

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL “PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE DISTRIBUCIÓ DE FORÇA I EL CABLEJAT DE LA XARXA DE DADES A LES PLANTES 4a,5a,8a I 9a DE L'EDIFICI DE CAN SERRA” (P19CS2253)

Exp.: 2019/19031

1.- Antecedents i motivació

Les instal·lacions elèctriques de distribució de força i la xarxa de dades de l'edifici Can Serra de les plantes amb ús administratiu, estan formades per dues tipologies d'instal·lacions, segons es situïn en plantes que s'han reformat o encara estiguin en l'estat d'origen de la construcció de l'edifici l'any 1987.

La instal·lació elèctrica de distribució de força i el cablejat de la xarxa de dades de les plantes amb ús administratiu 4a, 5a, 8a i 9a de l'edifici Can Serra són plantes que estan en estat d'origen.

La resta de plantes de l'edifici amb ús administratiu ja van ser reformades i la instal·lació elèctrica i la instal·lació del cablejat de la xarxa de dades es consideren aptes per al servei.

Les instal·lacions elèctriques de distribució de força de les plantes sense reformar, són obsoletes i no s'adeqüen al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

La instal·lació de la xarxa de dades de les plantes sense reformar, són obsoletes i no responen als requeriments de qualitat i velocitat que necessiten els equips informàtics i els usuaris de l'edifici, per desenvolupar el seu treball.

Per aquest motiu es proposa la substitució de les instal·lacions elèctriques de distribució de força i del cablejat de la xarxa de dades, de les plantes amb ús administratiu sense reformar, per tal d'adequar-la als requeriments de la normativa i qualitat de servei actual, en els següents aspectes:

- Substitució de la instal·lació elèctrica de distribució de força per una instal·lació que s'adeqüi a la normativa actual.
- Substitució de la instal·lació de xarxa de dades per una instal·lació que s'adeqüi als requeriments de qualitat i velocitat que necessita la Direcció de Serveis de Tecnologies i Sistemes Corporatius.

Els codis CPV que corresponen són els següents:

- 45314320-0 Instal·lació de cablejat informàtic
- 45317300-5 Treballs d'instal·lacions elèctriques d'aparells de distribució elèctrica



2.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **470.561,62 €**, (IVA inclòs) desglossat en els conceptes següents:

Costos directes	294.121,43 €
Costos indirectes	32.680,16 €
PEM	326.801,59 €
Altres despeses	
Despeses generals, 13 %	42.484,21 €
Benefici industrial, 6 %	19.608,10 €
Total IVA exclòs	388.893,90 €
IVA, 21 %	81.667,72 €
Pressupost Base de Licitació	470.561,62 €

El **valor estimat del contracte**, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), és de 388.893,90 €, IVA exclòs, atès que no hi ha modificacions previstes.

3.- Termini i període d'execució

Es fixa un termini màxim d'execució de **5 mesos**, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació de replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball elaborat pel contractista. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de l'acta d'inici de les mateixes.

4.- Tipus de procediment, criteris d'adjudicació i agrupació en lots

4.1.- Tipus de procediment, criteris d'adjudicació

En compliment del que estableix l'art. 116.4 de LCSP, el procediment seleccionat ha estat un **procediment obert simplificat amb més d'un criteri d'adjudicació**.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, en forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:



CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	
Avaluables de forma automàtica	100 punts
Preu ofert	65 punts
Utilització de material d'un sistema de cablejat estructurat per a la xarxa de dades complet, d'extrem a extrem, de marques de distribuïdors o fabricants que disposin de suport tècnic qualificat, canals d'instal·lació autoritzats per la marca i garantia de rendiment	15 punts
Realització de la certificació del cablejat estructurat de la xarxa de dades segons l'avenç dels treballs	10 punts
Oferiment d'una garantia total dels equips subministrats de 4 anys	10 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA	100 Punts

Als següents apartats s'expliquen de forma més detallada els aspectes tècnics i econòmics objecte de licitació.

Criteris avaluables de forma automàtica (100%)

- **Preu ofert pel licitador fins a 65 punts**

S'ha previst puntuar la reducció del preu per aconseguir el preu d'adjudicació més baix i així la Diputació de Barcelona podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans i a les entitats locals del seu àmbit territorial.

