

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADORES DEL CONTRACTE DEL SERVEI CONSISTENT EN LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE LA FÀBRICA NOVA. COBERTES I FAÇANES

Prescripció 1a. Definició dels treballs

Els treballs previstos en el present contracte consisteixen en el desenvolupament de les tasques de direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut del "Projecte de rehabilitació de la Fàbrica Nova. Cobertes i façanes". El projecte té per objectiu rehabilitar el conjunt de façanes i cobertes de la Fàbrica Nova, és a dir, té per objectiu la rehabilitació de l'embolcall complet de l'edifici. L'embolcall de l'edifici consta d'uns 8.000 m² de superfície de façanes i d'uns 6.000 m² de superfície de cobertes. L'obra correspon a un pressupost d'execució material de 6.939.854 euros.

El contracte inclou el desenvolupament de les funcions següents:

- a) Direcció d'execució de les obres.
- b) Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució.

Prescripció 2a. Equip tècnic

L'equip haurà d'estar format almenys per un tècnic. El tècnic que desenvolupi les funcions de direcció d'execució haurà de tenir la titulació d'aparellador, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació.

Prescripció 3a. Contingut dels treballs

Els treballs consisteixen en la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte. D'acord amb la legislació vigent, els treballs de direcció d'execució i de coordinació de seguretat i salut, entre altres, inclouran les obligacions següents:

- a. Dirigir i controlar l'execució material de l'obra de forma coordinada amb la direcció d'obra, atenent a les seves directrius i d'acord amb les determinacions del projecte executiu aprovat.
- b. Conformar les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades.
- c. Subscriure el certificat final d'obra.

- d. Realitzar el seguiment i control de la planificació de l'obra per garantir l'acompliment dels terminis d'execució previstos.
- e. Elaborar, a petició de l'Ajuntament de Manresa o amb la seva conformitat, eventuais modificacions del projecte necessàries per a l'evolució de l'obra, sempre i quan s'ajustin a les normatives i objectius contemplats pel projecte.
- f. Elaborar i subscriure, de forma coordinada amb el director d'obra, les actes de les visites d'obra.
- g. Elaborar les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades.
- h. Dirigir i controlar l'execució material de l'obra, i realitzar el control documental de l'obra.
- i. Redactar el programa de control de qualitat dels treballs de l'obra, fer-ne el seguiment i realitzar-ne les verificacions corresponents.
- j. Desenvolupar les funcions de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució.

El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat
Carles Garcia Estany