

INFORME DE NECESSITATS

Títol: Pròrroga de l'arrendament magatzem brigada municipal (2 anys).

Tipus: Intern

Responsable: Xavier Rosell Cabrol, Regidor de Serveis Municipals

Objecte: Pròrroga de l'arranjament del magatzem per poder disposar d'espai per poder guardar material i maquinària d'utilització per part de la brigada municipal i de l'agrupació de defensa forestal (ADF).

- Ubicació: Polígon 32 parcel·la 94 La Serra, L'Espluga de Francolí (veure certificat cadastral).
- Característiques:
 - o D'uns 500m2
 - o Espai exterior disponible d'uns 180m2
 - o Accés a la nau amb dues portes de 4,5x4,5mts
- Interior lliure amb una alçada superior als 5mts

Justificació de la necessitat: En data 6 de maig de 2022 es va formalitzar el contracte d'arrendament de la nau amb referència cadastral 1852218CF4815D0001WZ per a magatzem de la brigada municipal per al termini de dos anys. El proper mes de maig finalitza el termini inicial de 2 anys i cal continuar amb l'arrendament atès que no hi ha espai suficient per a la maquinària al magatzem de la brigada municipal del costat de la piscina i, de moment, no es compta amb cap altre magatzem de titularitat municipal, després de perdre'n dos durant els aiguats del 2019.

Preu anual de l'arrendament:

- Pressupost base: 660 €
- Total impost: 138,60 € (Tipus 21%)
- Pressupost total: 798,60 €
- No incloses: subministraments (aigua i llum)
- Opció de compra per 400.000 €

Termini arrendament i preu total:

- Arrendament per un període de 2 anys
- Cost total: 19.166,40 € (IVA inclòs) (sense subministraments)

Justificació de preus: Revisades altres naus al municipi que no estan en aquesta ubicació però tenen part de les característiques el cost es superior (el preu de les altres naus esta sobre els 900€+IVA).



AJUNTAMENT DE
l'Espluga de Francolí

Existència de crèdit: Existeix partida pressupostària: 920 202 00 LLOGUER LOCALS.

Xavier Rosell Cabrol
Regidor de Serveis Municipal

L'Espluga de Francolí, a data de la signatura electrònica

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de l'Espluga de Francolí. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE D45ADF34D414E05B871096A7EAC1ABE i data d'emissió 05/06/2024 a les 13:31:30

Plaça de la Vila, 1
43440 L'Espluga de Francolí, Tarragona
T. 977 87 02 27 - 977 87 00 05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER
Javier Rosell Cabrol (Regidor de Serveis Municipal) a l'Espluga de Francolí, el dia 07/05/2024 a les 06:54:40

esplugadesfrancoli.cat · esplugadefrancoli.cat