La puntuació s'assignarà en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu base de licitació, IVA exclòs.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha



ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en el cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de Comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

- **Utilització de material d'un sistema de cablejat estructurat per a la xarxa de dades complet, d'extrem a extrem, de marques de distribuïdors o fabricants que disposin de suport tècnic qualificat, canals d'instal·lació autoritzats per la marca i garantia de rendiment: fins a 15 punts.**

Per tal d'assegurar la qualitat i la fiabilitat del material emprat a la instal·lació de la xarxa de dades, es valorarà la utilització del material d'un sistema de cablejat estructurat per a la xarxa de dades complet, d'extrem a extrem, de marques de distribuïdors o fabricants de material que disposin de suport tècnic qualificat, canals d'instal·lació autoritzats per la marca i que ofereixin una garantia de fins a 20 anys sobre l'estàndard de rendiment corresponent a la classe del sistema de cablejat instal·lat.

La puntuació d'aquest criteri s'assignarà d'acord amb el barem següent:

	Garantia de rendiment	Puntuació
Ofertament d'utilització de material de distribuïdors o fabricants que disposin de suport tècnic qualificat, canals d'instal·lació autoritzats per la marca i amb una garantia de rendiment de:	10 anys	5 punts
	15 anys	10 punts
	20 anys	15 punts

S'assignaran 0 punts als licitadors que no l'ofereixin.



- **Realització de la certificació del cablejat estructurat de la xarxa de dades segons l'avenç dels treballs: 10 punts.**

Per tal d'evitar, en cas de ser necessari realitzar accions correctives per esmenar deficiències que es detectin en la certificació del cablejat de la xarxa de dades a les plantes amb ús d'oficina, que aquestes esmenes s'hagin de dur a terme un cop acabades les obres a les plantes de l'edifici, es valorarà la realització de la certificació del cablejat estructurat de la xarxa de dades a mesura que avancin els treballs.

Es valorarà amb 10 punts l'empresa licitadora que ofereixi realitzar de manera parcial la certificació del cablejat estructurat executat de la xarxa de dades, a mesura que avancin els treballs.

S'assignaran 0 punts als licitadors que no l'ofereixin.

- **Oferiment d'una garantia total dels equips subministrats de 4 anys: 10 punts.**

Per tal d'assegurar la qualitat i la fiabilitat dels materials emprats, es valorarà amb 10 punts l'oferiment d'una garantia dels equips subministrats de 4 anys en total, per a cada un d'ells.

S'assignaran 0 punts als licitadors que no l'ofereixin.

En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats, o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

4.3.- Divisió en lots

Ateses les característiques de l'obra no es considera la possibilitat d'establir lots, donat que els treballs a executar formen un conjunt que no és convenient dividir ni fragmentar.

Els treballs a realitzar en les 4 plantes de l'edifici són gairebé iguals i al realitzar-se planta a planta, permet fer un aprenentatge a l'empresa adjudicatària per millorar els processos de treball que no es produiria si hi hagués diferents lots i empreses adjudicatàries.

5.- Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:



■ **Disposar de la solvència següent:**

a) **Solvència econòmica i financera:**

Mitjà:

Volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum de negoci dels tres (3) últims exercicis conclusos.

Import mínim:

Volum de negocis d'import mínim anual de **583.000,00 € (IVA exclòs)**, en algun dels tres exercicis esmentats.

S'ha disminuït el volum de negoci previst en l'article 87 de la LCSP per considerar-se adequat i suficient per la naturalesa del contracte.

Acreditació documental:

- Si l'empresari es troba inscrit en el Registre Mercantil, el volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant l'import net de la xifra de negocis que consti en els comptes anuals aprovats i dipositats al registre esmentat, en cas de no estar inscrit en el Registre Mercantil, el volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
- Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Quan per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

b) **Solvència professional o tècnica:**

Mitjà:

Relació de les principals obres executades d'igual o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els últims 5 anys, que inclogui l'objecte, import, dates, i el destinatari, públic o privat d'aquestes, signada pel representant legal de l'empresa.



En aquesta relació hauran de constar obres que corresponguin al grup i subgrup de la classificació empresarial que correspon al present contracte.

Valors mínims:

L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior a **791.000,00 €, IVA inclòs.**

S'ha incrementat l'import mínim anual previst en l'article 88 de la LCSP per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte.

Acreditació documental:

- Quan les obres s'hagin realitzat per entitats del sector públic, s'acreditaran mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent.
- Quan les obres s'hagin realitzat per a entitats del sector privat, s'acreditaran mitjançant certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquestes obres o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

Els certificats o declaració del representant legal indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van realitzar correctament; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

c) Classificació empresarial

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
Subgrup: 6 (Distribució en baixa tensió)
Categoria: 1

Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
Subgrup: 7 (Telecomunicacions i instal·lacions radioelèctriques)
Categoria: 2

Acreditació documental:

- Certificat d'inscripció en el grup, subgrup i categoria assenyalats.



