



Àrea: Administració General
Expedient: e-02.08.04.1408 5/2024
Procediment: Contractació de serveis per procediment obert

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte d'aquest contracte la prestació del servei d'organització, direcció i explotació del Mercadal del Comte Guifré 2024.

L'activitat del mercat medieval ha d'estar formada per parades, oficis de demostració i tallers diversos, tot ambientat amb caràcter medieval. No s'admetran parades que no vagin en concordança amb el mercat medieval i que no tinguin una estètica i elements que siguin propis de l'època.

La proposta també haurà de comptar amb una programació d'activitats paral·leles d'animació musical, teatral i infantils d'acord amb l'establert al PPT.

L'Objecte del contracte no permet la seva divisió en lots ja que es tracta de la gestió d'un únic mercat temàtic.

El codi **CPV** del contracte és **92331100-1 Serveis de fires**.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

La justificació de la necessitat, la idoneïtat del contracte i de l'inici de l'expedient s'efectua en compliment dels articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del sector públic en endavant LCSP.

L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local assenyala les matèries que els municipis han d'exercir com a competències pròpies. Entre aquestes, el punt 2, lletra i) inclou les fires, mercats centrals, places, llotges i comerç ambulant.

Des de l'Àrea d'Hisenda-Desenvolupament Econòmic, social i cultural de la vila es proposa celebrar el Mercadal del Comte Guifré, que complementa i alhora dinamitza i promou l'activitat comercial i econòmica de la població, essent un bon reclam turístic de l'època estival.

L'organització d'un mercat d'aquestes característiques requereix la contractació d'una empresa especialitzada en aquests tipus d'esdeveniments, ja que exigeix una altra capacitat d'organització, gestió i recursos humans i materials per dur-la a terme, amb un nombre de parades de venda importants, amb demostracions d'oficis, espectacles i animació per a un públic familiar, o la decoració integral del Mercat, entre altres.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS

L'Ajuntament de Ripoll no disposa ni de personal propi especialitzat en la matèria, ni dels recursos materials necessaris per actes d'aquesta naturalesa.



Aquesta manca de mitjans justifica la necessitat de subscriure el corresponent contracte, en els termes exigits a l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

4. DURADA DEL CONTRACTE

Les dates previstes per a la realització del mercadal del Comte Guifré són el 9,10 i 11 d'agost de 2024.

El contracte es **pot prorrogar un any més**, havent-se d'adoptar de manera expressa. Aquesta pròrroga serà obligatòria per al contractista sempre que s'adopti com a mínim tres mesos abans de l'edició de 2025.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret a indemnització pel contractista.

5. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

El procediment d'adjudicació és l'obert simplificat i es regula per l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La tramitació de l'expedient és l'ordinària.

6. APTITUD PER CONTRACTAR

6.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure el contracte corresponent, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No incórrer en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Complir amb la solvència requerida.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.
- Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.
- Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

6.2. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.



La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

7. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

Els empresaris han d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica d'acord amb els criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació següents:

7.1 Solvència econòmica i financera:

Hauran de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil d'indemnització per a riscos professionals, vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes per un import assegurat no inferior a 600.000 € per sinistre i any, amb un sublímit per víctima de 150.000 €.

El mitjà d'acreditació serà el certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança o document de compromís vinculant de subscripció i document de compromís vinculant de pròrroga o renovació de l'assegurança, si fos necessari, que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

7.2 Solvència tècnica:

Experiència en la realització de 3 serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims 5 anys. Per determinar que un servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte ha de coincidir amb el codi CPV 92331100-1 Serveis de fires (Serveis especials inclosos en l'annex IV de la LCSP).

El mitjà d'acreditació serà la relació dels principals servis efectuats indicant-ne l'import, la data i el destinatari, públic o privat, podent requerir-se per part de la mesa de contractació l'aportació de certificat expedit per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o una declaració per part de l'empresari acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació quan el destinatari sigui un subjecte privat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a 4 anys, la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant la declaració responsable de suficiència de mitjans personals i materials de què disposi.

8. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Pressupost (cànon) base de licitació: d'acord amb l'informe emès per la Interventora municipal, de data cinc juny de 2024, el pressupost Base de licitació total queda establert en 15.080 € (sense IVA), amb un total de 18.246,8 € lva inclòs.

La determinació del preu del contracte s'ha realitzat a un tant alçat, tenint en compte el valor de mercat de les prestacions objecte del contracte, i d'acord amb l'estudi econòmic que consta a l'expedient.

Aquest preu contempla totes les activitats previstes i les despeses vinculades a l'organització, així com els ingressos estimats resultants de la participació dels paradistes.



9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Valor estimat: total de 30.160 €, sense IVA, calculat sobre la base del previsible volum de negoci per la gestió del Mercat Medieval durant el termini de durada del contracte, l'eventual pròrroga i les possibles modificacions.

Per a efectuar aquest càlcul es parteix de la base d'una estimació d'ingressos anuals de l'explotació del negoci. Aquest valor deriva de l'informe de la Interventora.

- ✓ Estimació volum de negocis contracte inicial (Mercadal Comte Guifré 2024): 15.080 €.
- ✓ Eventual pròrroga (edició 2025): 15.080 €.
- ✓ Modificacions: no es preveuen.
- ✓ **Total valor estimat: 30.160 €.**

10. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Aquest contracte s'executa amb càrrec a la següent aplicació pressupostària: **11200 4320 22699**

11. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del contracte és Helena López i Sola, a qui correspondrà supervisar-ne la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de les prestacions pactades, d'acord amb les prescripcions tècniques reguladores d'aquest contracte, deixant de banda l'adopció de decisions que corresponguin a l'atribució exclusiva de l'òrgan de contractació.

12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Les ofertes presentades a la licitació es valoraran entre 0 i 100 punts.

Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun.

1. Criteris que depenen d'un judici de valor.....fins a 49 punts.

Projecte descriptiu del Mercadal del Comte Guifré (màxim 20 pàgines, Arial 10)

No pot ser un projecte de caràcter generalista i ha d'estar personalitzat a la vila de Ripoll. Es valorarà qualitat, varietat i singularitat de la proposta, havent d'incloure com a mínim:

- a) La planificació detallada del mercadal
- b) El nombre i relació detallada de parades classificades en funció de la tipologia
- c) Els elements de decoració i ambientació
- d) La descripció detallada de la programació d'activitats d'animació.
- e) Els recursos materials i humans de què es disposa.
- f) La senyalització detallada del mercadal (espais, itineraris, etc...)
- g) El pla de comunicació.
- h) totes les millores que es considerin adients per a una bona organització i funcionament del mercadal.

La valoració del projecte contemplarà:



- ✓ Qualitat i varietat en les parades..... **fins a 12 punts**
- ✓ Qualitat i varietat en els oficis presents..... **fins a 10 punts**
- ✓ Qualitat, varietat i vistositat de les activitats d'animació..... **fins a 10 punts**
- ✓ Fidelitat al context històric..... **fins a 9 punts**
- ✓ Qualitat, varietat i vistositat en la decoració..... **fins a 8 punts**

2. criteris avaluables de forma automàtica (màxim 51 punts)

a) Millor oferta econòmica..... **16 punts**

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = 16 \times \left(\frac{O_m}{O_i} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i

O_i = preu de l'oferta i a valorar

O_m = preu més baix de totes les ofertes admeses

- b) Nombre de parades superior al mínim establert en el PPT..... **0,5 punts per parada fins un màxim de 15 punts.**
- c) Nombre d'espectacles superior al mínim establert en el PPT..... **1 punt per espectacle fins un màxim de 5 punts.**
- d) Nombre de tallers o mostres d'ofici superior al mínim establert en el PPT..... **1 punt per taller fins un màxim de 5 punts.**
- e) Nombre d'activitats que impliquin una vinculació amb el comerç i restauració local..... **2,5 punts per activitat fins un màxim de 5 punts.**
- f) Nombre d'elements d'exposició visual que ajudin a configurar l'escenificació del Mercadal..... **fins a 5 punts.** Obtindrà la màxima puntuació l'empresa que presenti un major nombre d'elements, assignant una puntuació proporcional a la resta d'empreses.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'art. 202 de la LCSP es considera oportú incloure les següents condicions especials d'execució:

- ✓ L'empresa contractista, ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:
 - L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'evitar elements de discriminació sexista o per qualsevol altra condició en l'ús del llenguatge i de la imatge.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.)
 - Respectar els acords i normes de confidencialitat.



- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació dels compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sense perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- ✓ En cas de necessitat de contractació de nou personal serà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de persones en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, dones majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina.
- ✓ Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, en especial el compliment de les condicions salarials establertes en aquests convenis.
- ✓ Promoure el reciclatge i la minimització de residus, la producció ecològica, la venda de productes a granel, i l'ús de les energies renovables.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual

13. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Aquest contracte es podrà modificar, ampliar o reduir, segons l'alteració màxim del 20% sobre el pressupost, atenent a l'augment o disminució d'hores i tipus de servei. El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. Sempre es donarà audiència al contractista, i la formalització del contracte serà conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP, publicant l'anunci de modificació del contracte en el perfil del contractant.

Les modificacions previstes del contracte seran degudes a canvi de les necessitats del servei:

- per un increment de tasques en assumir prestacions que actualment realitza l' Ajuntament.
- per la incorporació de noves activitats o espectacles singulars que donin major nom i major qualitat al Mercadal.

Les modificacions previstes no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris, es podran realitzar després del primer any de contracte, i sense tenir en compte l'impost del valor afegit.

Durant la vigència de contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP. El procediment per les modificacions previstes en els PLECS requerirà termini d'audiència a l'adjudicatari no inferior a tres dies.

Les modificacions previstes acordades seran obligatòries per al contractista, i en cas de modificacions successives, el seu conjunt no podrà superar els límits anteriors.

Les reduccions podran venir determinades per l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària, la reducció o supressió temporal d'activitats o instal·lacions sobre les que recau l'objecte del contracte, necessitats organitzatives, execució d'obres, o per la reducció o supressió de l'àmbit competencial municipal. En aquests supòsits l'Ajuntament podrà aprovar una reducció del



contracte dins els límits legals, a partir dels preus fixats en l'adjudicació, i sense que l'empresa contractista tingui dret a reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

14. GARANTIA PROVISIONAL I DEFINITIVA.

Les empreses licitadores estaran exemptes de constituir garantia provisional de conformitat amb l'article 106.1 de la LCSP.

L'empresa adjudicatària està obligada a constituir una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

15. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista haurà d'executar directament les tasques pròpies de direcció, coordinació organització del mercat medieval. No obstant, es permet la subcontractació amb tercers únicament per la realització de prestacions parcials i accessòries del contracte, amb autorització prèvia de l'Ajuntament, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit, a l'inici de l'execució del contracte o abans de celebrar subcontractes, la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com la justificació de l'aptitud d'aquest de conformitat amb l'establert en els plecs i per la normativa, i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

La subcontractació i els pagaments a subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

16. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No és permet la cessió del contracte a un tercer.

17. TERMINI DE GARANTIA

La naturalesa de les prestacions que inclou l'objecte del contracte justifica que no s'estableixi un termini de garantia.

Un cop s'hagin complert per l'empresari les obligacions derivades del contracte, si no existeixen responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es dictarà d'ofici l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

18. PENALITATS

En els supòsits d'incompliment, compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució de les prestacions del contracte i de les obligacions contractuals i condicions especials d'execució previstes en aquest plec de clàusules i en el de prescripcions tècniques, l'Ajuntament podrà imposar al contractista penalitats d'una quantia de fins a 3.000 € cadascuna.

L'incompliment del nombre mínim de parades ofertades, tindrà una penalització específica de 600 euros per parada de menys que assisteixi.

