

**Ajuntament de Lleida****MAH-2024-0307****PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES A LA VIA PÚBLICA I ESPAIS MUNICIPALS DEL MUNICIPI DE LLEIDA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.**

CONDICIONS I CARACTERÍSTIQUES DELS SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES**1. Objecte del contracte**

Els serveis objecte d'aquest contracte són tots aquells que han de realitzar-se per:

- a. Fer un control integrat de la població de rosegadors i insectes reptants a la via pública del municipi de Lleida per evitar que la proliferació d'aquestes plagues provoqui un problema sanitari o molèsties a la població.
- b. Atendre les incidències que detectin els ciutadans.
- c. Fer control d'aquestes plagues en diversos edificis i espais municipals.
- d. Monitorització, mapeig i geolocalització de tots els punts on es col·loquin productes biocides.

2. Àmbit i territori d'actuació

Les actuacions es faran principalment a les vies i espais públics (clavegueram, conduccions de serveis subterranis, parcs, solars, zones enjardinades municipals, alguns espais i edificis de manteniment municipal, i d'altres de similar naturalesa) de les àrees urbanes i industrials de la ciutat de Lleida incloent els polígons industrials i les entitats municipals descentralitzades de Raïmat i Sucs.

A l'annex I es detallen els espais municipals que inclou aquest plec de condicions tècniques.

3. Referència d'aplicació

Seran d'aplicació les disposicions que a continuació es relacionen, sempre que no es modifiquin ni s'oposin a d'altres d'obligat compliment:

- Directiva 98/8/CE del Parlament Europeu y del Consell, de 16 de febrer de 1998, relativa a la comercialització de biocides.
- Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

- Reglament (CE) núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008, sobre classificació, etiquetat i envasat de substàncies y mescles
- Reglament (UE) 2016/1179 de la Comissió de 19 de juliol de 2016 que modifica, a efectes de la seva adaptació al progrés científic i tècnic, el Reglament (CE) núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, sobre classificació, etiquetat i envasat de substàncies y mescles
- Reglamentació tècnic-sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, aprovada pel Reial decret 3349/83, de 30 de novembre, i posteriors modificacions: RD 162/91 i RD 443/94.
- Reial Decret 1054/2002, d'11 d' octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides. (modificat pel Reial decret 1114/2006, de 29 de setembre, pel Rd 830/2010, de 25 de juny, pel Rd 1090/2010, de 3 de setembre; i per l'Ordre PRE/1293/2013, de 4 de juliol).
- Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides.
- Decret 149/1997, de 10 de juny de 1997, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides.
- Ordre SLT/186/2016, de 5 de juliol, per la qual es prorroga la validesa dels carnets d'aplicadors de tractaments de desinsectació, desinfecció i desratització (DDD).

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de totes les instruccions, plecs i normes de tota índole promulgades per l'administració Europea, de l'Estat, Autonòmica, Local i d'altres organismes competents, que siguin d'obligat compliment en les feines que s'han de realitzar, tant si son esmentades com si no ho son en la relació anterior.

4. Característiques de l'empresa

4.1 Registre

L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al corresponent Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides ROESP, mantenir actualitzat el Llibre Oficial de Moviments de Biocides (LOMB) o qualsevol altre registre que marqui la normativa i tant els responsables com els treballadors hauran de tenir l'acreditació de capacitat necessària per treballar amb una empresa que manipula biocides.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

4.2 Direcció del contracte

L'empresa adjudicatària tindrà un responsable tècnic amb la formació adequada i acreditada segons la normativa vigent, atenent al disposat al Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

4.3 Ubicació i contacte

Per tal de poder respondre a les urgències i optimitzar la jornada efectiva de treball l'empresa adjudicatària ha de tenir l'oficina, magatzem autoritzat per productes biocides, vehicles i personal assignat al contracte a una distància màxima de 100 km. de la ciutat de Lleida.

Es requerirà a l'empresa proposada com adjudicatària del contracte, que acrediti documentalment la disposició d'aquestes oficines i magatzem de forma prèvia a l'adjudicació del servei.

L'empresa adjudicatària ha de disposar de medis tecnològics de comunicació com telèfon, dades mòbils suficients, connexió de fibra òptica a internet i correu electrònic per tal de poder realitzar adequadament les tasques encomanades de coordinació i comunicació amb els tècnics de l'Ajuntament i els ciutadans, si s'escau.

4.4 Material, equips i personal

L'empresa adjudicatària haurà de posar el personal, material, instrumental, equips, productes i tots els medis inclosos el material fungible i consumibles necessaris per dur a terme les tasques objecte del servei assumint les despeses que se'n derivin.

Per fer les tasques a via pública aniran junts, com a mínim dos treballadors.

El contractista està obligat sobre la seva responsabilitat a proveir-se i disposar de totes les màquines, útils i mitjans necessaris per a l'execució dels treballs, en les condicions i en quantitat suficient per cobrir les necessitats del contracte.

Tot el material, els equips i el personal que s'utilitzi s'hauran de descriure a la memòria del programa de treball.

Vehicle: Disposarà com a mínim d'un vehicle identificat amb el nom de l'empresa i logotip normalitzat de l'Ajuntament preparat per transportar substàncies plaguicides, tots els equips, eines i materials que es necessiti per a realitzar el servei i als treballadors que realitzin el servei.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

El magatzem haurà d'estar legalitzat i autoritzat per emmagatzemar productes biocides i amb les inspeccions actualitzades sense disconformitats rellevants i com a màxim estarà ubicat a una distància de la ciutat de Lleida inferior a 100 km .