- Declaració de la vigència de les condicions que van determinar l'atorgament de la classificació acreditada, signada pel licitador o el seu representant legal.

■ **Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:**

- **Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades** de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció.

Acreditació documental:

Cal aportar el pertinent certificat d'inscripció al Registre indicat.

- **Inscripció en el Registre dels Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC)** com a Empresa Instal·ladora d'Electricitat.

Acreditació documental:

Cal aportar el pertinent certificat d'inscripció en el Registre indicat.

Les empreses legalment establertes en altres Estats membres de la Unió Europea, que ja estiguin inscrites en el seu respectiu registre, també hauran d'acreditar haver fet la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat a Catalunya o presentar el compromís de realitzar l'esmentada comunicació prèvia en cas de resultar adjudicatàries.

■ **Adscriure a l'execució d'aquest contracte un cap d'obra:**

D'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, el licitador haurà de presentar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte un cap d'obra que serà l'interlocutor amb la Diputació de Barcelona, d'acord amb el següent:

- Haurà d'estar en possessió del títol d'enginyer/a industrial o enginyer/a tècnic/a industrial.
- Haurà de tenir una experiència mínima de 3 anys en obres de característiques similars a les obres objecte del present contracte.

Acreditació documental:

- Compromís d'adscripció del cap d'obra signat pel representant legal.
- Títol acadèmic.
- Curriculum vitae del cap d'obra on consti l'experiència professional requerida.



La titulació s'esmenta a títol merament enunciatiu i no limitatiu i s'admetrà qualsevol titulació que habiliti per a l'execució de les funcions indicades.

6.- Variants

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

7.- Ofertes anormalment baixes

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada, d'acord amb els paràmetres objectius per a cadascun dels criteris següents:

- Criteri preu ofertat: les ofertes incloses en els supòsits previstos a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Resta de criteris: les proposicions que obtinguin una puntuació igual o superior a 30 punts en els criteris de valoració que no fan referència al criteri preu ofertat.

Es consideraran anormalment baixes les proposicions en les que concorrin les dues circumstàncies anteriors.

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de les ofertes, si s'escau.

8.- Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb la Diputació de Barcelona, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - ✓ Facilitar a la Diputació de Barcelona la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.



- ✓ Comunicar a la Diputació de Barcelona les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar la documentació que li sigui requerida en relació als seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.
- El contractista haurà de realitzar els treballs en la franja horària compresa entre les 7:00 i les 21:00 hores, de dilluns a diumenge, o bé en horari acordat amb la direcció facultativa. Per a evitar retards en el lliurament final de l'obra o per altres causes, d'acord a l'evolució de l'obra, es podran realitzar treballs fora d'aquest horari, prèvia aprovació per part de la direcció facultativa. En cap cas aquests treballs fora de l'horari habitual suposarà un increment del preu del contracte.
- El contractista haurà de planificar i coordinar conjuntament amb la Diputació de Barcelona, les feines específiques a realitzar que afectin altres usuaris i serveis de l'edifici.
- El contractista s'obliga a executar l'obra de conformitat amb el Projecte i d'acord amb les instruccions del director de les obres i del coordinador de seguretat i salut, en l'àmbit de les funcions de cadascun.
- El contractista s'obliga a informar a la direcció facultativa i al representant de la Diputació de Barcelona a l'obra de les incidències i imprevistos sorgits o que puguin sorgir durant l'execució de l'obra.
- El contractista s'obliga a adscriure al contracte un cap d'obra d'acord amb l'apartat 5 de la present memòria. Aquesta obligació tindrà caràcter essencial.



9.- Condicions especials d'execució.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.
- L'empresa contractista garantirà l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte.
- L'empresa contractista garantirà a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte i durant tota la seva vigència l'aplicació estricta de les condicions salarials que estableixi el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empresa que el millori.
- L'empresa contractista garantirà que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.

En tots els casos i amb efectes de comprovació, l'empresa contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquests complimentaments.

10.- Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

No es preveuen causes de modificació del contracte.

11.- Règim de pagament

La Diputació de Barcelona expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament

12.- Revisió de preus

No s'admet

13.- Penalitats.

