d'inici per iniciar la prestació contractada	Si
---	----

X. ALTRA DOCUMENTACIÓ QUE S'EXIGEIXI EN EL SOBRE A O B, O PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

X.1. Característiques formals de la documentació relativa als aspectes tècnics que ha de reunir la proposició tècnica (sobre A o B): No

X.2. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores al sobre A: No

X.3. Altra documentació per a l'adjudicació del contracte:

- Certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de les assegurances exigides.

Z. RECEPCIÓ DE SERVEIS

La recepció el present contracte es realitzarà en :



- Una recepció final: Si
- Una recepció per a cada entrega sense perjudici de la recepció final:
Si, la qual s'entendrà efectuada amb la validació de la factura de la comanda corresponent

ZZ. INFRACCIONS I PENALITATS (a més o substituint les previstes a l'Annex 7 i les previstes a la clàusula 16 "in fine" del PCAP)

ZZ.1.- Infraccions: Les previstes amb caràcter general al PCAP

ZZ.2: Penalitats: Les previstes amb caràcter general al PCAP

UNITAT D'ESPAI PÚBLIC

El regidor,

El cap,

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica

Annex 1: CÀLCUL PBL CONTRACTE

Els preus unitaris es determinen a partir de:

"RESOLUCIÓ de 24 de maig de 2023 per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i les obres públiques de la província de Girona d'11 de maig de 2023, relatiu a les taules salarials vigents des de l'01/06/2023 fins al 31/05/2024 (codi de conveni núm. 17000055011994)".

Cost mà d'obra	Oficial 1a	Ajudant de lampisteria
Hora laboral	11,12 €	9,75 €
34% Seguretat social	14,90 €	13,07 €
Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria		27,97 €

Cost maquinària

Cost hora camió cistella de 12mts	32,53 €/h
Cost hora furgoneta	19,09 €/h



Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria+ camió cistella de 12mts	
Cost personal	27,97 €
Cost maquinària	32,53 €
Total	60,50 €
6% Benefici Industrial + 13% Despeses Generals	11,50 €
TOTAL	72,00 €

Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria+ furgoneta	
Cost personal	27,97 €
Cost maquinària	19,09 €
Total	47,06 €
6% Benefici Industrial + 13% Despeses Generals	8,94 €
TOTAL	56,00 €

Segons els serveis efectuats en el contracte anterior, es dimensiona la següent previsió de pressupost base de la licitació:

Manteniment preventiu i correctiu enllumenat públic i muntatge events	Cost /Hora	Previsió sortides anuals	Hores per sortida	Cost anual
Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria+ camió cistella de 12mts	72,00 €	62	2	8.928,00 €
Equip format per oficial de primera + ajudant de lampisteria + furgoneta	56,00 €	100	2	11.200,00 €
Camió cistella elevadora fins a 16mts	49,00 €	30	2	2.940,00 €
Camió cistella elevadora fins a 22mts	58,00 €	13	3	2.262,00 €
Camió grua	73,00 €	11	2	1.606,00 €
Oficial de primera horari laboral nocturn	36,73 €	98	2	7.199,08 €
Oficial de primera horari festiu diürn	43,00 €	68	1	2.924,00 €
Guàrdies events (oficial de primera horari festiu nocturn)	52,00 €	110	2	11.440,00 €
			Total	48.499,08 €
			21% IVA	10.184,81 €
			Total contracte	58.683,89 €

*Inclou repercussió de furgoneta per realitzar el corresponent servei de guàrdies