Es requerirà a l'empresa proposada com adjudicatària del contracte, que acrediti documentalment la disposició d'aquesta autorització del magatzem de forma prèvia a l'adjudicació del servei.

El personal tindrà acreditada la formació adequada per aplicar productes plaguicides segons la normativa vigent, Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

L'empresa adjudicatària aportarà el personal necessari, d'acord amb el perfil professional adient per a la realització dels treballs, de forma que quedi assegurat en tot moment un adequat funcionament del servei.

Els aplicadors adscrit al contractes hauran de tenir i demostrar la titulació de formació professional o l'acreditació corresponent reconeguda per la Generalitat de Catalunya per aplicar tot tipus de productes plaguicides, i a més tenir la formació corresponent de nivells especials pel tractament amb molt tòxics i CMRs.

El personal aportat dependrà únicament de l'empresa adjudicatària a tots els efectes, la qual vetllarà per l'exacte compliment de les condicions de la prestació del servei, sense que entre aquest personal i l'Ajuntament de Lleida existeixi cap vincle laboral.

L'adjudicatari s'encarregarà de les funcions de reciclatge professional i formació del personal.

En compliment amb el que disposa la Llei 13/1982 d'Integració Social de Minusvàlids, les empreses amb un nombre de treballadors i treballadores fixes superior a 50 hauran d'acreditar que com a mínim el 2% de la seva plantilla està integrada per persones amb disminució.

4.5 Residus

Correspon a l'empresa adjudicatària l'eliminació de qualsevol residu que, eventualment es generi, segons la normativa vigent en matèria de residus Tòxics i Peril·losos. En general inclou: Residus rodenticides i insecticides deteriorats i retirats del clavegueram, envasos de formulacions biocides i altres residus especials considerats així per la normativa vigent.

L'empresa Disposarà de codi de productor de residus i acreditarà la seva gestió mitjançant un gestor autoritzat.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

5. Realització del servei de control de plagues

5.1 Espais d'actuació

Els treballs periòdics corresponents a la prevenció i control correctiu de les plagues es realitzarà principalment al clavegueram de la via pública de la zona urbana del municipi de Lleida, polígons industrials, Sucs i Raïmat.

Així mateix, el control preventiu i correctiu s'ampliarà en zones concretes a determinar en superfície. L'empresa tindrà sempre a disposició del servei de Lleida medis d'actuació en superfície com caixes de seguretat o d'altres sistemes adients quan puntualment hi hagi ubicacions en que el control preventiu de clavegueram no sigui suficient.

Els treballs de control correctiu també s'estendran a altres indrets de l'espai públic en funció del registre d'activitat que es detecti al llarg del temps en cada sector de les diferents zonificacions, i en funció de les incidències ciutadanes que es rebin al servei.

També s'haurà de fer control preventiu i correctiu als espais municipals detallats a l'annex I d'aquest plec i amb control diferent depenent del tipus d'espai que sigui:

- Cementiri- Tres actuacions anuals: 1ª setmana dels mesos de març, juny i octubre i atendre incidències.
- 28 Locals d'Associacions veïnals - Atendre si hi ha incidència.
- 7 Piscines municipals descobertes - Fer una actuació un mes abans de l'obertura i l'inici de temporada i atendre si hi ha cap incidència.
- 6 Centres oberts de Benestar social- Atendre si hi ha incidència
- 7 habitatges socials de Benestar social- Actuacions puntuals, com a màxim una anual
- 8 Camps de futbol- Atendre si hi ha incidència
- 6 Camps de petanca- Atendre si hi ha incidència
- 22 Espais esportius- Atendre si hi ha incidència

5.2 Tasques generals i comuns a tot el servei de control de plagues

5.2.1 Inventariar punts de control on hi hagi productes biocides.

Atès que cal un control exhaustiu sobre els productes biocides, cal tenir-los localitzats en tot moment i per això cal portar un inventari dels punts on s'ha aplicat productes biocides.

La primera vegada que es treballi sobre un punt de control (pou, embornal o altre) s'afegirà a l'inventari, estarà georeferenciat amb les coordenades UTM i una adreça amb nom i



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

número del carrer què correspongui i s'introduirà en una capa de mapa GIS amb la ubicació i les dades corresponents de les actuacions que es fan sobre el pou.

Aquestes dades s'entraran mitjançant un mòbil o tauleta amb connexió a internet amb tecnologia ESRI, amb aplicatius Survey123 i Collector.

Totes aquestes dades es lliuraran a l'ajuntament amb sistemes informàtics compatibles o amb el sistema que el propi ajuntament faciliti.

Aquest inventari serà viu i podrà modificar-se i actualitzar-se a mida que els punts de control es modifiquin per necessitats del servei.

5.2.2 Control periòdic

Per a mantenir el nivell d'infestació al mínim possible es faran revisions, controls i avaluació de la quantitat de plaga i actuacions adients de manera periòdica en tot el territori.

L'aplicació de biocides serà segons necessitat, tot i que hi haurà un mínim atenent a les recomanacions de diferents guies de bones pràctiques i elaboració de plecs de condicions tècniques, com per exemple la "Guía para la elaboración de pliegos para la contratación publica de servicios de sanidad ambiental" de ANECPLA.

La metodologia de treball es basarà en la avaluació i diagnosi prèvia, definició del pla de gestió i control posterior adient l'estudi de la situació inicial amb tasques de: detecció, monitorització, tractament, seguiment, avaluació de resultats i modificació de les actuacions, si s'escau.

Es farà una diagnosi inicial o mapa de risc amb diferents nivells d'acció per a la totalitat de territori a prevenir. Aquest mapa de risc permetrà el tractament biocida del municipi de manera sectorial i prioritzada en funció del nivell de infestació real i/o esperable i amb la periodicitat que requereixi.