Cas que la Diputació de Barcelona opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitzacions següents:



A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de **0,60 €** per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- Pel compliment defectuós de la prestació definida al contracte, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penes de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

- En cas d'incórrer en un incompliment s'imposarà una penalitat del 3% del preu del contracte.
- En cas d'incórrer en dos incompliments, s'imposarà una penalitat del 6% del preu del contracte.
- En cas d'incórrer en tres incompliments o més, s'imposarà una penalitat del 10% del preu del contracte.

- Per l'incompliment de les condicions de la subcontractació, així com per la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte.

C) Per incompliment del pagament dins de termini del contractista al subcontractista sempre que hagi acreditat mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel propi subcontractista i quan l'incompliment no sigui per causes imputables al dit subcontractista, s'imposaran penes de fins al 5% del preu del contracte. Aquestes penes es reiteraran mensualment mentre persisteixi l'impagament fins arribar al límit conjunt del 50% del preu del contracte.

14.- Causes de resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de l'LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.

- L'incompliment de les condicions especials d'execució en el termes següents:

- No facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.
- No garantir l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.



- No garantir les condicions salarials que estableixi el conveni aplicable a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.
 - No garantir el salari igualitari independentment del gènere de les persones adscrites a categories/grups professionals equivalents designades per a l'execució d'aquest contracte.
- L'incompliment de l'obligació essencial d'adscriure a l'execució del contracte el cap d'obra requerit en l'apartat 5 de la present memòria.
- L'incompliment de les obligacions principals següents:
- Executar l'obra de conformitat amb el Projecte i d'acord amb les instruccions del director de les obres i del coordinador de seguretat i salut, en l'àmbit de les funcions de cadascun.
 - Informar a la direcció facultativa i al representant de la Diputació de Barcelona a l'obra de les incidències i imprevistos sorgits o que puguin sorgir durant l'execució de l'obra.
 - Planificar i coordinar conjuntament amb la direcció facultativa i el representant de la Diputació de Barcelona les feines específiques a realitzar que afectin a altres usuaris i serveis de l'edifici.
- La no presentació per part del contractista del Pla de seguretat i salut en el treball, així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes o omissions, se li facin avinents.

15.- Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

16.- Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

17.- Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte mitjançant comunicació prèvia i per escrit a la Diputació de Barcelona del subcontracte a celebrar indicant el percentatge màxim respecte del preu del contracte i de conformitat amb els requisits assenyalats en l'art. 215 a 217 LCSP, llevat de les tasques crítiques següents:



- L'estesa i connexionat del cablejat de la instal·lació elèctrica de distribució de força.
- La instal·lació i connexionat de les torretes de preses de corrent i preses de xarxa de dades.
- L'estesa i connexionat del cablejat del sistema per a la xarxa de dades.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a la Diputació de Barcelona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquests, tot indicant la part de la prestació a subcontractar, la seva identitat i el percentatge màxim que representa del preu del contracte, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant de l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Caldrà tenir en compte les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

18.- Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al cap de la Subsecció Tècnica de Manteniment Can Serra i Altres Equipaments BCN Metropolitana.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitadors.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.



19.- Delegació i personal d'obra del contractista

El/la delegat d'obra designat/da pel contractista, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en enginyer/a industrial o d'enginyer/a tècnic/a industrial, amb una experiència mínima de 3 anys en aquests tipus d'obra.

Si s'escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

20.- Lloc de realització de l'objecte del contracte

El lloc de realització de l'objecte del contracte es troba a l'edifici Can Serra de la Diputació de Barcelona, situat a la Rambla Catalunya núm. 126, 08008 de Barcelona.

21. Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de **300.000,00 €**.

Cap de la Subsecció Tècnica de Manteniment
Can Serra i Altres Equipaments BCN Metropolitana
Saúl Novoa Ariza

Vist i plau,

El cap del Servei de Manteniment d'Edificis
Alberto Martínez Ramos

Metadades del document

Núm. expedient	2019/0019031
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria justificativa de la contractació de les obres del "Projecte de substitució de la instal·lació elèctrica de distribució de força i el cablejat de la xarxa de dades a les plantes 4a,5a,8a i 9a de l'edifici de Can Serra"(P19CS2253).

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Saúl Novoa Ariza (TCAT)	Cap de la Subsecció Tècnica de Manteniment - Can Serra i Altres Equipaments BCN Metropolitana	08/05/2024 11:11
Alberto Martinez Ramos (TCAT)	Cap del Servei de Manteniment d'Edificis	08/05/2024 18:47

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
9d8cd58248e728e137a7	https://seuelectronica.diba.cat	