La xarxa de clavegueram compta amb 8.366 pous i en elles es faran totes les actuacions periòdiques i puntuals necessàries per mantenir el nivell de plaga controlat. Es considera que per mantenir un bon control cal tenir tractat, com a mínim, un 30% dels pous de clavegueram repartits estratègicament i augmentant aquesta ratio en zones de més risc.

Per facilitar la implantació del servei a l'empresa adjudicatària els tècnics de l'Ajuntament li facilitaran la ubicació geolocalitzada de un mínim 1.500 pous on, per l'experiència acumulada cal fer el control, l'adjudicatari si ho creu convenient els pot substituir per uns altres i a més l'empresa afegirà el control de la resta de pous que seran necessaris pel



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

control eficaç de les plagues, els inclourà a l'inventari de pous de control de plagues i comunicarà a l'ajuntament la ubicació dels mateixos.

Aquestes dades s'entraran mitjançant un mòbil o tauleta amb connexió a internet amb tecnologia ESRI, amb aplicatius Survey123 i Collector.

La revisió dels punts es farà de manera periòdica depenent el nivell de plaga detectat en el sector:

Nivell alt o extrem: mensual

Nivell mig: bimensual

Nivell baix: trimestral

En aquestes aplicacions es rotaran els productes per evitar resistències i amb les presentacions més òptimes per optimitzar l'eficàcia del tractament en cada cas.

Si els tècnics de l'Ajuntament ho creuen convenient per necessitats dels servei, i en coordinació amb l'empresa adjudicatària, podran fer modificar els punts de control o el producte utilitzat.

5.2.3 Atenció incidències

Les incidències detectades pels ciutadans s'hauran d'atendre com a màxim en un termini de 2 dies hàbils des de que l'empresa rebí l'avís i en base a un procediment normalitzat de treball.

Abans de fer cap actuació els treballadors que han de realitzar el servei contactaran amb el ciutadà que fa la queixa per obtenir la màxima informació possible perquè l'actuació a realitzar sigui el més eficient possible.

Una vegada feta l'actuació es penjarà el part d'actuació complert a la plataforma de gestió d'incidències que disposa l'ajuntament en un termini màxim de 1 dia hàbil després de fer l'actuació; en total des de que l'empresa rep l'avís fins la resposta de resolució de la incidència a la plataforma han de transcórrer com a màxim 72h.

La revisió, control i tractament d'una incidència comprendrà l'àrea de 200 metres de radi des del punt on s'ha informat de la detecció. Avaluant tots els punts de control d'aquesta àrea i els factors ambiental i d'altres tipus que poden fer que el control preventiu no estigui funcionant.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

5.2.4 Actuacions en espais municipals de diversa índole. Es farà l'actuació necessària per atendre la incidència sempre de la forma més eficient i al finalitzar es lliurarà un certificat de l'actuació.

5.2.5 Control de rosegadors

Els rosegadors sobre els que es farà el control seran principalment: Rata de claveguera o comuna (*Rattus norvegicus*), Rata negra (*Rattus rattus*) i Ratolí domèstic (*Mus musculus*).

Productes rodenticides (TP14)

Els productes rodenticides s'utilitzaran sempre que no sigui possible utilitzar altres medis físics i/o mecànics per mantenir un control eficaç de presència de rosegadors.

Els rodenticides són substàncies, principis actius o formulacions que els continguin amb la finalitat de eliminar rosegadors.

Les característiques que han de tenir aquests productes són:

- Eficàcia. Per que eliminin els rosegadors. Per tant s'indicarà el grau d'intoxicació aguda amb indicació de la DL50 en rata.
- Seguretat. Ha de ser el menys tòxic possible pels animals que no siguin individus diana.
- Autoritzat segons la normativa europea de biocides.
- Durabilitat. Que sigui resistent, ja que per la ubicació al clavegueram ha de ser resistent.
- Palatabilitat. Ha de ser atractiu pels rosegadors per afavorir la ingesta.
- Formulació. Hi ha moltes formulacions diferents amb avantatges i inconvenients
- Diferents presentacions.

Per tal de maximitzar l'eficàcia del tractament s'ha de utilitzar en cada moment el producte més adequat i en una quantitat òptima, la quantitat mínima de producte serà de: 100 gr. als punts de clavegueram i 50 gr. als embornals. En punts diferents als periòdics s'estudiarà el tipus d'aplicació i quantitat de producte a aplicar.

A la memòria que presenti l'empresa adjudicatària haurà d'incloure's el llistat de productes, amb nom del principi actiu, nom comercial i del fabricant o importador que s'utilitzaran pel servei de desratització on es detallaran totes les característiques i adjuntant la fitxa tècnica de cada preparat comercial. I només es podran utilitzar productes degudament registrats i autoritzats al Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum. Caldrà marcar a la memòria quin dels productes s'utilitzarà com a producte principal i en quina presentació.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

En aquest servei no es podran utilitzar rodenticides anticoagulants de primera generació, no és valoraran les ofertes que proposin aquests productes altament tòxics i que han ocasionat moltes resistències.

El sistema de col·locació del rodenticida assegurarà que no es pugui desprendre el producte i quedi lliure al medi ambient. La fixació es farà de la manera següent:

Pous de clavegueram: es fixarà a la paret del pou amb tac i cargol d'argolla de manera que no es pugui desprendre de la seva ubicació original ni migrar pel clavegueram. El material per penjar el producte serà de filferro per evitar que es pugui deteriorar i desprendre el producte de la fixació. No s'utilitzaran mai materials que es degradin fàcilment tipus cordill, plàstic o d'altres d'aquestes característiques, ni s'utilitzarà la pròpia tapa com a medi o mecanisme de fixació del filferro.

Embornals: El filferro es fixarà a la reixa del mateix embornal en el punt més dissimulat possible i evitant que sobresurti i pugui provocar ensopegades o altres inconvenients.

Cada punt de control es marcarà amb un esprai de color distintiu de tractament de rosegadors.

En punts concrets com alguns parterres, jardins o similars on el tractament del clavegueram no sigui suficient s'utilitzaran altres mètodes de control, entre ells, la col·locació de trapes en superfície o soterrades al terra amb punts d'entrada i sortida dissimulats.

En llocs on hi hagi caus com a escocells dels arbres o altres zones enjardinades al fer el control també caldrà tapar el cau per protegir els rodenticides de manipulacions accidentals.

Per maximitzar l'eficàcia del tractament s'han d'utilitzar diferents matèries actives en els diferents períodes d'aplicació. L'empresa haurà de tenir en compte aquesta rotació i s'avaluarà aquesta necessitat a les reunions tècniques de seguiment. En els punts d'alt consum de productes es canviarà el principi actiu cada tres mesos.

5.2.6 Control d'insectes reptants

Els insectes reptants sobre els que es farà el control seran principalment: panerola negra o oriental (*Blatta orientalis*), panerola roja o americana (*Periplaneta americana*). Si s'escau, es podrà fer actuacions puntuals sobre d'altres tipus d'artròpodes com: formigues, vespes, o d'altres similars.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

La detecció de paneroles es farà principalment per visualització a les tapes de les clavegueres dels pous subjectes de control, i per altres rastres que puguin deixar a la via pública.

Es farà una diagnosi inicial o mapa de risc amb diferents nivells d'infestació per a la totalitat de territori a prevenir. Aquest mapa de risc permetrà valorar la necessitat d'aplicar diferents tractaments biocida a les zones infestades. Els nivells d'infestació seran:

Nivell baix: menys de 20 paneroles a la tapa

Nivell mig: entre 20 i 40 paneroles a la tapa

Nivell alt: més de 40 paneroles a la tapa

Nivell extrem: més de 60 paneroles la tapa

Productes insecticides (TP18)

Els productes insecticides s'utilitzaran sempre que no sigui possible utilitzar altres medis físics i/o mecànics per mantenir un control eficaç de presència d'insectes.

Els insecticides són substàncies, principis actius o formulacions que els continguin amb la finalitat de eliminar insectes.

Les característiques que han de tenir aquests productes són:

- Eficàcia. Per que eliminin els insectes.
- Seguretat. Ha de ser el menys tòxic possible pels animals que no siguin individus diana.
- Autoritzat segons la normativa europea de biocides.
- Durabilitat. Que sigui resistent amb activitat residual, ja que per la ubicació al clavegueram ha de ser resistent.
- Formulació. Hi ha moltes formulacions diferents amb avantatges i inconvenients.
- Diferents presentacions.

Per tal de maximitzar l'eficàcia del tractament s'ha de utilitzar en cada moment el producte amb la matèria activa més adient i amb el sistema d'aplicació més adequat.

A la memòria que presenti l'empresa adjudicatària haurà d'incloure el llistat de productes, amb nom del principi actiu, nom comercial i del fabricant o importador que s'utilitzaran pel servei de desinsectació on es detallaran totes les característiques i adjuntant la fitxa tècnica de cada preparat comercial. I només es podran utilitzar productes degudament registrats i autoritzats al Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum. Caldrà marcar a la memòria quin dels productes s'utilitzarà com a producte principal i en quina presentació.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

El mètode d'aplicació habitual de l'insecticida assegurarà la fixació segura del producte de manera que no es pugui desprendre de la seva ubicació original ni migrar pel clavegueram.

El producte a aplicar serà a base de gel, pintura o laca. El producte s'aplicarà amb sistemes tipus pistola amb la dosificació que indiqui la fitxa tècnica i la seva aplicació no es farà només a la tapa del pou i les seva proximitat, si no que caldrà fer aplicació aprofundint a la paret del pou entre 40-50 cm per sota de la tapa

Cada punt de control es marcarà amb una etiqueta adhesiva amb la data d'aplicació i el temps de seguretat abans d'obrir novament la tapa.

El mètode d'aplicació dependrà del grau d'infestació:

Nivell baix: tres punts de gel a la tapa i a la paret del pou

Nivell mig i alt: Aplicació intensa a la tapa i circumferència a la paret del pou a 40- 50 cm sota la tapa.

Nivells alts o extrems de plaga o per indicació dels serveis tècnics de l'Ajuntament es podran fer tractaments de xoc amb altres sistemes d'aplicació més contundents. Aquestes actuacions hauran d'estar coordinades amb els serveis tècnics i altres departaments de l'Ajuntament perquè no manipulin les tapes durant el temps de seguretat, segellar les tapes amb cinta i avisar als serveis de neteja per si han de retirar insectes morts en superfície.

Per maximitzar l'eficàcia del tractament s'han d'utilitzar diferents matèries actives en els diferents períodes d'aplicació. L'empresa haurà de tenir en compte aquesta rotació i s'avaluarà aquesta necessitat a les reunions tècniques de seguiment.

5.2.7 Horari dels serveis

Els serveis es realitzaran de la manera i en horari que causi menys molèsties als ciutadans i al funcionament normal de la via pública. La prestació del servei sobre els elements del clavegueram es farà de forma coordinada amb l'empresa concessionària del servei d'aigua i clavegueram amb la finalitat d'optimitzar els tractaments i evitar el seu col·lapse per coincidència amb les tasques periòdiques de neteja i manteniment del clavegueram.

5.2.8 Reunió tècnica de seguiment

Es realitzarà una reunió tècnica mensual on es planificarà, coordinarà i tractarà tècnicament tot allò que calgui perquè el servei de control de plagues funcioni d'una manera eficaç. Les reunions es faran presencialment a les dependències municipals el darrer dilluns de cada més a les 11:00 h i tindrà una durada de dues hores aproximadament. I assistiran: per part



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

de l'Ajuntament els tècnics impulsors del contracte així com altres convidats ,si s'escau, i per part de l'empresa adjudicatària assistiran el director tècnic del contracte i el xofer aplicador.

5.2.9 Imatge corporativa

El personal de l'empresa adjudicatària vestirà amb uniforme de la mateixa empresa que pugui servir per identificar els treballadors quan estiguin prestant el servei a la via pública.

6. Suport documental

6.1 Informe inicial de diagnòstic amb mapa de risc detallat per sectors.

L'empresa adjudicatària tindrà dos mesos des de la signatura del contracte per presentar a la Direcció tècnica un informe de diagnosi i d'anàlisi de la situació que inclourà un mapa amb el nivell de plaga detectat als sectors i els punts de control que s'han revisat i mapa de punts geolocalitzats que ja han aplicat tractament i la previsió de tasques atenent al diagnòstic realitzat.

6.2 Calendari anual d'actuacions preventives

L'empresa farà una planificació anual amb el calendari de les activitats a realitzar per controlar, prevenir i tractar les plagues al municipi. L'haurà de comunicar als tècnics de l'Ajuntament juntament amb l'informe inicial de diagnòstic i la resta d'anualitats amb un mes d'antelació.

6.3 Requisits transferència de dades i informació dels punts on s'ha fet control i/o actuació:

Les revisions i actuacions realitzades als punts de control de la revisió periòdica preventiva i els revisats a les incidències caldrà que quedin enregistrades sobre un suport compatible amb els sistemes de emmagatzematge i anàlisi de dades de l'Ajuntament.

Aquestes dades s'entraran mitjançant un mòbil o tauleta amb connexió a internet amb tecnologia ESRI, amb aplicatius Survey123 i Collector. Per poder registrar les dades, els aplicadors i resta de treballadors que facin tasques de carrer aniran proveïts de mòbil o tauleta amb capacitat i característiques tècniques suficients i connexió a internet amb potència i agilitat adequada per fer el trasllat de les dades dels pous revisats en el moment de fer l'actuació.

Les dades de les actuacions no es facilitaran a l'Ajuntament en formats pdfs o similars que només són de lectura i no permeten fer un tractament de dades ni anàlisi de les mateixes.



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

La transferència d'informació de les incidències, a més de les activitats concretes de cada pou es donarà resposta a la plataforma de gestió d'incidències que disposa l'ajuntament.

6.4 Programació mensual de treballs previstos.

Durant els tres darrers dies del mes es presentarà detallat el programa de treball del mes següent. On s'inclouran: dies i llocs d'actuació, ruta diària, nombre de pous a revisar, tasques previstes de realitzar, productes i materials a utilitzar, , personal dedicat i si hi ha modificacions justificades del plec de condicions, si s'escau.

6.5 Informe mensual de seguiment.

Durant els 7 dies posteriors al mes es presentarà detallat un informe amb el grau de compliment del programa de treball definit i les incidències observades durant la prestació del servei, si s'escau.

Inclourà també un a taula amb els sectors de la ciutat on es detalli quants punts del sector s'han revisat i en quants punts s'ha posat tractament. Si no s'ha fet revisió del sector es posarà un 0 igualment si no s'ha posat tractament a cap pou del sector aquell mes.

6.6 Informe anual de seguiment i les variacions del mapa de risc que té el municipi detallat per sectors. Termini de lliurament 15 dies des de que acaba l'any.

6.7 Comunicació d'actuació d'incidències ciutadanes.

En un termini màxim de 3 dies hàbils des de la recepció de la incidència es presentarà un part d'actuació detallat sobre les actuacions realitzades, mètodes utilitzats, les mesures preventives a prendre per evitar una reincidència i tot allò que es determini amb la Direcció tècnica i es donarà resposta a la plataforma de gestió d'incidències que disposa l'ajuntament.

Lleida, a la data de la signatura electrònica

La Cap de Secció de Salut Ambiental

La Responsable coordinadora de Sostenibilitat



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

Annex I- Espais municipals

Cementiri	
Cementiri de Lleida	Carrer d'Almeria, 9

Local Associació	
Local AV Aigua de Rufeà	Partida de Rufeà, 34
Local AV Camí Mariola	Partida de la Mariola, 34
Local AV Camp d'Esports	c/ Alcalde Pujol, 9 baixos
Local AV Ciutat Jardí les Valls	c/ Enric Farreny, s/n
Local AV Clot Granotes (Taquígraf Martí)	c/ Taquígraf Martí, 11
Local AV Clot Granotes (Soterrani)	Plaça del Clot, s/n (soterrani)
Local AV Instituts - St Ignasi	c/ Isaac Alberiz, 4
Local AV Jaume I 2	c/ Jaume I, 24
Local AV Magisteri Zona Alta - Ricard Vinyes	c/ Sans i Ribes, 1 altell 1r 2a
Local AV Montserrat	Ctra. d'Osca, km 3
Local AV Partida Caparrella	Partida Caparrella, 86
Local AV Partida Grenyana	Partida Grenyana, 15
Local AV Partida les Canals	Partida les Canals, 63
Local AV Partida Marimunt	Partida Serrallonga, 66 A
Local AV Partida Montcada i Pla de Gualda	Partida Cunillars, 4
Local AV Partida Torres de Sanui	Partida Torres de Sanui, 59
Local AV Pius XII - Germanor	c/ Pius XII, 6-8 baixos
Local AV Pius XII - AVIBC	c/ Pius XII, núm. 12 (baixos)
Local AV Sta Maria de Gardeny - Blocs J. Carles	Plaça Barcelona, 19
Local AV Universitat - Zona Alta	c/ Alcalde Sol (baixos), 15
Local Col·lectiu Cultural Cappellet	c/ Doctora Castells, 26
Hangar Magraners	c/St Pere Nolasc, 36
Llar del Sord	c/ Venus, 12
Associació Lleidatana Síndrome Down	Plaça Sant Pere, 3
Associació Bonsais Lleida (Caseta de Fusta)	Plaça Bores, s/n (Parc Camps Elisis)
Seu Billar	Av. Dr Fleming, 26
Societat Ocellaire Bordeta El Ram	Travessera St Jordi, 49-53
Local Teatre Antic Mercat Sta Teresa	c/ Governador Montcada, 2

Piscines municipals	
Piscina Descuberta Magraners	c/ Vila-Rodona, 8
Piscina Descuberta Pardinyes	av. Tortosa, 14
Piscina Descuberta Balàfia	c/Verge Blanca, 37
Piscina Descuberta Bordeta	Hostal de La Bordeta, 70
Piscina Descuberta Cappellet	Av. València, 36
Piscina Descuberta Gardeny	Parc de Gardeny, s/n
Piscina Descuberta Secà	Camí de Marimunt, 1 N2-5

Centres Oberts	
Centre Obert Calidoscopi	Av. Pius XII, 9



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

Centre Obert Espai Gairoles	c/ Gairoles, 4
Centre Obert Companyia	c/ Companyia, 2
Centre Obert Pas a Pas	c/ Lluís Millet, 34
Centre Obert Trampolí	c/ Tallada, 7-9
Antic Materno Infantil Centre Històric	Plaça del Seminari, 5

Habitatges	
Habitatge inclusió Ferran el Catòlic	c/Ferran Catòlic, bloc A, escala 1 bx
Habitatge social plaça Cervantes 7	Plaça Cervantes, 7 1r 1a
Habitatge social Tallada 1	c/Tallada, 1 4t 2a
Habitatge emergència Cavallers 34	c/Cavallers, 34 5è
Habitatge emergència Alsamora 1	c/Alsamora, 1 3r
Habitatge social Cronista Muntaner	c/Cronista Muntaner, 7 1r 3a
Pis Voluntariat Europeu	c/Frederic Riu Farré, 3 esc.3 3r3a

Instal·lacions esportives	
Camp de Futbol Balàfia	c/ Corregidor Escofet, 78
Camp de Futbol Bordeta	Av. Artesa, 80
Camp de Futbol Camp d'Esports	Av. Dr Fleming, 26
Camp de Futbol Gardeny	c/ Ferran el Catòlic, 5-7
Camp de Futbol Magraners	c/ Vila-Rodona, 6
Camp de Futbol Pardinyes	Av. Pearson, 2
Camp de Futbol Ramón Farrús	c/Riu Ebre, 18
Camp de Futbol Recasens	Partida de la Cort, 6

Petanca Magraners	c/Vila-Rodona, 4
Petanca Bordeta	Travessia St Jordi, 51
Petanca La Seu (Calidoscopi)	c/Cardenal Cisneros, 13
Petanca Mitjana	av. Pearson
Petanca Pardinyes	av. Tortosa
Pista Petanca Secà	c/Francesc Solana i Fortuño, s/n

Camp de Tir amb Arc	av. Pearson, s/n
Centre BTT	av. Tortosa, s/n
Vellòdrom Camp d'Esports	Av. Dr Fleming, 26
Centre Piragüisme Saül Craviotto	av. Pearson, s/n
Pista Poliesportiva Coberta Llúvia	c/Gran
Circuit Automodelisme	av. Pearson
Camp Futbol i Pista Poliesportiva Ciutat Jardí	c/Victoria Kent
Pista Petanca Blocs Joan Carles	av. Ferran el Catòlic
Pista Petanca Mariola	av. Ferran el Catòlic
Pista Petanca Pius XII	c/Pius XII - Germanor
Instal·lacions Esportives Cobriment Vies	c/Alfarràs
Pista Poliesportiva Camp de Mart	c/Camp de Mart (Parc de St Cecília)
Pista Poliesportiva Cappellet	Jardins Maria Mercè Marçal
Pista Poliesportiva Mariola	c/La Mercè
Pista Poliesportiva Panera	c/Sant Martí
Pista Poliesportiva Pardinyes I	av. Tortosa



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

Pista Poliesportiva Pardinyes II	c/Ramon Argilès
Pista Poliesportiva Pius XII	c/Pius XII
Pista Poliesportiva Secà	plaça Andalusia
Camp de Futbol Llivia	c/Gran
Pista Skateboard Pardinyes	av. Pearson
Pista Skateboard Secà	Camí de Marimunt

Altres espais municipals	
EB Sucs	c/Del Bou, 1
Escola Municipal de Belles Arts (EMBA)	c/ Palma, 12
Cafè del Teatre	c/ Roca Labrador, 2bis
Regidoria de comerç, mercats i consum	Av. Tortosa, 4
Magatzem Jardineria Passarel·la Camps Elisis	av. President Tarradelles, s/n

Annex II- Sectorització per zones de tractament:

ZONA	BARRI	SECTORS	LIMITS
Z1	CENTRE HISTÒRIC	Z1-CH-S1	Av. Madrid, Plaça Espanya, Av. Catalunya Rambla Aragó, C. Bisbe, palça Ensenyança, Carrer Rosari i Caballers
		Z1-CH-S2	Av. Blondel, Cavallers, Pl. Gramàtics, St. Andreu, Ronda Seu Vella, Turull, Baixada Trinitat, Rambla Ferran, Francesc Macià
		Z1-CH-S3	Turull, Carme, Democràcia, Pi Margall, Valentí Almirall, Salmerón, Parra, Ronda Seu Vella
		Z1-CH-S4	Valentí Almirall, Prat de la Riba, Av. Balmes, Camp de Mart
		Z1-CH-S5	Camp de Mart, Bisbe, pl. Ensenyança, Rosari, Caballers, Pl Gramàtics, St Andreu, St. Martí, Pl. Wifred I. Moterrei
Z2	RAMBLA FERRAN ESTACIÓ	Z2-ES-S1	Francesc Macià, Baixada de la Audiència, Carme, Democràcia, General Britos, Av. Segre, Pl. La pau
		Z2-ES-S2	Cardenal Remolins amb Democràcia, Pl. Berenguer VI estació Renfe, Príncep de Viana, Av. Segre i General Britos
Z3	UNIVERSITAT	Z3-U-S1	Av. Pius XII, Rambla Aragó-, Lluís Companys, Passeig Ronda, Bisbe Messeguer
		Z3-U-S2	Bisbe Messeguer, Rambla Aragó, Av. Balmes, Pl. Ricard Vinyes, Bisbe Ruano, Pius XII
		Z3-U-S3	Bisbe Ruano, Pius XII, Passeig de Ronda, Av Dr. Fleming, Ricard Vinyes
Z4	PRÍNCIP VIANA-CLOT	Z4-PV-S1	Prat de la Riba amb vies soterrades, estació refnfe, Berenguer VI, cardenal Remolins, Democràcia, Madalena, Pi Margall amb Prat de la Riba.
		Z4-PV-S2	Prat de la Riba amb vies soterrades (segon passeig de ronda) fins Corts Catalanes, Ramón Llull, Pallars, Prat de la Riba
		Z4-PV-S3	Corts Catalanes, vies soterrades, Pl. Europa, 11 de Setembre, Ronda d'Isàvena, Humbert Torres, Nadal Merolles, Taquigraf Martí, Ramon Llull, Corts Catalanes
Z5	INSTITUTS-TEMPLERS	Z5-IT-S1	Pl. Pagesos, Lluís Companys, Av. Catalunya, Alcalde Costa, Pl Exercit, Passeig Ronda
		Z5-IT-S2	Alcalde costa, Av. Catalunya, Pl espanya fins Pont Universitat, Av. Joana Raspall, Cos i Gayón, Av. Exercit



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

		Z5-IT-S3	Cos i gayon, Av. Exerit, Leandre Cristofol, Ton Sirera
Z6	XALETS - HUMBERT TORRES	Z6-XH-S1	Prat de la Riba, Pallars, Taquigraf Marti, Nadal Merolles, Humbert Torres
		Z6-XH-S2	Humbert Torres, Passeig Ronda, Rovira Roure, Aribau, Pau Claris
		Z6-XH-S3	Pau claris, Humbert Torres, Prat de la riba, Rovira Roure, Aribau
Z7	CAMP D'ESPORTS	Z7-CE-S1	Ronda, Rovira Roure, Pl. Ricard Vinyes i Doctor Fleming
		Z7-CE-S2	Ronda, Rovira Roure, 11 de setembre, Crisòfol de Boleda
		Z7-CE-S3	Rovira Roure, 11 de setembre, Ronda d'Isàvena, Passeig de Ronda
Z8	JOC DE LA BOLA	Z8-JB-S1	Rossinyol, Passeig Ronda, Joc de la bola, 11 de setembre
		Z8-JB-S2	Joc de la bola, 11 de setembre, Crisòfol de boleda, Ronda
Z9	MARIOLA	Z9-MA-S1	Jupiter, Cardenal Cisneros, Passeig de Ronda, Carrer Mariola
		Z9-MA-S2	Pius XII, 11 de setembre, Jupiter, Carre Mariola, Passeig de Ronda
		Z9-MA-S3	Ferran el Catòlic, Rossinyol, Passeig de Ronda, Pius XII
		Z9-MA-S4	Parc Gardeny
Z10	BALÀFIA	Z10- BA-S1	11 Setembre, Alcalde Porqueres, Av Pinyana, carrer Marimunt
		Z10- BA-S2	Alcalde Porqueres, Penedès, Rosa Park, vies soterrades
		Z10- BA-S3	Penedès, Sabadell, Corregidor Escofet, Pl Païssos Catalans, Av. Balafia, Pl França
		Z10- BA-S4	Sabadell, Corregidor Escofet, Prat de la Riba, Alfarràs
		Z10- BA-S5	Av. Torre Vicens, Llibertat, Rosa Park fins carretera Albesa, Vidal i Codina, Josep Pallach, Prat de la Riba, Corregidor escofet amb països catalans
		Z10- BA-S6	Av. Balafia, Jose Olondriz Ortiz, Verge de Montserrat, Roca i Lletjos, Vrg de desamparats, Montpelier, Alcalde Porqueres, Laureà Figuerola, Av. Marimnut, Av. Pinyana
Z11	SECÀ DE SANT PERE	Z11-SSP-S1	Llibertat, Tremp, Arbeca, Santa Teresa de Jesus, Torres de Segre, German Queral, Freansesc Solsona i Fortuño
		Z11-SSP-S2	Santa Teresa de Jesús, Llibertat, Santa Coloma, Daunois, Boira
		Z11-SSP-S3	Boira, Llum, camí de Marimunt, Santa Coloma i Daunois
Z12	PARDINYES	Z12-PA-S1	Pere Claver, Av Tortosa, Glorieta, Xavier Puig Andreu, Argentina, Carretera Corbins, Oriol Martorell, Joan Baptista Xuriguera
		Z12-PA-S2	Prat de la Riba, Corregidor Escofet, Av. Tortosa, Pere Claver, Joan Baptista Xuriguera i Josep Pallach
		Z12-PA-S3	Prat de la Riba, Corregidor Escofet, Jeroni Pujades, Roger de Llúria, Carrer Alfarràs
		Z12-PA-S4	Jeroni Pujades, Roger de Llúria Av. Tortosa, Corregidor Escofet.
Z13	CAPPONT	Z13-CA-S1	Av. Barcelona, Jaume II, Av. Estudi General
		Z13-CA-S2	Estudi General, Jaume II, Riu Ebre, Av. Barcelona
		Z13-CA-S3	Av. Barcelona, Av. Les Garrigues, Av. València, Riu Ebre
		Z13-CA-S4	Av. Alavant, Camí de Picos, Picasso, Av. Barcelona, Av. Garrigues
		Z13-CA-S5	Av. Tarradelles, Av. Victoriano Muñoz, Camí de Picos, Av. Alacant, Av. València, Riu Ebre, Jaume II fins plaça Bores
Z14	LA BORDETA	Z14-BO-S1	Campaner, Canal, Sicoris, Goya, Av. Garrigues, Av. Flix, Miquel Batllori
		Z14-BO-S2	Av. Amposta, Av. Pla d'Urgell, Boquè, Reus, Palauet, Asturies, Galicia,



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

			Alamús, Torrelameu, Centre
		Z14-BO-S3	Palauet, Av. Flix, Hostal de la Bordeta, Av. Pla d'urgell, Centre
		Z14-BO-S4	Centre, Amposta, Extremadura, Av. Pla d'urgell
		Z14-BO-S5	Av. Pla d'Urgell, Hostal de la Bordeta, Av. Flix, Av. Artesa, Plaça Baulies
		Z14-BO-S6	Av. Artesa, Av. Flix, Mollerussa, Sant Vicenç de Paul
		Z14-BO-S7	Av. Flix, Mollerussa, Sant Vicenç de Paul. Av. Artesa, Artur Vives
		Z14-BO-S8	Miquel Batllori, Av. Flix, Copa d'Or, Sant Pauli de Nola, Ingenyer Antoni Llobet, Av. La Canadiense.
Z15	MAGRANERS	Z15-MG-S1	Mossen Salvador, Joan Gabarra, Ctra. N-240, Antoni Guix i Ribelles, Costa dels Magraners
		Z15-MG-S2	Sant Pere Nolasc, Bon Pastor, Josep Obrer, Joan Gabarra, Mossen Salvador
		Z15-MG-S3	Bon Pastor, Vimbodí, Vinaixa, Albi, Vilaseca, Vendrell, Sant Pere Nolasc
		Z15-MG-S4	Vendrell, Vila-rodà, Sant Roc, Martos, del Camp, Vila-rodona, Camí Pla dels Magraners, Vendrell
		Z15-MG-S5	Costa dels Magraners, Sant Pere Nolasc, Florida, Sant Roc, Font Nova
Z16	POLÍGON SEGRE	Z16-PS-SU	Sector Únic
Z17	BUTSÈNIT	Z17-BU-SU	Sector Únic
Z18	LA CERDERA	Z18-CE-SU	Sector Únic
Z19	VILA MONTCADA	Z19-VM-S1	Av. Pinyana, Arquitecte Gomà, Arquitecte Domenec i Torres, Arquitecte Villalonga, Travessia de la Sequia Major, Carles Fontseré
		Z19-VM-S2	Rovira Roure, Carles Fontseré, Travessia Sèquia Major, Arquitecte Villalonga, Arquitecte Domènec i Torres, Castell de Gardeny, Camí de Boixadors
		Z19-VM-S3	Camí de Boixadors, Castell de Gardeny, Casell de Farfanya, Castell Ribelles, Castell de Maldà, Castell d'Aranyó, Castells de Verdú
Z20	LLIVIA NUCLI	Z20-LL-SU	Sector Únic
Z21	RAIMAT	Z21-RA-SU	Sector Únic
Z22	SUCS	Z22-SU-SU	Sector Únic
Z23	CIUTAT JARDI	Z23-CJ-S1	Av. Rovira Roure, Passeig onze de Setembre, Tiler, Roure
		Z23-CJ-S2	Roure, Antic camí del Murri, Baldomer Gili i Roig, Rovira Roure
		Z23-CJ-S3	Baldomer Gili i Roig, Rovira Roure, Olivera, Antic camí del Murri
Z24	LES BASSES	Zona verda	
Z25	RIU SEGRE- LA MITJANA	Zona verda	
Z26	GOLF DE RAIMAT	Z26-GF-SU	Sector Únic
Z27	LA CAPARRELLA	Z27-CP-SU	Sector Únic
Z28	COPA D OR	Z28-CO-S1	Av. Miquel Batllori, Av. Albarés, Passatge Torre Patriot, Ctra. LL-12
		Z28-CO-S2	Av. Miquel Batllori, Av. La canadiense, Maria Montessori, Marie Curie
		Z28-CO-S3	Av. Miquel Batllori, Av. Canadiense, Passatge Torre Patriot, Av. Albarés
Z29	POLÍGON FRARES	Z29-FR-SU	Sector Únic



Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0307

Annex III

Mapa de distribució dels pous de sanejament, tapes de clavegueram.

S'annexa en document a part.